



## Város Képviselő-testület

Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Telefon: 06 23 310-174/242, 244, Fax: 06 23 310-135

E-mail: hivatal@batorbagy.hu • [www.batorbagy.hu](http://www.batorbagy.hu)

Iktatószám: Sz-71/.../2017

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Bátorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottsága **2017. június 21.** napján, 15:00 órakor a Városházán megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről.

#### **Jelen vannak:**

Sólyomvári Béla	bizottság elnöke
Farkas-Gáspár Mónika	bizottság tagja
Koleszár Kázmér	bizottság tagja
Lóth Gyula	bizottság tagja

Tarjáni István	polgármester (4-11. napirendi pontoknál)
Szakadátai László	alpolgármester
dr. Kovács András	jegyző
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
Benedek Marianne	adóügyi osztályvezető
Mester László	kommunikációs tanácsadó (6-7., 15-16. napirendi pontoknál)
Galántai Zsolt	ügyvezető, Viadukt Sport Nonprofit Kft. (2. napirendi pontnál)
Tésy Tamás	BVF Kft. (1. napirendi pontnál)
Zink Olivia	jegyzőkönyvvezető

**Sólyomvári Béla:** Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a bizottság négy jelenlévő taggal határozatképes, az ülést 15:12 órakor megnyitotta. Tájékoztatást adott arról, hogy Dr. Csath Magdolna távollétét jelezte. A jegyzőkönyv hitelesítését Farkas-Gáspár Mónika vállalta el.

Javasolta a kiküldött meghívóban szereplő 5.) napirendi pont levételét, továbbá a 8.) és 4.) pontok elsőként való tárgyalását, és az alábbi három napirendi pont felvételét: 4a.) Intézményi nyári karbantartási feladatokról; 15.) A Gólyafészek Bölcsőde hatósági ellenőrzésére tett intézkedésekről; 16.) A Bátorbágyi Népdalkör kérelméről. Az így módosított napirendet tette fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a módosított napirendet elfogadta.

#### **Végleges napirend:**

- 1) Beszámoló a Bátorbágyi Városfejlesztő Kft. 2016. évi tevékenységéről
- 2) Beszámoló a Viadukt Sport Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről
- 3) Tájékoztató Bátorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről
- 4) Tájékoztató Bátorbágy Város 2017. évre tervezett városgondnokságot érintő feladatainak alakulásáról

a. Intézményi nyári karbantartási feladatokról

- 5) Tájékoztató Biatorbágy Város 2017. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról
- 6) Beszámoló a Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről
- 7) A Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató Kft. használatában lévő önkormányzati eszközök üzemeltetési szerződéséről
- 8) A Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. részére használatra átadott eszközök üzemeltetési szerződéséről
- 9) A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulással összefüggő kérdésekről
- 10) A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 12/2014. (V.5.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 11) A SPALDING Alapítvánnyal kötött megállapodásról
- 12) A Peca-tó közösségi tér kialakításának ügyéről
- 13) Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2017. (II.24.) önkormányzati rendelete Biatorbágy Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosításáról
- 14) A torbágyi református egyházközség kérelméről
- 15) A Gólyafészek Bölcsőde hatósági ellenőrzésére tett intézkedésekről
- 16) A Biatorbágyi Népdalkör kérelméről
- 17) Biatorbágyi ingatlanok megvásárlásáról (zárt)
- 18) Biatorbágy Város Önkormányzat szabad pénzeszközeinek hasznosításáról (zárt)
- 19) Pest Megyei kitüntetésekről (zárt)
- 20) Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató kinevezéséről (zárt)

**1) Beszámoló a Biatorbágyi Városfejlesztő Kft. 2016. évi tevékenységéről**

**Lóth Gyula:** Felhívta a figyelmet arra, hogy a Biatorbágyi Városfejlesztő Kft. beszámolója a felügyelőbizottsági ajánlás hiányában nem elfogadható.

