



Város Képviselő-testület

Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai
Bizottság

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Telefon: 06 23 310-174/242, 244, Fax: 06 23 310-135

E-mail: hivatal@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

Iktatószám: Sz-65/9/2018

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottsága **2018. április 25.** napján, 15:00 órakor a Városházán megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Sólyomvári Béla	bizottság elnöke
Farkas-Gáspár Mónika	bizottság tagja
Koleszár Kázmér	bizottság tagja

Tarjáni István	polgármester (11. napirendi ponttól)
Szakadátai László	alpolgármester
dr. Kovács András	jegyző
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
Benedek Marianne	adóügyi osztályvezető
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Szadváriné Kiss Mária	igazgató, JFMK (1. napirendi pontnál)
Uzonyi Edit	intézményvezető, Karikó János Könyvtár
Rumi Imre	főépítész (2. napirendi pont végéig)
Koszorú Lajos	Város-Teampannon Kft. (2. napirendi pont végéig)
Győri Ferenc	Városgondnokság
Dr. Egervári Ágnes	ügyvezető, Bátorbágy Város Egészségügyi Ellátó Kft.
Dr. Tóth Márton	ügyvezető, Bátorbágyi Községi Médiaszolgáltató Kft.
Gellérné Lukács Éva	lakos, 2. napirendi pont végéig
Csepregi Miklós	lakos, 2. napirendi pont végéig
Alács Valéria	lakos, 2. napirendi pont végéig
Tárczy Ferenc	lakos, 2. napirendi pont végéig
Juhász György	lakos, 2. napirendi pont végéig
Zsidó László	lakos, 2. napirendi pont végéig
Zink Olivia	jegyzőkönyvvezető

Sólyomvári Béla: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a bizottság három jelenlévő taggal határozatképes, az ülést 15:08 órakor megnyitotta. Dr. Csath Magdolna és Lóth Gyula bizottsági tagok távollétüket jelezték. A jegyzőkönyv hitelesítését Farkas-Gáspár Mónika vállalta el.

A kiküldött meghívóhoz képest javasolta a Juhász Ferenc Művelődési Központ közművelődési érdekeltségénél támogatás pályázaton történő indulásról és kapcsolódó önrész biztosításáról szóló előterjesztés 1.) pontként való napirendre vételét. Ezenfelül javasolta a 2.) és 13.) pontok napirendről való levételét, továbbá az eredeti meghívóban szereplő 3.) pont másodikként, a 8.) pont harmadikként és a 10.) pont negyedikként történő megtárgyalását, majd az így módosított napirendet tette fel szavazásra.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a módosított napirendet elfogadta.

Végleges napirend:

- 1) A Juhász Ferenc Művelődési Központ közművelődési érdekeltségnövelő támogatás pályázaton történő indulásról és kapcsolódó önrész biztosításáról
- 2) Biatorbágy, Kolozsvári utcai sportpálya környezetére hatályos helyi építési szabályzat (HÉSZ) módosítási eljárása során megtartott partnerségi egyeztetés lezárásáról
- 3) Beszámoló a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. 2017. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról
- 4) Beszámoló a Biatorbágyi Közösségi Médiaszolgáltató Kft. 2017. évi működéséről és gazdálkodásáról
- 5) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről
- 6) „Egészséges Budapest Program” pályázathoz való csatlakozásról
- 7) A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról
- 8) Tájékoztató Biatorbágy közbiztonságának helyzetéről
- 9) Beszámoló a Városgondnokság munkájáról
- 10) Beszámoló a Viadukt Sport Nonprofit Kft. 2017. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról
- 11) Önkormányzati intézményi ingatlanok fenntartási, jókarbantartási koncepciójáról
- 12) Biatorbágy Város Képviselő-testülete 3/2018. (II.23.) költségvetési rendeletének módosításáról

1) A Juhász Ferenc Művelődési Központ közművelődési érdekeltségnövelő támogatás pályázaton történő indulásról és kapcsolódó önrész biztosításáról

Szádváriné Kiss Mária: A közművelődési törvényből adódóan a minisztérium minden évben meghirdeti az érdekeltségnövelő támogatást épületfelújítás és a technikai eszközpark fejlesztésére. Ehhez szükség van az önkormányzat önrész biztosításáról szóló határozatára. Az önrész mértéke 5,9 millió Ft lenne, a kért támogatás összege pedig 2,9 millió Ft.

