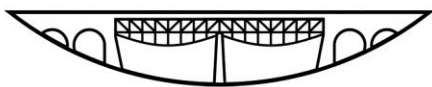




# BIATORBÁGY



## Város Képviselő-testület

Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai  
Bizottság

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Telefon: 06 23 310-174/242, 244, Fax: 06 23 310-135

E-mail: hivatal@biatorbagy.hu • [www.biatorbagy.hu](http://www.biatorbagy.hu)

Iktatószám: Sz-65/12/2018

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottsága **2018. június 20.** napján, 15:00 órakor a Városházán megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről.

#### **Jelen vannak:**

Sólyomvári Béla	bizottság elnöke
Farkas-Gáspár Mónika	bizottság tagja
Koleszár Kázmér	bizottság tagja
Lóth Gyula	bizottság tagja

Szakadáti László	alpolgármester (3. napirendi ponttól)
Varga László	alpolgármester (3. napirendi pontnál)
dr. Kovács András	jegyző
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
K. Horváth Mónika	műszaki osztályvezető (1. napirendi pontnál)
Molnár János	Városgondnokság vezető (1. napirendi pontnál)
Győri Ferenc	Városgondnokság (1. napirendi pontnál)
Zink Olivia	jegyzőkönyvvezető

**Sólyomvári Béla:** Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a bizottság négy jelenlévő taggal határozatképes, az ülést 15:06 órakor megnyitotta. Dr. Csath Magdolna bizottsági tag távollétét jelezte. A jegyzőkönyv hitelesítését Farkas-Gáspár Mónika vállalta el. A kiküldött meghívóhoz képest javasolta a Biatorbágy, Gárdonyi köz 2. értékesítésére kiírt pályázatról szóló előterjesztés zárt ülés keretében 6.) pontként történő megtárgyalását, továbbá az eredeti meghívóban szereplő 2.) pont elsőként történő megvitatását, majd az így módosított napirendet tette fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a módosított napirendet elfogadta.

#### **Végleges napirend:**

- 1) Tájékoztató Biatorbágy Város 2018. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról
- 2) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről
- 3) Óvodai státusz bővítéssel összefüggő kérdésekről

- 4) Biatorbágy Város Képviselő-testülete 3/2018. (II.23.) költségvetési rendeletének módosításáról
- 5) Ingatlanvásárlással összefüggő kérdésekről – zárt ülés keretében
- 6) Biatorbágy, Gárdonyi köz 2., 186 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatról – zárt ülés keretében

## **1) Tájékoztató Biatorbágy Város 2018. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról**

**Koleszár Kázmér:** Tájékoztatót kért arról, miért van szükség a városi sportcsarnok építése esetében újbóli közbeszerzési eljárás lefolytatására? Ezenkívül pedig a Dévai utcai óvoda tetőhéjazat felújítása kapcsán – bár nem ismeri a Településfejlesztési Bizottság javaslatát – annak látja értelmét, ha most elvégzésre kerülne minden lehetséges munkafolyamat.

**K. Horváth Mónika:** A Dévai utcai felújítással kapcsolatban a Településfejlesztési Bizottság arról határozott, hogy nincs értelme elkezdeni a munkálatokat úgy, hogy nem lehet befejezni a nyári időszakban. A problémát az jelenti, hogy a kivitelezés folyamata nem szakaszolható.

**dr. Kovács András:** A sportcsarnok építése kapcsán elmondta, hogy a Széchenyi Kosárlabda Akadémia vállalta a közbeszerzés lefolytatását. A nyertes ajánlattevő azonban visszalépett, így a szerződéskötés megghiúsult és ezért nem indult el a munka. Jelenleg pedig új közbeszerzési kiírás van folyamatban.

**Győri Ferenc:** A tájékoztatóban szerepel a 16 tantermes általános iskola építése kapcsán a meglévő melléképületek elbontása. Több száz négyzetméter raktárterületről van szó, tele önkormányzati anyagokkal és eszközökkel, melyeket át kell helyezni, tehát gondoskodni kellene számukra megfelelő tárolóhelyiségről. Ezenfelül pedig jelezte, hogy a volt kombájnjavító műhelyből szeretnék megmenteni az acélszerkezetet.

**dr. Kovács András:** Kérte a bizottság azon javaslatát, miszerint a költségvetésben szereplő illegális szemétkerakó hely kiépítésére vonatkozó hulladéklerakó pontra szánt 12.321. ezer Ft kerüljön átcsoportosításra a beruházási tartalékkeretbe, esetleg a külterületek fejlesztésére vonatkozó céltartalékba.