**Tésy Tamás:** Nem volt felügyelőbizottsági ülés.

**Sólyomvári Béla:** Kikérte a jegyző véleményét.

**dr. Kovács András:** Amennyiben a hiányosság a képviselő-testület ülésére pótlásra kerül, úgy véleménye szerint tárgyalható.

**Lóth Gyula:** Jogszába rendelkezik arról, ha a társaságnál felügyelőbizottság működik, akkor a beszámoló a társaság legfőbb szerve a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet. Tehát szükség van egy ajánlásra, emellett pedig minden évben legalább egyszer kötelező összehívni a felügyelőbizottság három tagját. Ezt hiányolta az elmúlt években is. Jelenleg a három kft. közül kettőnél továbbra sem került benyújtásra a felügyelőbizottsági jelentés.

**Koleszár Kázmér:** *Javasolta, a bizottság azzal a feltétellel fogadja el a beszámolót, hogy a képviselő-testületi ülésig kerül a felügyelőbizottsági ülés és annak jegyzőkönyve.*

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását Koleszár Kázmér által javasolt módosítással együtt.

#### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 86/2017. (VI. 21.) határozata**

#### **Beszámoló a Biatorbágyi Városfejlesztő Kft. 2016. évi tevékenységéről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Biatorbágyi Városfejlesztő Kft. 2016. évi működéséről szóló beszámolót és a kapcsolódó határozati javaslatot abban az esetben javasolja elfogadásra a képviselő-testület felé, amennyiben a képviselő-testületi ülés időpontjáig benyújtásra kerül a felügyelőbizottság jóváhagyó határozata.

#### **2) Beszámoló a Viadukt Sport Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről**

**Lóth Gyula:** Ez az egyetlen cég, amely rendelkezik felügyelőbizottsági ajánlással. *Kérte, hogy a képviselő-testületi ülésig kerüljön kijavításra a felügyelőbizottsági értekezlet jegyzőkönyvében tévesen szereplő napirend címe, mely a 2015. évi beszámoló elfogadásáról szól.*

**Farkas-Gáspár Mónika:** Örömmel tapasztalta, hogy számviteli szempontból korrekt, tartalmasan összeállított beszámoló került beterjesztésre a bizottság elé.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását Lóth Gyula által tett módosítással együtt.

#### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 87/2017. (VI. 21.) határozata**

#### **Beszámoló a Viadukt Sport Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót és támogatja a kapcsolódó határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a felügyelőbizottsági értekezlet jegyzőkönyvében a napirendi pont kerüljön korrigálásra, mely tévesen a 2015. évi beszámoló elfogadásáról szól.

### 3) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről

**Czuczor Orsolya:** Az önkormányzat és intézményei bankszámláinak egyenlege a tegnapi napon 859,852 mFt, ezzel szemben a lejárt fizetési határidejű szállítói tartozások összege 9.908 eFt, kiegyenlítésük folyamatban van. Az elkülönített pénzeszközök bankszámláinak egyenlege 474,834 mFt. A rövid lejáratú betétek állománya 0,- Ft, a szabad pénzeszközök hasznosításáról egy külön napirendi pont keretében tárgyal majd a bizottság.

A bizottságok által tárgyalta költségvetést érintő napirendi pont:

- az önkormányzati ingatlanvagyon egyes elemeinek állapotfelmérése 6.044 ezer Ft értékben az általános tartalékkeret terhére;

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a tájékoztató elfogadását.

#### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 88/2017. (VI. 21.) határozata**

#### **Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta és elfogadta a Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót.

### 4) Tájékoztató Biatorbágy Város 2017. évre tervezett városgondnokságot érintő feladatainak alakulásáról

**Lóth Gyula:** Tájékoztatót kért a polgármestertől arról, hogy történt-e egyeztetés a tankerületi iskolák felújítási programjáról, ugyanis a hírekből hallani lehetett, hogy az országgyűlési képviselőnk tárgyalta erről a polgármesterekkel.

**Tarjáni István:** Ezzel kapcsolatban nem tud érdemi információt nyújtani. Az egyeztetés abból állt, hogy az országgyűlési képviselő kérdést tett fel, kinek milyen információja van az intézményfelújítással kapcsolatban.

