



BIATORBÁGY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 144
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

EGYSZERŰSÍTETT JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága **2012. november 27.** napján a Városházán megtartott üléséről

Jelen vannak:

Kecskés László	bizottsági elnök
Dr. Palovics Lajos	bizottság tagja
Nagy Tibor	bizottság tagja
Szeitz József	bizottság tagja
Farkas-Gáspár Mónika	bizottság tagja
Szakadáti László	alpolgármester
Dr. Kovács András	jegyző
Dobosy Gáborné	beruházási és vagyongazdálkodási osztályvezető
Berényi Ildikó	építéshatósági osztályvezető
Molnár János	városgondnokság vezetője
Dr. Nagy Veronika	jogi-szervezési referens, jegyzőkönyvvezető

Kecskés László a bizottság elnöke köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a bizottság 5 jelenlévő taggal határozatképes és az ülést megnyitotta.

A bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

Napirend

- 1) A biatorbágyi víziközmű-vagyon üzemeltetésével összefüggő kérdésekről
- 2) Tájékoztató a szennyvízátelövő berendezések megóvása érdekében a Bátorbágyi Vízművek által tett intézkedésekről
- 3) A korábbi „Ponty utca” visszanevezésével kapcsolatos kérelemről
- 4) A Losonczy és Csokonai utcai támfal rendezésével összefüggő kérdésekről
- 5) A Bátorbágy 0101/10 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról
- 6) A Bátorbágy 2065. hrsz.-ú ingatlan hasznosításával összefüggő kérdésekről

- 7) Biatorbágy Város Önkormányzata 2013. évi rendezvénytervéről
- 8) Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. évi munkatervéről
- 9) A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 2013. évi munkatervéről
- 10) Biatorbágy Város Önkormányzata 2013. évi költségvetési koncepciójáról
- 11) A Biatorbágy, Fő u. 12. szám előtti parkolóhely megváltásáról
- 12) Közterület elnevezéséről
- 13) Tájékoztató Biatorbágy úthálózatának állapotáról
- 14) A 12 tonna megengedett össztömeget meghaladó tehergépjárművek behajtásának szabályozásáról szóló helyi rendelet felülvizsgálatáról
- 15) Óvodaépítés lehetséges helyszínéről
- 16) Tájékoztató az Ország úti zajvédő fallal összefüggő kérdésekről
- 17) Szennyvíztelepünk kommunális iszapjának fűtőanyagkénti hasznosítása
 - a.) A Kockázatkutató Intézet Kft. ajánlatáról
 - b.) Az ÖKO-Ferment Hungary Környezetvédelmi Zrt. ajánlatáról
- 18) Tájékoztató a KÖZOP-5.5.0-09-2011-0001 azonosítószámú, „Regionális intermodális közlekedési rendszer létrehozása Budapest nyugati agglomerációjában” c. pályázatról
- 19) A KEOP-energetikai pályázatokkal összefüggő kérdésekről
- 20) Sebességmérő műszer vásárlásával összefüggő kérdésekről

1) A biatorbágyi víziközmű-vagyon üzemeltetésével összefüggő kérdésekről

A bizottság 4 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolta, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert -a Fővárosi Vízművek Zrt. által kibocsátott részvényekből- 5 millió Ft értékben részvény adásvételi szerződés aláírására.

A bizottság 3 igen, 2 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolta, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a Biatorbágyi Vízművek Kft.-vel a vagyontárgyak átvételéről, valamint a Budaörs Város Önkormányzatával, a Biatorbágy Önkormányzat könyveiben szereplő Budaörs város közigazgatási területén található víziközmű-vagyon átadásáról szóló megállapodások megkötésére.

2) Tájékoztató a szennyvízátelövő berendezések megóvása érdekében a Biatorbágyi Vízművek által tett intézkedésekről

Nagy Tibor felkérte a Biatorbágyi Vízművek Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy vizsgálja meg valamennyi szivattyú tekintetében, hogy milyen időközönként szükséges azokat karbantartani.

A bizottság a tájékoztatót 4 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta.