**Sólyomvári Béla:** *Javasolta erre a célra a beruházási tartalékkeret megjelölését.*

**K. Horváth Mónika:** Szintén a beruházási céltartalékhoz javasolta az összeg hozzárendelését, mivel sajnos az év folyamán felmerülnek olyan feladatok, melyeket célszerű lenne megvalósítani. Ilyen többek között a Faluház tetőhéjazatának a javítása, illetve cseréje.

**Molnár János:** Az átcsoportosítási javaslattal maximálisan egyetért.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és elsőként szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat elfogadását.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatta a határozati javaslat elfogadását.

**Sólyomvári Béla:** Másodjára szavazásra bocsátotta a hulladék átadó pontok kialakítása céljára tervezett 12.321 ezer Ft átcsoportosításának támogatását a beruházási tartalékkeret javára.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) egyetért azzal, hogy az illegális szeméttlerakó hely kiépítésére vonatkozó hulladéklerakó pontra szánt 12.321. ezer Ft kerüljön átcsoportosításra a beruházási tartalékkeretbe

**Sólyomvári Béla:** Harmadjára szavazásra bocsátotta annak elfogadását, hogy az általános iskola építése miatt lebontandó raktárépületben lévő eszközök elhelyezése kapcsán a polgármesteri hivatal fogalmazza meg javaslatát, költségkerettel kiegészítve a soron következő bizottsági ülésre.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatta, hogy a következő bizottsági ülésre a polgármesteri hivatal nyújtson be javaslatot a lebontandó melléképületekben található eszközök elhelyezésére vonatkozóan.

Fentiek alapján a bizottság az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
74/2018. (VI. 20.) határozata**

**Tájékoztató Biatorbágy Város  
2018. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Biatorbágy Város 2018. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról szóló előterjesztést. A Bizottság támogatja a kapcsolódó határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítésekkel:

a.) a hulladék átadó pontok kialakítása céljára tervezett 12.321 ezer Ft kerüljön átcsoportosításra a beruházási tartalékkeret javára;

b.) a megépítésre kerülő 16 tantermes általános iskola helyén a meglévő melléképületek bontása kapcsán a benne lévő önkormányzati tulajdonú eszközök és anyagok elhelyezéséről a polgármesteri hivatal nyújtson be javaslatot – költségszámítással kiegészítve - a soron következő bizottsági ülésre.

## **2) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről**

**Czuczor Orsolya:** Az önkormányzat és intézményei bankszámláinak egyenlege a mai napon 1.158.049 eFt. Az elkülönített pénzeszközök bankszámláinak egyenlege 95.116 eFt. A lejárt fizetési határidejű szállítói tartozások összegét sajnálatos módon nem sikerült lekérdezni az ASP programból annak hibás működése miatt. A számlák kiegyenlítése

folyamatosan történik. Jelezte, hogy a gyermekétkeztetési számlák kiállításával kapcsolatban ismét probléma merült fel, mivel megszűnt a korábbi program pénzügy moduljában történő számlázás lehetősége. Így az EcoStat étkeztetés moduljából az adatokat át kell vezetni az ASP-be, ahonnan a számlázás történik majd. Jelenleg az adminisztratív javításokon túl nehézségek merültek fel a számlalevél-nyomtatási beállításokat illetően is. Az elkészült számlák postai úton kerülnek majd kiküldésre. Tájékoztatta a bizottságot arról is, hogy a nyár folyamán az Állami Számvevőszék ellenőrzést folytat az önkormányzatnál. Az erről készült jegyzőkönyv várhatóan ősszel kerül a bizottság és a képviselő-testület elé.

**Sólyomvári Béla:** A tavalyi év hasonló időszakában 48%-on állt az adóbevételi tervek teljesítése, azonban idén még csak 42%-ot ért el az önkormányzat.

**Farkas-Gáspár Mónika:** A márciusi és a szeptember havi előlegek között nagyságrendi különbség van, mivel a két összeg nem ugyanabból a bevallásból generálódik. Magasabb adóbevétel várható szeptemberben, így addigra a százalékos különbség is kiegyenlítődik.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a tájékoztató elfogadását.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 75/2018. (VI. 20.) határozata**

#### **Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta és elfogadta a Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót.