**Szakadáti László:** A kiküldött anyag időközben sok mindenben módosult és előrehaladt. Négy tétel esetében a beérkezett ajánlatok meghaladták az előirányzott összeget. Javaslatot tett a Településfejlesztési Bizottság felé ezen összegek összevonására, így a városgondnokság saját hatáskörben próbálja megvalósítani a négy közül azokat, amelyekre lehetőség van. Ezáltal valószínűleg a négy feladatból három végrehajtható lesz.

**Lóth Gyula:** Van-e terve az önkormányzatnak az iskolák tisztasági festésére vonatkozóan, amennyiben a fenntartó ezt nem végzi el?

**Tarjáni István:** A tankerület kérte a két oktatási intézmény igazgatóját, kérjenek be ajánlatokat a nyári karbantartásra, mely megtörtént, azonban döntés még nem született. Nyilván célszerű lenne, ha az önkormányzat is rendelkezni erre vonatkozóan tervvel.

**Szakadáti László:** Véleménye szerint a nyári karbantartási feladatokról a tankerületnek kell már gondoskodnia.

**Lóth Gyula:** Gondoskodóbbnak tartaná, ha a képviselő-testület elkülönítene egy pénzalapot azzal, ha a tankerület július végéig nem gondoskodik a karbantartási feladatok ellátásáról, akkor azt az önkormányzat augusztusban elvégzi.

**Czuczor Orsolya:** Ez a kérdés felmerült a költségvetés tervezése során is, így a tartalékok között e célra elkülönítetten szerepel 10 millió Ft keretösszeg.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a tájékoztató elfogadását.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 89/2017. (VI. 21.) határozata**

#### **Tájékoztató Biatorbágy Város 2017. évre tervezett városgondnokságot érintő feladatainak alakulásáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta és elfogadta a Biatorbágy Város 2017. évre tervezett városgondnokságot érintő feladatainak alakulásáról szóló tájékoztatót.

#### **a.) Intézményi nyári karbantartási feladatokról**

**Lóth Gyula:** Kérte, hogy több ajánlat alapján kerüljön sor a döntésre. A benyújtott ajánlatban szereplő összeget magasnak tartja. Javasolta 3-4 árajánlat bekérését, és a 2018. évi költségvetés terhére februárig kerüljön sor a felmérés elvégzésére a kiválasztott cég által.

**Szakadáti László:** Fontosnak tartja a felmérés idei évi elvégzését, egyetért az előterjesztésben megjelölt határidővel.

**Czuczor Orsolya:** Jobbnak tartja, ha olyan cég végzi a felmérést, aki már dolgozott az épületben és lát olyan hibákat is, melyek az előző kivitelezés során napvilágra kerültek, de forráshiány, illetve megbízás hiánya miatt nem lettek javítva. A szeptember 30-i határidő kikötésére azért van szükség, hogy az októberi bizottsági körre már beterjesztésre kerülhessen az anyag, így a költségvetés összeállításánál már rendelkezésre áll a feladatlista.

**Lóth Gyula:** Véleménye szerint teljesen összeférhetetlen, hogy az épületeket olyan cég vizsgálja felül, amely már dolgozott benne korábban és valószínűleg a jövőben a karbantartási és felújítási feladatokat is el fogja látni. *Javasolta, kösse ki a képviselő-testület, hogy amely cég elkészíti a felmérést, az nem végezhet utána munkát ezeken a területeken.*

**Czuczor Orsolya:** A Q Design Kft. nem minden listában szereplő épületen dolgozott, másrészt korábban nagyobb kivitelezési feladatokat látott el, karbantartást nem vállalt. Ezenkívül féltő, hogy a javasolt szerződéses feltételekkel nem találunk senkit, aki a felmérést elkészítené.

**dr. Kovács András:** A három ajánlat bekérése indokolt lehet. Kérte, Lóth Gyula képviselő tegyen ajánlatot arra, mely cégek kerüljenek megkeresésre.