Czuczor Orsolya: Kérte a bizottságot, hogy a határozati javaslat 2) pontjában az érdekeltségnövelő támogatás önrészeként 5.900.000,- Ft-ot javasoljon megjelölni. Az önrész összegéből 3 millió Ft az önkormányzat költségvetésében szerepel beruházási feladatként, a fennálló 2,9 millió Ft pedig az intézmény saját költségvetésében található.

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy annak 2) pontjában önrészként 5.900 ezer Ft kerüljön feltüntetésre.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 51/2018. (IV. 25.) határozata

A Juhász Ferenc Művelődési Központ közművelődési érdekeltségnövelő támogatás pályázaton történő indulásról és kapcsolódó önrész biztosításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a JFMK közművelődési érdekeltségnövelő támogatás pályázaton történő indulásról és kapcsolódó önrész biztosításáról szóló előterjesztést és a kapcsolódó határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testület felé azzal a kiegészítéssel, hogy a 2) pontban az érdekeltségnövelő támogatás önrészeként 5.900.000,- Ft-ot javasol biztosítani.

2) Biatorbágy, Kolozsvári utcai sportpálya környezetére hatályos helyi építési szabályzat (HÉSZ) módosítási eljárása során megtartott partnerségi egyeztetés lezárásáról

Rumi Imre: A képviselő-testület döntött arról, hogy a Kolozsvári úti sportpályát és környékét kiemelt fejlesztési területté minősíti, ezért egy HÉSZ-módosítást kell elindítani, melynek eljárásrendje kötött és tárgyalásos eljárásban kell lefolytatni. Tehát az állami főépítész fogja az egyeztetéses tárgyalást megtartani, viszont a partnerségi egyeztetést a helyi önkormányzat köteles lefolytatni a saját partnerségi rendelete alapján, melynek lezárásaként a képviselő-testületnek kell megválaszolnia a partnerségi egyeztetésen elhangzott, illetve az azt követő nyolc napon belül beérkezett írásos észrevételeket. A partnerségi egyeztetés keretében lakossági fórumra került sor április 16-án. Azt követően három észrevétel érkezett írásban, melyek összesítésre kerültek, az előterjesztés mellékletét képezik, továbbá a tervező szakmai javaslatokat fogalmazott meg az észrevételekre reagálva. Azok az észrevételek, amelyek a jóváhagyandó munkarészeket, tehát magát a HÉSZ rendlettervezetét érintik, a határozati javaslatban szerepelnek, amelyek pedig csak az alátámasztó munkarészeket érintik, az előterjesztésben tájékoztató jelleggel szerepelnek, természetesen tervezői szakmai válaszokkal kiegészítve. Javasolta, hogy főként a határozati javaslatról tárgyaljon a bizottság, mivel arról kell a képviselő-testületnek döntenie. Nyilván lehet a többi észrevételről is tárgyalni, de azoknak túl sok relevanciája a HÉSZ módosítás kapcsán nincs. Jelen van az ülésen Koszorú Lajos, a tervező csapat vezetője, kérdés esetén mindketten állnak rendelkezésre azok megválaszolására.

Csepregi Miklós (Kolozsvári utcai lakos): Kérte, hogy a bizottság az előterjesztés megtárgyalását vegye le napirendről, mivel a 89 biatorbágyi lakos támogatásával aláírt partnerségi javaslatukat határidőre benyújtották, azonban az előterjesztésben nem szerepel. Kérte továbbá, hogy a partnerségi javaslatukkal kiegészített előterjesztés megtárgyalására ne a másnapi képviselő-testületi ülés előtt, rendkívüli bizottsági ülés keretében kerüljön sor, hanem valamikor egy külön bizottsági ülésen a jövő hét folyamán, illetve azt követően.

dr. Kovács András: A Csepregi Miklós által említett beadványt még nem látta, meg kell nézni az iktatókönyvben az érkeztetés dátumát.

Rumi Imre: Szintén nem látta a beadványt.

Szakadáti László: Kérte a jegyzőt, haladéktalanul nézzen utána, hogy valóban határidőn belül megérkezett-e a beadvány, így tisztábban lát a bizottság a további teendőről.

Sólyomvári Béla: Azt az álláspontot képviseli, amennyiben határidőre beérkezett a partnerségi javaslat, úgy a napirendi pontot vegye le a bizottság a napirendjéről.

dr. Kovács András: Az ügyfélszolgálattal történt egyeztetést követően tájékoztatást nyújtott arról, hogy a Csepregi Miklós által említett beadványt keddi napon az ügyfélszolgálat átvette, ezért javasolta, hogy a bizottság vegye le napirendjéről a napirendi pont megtárgyalását, mivel a döntéshozatalhoz annak megismerésére és feldolgozására van szükség.

