



Város Képviselő-testület

Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai
Bizottság

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Telefon: 06 23 310-174/242, 244, Fax: 06 23 310-135

E-mail: hivatal@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

Iktatószám: Sz-22/17/2019

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottsága **2019. július 16.** napján, 16:00 órakor a Városházán megtartott munkatervén kívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Sólyomvári Béla
Koleszár Kázmér
Lóth Gyula
ifj. Mohácsy István

bizottság elnöke
bizottság tagja (16:08 órától)
bizottság tagja
bizottság tagja

Tarjáni István
dr. Kovács András
Czuczor Orsolya
Mester László
Zink Olivia

polgármester
jegyző
pénzügyi osztályvezető
kommunikációs tanácsadó
jegyzőkönyvvezető

Sólyomvári Béla: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a bizottság három jelenlévő taggal határozatképes, az ülést 16:05 órakor megnyitotta. Farkas-Gáspár Mónika bizottsági tag távollétét jelezte. A jegyzőkönyv hitelesítését ifj. Mohácsy István vállalta el. Szavazásra bocsátotta a kiküldött meghívóban szereplő napirend változatlan formában történő elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi napirendet fogadta el:

Végleges napirend:

- 1) Bátorbágy Város közigazgatási területén, menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedés szervezetrendszeri kérdéseiről
- 2) A Sándor-Metternich kastély udvarában új sportpályák építése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás megindításáról szóló Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testület 122/2019.(V.30.) határozata módosításáról
- 3) „Az Egészségházban kialakítandó röntgendiagnosztika helyéül szolgáló helyiség építése” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás megindításáról

- 4) A zártkerti besorolású földrészetek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására kiírt pályázatról
- 5) Biatorbágy 1065/7 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog lemondásával összefüggő kérdésekről
- 6) M1 autópálya 3 sávra bővítésének környezetvédelmi engedélyéről
- 7) A kitüntetések, cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló többször módosított 3/2001.(04.10) Ör. számú rendelet módosításáról
- 8) Biatorbágy Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019.(III.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról
 - A nagydobronyi önkormányzat kérelméről
 - Csala Ildikó kérelméről
- 9) A „Vállalkozási szerződés a Biatorbágy, Nagy utca 452/1 hrsz-ú ingatlanra tervezett új óvoda építésére és környezetrendezésére vonatkozóan” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás elbírálásáról – zárt ülés keretében
- 10) „Biatorbágy Városépítészetéért Díj” adományozásáról – zárt ülés keretében

1) Biatorbágy Város közigazgatási területén, menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedés szervezetrendszeri kérdéseiről

Lóth Gyula: Érdeklődött, hogy a 31,5 millió Ft összegű ajánlat a kilenc darab buszmegálló kiépítésére vonatkozik-e és konkrétan milyen elemeket tartalmaz? A Sipos Zsófia által benyújtott ajánlat tételesen milyen feladatok ellátására és hány munkaóra vonatkozik? Lakossági megkeresésre hivatkozva tájékoztatást kért arról, hogy a Sándor utcában milyen fejlesztést tervez az önkormányzat a helyi buszközlekedés kapcsán?

Koleszár Kázmér bizottsági tag 16:08 órakor megérkezett a bizottság ülésére.

dr. Kovács András: A Sándor utcában a helyi buszjárat közlekedni fog ugyan, azonban buszmegálló nem kerül kiépítésre a jelenlegi tervek alapján. A 31,5 millió Ft összegű kivitelezési költség a pályázaton kívüli tizenkettő buszmegálló létesítésére vonatkozik, mely konkrétan a peron és a buszöböl kiépítésére, valamint a kapcsolódó műtárgyak megépítésére vonatkozik. Ezenfelül a végállomásnál egy buszvárakozót kell kiépíteni, a várakozási idő eltöltésének biztosítására. Sipos Zsófia szerződése jelenleg előkészítés alatt áll. Az általa benyújtott ajánlat azonban tartalmazza a munkaóra szerinti bontást és az elvégzendő feladatokat és szerepel benne továbbá, hogy jegyellenőrt is alkalmaz a megajánlott összegben belül. Ezen ajánlat a képviselő-testületi ülésre póttanyagként kiküldhető.