**Lóth Gyula:** *Kérte, kérjen be a hivatal további két ajánlatot, maga nem kíván e célból cégeket megnevezni. Kérte továbbá, a bizottság szavazzon arról, hogy amely cég a felmérést készíti, nem vehet részt a kivitelezési és javítási munkákban.*

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további hozzászólás, kérdés nem volt, a vitát lezárta és első körben szavazásra bocsátotta Lóth Gyula azon javaslatát, miszerint három ajánlat birtokában kerüljön sor a döntésre.

#### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatta, hogy a hivatal kérjen be további két ajánlatot a feladat elvégzésére és így három ajánlat birtokában kerüljön sor a döntésre.

**Sólyomvári Béla:** Másodjára szavazásra bocsátotta Lóth Gyula javaslatát, miszerint amely cég a felmérést készíti, ne vehessen részt a kivitelezési és javítási munkákban.

#### **Szavazás:**

A bizottság 1 igen és 1 nem szavazattal, valamint 2 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem hozott döntést arra vonatkozóan, hogy a felmérést készítő cég ne vehessen részt a kivitelezési és javítási munkákban, így a szavazás eredménytelen.

**Sólyomvári Béla:** Harmadjára szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a hivatal kérjen be további két ajánlatot a feladat elvégzésére és a három ajánlat birtokában a legkedvezőbb elfogadása mellett kerüljön sor a döntésre.

#### **Szavazás:**

A bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 90/2017. (VI. 21.) határozata**

#### **Intézményi nyári karbantartási feladatokról Az önkormányzati vagyonelemek értékének megőrzéséről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta az intézményi nyári karbantartási feladatokról szóló előterjesztést és támogatja a határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a hivatal kérjen be további két ajánlatot a feladat elvégzésére és a három ajánlat birtokában a legkedvezőbb elfogadása mellett kerüljön sor a döntésre.

#### **5) Tájékoztató Biatorbágy Város 2017. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról**

**Lóth Gyula:** Megköszönte a jól áttekinthető előterjesztést. A tájékoztató 2.9.1 során szereplő Kolozsvári utca járda tervezése esetében az elmúlt képviselő-testületi ülésen arról volt szó, hogy megvizsgálják a tervezők a hosszabbítás lehetőségét. A tájékoztatóból látható, hogy a tervek elkészültek, de nem ismert, melyik verzióról van szó. Érdeklődött, hol lehet a terveket megtekinteni? Kérte, hogy hasonló esetekben kapjanak a képviselők visszacsatolást.

**Farkas-Gáspár Mónika:** Érdeklődött, mikor kerül sor az Orgona-Raktár utcák vonatkozásában az útépitésre vonatkozó pályázat lezárására?

**dr. Kovács András:** Tudomása szerint a Kolozsvári utca és a sportpálya teljes hosszában lett járda tervezve, a tervek természetesen a beruházási osztályon megtekinthetőek. Jelenleg a kivitelezők kiválasztása zajlik. Mónika kérdésére válaszolva: a beltéri utak felújítására 186 település nyújtott be pályázatot, tehát a pályázat kiíróját is leterhelte a benyújtott nagy mennyiségű iratanyag. Hivatalosan a pályázatról nem érkezett még eredmény, jelenleg azok feldolgozása zajlik.

**Sólyomvári Béla:** Megjegyezte, hogy a tájékoztató igen terjedelmes feladatsorból áll, melynek minden egyes lépéséhez rengeteg szervezési feladat társul, melyhez a belső kapacitást biztosítani kell. Tekintettel arra, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem érkezett, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a tájékoztató elfogadását.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
91/2017. (VI. 21.) határozata**

**Tájékoztató Biatorbágy Város 2017. évre tervezett beruházási feladatainak  
alakulásáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta és elfogadta a Biatorbágy Város 2017. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról szóló tájékoztatót.

### **6) Beszámoló a Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről**

**Lóth Gyula:** *Javasolta, hogy az 1.) napirendi ponthoz hasonlóan a bizottság azzal a feltétellel fogadja el a beszámolót, hogy a képviselő-testületi ülésig pótlásra kerül a felügyelőbizottsági ülés jegyzőkönyve.*

**Czuczor Orsolya:** Információi szerint a felügyelőbizottsági ülés megtörtént, viszont a jelentés még nem érkezett meg az önkormányzathoz.