3) A Losonczi és Csokonai utcai támfal rendezésével összefüggő kérdésekről

Dr. Palovics Lajos 15:12-kor elhagyta az üléstermet.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta a határozati javaslatot, mely szerint a Losonczi utcai és a Csokonai utcai támfal kivitelezése 6,6 millió Forint értékben a 2013 évi költségvetési koncepcióba kerüljön beépítésre.

4) A korábbi „Ponty utca” visszanevezésével kapcsolatos kérelemről

Dr. Palovics Lajos 15:23-kor visszatért az ülésterembe.

A bizottság 3 igen, 1 nem szavazat, 1 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolta, hogy a jelenlegi Mészöly László utca elnevezése ne kerüljön visszanevezésre, valamint felkérte a polgármestert, hogy tájékoztassa a lakókat arról, hogy:

- az utca átnevezése érdekében előírt valamennyi feladat teljesítésre került,
- a sérelmezett utcanév-tábla helyesbítésre kerül,
- GPS-es rendszer adatbázisában szereplő utca elnevezésekre nincsen ráhatása az Önkormányzatnak.

5) A Biatorbágy 0101/10 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról

A bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta.

6) A Biatorbágy 2065. hrsz.-ú ingatlan hasznosításával összefüggő kérdésekről

Nagy Tibor hangsúlyozta, hogy abban az esetben támogatja a pályázaton való részvételt, ha a támogatás mértéke eléri a 100%-ot.

A bizottság a határozati javaslatot 4 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta.

7) Biatorbágy Város Önkormányzata 2013. évi rendezvénytervéről

A bizottság a határozati javaslatot 4 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta.

8) Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. évi munkatervéről

A bizottság a határozati javaslatot 4 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta.

9) A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 2013. évi munkatervéről

Az elnök felkérte a Bizottság tagjait és a Hivatal részéről a Jegyzőt, hogy a 2012-es munkaterv átnézése után 2013. január első hétvégéjéig tegyék meg írásos munkatervi javaslataikat. A napirendi pont nem igényelt szavazást.

10) Biatorbágy Város Önkormányzata 2013. évi költségvetési koncepciójáról

A bizottság Kecskés László elnök javaslatát, mely szerint a hivatali koncepció 2. oldalán szereplő, a bizottságok átszervezéséről szóló rész kerüljön ki az anyagból 4 igen, 1 nem szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A bizottság 4 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja Biatorbágy Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetési koncepcióját.

11) A Biatorbágy, Fő u. 12. szám előtti parkolóhely megváltásáról

A bizottság a határozati javaslatot 5 igen, egyhangú szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta.

12) Közterület elnevezéséről

A bizottság dr. Palovics Lajos alábbi javaslatát 5 igen, egyhangú szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta:

-Biatorbágy, 052/1; 052/8; 052/9; 052/10; 052/11; 052/12; 052/13; 052/14 és 052/15 helyrajzi számokkal lehatárolható településrész a „Barackos” elnevezést kapja.

13) Óvodaépítés lehetséges helyszínéről

A bizottság 4 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) egy hatcsoportos, 150 férőhelyes óvoda megépítését javasolta.

A bizottság egyenként tárgyalta az előterjesztésben szereplő óvodaépítés lehetséges helyszíneit, mely során az alábbi javaslatokat fogadta el:

1. 3 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) alkalmasnak találta az 1. számmal jelölt, úgynevezett „Szilvamacskák” területét új óvoda építésére,

2. 3 igen, 2 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) alkalmasnak találta a 2. számmal jelölt, Bocskai utcában található 998/1-3 hrsz.-ú – összesen 3910 m²- magántulajdonban álló ingatlant új óvoda építésére,

3. 5 nem, egyhangú szavazattal nem támogatta (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a 3. számmal jelzett a biai református templommal szemben található volt parókia épület óvodai feladatokra való hasznosítását,