Sólyomvári Béla: Ügyrendi javaslat lévén vita nélkül szavazásra bocsátotta dr. Kovács András javaslatát.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatta a napirendi pont napirendről való levételét.

3) Beszámoló a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. 2017. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról

Dr. Egervári Ágnes: Kiemelte, hogy az Egészségügyi Ellátó Kft. esetében nem egy teljes üzleti év beszámolójáról van szó. Az eredetileg a korábbi működtetésnek megfelelő nagyságrendű önkormányzati támogatásnak részben sikerült az egészségbiztosítási forrását megglelni, ezáltal az önkormányzati kötelezettségvállalás csökkent. A környező településekkel, Páttyal és Herceghalommal az ősz folyamán sikerült megállapodni, a rendelések pedig bővültek. Ennek eredményeképpen az önkormányzati támogatásból két havi támogatási összeg passzív időbeli elhatárolásként az idei esztendő elejére megmaradt.

Farkas-Gáspár Mónika: Megerősítette, hogy a kft. passzív időbeli elhatárolásként 12 millió Ft-ot a 2018. évre át tudott vinni. A felügyelőbizottság tagjaként tájékoztatta a bizottságot arról, hogy a felügyelőbizottság a beszámolót változtatás nélkül elfogadta.

Sólyomvári Béla: Érdeklődött az állami finanszírozás százalékos arányáról.

Dr. Egervári Ágnes: Jelenleg a bevételnek kevesebb, mint a fele származik állami forrásból.

Szakadáti László: Tájékoztatást kért arról, Biatorbágy mekkora mértékben járul hozzá az Egészségház finanszírozásához?

Dr. Egervári Ágnes: A képviselő-testület által elfogadott üzleti terv 147 millió Ft éves önkormányzati támogatást vetít előre, mely három részből áll, egyrészt az önkormányzat tényleges hozzájárulásából, az állami NEAK támogatásból és a környező települések térítési díjaiból.

Szakadáti László: Kérte az összegek pontos megjelenítését.

Czuczor Orsolya: Biatorbágy Város Képviselő-testülete költségvetési rendeletének I/13. sz. melléklete tételesen tartalmazza a finanszírozás megoszlását. Eszerint az önkormányzati saját forrás 75.862.794,- Ft, a NEAK támogatás továbbutalása 61.200.000,- Ft és az ellátott települések hozzájárulásának továbbutalása 10 millió Ft.

Farkas-Gáspár Mónika: Észrevételt tett, miszerint a Kft. beszámolója kizárólag a teljes önkormányzati támogatás összegét tartalmazza, annak megbontását viszont nem. A felügyelőbizottságban is felmerült ez a probléma és meg is fogalmazott egy javaslatot, miszerint a felügyelőbizottság össze kíván hívni egy olyan ülést, amelyen megtárgyalásra kerül a globális támogatási struktúra.

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a kft. beszámolójának elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Sólyomvári Béla: Másodjára kérte a bizottság támogatását Farkas-Gáspár Mónika azon felvetését illetően, miszerint egy külön felügyelő bizottsági ülés keretében kerüljön megtárgyalásra a bevételként megjelenő önkormányzati támogatási struktúra, mely megbontva tartalmazza a NEAK támogatás összegét, az ellátott települések hozzájárulásait, valamint az önkormányzati saját forrást is.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatta Farkas-Gáspár Mónika javaslatát.

Fentiek alapján a bizottság az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 52/2018. (IV. 25.) határozata

A Biatorbágyi Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. beszámolója a 2017. évi működéséről

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Biatorbágyi Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. 2017. évi működéséről szóló előterjesztést és támogatja a kapcsolódó határozati javaslat képviselő-testület általi elfogadását. Emellett támogatja a Felügyelő Bizottság azon kérését, miszerint egy külön felügyelő bizottsági ülés keretében kerüljön megtárgyalásra a bevételként megjelenő önkormányzati támogatási struktúra, mely megbontva tartalmazza a NEAK támogatás összegét, az ellátott települések hozzájárulásait, valamint az önkormányzati saját forrást is.