**Sólyomvári Béla:** *Ügyrendi javaslatot fogalmazott meg: kérte, hogy a Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató kinevezéséről szóló a.) pont zárt ülés keretében külön napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra.*

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatta az ügyrendi javaslat elfogadását.

**Sólyomvári Béla:** További kérdés, javaslat, hozzászólás nem volt, ezért a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató Kft. beszámolójának elfogadását a Lóth Gyula által javasolt módosítással együtt.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
92/2017. (VI. 21.) határozata**

**Beszámoló a Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató  
Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató Nonprofit Kft. 2016. évi működéséről szóló beszámolót, melyet abban az esetben javasol elfogadásra a képviselő-testület felé, amennyiben a képviselő-testületi ülés időpontjáig benyújtásra kerül a felügyelőbizottság jóváhagyó határozata.

**7) A Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató Kft. használatában lévő önkormányzati eszközök üzemeltetési szerződéséről**

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy, hozzászólás nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

### **Szavazás:**

A bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
93/2017. (VI. 21.) határozata**

**A Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató Kft. használatában lévő önkormányzati eszközök üzemeltetési szerződéséről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Biatorbágyi Községi Média Szolgáltató Kft. részére történő eszközök átadásáról szóló előterjesztést és a kapcsolódó határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testület felé.

**8) A Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. részére használatra átadott eszközök üzemeltetési szerződéséről**

*Farkas-Gáspár Mónika bizottsági tag 15:59 órakor elhagyta a termet.*

**Sólyomvári Béla:** Mivel hozzászólás, javaslat nem merült fel, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

### **Szavazás:**

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:



**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának**  
**94/2017. (VI. 21.) határozata**

**A Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. részére használatra átadott  
eszközök üzemeltetési szerződéséről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. részére használatra átadott eszközök üzemeltetési szerződéséről szóló előterjesztést és a kapcsolódó határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

**9) A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulással összefüggő kérdésekről**

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

**Szavazás:**

A bizottság 3 igen egyhangú szavazattal (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának**  
**95/2017. (VI. 21.) határozata**

**A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulással összefüggő  
kérdésekről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulással összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést és a kapcsolódó határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testület felé.

*Farkas-Gáspár Mónika 16:01 perckor visszatért a terembe és elfoglalta helyét.*

**10) A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 12/2014. (V.5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Lóth Gyula:** Érdeklődött, hogy az üzemképtelen, elhagyott gépjárművek elszállítási szerződését sikerült-e megkötni, illetve kivel? Véleménye szerint a 2.§ 8/B pontjában szereplő büntetési tételek ellentétesek a KRESZ-ben alkalmazott 30 ezer Ft összegű szabálysértési bírsággal. Mely jogszabály alapján alkalmaz az önkormányzat magasabb bírságtételeket? Jelezte, hogy az anyag két 2.§-t tartalmaz. A rendelet egyes elemeit és a kapcsolódó büntetési összegeket túlzásnak tartja, ezért javasolta azok átgondolását – úgymint közterületen a jármű mosásának tiltása, valamint a város közigazgatási területén ültetett fák, dísznövények és egyéb növények rongálásának, leszakításának szankcionálása.

**Sólyomvári Béla:** Nem tartja indokoltnak a jogi személyek negatív megkülönböztetését a büntetési tételek esetében, ezért javasolta, hogy egyenlő mértékben legyenek a jogi személyek és a természetes személyek büntetve. A bírságtételekre vonatkozóan javasolta továbbá, hogy mértéke első alkalommal 20 ezer Ft legyen, majd a továbbiakban minden felszólítás után 30 ezer Ft-tal emelkedjen.

