



BIATORBÁGY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 144
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

EGYSZERŰSÍTETT JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **2012. december 19. napján** a Városházán megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Kecskés László	bizottsági elnök
Dr. Palovics Lajos	bizottság tagja
Nagy Tibor	bizottság tagja
Szeitz József	bizottság tagja
Farkas-Gáspár Mónika	bizottság tagja
Tarjáni István	polgármester
Szakadáti László	alpolgármester
Tamás Gábor	főépítész
Molnár János	városgondnokság vezetője
Dr. Nagy Veronika	jogi-szervezési referens, jegyzőkönyvvezető

Kecskés László a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a bizottság 5 jelenlévő taggal határozatképes és az ülést megnyitotta.

A bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

Napirend

- 1) Bátorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola engedélyezési tervezési feladataival összefüggő kérdésekről
- 2) EU Önerő Alapból való támogatásokhoz kapcsolódó pályázatokkal összefüggő kérdésekről
- 3) A 2013. évi hulladékszállítási díjak módosításáról, valamint a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 7/2007. (05.03.) Ör. sz. rendeletének módosításáról

1) Bátorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola engedélyezési tervezési feladataival összefüggő kérdésekről

Dr. Palovics Lajos a napirendi ponttal kapcsolatban elmondta, hogy az iskola tekintetében 2 db beközlekedési lehetőség van. Az egyik a Levente utcából nyíló gazdasági bejárat, a másik pedig a Kálvin tér felől megközelíthető személyi- látogatói gépkocsi bejárat. A Helyi Építési Szabályzat esetében is nyomatékosította már több alkalommal, hogy az iskola megközelítése érdekében a Kálvin tér közlekedéséhez is hozzá kell nyúlni. Az idejárók nagyrésze-csekély kivétellel- akár gyalog, akár autóbusszal, akár gépjárművel közlekedve a Kálvin tér felől tudja megközelíteni az iskolát. A buszmegálló gyalogátkelőhely messze van, továbbá autóval balesetveszélyes beközlekedni, mivel a csomópont rosszul belátható, illetve nagyon forgalmas. Ezzel a problémával foglalkozni kell, tekintettel arra, hogy 400-500 gyermek/felnőtt fog majd ide járni, mely nem kevés létszám. Felhívta a figyelmet továbbá arra, hogy 44 db gépkocsi-beálló hely nyilvánvalóan nemcsak a 60 főt kitevő iskolai dolgozóknak nem lesz elegendő, hanem arra sem alkalmas, hogy a gyermekeket ide hozó szülők tömege ezen az amúgy is keskeny és hosszú parkoló-együttesen forgolódni tudjon. Lehet, hogy a parkoló területe a minimális előírásoknak megfelelő, de Biatorbágy nem az a település, ahol kevés a gépjármű. Elmondta továbbá, hogy a délre néző kiugróknál elhelyezett 18 ülőhelyes osztályterem esetében az ÁNTSZ méltatja majd a terven feltüntetett elrendezést, benapozást. Megjegyezte, hogy játszóteret elhelyezni a gazdasági bejárat tőszomszédságában kérdéses. Javasolta a vastag vonallal körülvett kastély és történeti kert lehatárolást a melléképületként jelzett mostani rendőrségi, tűzoltó szertár épületével - amely vélhetőleg egy kocsmá, majd később uradalmi istálló és cselédlakás volt- meghosszabbítani, tekintettel arra, hogy védendő és elsősorban kutató építmények közé tartozik. A tervek mellékesen az épülettel kapcsolatban semmi nemű változtatást nem javasoltak.

Tamás Gábor főépítész dr. Palovics Lajos által elmondottakra előadta, hogy a parkolók számát a vonatkozó jogszabály konkrétan meghatározza. Minden megkezdett 20m² után 1 gépkocsi parkolót kell biztosítani. Véleménye szerint, a szülők nagytöbbsége reggelente csupán megáll a személyi bejárat előtt a gépjárművel, ahol a gyermek kiszáll, és ezt követően továbbhajt. Nem gondolja, hogy mindenki beáll majd a parkolóba. A kifogásolt 18 ülőhelyes termekkel kapcsolatban elmondta, hogy a tervet az ÁNTSZ valamint a Tűzoltóság- mint szakhatóságok- támogatják, egyetértésüket fejezték ki azzal kapcsolatban. Megjegyezte, hogy a 18 ülőhelyes terem nem osztályterem. Azok csoportterem, amelyek osztott létszámú szakoktatás helyszínéül szolgálnak majd. A játszótér elhelyezése tekintetében elmondta, hogy a játszótér melletti gazdasági bejáró a főzőkonyhához tartozó gazdasági bejáró, ahol 2 autó közlekedne naponta. Véleménye szerint ez a forgalom nem jelent veszélyt a játszótéren játszó gyermekekre.

A bizottság az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot 4 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta az alábbi módosításokkal kiegészítve:

- a határozati javaslat 2. pontja kerüljön kivételre,
- a határozati javaslat 3. pontja az alábbiak szerint módosuljon:
„3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban szereplő szerződés aláírására, és a kapcsolódó építési engedélyek benyújtására.”

2) EU Önerő Alapból való támogatásokhoz kapcsolódó pályázatokkal összefüggő kérdésekről

Farkas-Gáspár Mónika elhagyta az üléstermet 15:55-kor.

A bizottság a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta.

3) A 2013. évi hulladékszállítási díjak módosításáról, valamint a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 7/2007. (05.03.) Ör. sz. rendeletének módosításáról

A bizottság a határozati javaslatot 3 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta.

A bizottság a rendelet tervezetét 3 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta.

A bizottság elnöke megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 16 óra 18 perckor bezárta.

kmf.

Kecskés László
bizottsági elnök