Lóth Gyula: *Javasolta, a bizottság kérje, hogy a képviselő-testület ülésére kerüljön beterjesztésre Sipos Zsófia ajánlata és a 31,5 millió Ft összegű beruházási költségre vonatkozó műszaki tartalom.* Érdeklődött továbbá, hogy a Patak utcai útfelújítás mikor kezdődik és mely ingatlanokat érinti?

dr. Kovács András: A kivitelezési szerződés alapján a Szent László utcával kezdődik az útfelújítás, melynek megvalósítása augusztusra tehető. Azt követően várhatóan augusztus

második felében, illetve szeptemberben a Patak utca következik, melynek terjedelme a Kolozsvári utcától a Csermely közt megelőző tűzcsapig tart.

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását Lóth Gyula javaslatával kiegészítve.

Szavazás:

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 105/2019. (VII. 16.) határozata

Biatorbágy Város közigazgatási területén, menetrend szerinti helyi autóbusz- közlekedés szervezetrendszeri kérdéseiről

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedés szervezetrendszeri kérdéseiről szóló előterjesztést és támogatja a kapcsolódó határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a közlekedésszervezési feladatok ellátására a Sipos Zsófia által benyújtott ajánlat, továbbá a 31.563 ezer Ft összegű beruházási költségre vonatkozó műszaki tartalom a képviselő-testület ülésére póttanyagként kerüljön betérjesztésre.

2) A Sándor-Metternich kastély udvarában új sportpályák építése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás megindításáról szóló Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testület 122/2019.(V.30.) határozata módosításáról

Sólyomvári Béla: Javasolta, hogy a határozati javaslat 3) pontjában szerepeljenek azok a szervezetek, amelyeket a korábbiakban egyszer már megszavazott a képviselő-testület. Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását a fenti kiegészítéssel együtt.

Szavazás:

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 106/2019. (VII. 16.) határozata

A Sándor-Metternich kastély udvarában új sportpályák építése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás megindításáról szóló Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testület 122/2019.(V.30.) határozata módosításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a tárgyban készült előterjesztést és a kapcsolódó határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testület felé azzal, hogy annak 3.) pontjában kerüljenek feltüntetésre mindazon szervezetek, amelyek Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 122/2019.(V.30.) határozata 3.) pontjában is szerepeltek.

3) „Az Egészségházban kialakítandó röntgendiagnosztika helyéül szolgáló helyiség építése” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás megindításáról

dr. Kovács András: Tájékoztatta a bizottságot arról, hogy az elnyert támogatást illetően az Emberi Erőforrások Minisztériuma részéről a támogatói okirat még nem került aláírásra. Mivel a beruházás 80%-át ez az Egészséges Budapestért Program keretében nyújtott támogatás teszi ki, az önkormányzatnak mindenképpen szüksége van erre az összegre, ezért egy feltételes közbeszerzés kerülne kiírásra. Természetesen a kivitelezővel akkor kerül megkötésre a végleges szerződés, amennyiben a támogatói okirat aláírásra kerül. A közbeszerzési eljárás keretében a meghívandó szervezetek körére a polgármester várhatóan a képviselő-testületi ülésen tesz majd javaslatot.

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás, javaslat nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy annak 3) pontjában a meghívásra kerülő szervezetekre a polgármester a képviselő-testület ülésén tegyen javaslatot.

Szavazás:

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 107/2019. (VII. 16.) határozata

„Az Egészségházban kialakítandó röntgendiagnosztika helyéül szolgáló helyiség építése” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás megindításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a tárgyban készült előterjesztést. A bizottság támogatja a kapcsolódó határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a 3) pontban feltüntetendő szervezetek körére a polgármester a képviselő-testület ülésén tegyen javaslatot.

4) A zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására kiírt pályázatról

Lóth Gyula: Érdeklődött, miként lehet biztosítani, hogy a vízvételi hely valóban közkútként funkcionáljon, hiszen zárt önkormányzati területről van szó?

Tarjáni István: A fúrt kút és a vízvétel helye elkülönülhet egymástól. Indítványozta, megerősítésként a határozati javaslatban is kerüljön feltüntetésre, hogy a vízvételi hely közkútként funkcionál.