4) Beszámoló a Biatorbágyi Községi Médiaszolgáltató Kft. 2017. évi működéséről és gazdálkodásáról

Dr. Tóth Márton: Tájékoztatást nyújtott a kft. fő működési területeiről és a tavalyi évben elért eredményekről. A költségvetés fő gerincét az önkormányzati támogatás adja, ezenfelül reklámbevételei származnak lapkiadásból, illetve tavalyi évben néhány külön megrendelés is volt, mely főként rendezvény szervezésre és köztéri hirdetésre irányult. Tavalyi évben a Völgyhíd Televízió közösségi státuszt ért el a Médiahatóságnál, mely azt is jelenti, hogy nem kell mediaszolgáltatási díjat fizetni és különböző pályázati forrásokhoz lehet hozzáférni, melyek az idejű költségvetést fogják pozitív irányba fordítani.

Sólyomvári Béla: Kérte a határozati javaslat szövegszerű helyesbítését, mivel abban a Viadukt Sport Nonprofit Kft. elnevezés szerepel.

Farkas-Gáspár Mónika: A beszámoló alapján a saját tőke majdnem eléri a 22,5 millió Ft-ot, tehát a kft. eredményes amellet, hogy az eszközpark is szépen növekszik, hiszen közel 20 millió Ft nettó értéken szerepel. Érdeklődött, hogy mi a cél ezzel az eredménnyel?

Dr. Tóth Márton: A kft. a képviselő-testület döntése alapján az elmúlt év végén eszközbeszerzésre kapott többletforrást, melynek beszerzése áthúzódott ez év februárra, ez okozza a differenciát.

Szakadati László: Hiányolja a beszámolóban annak leírását, hogy a kft. célja, küldetése, szellemi tartalmának esszenciája hogyan valósul meg.

Mester László: A beterjesztett anyag a 2017. évi pénzügyi beszámolót takarja. A kft. tevékenységéről szóló 2017. évi, polgármester által kért beszámolót a kft. már benyújtotta a képviselő-testület felé.

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a kft. beszámolójának elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatta a Biatorbágyi Községi Médiaszolgáltató Nonprofit Kft. 2017. évi pénzügyi beszámolójának elfogadását.

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 53/2018. (IV. 25.) határozata

A Biatorbágyi Községi Médiaszolgáltató Nonprofit Kft. beszámolója a 2017. évi működéséről

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Biatorbágyi Községi Médiaszolgáltató Nonprofit Kft. 2017. évi működéséről szóló beszámolót és a kapcsolódó határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testület felé.

5) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről

Czuczor Orsolya: Az önkormányzat és intézményei bankszámláinak egyenlege a mai napon 1.435.082 eFt. Az elkülönített pénzeszközök bankszámláinak egyenlege 167.131 eFt. A lejárt fizetési határidejű szállítói tartozások összegét a tájékoztató kiküldéséig sajnálatos módon nem sikerült lekérdezni az ASP programból annak hibás működése miatt. Utólagos kigyűjtés alapján az összeg 14.027.279,- Ft-ot tesz ki, melynek kiegyenlítése folyamatban van.

Benedek Marianne: Az áprilisi hónap az adóbevételek szempontjából nem egy eseménydús időszak, így az adóbevétel a múlt havi bizottsági üléshez képest összesen plusz 24 millió forinttal növekedett. Az egyes adónemekre vonatkozó teljesítéssel kapcsolatban a múlt havi ülésen elmondottak tekinthetők érvényesnek, tehát a tervezett többletbevételek szeptember hónapra várhatóan realizálódnak. Mindez abból adódik, hogy a 2017. évről az adózók május 31-ig tesznek bevallást, mely alapján kerül megállapításra szeptember havi teljesítéssel a többlet adóelőleg összege.

Farkas-Gáspár Mónika: Érdeklődött, mi a tapasztalat az új elektronikus bevallási és változás-bejelentési rendszerrel kapcsolatban és várhatóan a május 31-i határidőre beérkező bevallási dömpinget tudja-e majd kezelni az új ASP rendszer?

Benedek Marianne: Az ASP rendszernek rendkívül sok hiányossága van, alapvető dolgokat nem tud kezelni. Az ELÜGY-ön kitölthető űrlapok esetében is rengeteg probléma merül fel, többek között a rendszer alapadatok (pl. adószám) megadása nélkül engedi kitölteni az űrlapokat. A másik problémát az jelenti, hogy 2018. január 1-jétől a gazdálkodó szervezetek, egyéni vállalkozók csak elektronikus úton tarthatják az kapcsolatot az önkormányzattal. Ennek ellenére folyamatosan érkeznek papír alapon bevallások, melynek kezelése jelentős pluszmunkát igényel, ráadásul az ügyintézők is elhúzódnak ezáltal.