### **3) Óvodai státusz bővítéssel összefüggő kérdésekről**

**Czuczor Orsolya:** Az előterjesztés túlnyomórészt pénzügyi vonatkozást tartalmaz. A köznevelési törvény - ahogy azt az intézményvezető asszony is jelezte - három intézményvezető-helyettesi státuszt ír elő az ötszáz főnél nagyobb gyermeklétszámmal rendelkező óvodákban. Azonban az államilag finanszírozott pedagógusok számát a gyereklétszám, illetve az abból képzett csoportok száma határozza meg. Az intézményvezető-helyetteseknek és a tagintézmény-vezetőknek óraszám kedvezménye van, és ezt az óraszám kedvezményből kieső nevelői munkát finanszírozza meg pluszban az állam a költségvetési törvény alapján. Ahhoz, hogy intézményvezető-helyettesből három fő meglegyen, annak kettő módja van. Az egyik, hogy a már meglévő pedagógusok közül kettő intézményvezető-helyettes kinevezést kap. Itt elvesztünk negyven nevelő-oktató órát, ezt fogja finanszírozni az állam. Másrésztől, amennyiben kívülről veszünk fel intézményvezető-helyetteseket, az állam szintén csak a felét fizeti, ugyanazt a negyven órát.

**Sólyomvári Béla:** Ha jól érti, akkor ez egy önként vállalt feladat.

**Czuczor Orsolya:** Abban az esetben, ha az intézményvezető-helyettes nem a meglévő pedagógusok közül kerül kiválasztásra – hiszen teljesen fel van töltve a finanszírozott státuszszám -, akkor az egésznek a fele; mivel 20 óra a kedvezmény, 20 óra a nevelőmunka, ezért a fele mindenféleképpen önként vállalt feladat lesz, tekintettel arra, hogy

az óvodapedagógusok kötelező létszáma már biztosítva van. Amennyiben az intézményvezető asszony két embert kiemel a már meglévő pedagógus létszámból, akkor egy főt tud pluszként fölvenni úgy, hogy azt az állam finanszírozza.

**Sólyomvári Béla:** Az intézményvezető kérése alapján tehát a határozati javaslatban a kipontozott részre két fő kerülne, melyből egyet az önkormányzat finanszírozna. Javaslattal kért arra vonatkozóan, hogy a státusz bővítés a költségvetési rendelet mely sora terhére valósuljon meg.

**Czuczor Orsolya:** Felhívta a figyelmet arra, hogy a plusz egy státusz biztosítása önként vállalt feladatként a jövőre nézve is folyamatos működési többletköltséget generál majd. Az Oktatási és Kulturális Bizottság forrásként a Bábosház elmaradt beruházásának fedezetét jelölte meg. Véleménye szerint beruházási keretet ne csoportosítson át az önkormányzat köznevelési feladatra, helyette az általános tartalékkeretet javasolta a költségek fedezetére.

**Sólyomvári Béla:** Két fő státuszt javasolt, mely ezáltal nem igényel önkormányzati forrást.

**Lóth Gyula:** Az elnök javaslata alapján egy plusz fő felvételére kerülne sor, melynek maximum a felét finanszírozza az állam.

**Czuczor Orsolya:** Ha egy főt vesz fel az önkormányzat, akkor azt finanszírozni fogja az állam, mivel két intézményvezető-helyettes lesz pluszban. Kettejük óraszám-kezdménye negyven óra hetente, amely egy pedagógusnak a státusza.

**Farkas-Gáspár Mónika:** Az intézményvezető plusz két főre tart igényt. A fenti javaslatot tekintve bár megérti az elnök hozzáállását a finanszírozási oldalt tekintve, azonban kérdés, hogy van-e értelme egyáltalán az egy fővel történő bővítésnek?

**Varga László:** Az előző bizottsági ülést követően egyeztetést folytatott az intézményvezetővel és Pálfi Katalin köznevelési szakértővel. A köznevelési törvény 1. számú melléklete tartalmazza az óvodákban kötelezően alkalmazandó vezető beosztásúak táblázatát, melyből kiderül, hogy valójában nincs mérlegelési lehetősége Biatorbágy képviselő-testületének, hiszen az ötszáz főt meghaladó gyermeket nevelő óvodában három intézményvezető-helyettes biztosítása kötelező. Jelenleg egy intézményvezető-helyettes van, aki egyúttal tagintézmény vezető is. Az államkincstár éppen azt kifogásolta, hogy az intézményvezető-helyettes miért tagóvodában van a székhelyül szolgáló óvoda helyett. Emellett a köznevelési törvény hivatkozott 1. számú melléklete előírja, hogy abban az esetben, ha a tagóvodában 200 fő feletti a létszám, tagóvoda-vezető helyettes is biztosítani kell. Kérdés azonban, hogy mi számít kétszáz főnek. Ennek tisztázása végett pedig az oktatási hivatalhoz fordult állásfoglalásért. Kérte, hogy ezen ismeretek függvényében döntsön a bizottság. Amennyiben intézményvezető-helyettes lesz kinevezve az óvodákban, úgy számukra órakedvezmény jár, melyhez a státusz bővítést is hozzá kell igazítani. A létszám meghatározásánál a kötelező statisztikai adatszolgáltatás október 1-i létszáma a mérvadó. Jelen döntéssel gyakorlatilag a köznevelési törvény előírásának tesz eleget a város.

