



BIATORBÁGY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
2051 Batorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 144
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

EGYSZERŰSÍTETT JEGYZŐKÖNYV

Készült: Batorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **2012. december 4. napján** a Városházán megtartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Kecskés László	bizottsági elnök
Dr. Palovics Lajos	bizottság tagja
Nagy Tibor	bizottság tagja
Szeitz József	bizottság tagja
dr. Kovács András	jegyző
Dobosy Gáborné	beruházási és vagyongazdálkodási osztályvezető
Berényi Ildikó	építéshatósági osztályvezető
Molnár János	városgondnokság vezetője
Dr. Nagy Veronika	jogi-szervezési referens, jegyzőkönyvvezető

Kecskés László a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a bizottság 4 jelenlévő taggal határozatképes és az ülést megnyitotta.

(Farkas-Gáspár Mónika távollétét előre jelezte.)

A bizottság 3 igen, 1 ellen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

Napirend

- 1) A Batorbágy 2065. hrsz.-ú ingatlan hasznosításával összefüggő kérdésekről
- 2) Villamos energia közbeszerzésével összefüggő kérdésekről
- 3) A Batorbágy, Fő u. 12. szám előtti parkolóhely megváltásáról
- 4) A helyi építési szabályzat, a szabályozási terv és a településszerkezeti terv átfogó módosításáról

- 1) A Batorbágy 2065. hrsz.-ú ingatlan hasznosításával összefüggő kérdésekről

Nagy Tibor kérte jegyzőkönyvbe venni Kecskés László bizottsági elnök által alább elmondottakat: „az Ázsió Kft. vállalta, hogy a 2065. hrsz-ú ingatlant a pályázati eljárásban történő értékesítés során kizárólag per-, igény- és tehermentes állapotban értékesíti.”

A bizottság Nagy Tibor javaslatát 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta, mely szerint a Corvin Credit Tanácsadó Kft. által megküldött megbízási szerződés 2/5.) pontja kerüljön kivételre a szerződésből.

A bizottság az előterjesztés „A” jelű határozati javaslata tekintetében 2 igen, 2 tartózkodás szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem foglalt állást.

2) Villamos energia közbeszerzésével összefüggő kérdésekről

A bizottság az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta.

3) A Biatorbágy, Fő u. 12. szám előtti parkolóhely megváltásáról

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a Biatorbágy, Fő u. 12. szám alatti parkolóhely megváltással kapcsolatos kérelem tekintetében az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Képviselő-testülete
Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága
6/2012. (XII.4.) Öh. számú
Határozata

Biatorbágy, Fő u. 12. szám alatti parkolóhely megváltással kapcsolatos kérelem

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy, Fő utca 12. szám előtti parkolóhely megváltásával kapcsolatos előterjesztést.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a fedvényterv szerinti 2 db gépkocsi várakozóhely kialakítását közterületen elviekben támogatja.

A várakozóhelyek megváltási összegéről - az 1. sz. mellékletében meghatározott megváltási alapidj, illetőleg az egy várakozóhely kialakítására fordított tényleges költségek figyelembevételével - a „Funkcióbővítő rehabilitáció” pályázat közbeszerzési eljárás lezárását követően dönt.

Határidő: 2013. 04.30.

Felelős: Polgármester

4) A helyi építési szabályzat, a szabályozási terv és a településszerkezeti terv átfogó módosításáról

A bizottság 1 igen, 2 ellen szavazat, 1 tartózkodás szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem támogatta, hogy egy – minden módosítást tartalmazó – eljárás kerüljön megindításra a terv (TSZT) és a helyi építési szabályzat/szabályozási terv tekintetében.

A bizottság 3 igen, 1 ellen szavazat mellett javasolta (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor), hogy a terv (TSZT) és a helyi építési szabályzat/szabályozási terv módosítása két ütemben, „módosítások” és „felülvizsgálat” szerinti bontásban kerüljön kidolgozásra és egyeztetésre.

A bizottság 3 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett javasolta (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor), hogy a terv (TSZT) és a helyi építési szabályzat/szabályozási terv módosításának első ütemébe a Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztálya által megfogalmazott észrevételek, valamint a szakmailag indokolt lakossági kérelmek kerüljenek.

A bizottság elnöke megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 17 óra 42 perckor bezárta.

kmf.

Kecskés László
bizottsági elnök