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a tájékoztató elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 54/2018. (IV. 25.) határozata

Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta és elfogadta a Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót.

Mester László: Kérte a bizottságot, hogy az „Egészséges Budapest Program” pályázathoz való csatlakozásról szóló előterjesztést következő napirendi pontként tárgyalja.

Sólyomvári Béla: Szavazást rendelt el Mester László kérését illetően.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatta az „Egészséges Budapest Program” pályázatról szóló napirendi pont következőként történő megtárgyalását.

6) „Egészséges Budapest Program” pályázathoz való csatlakozásról

Dr. Egervári Ágnes: Tájékoztatót nyújtott arról, hogy néhány nappal ezelőtt az Egészségházzal kapcsolatban felmerült az Egészséges Budapest Programhoz környékbeli településként való csatlakozás lehetősége. A pályázattal lehetőség nyílna forrást találni a képviselő-testület által régóta szorgalmazott képalkotó eljárás fejlesztéséhez, tehát röntgen, illetve egyéb műszer beszerzéséhez. Nagyságrendileg 250 millió Ft összegű pályázatról van szó. Önerőként a pályázatban szerepeltethető részint az, hogy az épület önkormányzati tulajdonban áll, továbbá a működési költségek egy részét az önkormányzat finanszírozza, emellett pedig a kft. be tud vállalni egy kb. 20 millió Ft összegű önrészt az önkormányzat által nyújtott támogatás terhére a tavalyi év üzleti beszámolója és az idej üzleti terv alapján, azaz működési megtakarításból.

Czuczor Orsolya: Az önerőként jelzett 20 millió forintot kigazdálkodhatónak tartja, egyrészt biztosítható a 3. napirendi pont tárgyalása során már említett, az előző évről áthozott 12 millió Ft-ból, a fennmaradó 8 millió Ft pedig az elfogadott üzleti terv alapján teljesíthető.

dr. Kovács András: Megerősítette a fentebb elhangzottakat: mivel a Kft. üzleti terve nem kalkulált a NEAK finanszírozás összegével, az önerő biztosítható. *Pontosítást javasolt a határozati javaslat 2c) pontjára vonatkozóan, melyből kimaradt „az összeget” szó. A helyes megfogalmazás: „... akképpen, hogy az összeget a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft.-nek...”.*

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további hozzászólás, javaslat nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását a jegyző által tett korrekciós kiegészítéssel módosítva.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 55/2018. (IV. 25.) határozata

„Egészséges Budapest Program” pályázathoz való csatlakozásról

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta az „Egészséges Budapest Program” pályázathoz való csatlakozásról szóló előterjesztést és támogatja a kapcsolódó határozati javaslat képviselő-testület általi elfogadását az alábbi szövegszerű korrekciós javaslattal kiegészítve:

„2.c) önerő formájában 20.000.000,- Ft rendelkezésre állásáról is nyilatkozik akképpen, hogy **az összeget** a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft-nek nyújtott támogatásból a támogatói okirat ismeretében szükség szerint a pályázati cél megvalósítására rendelkezésre bocsájtja.”

7) A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 56/2018. (IV. 25.) határozata

A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról előterjesztést és a kapcsolódó határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

8) Tájékoztató Biatorbágy közbiztonságának helyzetéről

Sólyomvári Béla: A tájékoztató alapján látható az a tendencia, miszerint a bűncselekmények száma csökkent az elmúlt tíz évben.

Szakadáti László: A Településfejlesztési Bizottság előző napi ülésén már javaslatot tett arra, hogy a Körképben, illetve a honlapon jelenjen meg egy újságcikk a tájékoztató anyagából. A közbiztonságért a körzeti megbízottak mellett a polgárőrség is felel. Jelenleg két polgárőr hiányzik a csapatból. Nyilvánvalóan növelni kell a kamerák számát és a rendszámfelismerő rendszer által átlátott területeket Biatorbágyon.

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának
57/2018. (IV. 25.) határozata**

Tájékoztató Biatorbágy közbiztonságának 2017. évi helyzetéről

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Biatorbágy közbiztonságának helyzetéről szóló éves tájékoztatót és támogatja a tárgyban készült határozati javaslat képviselő-testület általi elfogadását.

