



BIATORBÁGY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLET



Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

Egyszerűsített jegyzőkönyv

Készült: Bátorbágy Város Képviselő-testületének Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottsága 2011. február 15-én megtartott ülésén, a Városházán.

Jelen vannak:

Kecskés László	bizottsági elnök
Farkas-Gáspár Mónika	bizottsági tag
Nagy Tibor	bizottsági tag
Dr. Palovics Lajos	bizottsági tag (a 15. napirendi pontig)
Szeitz József	bizottsági tag
Tarjáni István	polgármester (a 2. napirendi pontig
Szakadátai László	alpolgármester (7-8. napirendi pontnál
dr Kovács András	jegyző (2. napirendi pontig
Czuczor Orsolya	mb Pénzügyi Osztályvezető (2. napirendi pontig
Dobosy Gáborné	jegyzőkönyvvezető
Lukács Miklós	Mikroline Kft. (9. napirendi pontig
Hernádi Éva	Mikroline Kft. (9. napirendi pontig

Az elnök köszönti a jelenlevőket, megállapítja, hogy a bizottság 5 tag jelenlétével határozatképes. A meghirdetett napirendi pontokhoz számos érintett megjelent, ezért a kiküldött meghívó sorrendiségéhez képest a bizottság 5 igen szavazattal az alábbi napirendet fogadja el (5 bizottsági tag van jele a szavazáskor):

Napirend

- 1.) Bátorbágy Város Képviselő-testülete 2010-2014. évi ciklusprogramjáról
- 2.) Bátorbágy Város Képviselő-testülete 2011. évi költségvetéséről
- 3.) "Funkcióbővítő rehabilitáció" KMOP-2009-5.2.2/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – integrált településfejlesztés Pest megyében című pályázattal összefüggő kérdésekről
Lelkes Márk , a 2047 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának észrevételeiről
- 4.) Bátorbágy, Petőfi köz és Rákóczi utca (Petőfi köz és Vörösmarty utca közötti szakasz) csapadékvíz-elvezetésével összefüggő kérdésekről
- 5.) Szalonna utca és környezetének forgalmi rend változásával összefüggő kérdésekről
- 6.) A Kis köz forgalmi rendjének megváltoztatásáról
- 7.) A Székely utca felújításáról
- 8.) A Losonczy utca felújításáról
- 9.) A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 2011. évi munkatervéről
- 10.) Bátorbágy Város Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatáról

- 11.) Biatorbágy Város Önkormányzat területén a zöldfelületek és parkfenntartási feladatok ellátásával, rendszeres gondozásával összefüggő kérdésekről
- 12.) A Bajcsy-Zsilinszky u. 22. ingatlan szennyvízcsatornázásáról
- 13.) A Kutya-hegyi utcák elnevezéséről
- 14.) Tájékoztató a képviselő-testületi ülések, a lakossági fórumok, a közmeghallgatások, valamint a városi nagyrendezvények internetes- és televíziós közvetítéséről, a rögzített anyagok archiválásáról
- 15.) Biatorbágy Város Önkormányzata 2011. évi intézmény-felújítási programjáról
- 16.) Bárd Iván vételi szándéka a Biatorbágy, 2011/19 hrsz.-ú ingatlanra
- 17.) Egyebek

1. Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2010-2014. évi ciklusprogramjáról

Palovics Lajos hiányolta a ciklusprogramból az általa eddig elkészültekben mindig szereplő alapelveket, ezt most is fontosnak tartja.

Farkas-Gáspár Mónika szerint szólni kell benne a közbiztonságról is.

Tarjáni István szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy a most előterjesztett anyagot nem egy végleges, hanem egy közbülső készülségűnek tekintsük, ahhoz március 11.-ig javaslatokat vár. A bizottság több tagja is jelezte, írásos javaslatot fognak beadni a 2. fordulás tárgyalásig.

A bizottság 5 igen szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) további második fordulás megvitatásra alkalmasnak tartja a tervezetet.

2. Biatorbágy Város Képviselő-testülete 2011. évi költségvetéséről

A Jegyző ismertette a bizottsággal a 2011. a költségvetési tervezet legfontosabb tételeit, valamint választ adott a fölmerült kérdésekre. A tájékoztató alapján a főtáblázatban 600 millió forint hitel szerepel, mellyel együtt az eredeti előirányzat közel 3 milliárd forint. A működési kiadásokból 200 millió forint került lefaragásra. A költségvetési hiány miatt további 260 millió forint hitel felvételére van szükség. Palovics Lajos az ülésen írásos, költségvetési hiány csökkentési javaslatát kiosztotta.

A bizottság a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) elfogadásra ajánlja a Képviselő-testületnek.