**dr. Kovács András:** Hangsúlyozta, hogy a közterületen fennálló közösségellenes magatartások a jelenlegi hatályos rendeletben is benne foglaltnak. Cégek esetében indokoltnak tartja a magasabb bírságtételek alkalmazását, hiszen a jogszabályokban is megkülönböztetik a jogi személyeket e tekintetben. A rendeletmódosítás a behajtási rendelet elfogadása miatt vált aktuálissá, hiszen a szabályszegőkkel szemben kiszabott bírság így önkormányzati bevétel lesz a továbbiakban. A behajtani tilos – kivéve engedéllyel KRESZ táblák lecserélésre kerülnek a behajtási övezetekre vonatkozó tiltó táblákra, ezáltal gyakorlatilag a helyi rendelet alapján lehet bírságot, mely az önkormányzat bevételét képezi. A jelenlegi rendeletmódosítás kifejezetten erre vonatkozik.

**Sólyomvári Béla:** Tájékoztatást kért a bírságok kiszabásának gyakorlatáról a közterület felügyelő és a beruházási osztály tekintetében.

**dr. Kovács András:** A helyi rendelet alapján a polgármesteri hivatal bírságot szabhat ki a közösségellenes magatartás szabályai szerint és egyéb jogszabályok által megadott feltételek megszegése esetén. A közterület felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki, illetve fénykép alapján feljelentést tesz, melyet megküld a beruházási osztály részére, ahol az illetékes ügyintéző lefolytatja az eljárást, felszólít vagy kiszabja a bírságot. A büntetési tétel nagysága alapvetően az elkövetett szabálysértés súlyosságától függ, alapvetően első esetben a bírság alacsonyabb mértékű, azonban sorozatos súlyos szabályszegés esetén magasabb szankciót kell alkalmazni. Elsősorban nem az a cél, hogy minél több bírságot szerezzen az önkormányzatnak, hanem a jogosan kiszabott bírság a város költségvetésébe folyjon be.

**Lóth Gyula:** *Javasolta, hogy az alaprendelet szeptember-október folyamán kerüljön felülvizsgálatra a bizottságok által.* Érdeklődött, hogy a helyi szabályozás alapján a rendőrség büntethet-e?

**dr. Kovács András:** A rendőrség a helyi rendelet alapján kiszabhat helyszíni bírságot, ehhez rendelkezik jogkörrel, akárcsak a közterület felügyelő. Felhívta azonban a figyelmet arra, hogy a Sólyomvári Béla által javasolt emelkedő bírságtételek esetén gondot okoz, hogy a helyszínen intézkedő közterület felügyelő vagy rendőr ennek nem tud érvényt szerezni, tehát helyszíni bírság esetén ez nem áll fenn. A képviselő-testületnek bármikor joga van felülvizsgálni a helyi rendeleteit.

**Sólyomvári Béla:** *Pontosította javaslatát, miszerint a rendeletben szereplő összes büntetési tétel – jogi vagy természetes személytől függetlenül – első esetben 20 ezer Ft, másodszor 50 ezer Ft legyen, ezt követően pedig az összes következő alkalommal megháromszorozódjon.*

**Szakadati László:** Támogatja a rendelet alapvető felülvizsgálatát, hiszen nem büntetésre, hanem arányos és értelmes szabályozásra van szükség. Meg kellene különböztetni a statikus és dinamikus vétségeket. Statikus vétségnek minősül, amikor előre megtervezett szándékkal, rosszakarattal történik a károkozás. Ebben az esetben szigorúbb büntetési tételt lehet megállapítani. A dinamikus vétség az, mely nem szándékosan történik, inkább figyelmetlenségből ered. Hiányolta, hogy az önkormányzatnak csak egyetlen ellenőre van, a közterület felügyelő, miközben semmiféle építőipari ellenőrzés nem valósul meg.

**Sólyomvári Béla:** Ügyrendi javaslatnak értelmezi Lóth Gyula és Szakadati László javaslatát, miszerint az eredeti rendelet kerüljön felülvizsgálatra, ezért szavazásra bocsátotta a napirend levételét és a rendeletnek következő alkalommal történő megtárgyalását.