9) Beszámoló a Városgondnokság munkájáról

Szakadáti László: Véleménye szerint a városgondnokság nincs egészen a helyén. A tevékenysége óriási, széleskörű, ugyanakkor viszont a minőségi munkaerővel való ellátottsága nincs biztosítva, ezért a Településfejlesztési Bizottság úgy látta, hogy alaposan át kell vizsgálni ezt a kérdést és korrektül meg kell szervezni. A városgondnokság részére egy végleges telephelyről is gondoskodni kellene. Erre a problémára megfelelő megoldást nyújthat a Baross Gábor utca végén található régi tűzép, melyet megítélése szerint jó áron meg lehetne venni. Előnye, hogy közel van, jól használható és zárt. Ezenkívül pedig át kell gondolni a városgondnokságra bízott feladatok körét, melyhez megfelelő szakembereket kell biztosítani. *Javasolta a bizottságnak az előterjesztett beszámoló elfogadását azzal, hogy a városgondnokság működési feltételrendszerét a hivatal dolgozza át és biztosítsa a működéséhez szükséges feltételrendszert magasabb színvonalon, mint eddig.*

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a beszámolóhoz kapcsolódó határozati javaslat elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Sólyomvári Béla: Másodjára szavazásra bocsátotta Szakadáti László javaslatának elfogadását.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatta Szakadáti László azon javaslatát, miszerint a hivatal dolgozza át a városgondnokság működési feltételrendszerét és biztosítsa a működéséhez szükséges feltételrendszert magasabb színvonalon, mint eddig.

Fentiek alapján a bizottság az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 58/2018. (IV. 25.) határozata

Beszámoló a Városgondnokság munkájáról

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Városgondnokság 2017. évi munkájáról szóló beszámolót és támogatja a határozati javaslat képviselő-testület általi elfogadását. Emellett javasolja, hogy a hivatal a Városgondnokság tevékenységét gondolja újra és a működéséhez szükséges feltételrendszert a korábbinál magasabb színvonalon biztosítsa.

10) Beszámoló a Viadukt Sport Nonprofit Kft. 2017. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról

Szakadáti László: A kft. működésével kapcsolatban kifejtette, hogy nagyon jó minőségű szakmai munkát folytat fegyelmezett gazdálkodás mellett.

Mester László: Javasolta a bizottság felé, hogy a működésről szóló éves szakmai beszámolót kérje a Viadukt Sport Nonprofit Kft.-től is korábbi időpontban betérjeszteni, még mielőtt a következő évi költségvetését meghatározná a képviselő-testület.

Czuczor Orsolya: Az egyes gazdasági társaságok valóban nem egységes időpontban számolnak be a szakmai tevékenységükről, illetve az Egészségügyi Kft. ezen beszámolóját még nem nyújtotta be. Javasolta, legyen egységes állásfoglalás az egyes beszámolók leadását illetően.

Szakadáti László: Nyilvánvaló, hogy működésről és szakmai beszámolóról már az újév elején is lehet beszámolni az előző évről. Tehát hogy a működés hogy zajlott és a szakmai beszámolót is meg tudják írni már januárban. Tehát még egyszer, nincs annak akadálya, hogy január hónapban beszámoljon például a Sport Kft, és valószínűleg a többi kft. sem a tevékenységéről. A pénzügyi elszámolás az egy külön műfaj, ott ugye átkereszteljük a kutyát macskává, a macskát elefánttá, és annak igazán nehéz ennek egy rendes, olvasható mérleget, rálátást, eredményt kiszűrni, annak meg állapítsuk meg ezt az áprilist, vagy a májust, nem tudom melyiket, amikor illik, ezt rábízom a pénzügyi szakemberekre, hogy mikor látják jónak, mikor látják lehetségesnek. Figyelembe véve minden rendű-rangú jogszabályt, ami csak született a földkerekségen ebben a témában, és akkor annak felelnek meg. És akkor két részletben adják be a beszámolójukat, egyszer a működésről, a célokról, az eredményeikről, a szakmai eredményeikről, és majd később az ennek megfelelő költségvetésről. Egyébként nem azért alapítunk egy kft-t, hogy mindjárt ne bízzunk benne, hanem alapvetően azon az alapon működik egy kft, hogy mindenki tisztességesen teljesíti a kötelezettségeit, hiszen évközi szakmai és pénzügyi ellenőrzés is van, tehát az, hogy ettől

függően tegyük a költségvetés során függővé, hogy az azt, a mögött élő embereknek a sorsa hogyan alakul, az egyáltalán nem életszerű, tehát nem szükséges, megítélésem szerint ezt összekötni.