3. "Funkcióbővítő rehabilitáció" KMOP-2009-5.2.2/B kódszámú Pest megyei településközpontok fejlesztése – integrált településfejlesztés Pest megyében című pályázattal összefüggő kérdésekről Lelkes Márk , a 2047 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának észrevételeiről

Lukács Miklós ismertette az engedélyezés alatt álló, pályázattal támogatott terveket. Bemutatta a Lelkes Márk által kezdeményezett változtatások műszaki megvalósíthatóságát és költségkihatását. Ismertette, hogy Lelkes Márk az eljárásban ügyfél, de az engedélyezési eljárás előtt nem tett javaslatot. A jelenlegi javaslatai az engedélyezési eljárás módosítását eredményezik.

A bizottság a napirendben témakörönként szavazott:

- a.) az 1-2 pontnál, az út egyirányúsítását a *bizottság 5 nem szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) nem támogatja,*
- b.) *3.-4. pontnál, úttest szélesítése, ívbővítéssel az ingatlan megközelíthetőségének megkönnyítésére a bizottság 4 igen, 1 tartózkodás mellett, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) a kérést támogatja maximum 100.000,-Ft bekerülési költségig,*

- c.) az 5. pontnál, a borház homlokzata irányába mintegy 20 méterre az útburkolás folytatását a bizottság 5 nem szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) nem támogatta,
- d.) a 6. pontnál, a tervezett kőburkolatú út közbeékelte háromszögelés burkolását a bizottság 5 nem szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) nem támogatta,
- e.) a 7. pontnál, a tervezett út burkolását telekhatárig a bizottság 5 nem szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) nem támogatta,
- f.) a 8.-9. pontnál, a tervezett terület vízelvezetés újabb átgondolását a bizottság 5 nem szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) nem támogatta.

4. Biatorbágy, Petőfi köz és Rákóczi utca (Petőfi köz és Vörösmarty utca közötti szakasz) csapadékvíz-elvezetésével összefüggő kérdésekről (Bölcsöde szint emelés lehetősége)

A bizottság a tájékoztatót 5 igen szavazattal (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) elfogadta.

5. Szalonna utca és környezetének forgalmi rend változásával összefüggő kérdésekről

Lukács Miklós: ismerteti a lakossági vélemények figyelembevételével elkészült, híd funkciójának megváltoztatására irányuló terveket. A bizottság részére 3 változatot mutatott be, mindegyikben elemezve a forgalomtechnikai biztonság mértékét és a várható költségkihatást. A kerékpárút építésére vonatkozó pályázatban a híd gyalogos és kerékpáros forgalomra lett tervezve. Amennyiben személygépkocsi forgalom is lesz a hídon, át kell tervezni az érintett pátyi úti csomópontot is, amely az építési engedély módosítását vagy új építési engedélyezési eljárás indítását teszi szükségessé. Mivel a pályázatban gyalogos- és kerékpáros híd szerepel, a funkció módosítása hatással van a pályázatra, az önkormányzat támogatást veszíthet, továbbá a változtatás érinti a közbeszerzési eljárás keretében létrejött szerződéseket.

A bizottság 3 igen szavazattal, 2 ellen (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) a híd funkciójának megváltoztatását nem támogatja, a bizottság az eredeti terv szerinti megvalósulást támogatja kiegészítve a kapcsolódó utcák forgalmi rendjének megváltoztatásával.

Amennyiben a képviselő-testület a bizottságunk javaslata ellenére mégis a híd személygépjárművek által is járhatóvá tétele mellett döntene, szavazott a tervezői változatokról is.

A bizottság a 1. számú bemutatott tervet 1 igen, 3 nem, 1 tartózkodott (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) nem támogatta

A bizottság a .2. számú tervet 5 nem szavazattal (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) nem támogatta.

A bizottság a 3. számú tervet 2 igen, 3 nem szavazattal (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) nem támogatta, így többségen alapuló bizottsági vélemény nem alakult ki.

6. A Kis köz forgalmi rendjének megváltoztatásáról

A bizottság 5 igen szavazattal (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) támogatja a Kis köz Karinthy utcai kereszteződésénél fűlsorompóval történő lezárását és javasolja, hogy a Hivatal kezdeményezze az út lezárásának engedélyezési eljárását.

7. A Székely utca felújításáról

Lukács Miklós tájékoztatta a bizottságot, hogy a Székely utca felújítása nem engedélyköteles tevékenység. A kivitelezéshez és pályázathoz korábbi években már készültek tervek, ezek aktualizálásával lehetőség van pályázatokon részt venni.

A bizottság a 4 igen, 1 nem szavazattal (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) a Székely utca felújítását kizárólag pályázati lehetőségek igénybevételével és saját forrás rendelkezésre állása esetén támogatja és javasolja, hogy a Hivatal a rendelkezésre álló útterveket készítse elő.

A bizottság 2 igen, 3 tartózkodott szavazattal (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) forráshiány miatt a Székely utca 2011. évben történő felújítását nem javasolja.