Lóth Gyula: Javasolta, hogy a határozati javaslat 3. pontja kerüljön kibővítésre a következőképpen: „3. a pályázat célja: vízkútúrás és vízvételi hely kialakítása, *mely szabadon megközelíthető bármely lakos számára*”.

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását Lóth Gyula ajánlásával kiegészítve.

Szavazás:

A bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 108/2019. (VI. 16.) határozata

A természeti környezet (külterületek) felzárkóztatásáról: a Földművelésügyi Minisztérium zártkerti pályázatáról

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására kiírt pályázatról szóló előterjesztést és támogatja a kapcsolódó határozati javaslat elfogadását azzal, hogy annak 3. pontja kiegészítésre kerül az alábbiak szerint:

„3. a pályázat célja: vízkútfúrás és vízvételi hely kialakítása, mely szabadon megközelíthető bármely lakos számára”.

5) Biatorbágy 1065/7 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jog lemondásával összefüggő kérdésekről

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta, hogy jelen szerződés esetében, egyszeri alkalommal a bizottság támogatja az elővásárlási jogtól való elállást.

Szavazás:

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 109/2019. (VII. 16.) határozata

Biatorbágy, 1065/7 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elővásárlási joggal kapcsolatos kérelemről

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a tárgyban készült előterjesztést és támogatja, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata a Biatorbágy, 1065/7 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában elálljon az elővásárlási jog gyakorlásától.

6) M1 autópálya 3 sávra bővítésének környezetvédelmi engedélyéről

dr. Kovács András: Az építési engedélyes tervdokumentációból jól látható, hogy a település felé eső, 18-19 kilométerközötti részen nem szerepel zajvédő fal építés. Ennek oka, hogy az engedélyező hatóság által figyelembe vett 2011. évből származó környezetvédelmi hatástanulmányon a Szarvasugrás területe még szántóként van jelölve, a gyakorlatban azonban lakóterületként funkcionál. Főépítész úr és polgármester úr is úgy véli, mivel a környezetvédelmi engedélyt megalapozó dokumentáció nem megfelelő, ezért ennek egyeztetésére a polgármester szeretne felhatalmazást kapni és elérni, hogy a 18-19-es

kilométerkő közé is zajvédő fal kerüljön megépítésre. Ezenfelül a határozatban szerepel, hogy az előző képviselő-testületi ülésen között döntés kerüljön beépítésre az autópálya bővítési terveibe.

Tarjáni István: Az autópálya mindkét oldalán megépül a zajvédő fal egészen a torbágyi településrészig, tehát kb. az országút csatlakozásának magasságáig, onnantól pedig csak az északi oldalon. Ez ugyanazt a problémát jelentené, mint a jelenlegi helyzet, azaz növelni fogja a zajterhelést, mivel visszasugározza azt a zajt is, amely a Katalin-hegy irányába menne. Megítélése szerint nem jó alapadatok alapján készült a környezetvédelmi terv, hanem egy kb. tíz éves alaptérkép szerint, mely lehetetlen helyzetet idéz elő, hiszen a területen lakások épülnek. Kiemelt fontosságú tehát elérni a terv felülvizsgálatának elrendelését. Ezért kérte a bizottság támogatását abban, hogy az autópálya engedélyezési terveinek egyeztetésére, kapcsolódó tárgyalások folytatására is kapjon felhatalmazást.

dr. Kovács András: Szövegszerű javaslatot tett, miszerint a határozati javaslat 2) pontja kerüljön kiegészítésre az alábbiak szerint: a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, „hogy tárgyalásokkal, ha szükséges jogorvoslati **eljárásokkal** tegyen meg mindent...”. Gyakorlatilag ez egy általános érvényű felhatalmazás, mely nemcsak a környezetvédelmi engedély, hanem az építési engedély megtámadására is irányul.

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását a jegyző által tett szövegszerű javaslattal kiegészítve.