Farkas-Gáspár Mónika: Egyetért az alpolgármesterrel a kétfajta beszámoló időbeli szétválasztásában. Javasolta, hogy a szakmai beszámoló a költségvetés tárgyalását megelőzően, februárban kerüljön betérjesztésre a kft.-k részéről, emellett pedig a pénzügyi beszámolásra az április hónapot tartja elfogadhatónak.

Sólyomvári Béla: Érdeklődött, mi az oka, hogy a határozati javaslat kiterjed az alapító okirat módosítására?

Czuczor Orsolya: Ahogy az előterjesztésben is szerepel, még 2015. évben 1.663 ezer Ft veszteség képződött. A pótbefizetésről képviselő-testületi döntés is született, azonban ezt nem sikerült eszközölni, mivel a társaság alapító okirata nem tartalmazta a pótbefizetés intézményét. Ennek jogi rendezéséről szól a határozati javaslat. Kérte, hogy a pótbefizetés alkalmankénti legmagasabb összege 2 millió Ft legyen.

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a 7.3. pontban 2 millió Ft kerüljön feltüntetésre.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 59/2018. (IV. 25.) határozata

A Viadukt Sport Nonprofit Kft. beszámolója a 2017. évi működéséről és Alapító Okiratának módosításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. beszámolójáról és alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést és a kapcsolódó határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testület felé azzal a kiegészítéssel, hogy annak 7.3. pontjában a pótbefizetés alkalmankénti legmagasabb összege 2.000.000,- Ft legyen.

Sólyomvári Béla: Szavazásra bocsátotta Farkas-Gáspár Mónika javaslatát, miszerint valamennyi önkormányzati gazdasági társaságra vonatkozóan az éves szakmai beszámoló a februári bizottsági ülésre, míg a pénzügyi beszámoló az április havi bizottsági ülésre kerüljön betérjesztésre a jövőben.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának
60/2018. (IV. 25.) határozata

Az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok éves beszámolási kötelezettségéről

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság javasolja, hogy a továbbiakban egységesen valamennyi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság a működésről szóló éves szakmai beszámolóját a februárban tartandó bizottsági ülésre, a pénzügyi-számviteli éves beszámolót pedig az április havi bizottsági ülésre terjessze be.

11) Önkormányzati intézményi ingatlanok fenntartási, jókarbantartási koncepciójáról

Sólyomvári Béla: Véleménye szerint a napirendi pont tárgyalása jelen bizottság helyett a Településfejlesztési Bizottság feladata lenne.

dr. Kovács András: Szeretné, ha a bizottság érdemben tárgyalná a kiküldött előterjesztést, hiszen annak előzményeivel is foglalkozott már korábban és sürgette a meglévő intézményépületek állagának felülvizsgálatát, továbbá a nyári karbantartáson felüli esetleges felújítását. A Q-Design Kft. által elkészített állapotfelmérést a bizottságok év elején már tárgyalták, egyúttal kérték a kapcsolódó koncepcióterv elkészítését az anyag képviselő-testület elé történő betérjesztését megelőzően. Ez a koncepcióterv készült el mostanra, mely négy éves időtávra szól. Az ütemterv kiemelt fontosságot képvisel az anyagban, ezért kérte, hogy azt a bizottság feltétlenül tárgyalja meg, ha a műszaki részével nem is kíván foglalkozni.

Szakadáti László: Elmondása szerint összességében három anyag született. Az egyik a Q-Design Kft. által készített felmérés, a másik a műszaki osztály jelenleg tárgyalt tágabb értelmezésű koncepciója, és emellett készült egy nyári intézményfelújítási anyag is, melyet Győri Ferenc állított össze egy kicsit megkésve. Megítélése szerint ezen három anyag összedolgozására van szükség építésszakmai, pénzügyi, vagyongazdálkodási és ütemezési szempontok alapján.

dr. Kovács András: A kiküldött koncepció nem függ össze a nyári karbantartással, annál jóval tágabb értelmezésű anyag. Amennyiben az előterjesztés elfogadásra kerül, a nyári karbantartás annak megfelelően készülhet el. Véleménye szerint a szakmai része nem kifogásolható, melyről a nyári karbantartástól elkülönülő döntés szükséges. Kiemelendő szempont viszont, hogy az ütemterv alapján prioritást kapjanak azok az épületek, melyek sok ember, főként gyerekek által napi használatban vannak szemben azokkal, amelyek használaton kívül állnak. Ebből a körből gyakorlatilag kiemelkedik a Fő utcai óvoda épülete, mely meglehetősen rossz állapotban van.

