



Város Képviselő-testület

Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai
Bizottság

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Telefon: 06 23 310-174/242, 244, Fax: 06 23 310-135

E-mail: hivatal@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

Iktatószám: Sz-22/21/2019

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottsága **2019. szeptember 26.** napján, 14:00 órakor a Városházán megtartott munkatervben kívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Sólyomvári Béla	bizottság elnöke
Farkas-Gáspár Mónika	bizottság tagja
Koleszár Kázmér	bizottság tagja (2. napirendi ponttól)
Lóth Gyula	bizottság tagja
ifj. Mohácsy István	bizottság tagja
Tarjáni István	polgármester (2. napirendi ponttól)
Szakadáti László	alpolgármester
dr. Kovács András	jegyző
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Zink Olivia	jegyzőkönyvvezető

Sólyomvári Béla: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a bizottság négy jelenlévő taggal határozatképes, az ülést 14:03 órakor megnyitotta. A jegyzőkönyv hitelesítését ifj. Mohácsy István vállalta el. Szavazásra bocsátotta a kiküldött meghívóban szereplő napirend elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a napirendet elfogadta.

Napirend:

- 1) Hétfégi különjáratú személyszállítással összefüggő kérdésekről
- 2) Tópark településrendezési szerződésének módosításáról
- 3) A „Sándor-Metternich kastély udvarában új sportpályák építése” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás elbírálásáról – zárt ülés keretében

1) Hétfégi különjáratú személyszállítással összefüggő kérdésekről

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy annak 1) pontja a legkedvezőbb ajánlatot tevő HOMM Kft.-vel, mint szolgáltatóval kerüljön kiegészítésre.

Szavazás:

A bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 138/2019. (IX. 26.) határozata

Hétfégi különjáratú személyszállítással összefüggő kérdésekről

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a hétfégi különjáratú személyszállítással összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést és támogatja a kapcsolódó határozati javaslat elfogadását azzal, hogy annak 1) pontjában szerződő félként a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó HOMM Kft. (székhely: 1115 Budapest, Hídvég utca 68.) kerüljön feltüntetésre.

2) Tópark településrendezési szerződésének módosításáról

Lóth Gyula: Pontosítást kért a jegyzőtől az előterjesztésre vonatkozóan, konkrétan mit is takar? Legutóbb a módosítás arról szólt, hogy nem veszi át az önkormányzat az óvoda, bölcsőde területét addig, amíg nincs rá megfelelő létszám és igény. Ahhoz képest a jelenlegi módosítás mit jelent?

dr. Kovács András: A településrendezési szerződésben megjelölt határidő előtt és azt követően is egyeztetések folytak az Útnet Kft.-vel azzal kapcsolatban, hogy a helyiségek kialakítása a lehető legoptimálisabb legyen a gyermekek számára. Ennek folyamán történtek olyan módosítások, amelyeket az önkormányzat kért a köznevelési feladatellátás elősegítése céljából, ezért ezen helyiségek használatbavétele elhúzódott augusztus-szeptember hónapra. Amint az Útnet Kft. elkészült a helyiségekkel, a településrendezési szerződés szerint elküldte az ingatlan használati szerződést azzal, hogy az önkormányzat azokat vegye birtokba és 50 évig ingyenesen használja, azokban bölcsődei és óvodai csoportokat alakítson ki. A férőhely kérdésével kapcsolatban elmondta, az óvodavezetővel egyeztetve egy kérdőív formájában felmérést végeztek az óvodába járó gyermekek szülei körében, hogy a meglévő intézményhálózatba járó gyermekek és kisebb testvéreik közül hányat vinnének a Tóparki óvodába. A kérdőív kiértékelése alapján mintegy hat fő esetében mutatkozik erre igény. A Tóparkból viszont folyamatosan érkeznek megkeresések arra vonatkozóan, mikor indul az óvodai, bölcsődei csoport. Olyan kimutatás sajnos nem áll rendelkezésre, hogy a beiratkozni kívánók közül mennyi lenne Tóparki vonatkozású. Fontos, hogy ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas szerződés kerüljön aláírásra, hogy az ingatlan használati szerződés vagyoni értékű jogként az ingatlanokon, mint albetéteken megjelenjen.

Tarjáni István polgármester 14:08 órakor megérkezik a bizottság ülésére.

Koleszár Kázmér bizottsági tag 14:09 órakor megérkezik a bizottság ülésére.

Tarjáni István: A szerződés mellékletét képezik a működési költségek, melyeket véleménye szerint megfelelőképpen alá kellene támasztani egy költségkimutatással. Ennek hiányában az önkormányzat nincs döntési helyzetben. *Ezért javasolta, hogy a bizottság kérje a szerződő fél részéről a működési költségek tételes elemzését, melynek ismeretében kerülhet sor az ingatlan használati szerződés ismételt megtárgyalására.*

Sólyomvári Béla: Érdemes lett volna a tárgyban megkérdezni azokat a szülőket is, akiknek a gyermekét nem vették fel a helyi óvodába, vajon igényt tartottak volna-e a Tóparki óvodai szolgáltatásra?

Lóth Gyula: A határozati javaslat az elmondottak alapján nem megfelelő, abba bele kellene foglalni a polgármester által elmondottakat. Javasolta, hogy először támassa alá az Útnet Kft. a működési költségekről szóló kimutatást, készüljön el az új szerződés és utána azt hagyja jóvá a képviselő-testület.

Sólyomvári Béla: Kifejtette, hogy nem a határozati javaslatot fogja feltenni szavazásra. Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta Tarjáni István javaslatának elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal (5 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának
139/2019. (IX. 26.) határozata**

A Tópark településrendezési szerződésének módosításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Tópark településrendezési szerződésének módosításáról szóló előterjesztést. A bizottság kéri az ÚTNET Kft. részéről a működési költségek alátámasztását, melynek ismeretében kerülhet sor az ingatlan használati szerződés ismételt megtárgyalására.

Sólyomvári Béla: További hozzászólás nem volt, megköszönte a résztvevők munkáját és 14:13 órakor zárt ülést rendelt el.

kmf.

Sólyomvári Béla
bizottsági elnök

ifj. Mohácsy István
bizottsági tag