4. 3 igen, 2 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) alkalmasnak találta a 4. számmal jelölt, a nyugati lakóterülettől délre, a Kamilla utca – József Attila utca – Kandó Kálmán utca – Tulipán utca által határolt tömbben található 02/18 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú, és 02/19 hrsz.-ú magántulajdonú ingatlanokat új óvoda építésére,

5. 1 igen, 4 nem szavazattal nem támogatta (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az 5. számmal jelzett az Iharosban található önkormányzati tulajdonú 087/19 hrsz.-ú ingatlan óvodai feladatokra való hasznosítását,

6. 4 igen, 1 nem szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) alkalmasnak találta 6. számmal jelölt, Nyugati lakóterület északi határán található úgynevezett „háromszög terület” új óvoda építésére,

7. 1 igen, 1 nem, 3 tartózkodás szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem foglalt állást a tekintetben, hogy a 7. számmal jelölt, a Disznólápán található 0309/1 hrsz.-ú (összesen 15,0 ha terület) magántulajdonban lévő ingatlanon kerüljön felépítésre az új óvoda épülete.

14) Tájékoztató az Ország úti zajvédő fallal összefüggő kérdésekről

A bizottság 5 igen, egyhangú szavazat mellett (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) javasolta, hogy az Új Bázis Kft. által 2012. szeptember 24-ével érkezett benyújtott a körforgalom és környezetének zajterhelés mérését tartalmazó jegyzőkönyv tekintetében a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség állásfoglalását várja meg a bizottság, és amennyiben a Felügyelőség az Új Bázis Kft. által benyújtott jegyzőkönyvben foglalt értékeket elfogadja, egy független szakértővel egy újabb mérésre kerüljön sor. Ennek a mérésnek az eredményét elemezze ki a bizottság, mely alapján döntsön a további lépésekről.

15) Tájékoztató Biatorbágy úthálózatának állapotáról

Kecskés László megköszönte a Hivatalnak a táblázatokkal és térképekkel kiegészített előterjesztést, amit a tagok is hasznosnak és áttekinthetőnek találtak. A Bizottság Dr. Palovics Lajos javaslatát elfogadva kérte, hogy a tájékoztató anyag kerüljön kiegészítésre az egyes utcák tervellátottságával. Egyúttal szorgalmazzuk az országos főútjaink kezelőinél az ezeken található balesetveszélyes csomópontokra önkormányzatunk által készített tervek megvalósítását.

A bizottság a napirendről nem szavazott.

Dr. Palovics Lajos 17:49-kor elhagyta az üléstermet.

16) A 12 tonna megengedett össztömeget meghaladó tehergépjárművek behajtásának szabályozásáról szóló helyi rendelet felülvizsgálatáról

Nagy Tibor kérte nyomtatékosítani, hogy a bizottság javaslatát, mely szerint a rendelet tárgyi hatálya alól kerüljön ki az autóbusz valamint a mezőgazdasági jármű, a polgármester nem fogadta be.

A bizottság a rendelettervezetet 3 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta.

17) A KEOP-energetikai pályázatokkal összefüggő kérdésekről

A bizottság a határozati javaslatot 4 igen, egyhangú szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta.

18) Sebességmérő műszer vásárlásával összefüggő kérdésekről

A bizottság a határozati javaslatot 3 igen, 1 tartózkodás szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadásra javasolta.

19) Tájékoztató a KÖZOP-5.5.0-09-2011-0001 azonosítószámú, „Regionális intermodális közlekedési rendszer létrehozása Budapest nyugati agglomerációjában” c. pályázatról

A bizottság a tájékoztatót 4 igen, egyhangú szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) tudomásul vette.

20) Szennyvíztelepünk kommunális iszapjának fűtőanyagkénti hasznosítása

a.) A Kockázatkutató Intézet Kft. ajánlatáról

b.) Az ÖKO-Ferment Hungary Környezetvédelmi Zrt. ajánlatáról

A bizottság a tájékoztatót megtárgyalta, a benne fölvetettek megvalósítására törekszik.

A bizottság elnöke megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 19 óra 05 perckor bezárta.

kmf.

Kecskés László
bizottsági elnök