Nagy Tibor azon javaslatát, hogy az utcát akkor is építtessük meg kizárólag önerőből, ha nem nyerünk rá egyéb forrást, 1 igen szavazat támogatta 4 nemi szemben.

8. A Losonci utca felújításáról

Lukács Miklós tájékoztatta a bizottságot, hogy a Losonci utca építése engedélyköteles tevékenység. A Losonci utca terve azonban szerves része kell legyen a Sósút-Etyek körforgalmi csomópontnak. A nevezett csomópontra korábbi években készültek tervek, de állami út, így annak megépítéséről dönteni a kezelő szerv jogosult.

A bizottság 5 nem szavazattal (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) az „A” határozati javaslatot nem támogatta. A bizottság 5 igen szavazattal (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) elfogadta Palovics Lajosnak a „B” határozati javaslathoz fűzött kiegészítését: A Képviselő-testület vegye fel a kapcsolatot a Magyar Közút Zrt-vel és a Kormányhivatallal és szorgalmazza a körforgalmú csomópont megépítését (a már meglévő tervek alapján), amivel együtt a Losonci utca csapadékvíz elvezetése és útépitése is megvalósulhatna.

9. A Településfejlesztési, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság 2011. évi munkatervéről

A bizottság 5 igen szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) az alábbi kiegészítést elfogadta: Éves tájékoztató közútjaink túlsúlyos gépjárművek általi használatáról.

A bizottság 4 igen, 1 tartózkodott szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) az első olvasatot elfogadta és a kiegészítéseket a költségvetés elfogadását követően, áprilisban tárgyalja újra.

10. Biatorbágy Város Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatáról

A bizottság egyhangúlag (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) a rendelettervezetet az alábbi kiegészítésekkel elfogadásra javasolja:

- A képviselő-testület az ülés előtti 48 órán belül érkező beadványokat utasítsa el*
- pontosítandó szakaszok: 17. § „a közmeghallgatás (testületi ülés keretében)” szövegre módosuljon*

11. Biatorbágy Város Önkormányzat területén a zöldfelületek és parkfenntartási feladatok ellátásával, rendszeres gondozásával összefüggő kérdésekről

A bizottság 5 igen szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

12. A Bajcsy-Zsilinszky u. 22. ingatlan szennyvízcsatornázásáról

A bizottság 5 igen szavazattal (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor), az előterjesztést a költségvetés elfogadását követően, áprilisban tárgyalja újra.

13. A Kutya-hegyi utcák elnevezéséről

A bizottság 5 igen szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) az utcák elnevezését a kérelmezők ajánlása szerint, a 4332 hrsz.-ú utcát Zajgó utca elnevezéssel, 4398 hrsz.-ú utcát Madárszirt utca elnevezéssel támogatják, azzal a kiegészítéssel, ha a kérelmezők vállalják az utcatáblák beszerzését és kihelyezését, ill. ezek költségeit.

14. Tájékoztató a képviselő-testületi ülések, a lakossági fórumok, a közmeghallgatások, valamint a városi nagyrendezvények internetes- és televíziós közvetítéséről, a rögzített anyagok archiválásáról

A bizottság 5 igen szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) a tájékoztatót elfogadta.

15. Biatorbágy Város Önkormányzata 2011. évi intézmény-felújítási programjáról

A bizottság 5 igen szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) a határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel elfogadta:

- A Fonyódi üdülő ablakcseréje következő évben valósuljon meg,*
- A Közösségi ház és a Könyvtár kertjének rendezése az azt használó egyesületek szervezésében összefogással készüljön el.*

A bizottság 3 igen, 2 nem szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) az előterjesztést az alábbi kiegészítéssel elfogadta:

- A Kolozsvári sportpálya utca felőli labdafogó háló építése következő évben valósuljon meg.*

A bizottság 5 igen szavazattal, (5 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) amódosított határozati javaslatot kiegészítéssel elfogadta.

Palovics Lajos a napirendi pont szavazását követően távozott.

16. Bárd Iván vételi szándéka a Biatorbágy, 2011/19 hrsz.-ú ingatlanra

A bizottság 3 igen, 1 tartózkodott szavazattal, (4 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) a határozati javaslatot elfogadása javasolja azzal, hogy a tárgyi ingatlan eladási ára 500.000,-Ft-ban kerüljön meghatározásra.

17. Egyebek:

a) Biatorbágy, Katalin hegyi illegális szemétkerakók kérdése

A bizottság 4 igen szavazattal (4 bizottsági tag van jelen a szavazáskor) javasolja, hogy a Hivatal vizsgálja meg, hogy a Saubermacher Kft-én kívül milyen lehetőség áll rendelkezésre a nagy mennyiségű illegális szemét elvitelére. Javasolja, hogy a közterület-felügyelet kiemelt feladatként kezelje az illegális szemétkerakás megelőzését.

Biatorbágy, 2011. január 15.

Kecskés László s.k.
a bizottság elnöke