**Sólyomvári Béla:** Véleménye szerint van mérlegelési lehetősége a bizottságnak, hiszen az intézményvezető négy főt kért, miközben minimum három fő az előírás. Ennek fényében visszavonta korábbi, két fő státuszra tett javaslatát.

**Czuczor Orsolya:** Tagintézmény-vezető csak tagintézményben lehet, tehát a tagintézmények megbízott vezetőit hívják tagintézmény-vezetőnek. A Fő utcai óvoda nem minősül tagintézménynek, ott intézményvezető-helyettesre van szükség. Mivel az intézményvezető asszony három fő státuszt kért, ebből másfelet az önkormányzat tartósan

saját forrásból finanszírozz. A normatív elszámolás pedig úgy történik, hogy az EBR42 nevű internetes felületen lekérdezzük a megjelent gyermekek valós létszámát, tehát akik a napló szerint ténylegesen ott vannak. Technikailag ebből képez egy csoportszámot a program. Ez alapján pedig még az alapító okiratban engedélyezett 570 főt sem tudjuk prezentálni, mert mindig vannak hiányzó és beteg gyerekek.

**Varga László:** Felhívta a figyelmet arra a szempontra is, miszerint ha valóban annyi óvodai csoport lenne Biatorbágyon, mint amennyire ténylegesen szükség van, akkor összesen hat státusszal (4 óvónő és 2 dajka) kellene bővíteni az alkalmazotti létszámot a helyi óvodákban. Az Oktatási és Kulturális Bizottságban már évek óta egy folyamatosan visszatérő kérdés, vajon érdemes-e azért büntetni az óvodáinkat, hogy elegendő férőhely hiányában - melyet az önkormányzat nem tud biztosítani pillanatnyilag - nem kapnak plusz státuszt. Tehát óvodabővítésre lenne szükség. Ha több rendelkezésre álló csoportszoba lenne, akkor nem kellene húsz százalékkal megemlíni a létszámot. Optimális esetben több csoport lenne több alkalmazottal, jelenleg viszont a szükségesnél kevesebb csoport van megemelt létszámokkal, mely nyilván sem a pedagógusnak, sem a gyerekeknek nem jó. Ebből kifolyólag javasolta, hogy esetleg a pénzügyi szempontok mellett ezt a szemléletet is vegye figyelembe a bizottság a döntés meghozatalánál.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további hozzászólás, javaslat nem volt, a vitát lezárta és elsőként szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy az óvoda létszámkerete plusz három fő státusszal kerüljön megemelésre, melynek forrása az általános tartalékkeret terhére kerüljön biztosításra.

#### **Szavazás:**

A bizottság 2 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a bizottság nem hozott döntést a plusz három fő státusz-bővítéssel kapcsolatban, így a szavazás eredménytelen.

**Sólyomvári Béla:** Másodjára szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy az óvoda létszámkerete plusz kettő fő státusszal kerüljön megemelésre, melynek forrása az általános tartalékkeret terhére kerüljön biztosításra.

#### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 76/2018. (VI. 20.) határozata**

#### **Óvodai státusz-bővítéssel összefüggő kérdésekről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta az óvodai státusz-bővítéssel összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést. A Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását az alábbiak szerint:

- 1) javasolja a Benedek Elek Óvoda létszámkeretét szeptember 1-től plusz két fő státusszal megemlíni,
- 2) a státusz-bővítést a 2018. évi költségvetési rendelet általános tartalékkerete terhére javasolja biztosítani.

#### **4) Biatorbágy Város Képviselő-testülete 3/2018. (II.23.) költségvetési rendeletének módosításáról**

**Koleszár Kázmér:** Érdeklődött az általános tartalékkeret összegéről a módosítások átvezetését követően.

**Czuczor Orsolya:** Az általános tartalékkeret összege nagyságrendileg 210 millió Ft.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a rendeletmódosítás elfogadását.

#### **Szavazás:**

A bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 77/2018. (VI. 20.) határozata**

#### **Biatorbágy Város Képviselő-testülete 3/2018. (II.23.) költségvetési rendeletének módosításáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta Biatorbágy Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, melynek megfelelően a Bizottság támogatja a módosító rendelet megalkotását.

**Sólyomvári Béla:** További hozzászólás nem volt, megköszönte a résztvevők munkáját és 15:52 órakor zárt ülést rendelt el.

kmf.

Sólyomvári Béla  
bizottsági elnök

Farkas-Gáspár Mónika  
bizottsági tag