Koleszár Kázmér: Nagyon hasznos anyagnak tartja az elkészített koncepciót, azonban véleménye szerint a prioritások meghatározása nem a pénzügyi bizottság feladata. Első tárgyalásban a határozati javaslat első pontjának elfogadását ajánlja a bizottságnak.

Szakadáti László: Véleménye szerint az anyag nagyon sok hibás megállapítást tartalmaz. Hiányolja, hogy a nyári karbantartási munkák során szerzett sokéves szakmai tapasztalat nem jelenik meg a koncepcióban.

Mester László: Az elkészült tanulmányt első olvasatos tárgyalásra mindenképpen jónak találja, és elsősorban azokat a tételket ajánlja a bizottság tagjainak figyelmébe, amelyek a hasznosításra tesznek javaslatokat. Elsősorban funkciószempontú megközelítést javasol, mivel nem látszik, hogyan lehet összekapcsolni az ingatlanok és intézmények közötti funkciókat. Bár az anyag a teljességre törekszik, az intézmények infrastrukturális hiányosságai között nincs minden felsorolva, továbbá az önkormányzati ingatlanokat sem teljeskörűen tartalmazza.

dr. Kovács András: A koncepció, ahogy a címe is mutatja, kifejezetten intézményi ingatlanokkal foglalkozik, azokkal, amelyekkel a tisztasági meszelésen túl is komolyabban kell foglalkozni. Jelenleg olyan előremutató döntéseket kell meghozni, melyek több évre kihatnak a költségvetésre, hiszen ez alapján lehet előre tervezni a feladatokat. Az előkészítő munkában több szakember is részt vett, ezért a kiküldött koncepciót megalapozottnak tartja és kérte, hogy azt a bizottság érdemben tárgyalja meg.

Mester László: Úgy véli, hogy koncepcionálisan kellene másként megközelíteni a témát. Például az orvosi ügyelet és a védőnői szolgálat esetében érdemes-e megújítani a Vasút utca 6. sz. alatti épületet, miközben koncepcionálisan már az Egészségházba való átköltözésük van tervbe véve?

Szakadati László: Kifejtette, hogy az intézményfelújítás során szerzett tapasztalat hiányzik az anyagból.

Sólyomvári Béla: Rövid szünetet rendelt el.

SZÜNET

Sólyomvári Béla: *A tárgyban a következő javaslatot tette: a bizottság a benyújtott koncepciót előremutatónak értékeli, egyúttal viszont további átgondolásra visszaküldi a hivatal felé.* Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az általa tett javaslatot.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 61/2018. (IV. 25.) határozata

Önkormányzati intézményi ingatlanok fenntartási, jókarbantartási koncepciójáról

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta az önkormányzati intézményi ingatlanok fenntartási, jókarbantartási koncepciójáról szóló előterjesztést. A bizottság első olvasatban az összeállított tanulmányt előremutatónak értékeli, egyúttal viszont további átgondolásra javasolja a polgármesteri hivatal felé.

12) Biatorbágy Város Képviselő-testülete 3/2018. (II.23.) költségvetési rendeletének módosításáról

Czuczor Orsolya: Az összeállított anyaghoz kiegészítést tett, miszerint az 1-4. pontok már szerepelnek az eredeti költségvetésben, így a képviselő-testületi ülésre már nem kerülnek betervezésre.

Sólyomvári Béla: Tekintettel arra, hogy további kérdés, javaslat, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a rendeletmódosítás elfogadását a Czuczor Orsolya által tett kiegészítés figyelembevételével.

Szavazás:

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 62/2018. (IV. 25.) határozata

Biatorbágy Város Képviselő-testülete 3/2018. (II.23.) költségvetési rendeletének módosításáról

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta Biatorbágy Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, melynek megfelelően a Bizottság támogatja a módosító rendelet megalkotását azzal a kiegészítéssel, hogy az előterjesztés 1-4. pontjai már szerepelnek az elfogadott költségvetési rendeletben, így a rendeletmódosításban ténylegesen az 5-12. pontokban felsorolt tételek jelennek meg.

Sólyomvári Béla: További hozzászólás nem volt, megköszönte a résztvevők munkáját és 17:16 órakor a bizottság ülését berekesztette.

kmf.

Sólyomvári Béla
bizottsági elnök

Farkas-Gáspár Mónika
bizottsági tag