Szavazás:

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 110/2019. (VII. 16.) határozata

M1 autópálya 3 sávra bővítésének környezetvédelmi engedélyéről

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta az M1 autópálya három sávra bővítésének környezetvédelmi engedélyéről szóló előterjesztést. A bizottság támogatja a kapcsolódó határozati javaslat elfogadását, azonban abból a célból, hogy a polgármester egyúttal a pálya engedélyezési terveinek egyeztetésére is felhatalmazást nyerjen, az alábbi szövegszerű (félkövérrel kiemelt) módosítást javasolja:

„2) *Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy tárgyalásokkal, ha szükséges jogorvoslati **eljárásokkal** tegyen meg mindent annak érdekében,...*”

7) A kitüntetések, cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló többször módosított 3/2001.(04.10) Ör. számú rendelet módosításáról

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a rendeletmódosítás elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 111/2019. (VII. 16.) határozata

A kitüntetések, cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 3/2001. (04.10.) Ör.sz. rendeletének módosításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a kitüntetések, cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 3/2001. (04.10.) Ör. sz. rendelet módosítása tárgyban készült előterjesztést, melynek megfelelően a Bizottság támogatja a módosító rendelet megalkotását.

8) Biatorbágy Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019.(III.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról

- **Csala Ildikó kérelméről**

Lóth Gyula: Javasolta, hogy hasonlóképpen, mint a többi kiadvánnyal kapcsolatos kérelem esetében is, elsőként az Oktatási és Kulturális Bizottság (OKB), mint szakbizottság véleményezze Csala Ildikó Akvarell könyv támogatására irányuló kérelmét, és azt követően kerüljön ismételtelen jelen bizottság elé tárgyalásra.

Mester László: Csala Ildikó a korábbiakban már megkereste az önkormányzatot a kiadvánnyal kapcsolatban, amelyben nagy magyar költők versei mellé készített akvarelleket. Akkor a kérelem biatorbágyi kötődés hiányában elutasításra került. A jelenlegi kiadványtervezet már biatorbágyi vonatkozásokat is tartalmaz. Szádvári Mária ajánlásában szerepel egy kitétel, miszerint érdemes lenne megjelentetni füzet alakjában a könyv azon részét, amely kifejezetten csak Biatorbágyra vonatkozik, és ennek keretében lehetőséget lehetne biztosítani más művészek számára, hogy a tárgyhoz kapcsolódó képzőművészeti alkotásokat hozzanak létre. Egyetért Lóth Gyula indítványával és ezáltal a 'C' jelű határozati javaslat elfogadását kérte a bizottságtól azzal, hogy az OKB szakértők bevonásával foglalkozzon a témával.

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy a tárgyban további hozzászólás, javaslat nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a „C” határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a kérelem a szakbizottsági döntéshozatalt követően kerüljön ismételtelen napirendre vételre.

Szavazás:

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának
112/2019. (VII. 16.) határozata

Csala Ildikó Biatorbágy Akvarell könyv támogatási kérelméről

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta Csala Ildikó Biatorbágy Akvarell könyv támogatási kérelméről szóló előterjesztést és a „C” jelű határozati javaslat elfogadását támogatja azzal, hogy a kérelem az Oktatási és Kulturális Bizottság döntését követően kerüljön ismételt napirendre.

- **A nagydobronyi önkormányzat kérelméről**

Tarjáni István: Megkereste Nagydobrony polgármesterét a kérelemben szereplő összeg alátámasztását kérve, a válasz pedig az volt, hogy náluk ennyibe kerül a sörpad, erre kaptak ajánlatot.

Sólyomvári Béla: Mivel további kérdés, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazást rendelt el arról, hogy a bizottság a tárgyban fenntartja korábbi álláspontját.

Szavazás:

A bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának
113/2019. (VII. 16.) határozata

A nagydobronyi önkormányzat kérelméről

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a nagydobronyi önkormányzat kérelméről szóló előterjesztést. A bizottság a kérelemmel kapcsolatban fenntartja a korábbi, 95/2019. (VI. 19.) határozatában foglalt álláspontját.

Sólyomvári Béla: Végezetül szavazásra bocsátotta a költségvetési rendelet módosításának elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának
114/2019. (VI. 16.) határozata

**Biatorbágy Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019. (III.1.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta Biatorbágy Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, melynek megfelelően a Bizottság támogatja a módosító rendelet megalkotását.

Sólyomvári Béla: További hozzászólás nem volt, megköszönte a résztvevők munkáját és 16:47 órakor zárt ülést rendelt el.

kmf.

Sólyomvári Béla
bizottsági elnök

ifj. Mohácsy István
bizottsági tag