### **Szavazás:**

A bizottság 2 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem hozott döntést az ügyrendi javaslat elfogadását illetően, így a szavazás eredménytelen.

**dr. Kovács András:** Felhívta a figyelmet arra, ha a rendeletmódosítás most nem kerül a bizottságok elé, akkor nem merül fel a felülvizsgálat szükségessége, melynek oka, hogy nem akut problémáról van szó. Emellett pedig a rendelet megalkotásánál a szabálykövető emberek érdekeire is figyelemmel kell lenni, ez sem elhanyagolható szempont.

**Lóth Gyula:** Összefoglalóan az a véleménye, hogy a kisebb vétségeknél alacsonyabb legyen a kiróható bírság, míg nagyobb vétségeknél magasabb, és vannak olyan vétség típusok, amelyeknél mérlegelés nélkül egységesen 20 vagy 30 ezer Ft a bírság összege, ezáltal szerevezve érvényt a méltányosságnak. Jelezte, hogy a 16.§ (1) bekezdésben foglaltak esetében nem egyértelmű, mikortól kerül sor büntetés kiszabására és konkrétan mit szankcionálnak.

**Koleszár Kázmér:** Egyetért azzal, hogy a Biatorbágyon beszédett büntetések a város kasszájába folyjanak be, illetve a feljelentéseket az önkormányzat bírálja el a budaörsi rendőrség helyett. Tehát ilyen szempontból támogatja a rendeletmódosítás elfogadását, mindemellett a felszólalóknak is igazat ad annyiban, hogy az egyes tételek súlyosságát jobban át kell gondolni. *Javasolta tehát a rendeletmódosítás elfogadását azzal, hogy a következő munkaterv szerinti bizottsági ülésre egy differenciált büntetési tételeket tartalmazó módosítás kerüljön betervezésre.*

**Szakadati László:** A cél az alacsonyabb, arányos büntetési tételek meghatározása nevelési céllal. A jelenleg érvényben lévő bírságok összege hiteltelen, romboló mértékű, ezért tartja fontosnak átdolgozni a rendeletet. Alapvetően az a javaslata a bizottság számára hogy kisebb büntetési tételek kerüljenek bevezetésre és alkalmazásra, melyek a figyelmesség felébresztésére szolgálnak.

**dr. Kovács András:** Visszautalt a Lóth Gyula által felvetett 16.§ (1) bekezdésben foglaltakra. Ebben az esetben nincs helyszíni bírság, hiszen nem tartózkodik ott az üzemképtelen jármű üzemben tartója. Ezért a közterület felügyelő feljelentést tesz és kiragaszt egy felhívást a gépjármű 30 napon belül történő eltávolítására vonatkozóan. Ha ez nem történik meg, akkor a hivatal ügyintézője figyelmeztető levelet küld, majd – ha nem történik változás - bírságot szab ki. Az üzemképtelen, elhagyott gépjárművek elszállítására még nincs aláírt szerződés, jelenleg egyeztetések folynak több céggel is.

**Sólyomvári Béla:** További hozzászólás, észrevétel nem érkezett, ezért a vitát lezárta és elsőként szavazásra bocsátotta saját módosító javaslatát, miszerint a rendeletben szereplő összes büntetési tétel – jogi vagy természetes személytől függetlenül – első esetben 20 ezer Ft, másodszor 50 ezer Ft legyen, ezt követően pedig az összes következő alkalommal megháromszorozódjon.

### **Szavazás:**

A bizottság 1 igen, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem hozott döntést a módosító javaslat elfogadását illetően, így a szavazás eredménytelen.

**Sólyomvári Béla:** Másodjára szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez kapcsolódó rendelettervezet elfogadását.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatta a rendelettervezet elfogadását.

**Sólyomvári Béla:** Harmadjára szavazásra bocsátotta Koleszár Kázmér módosító javaslatát, miszerint a soron következő munkaterv szerinti bizottsági ülésre kerüljön betérjesztésre a rendelet differenciált, csökkentett mértékű büntetési tételeket tartalmazó módosítása.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) támogatta, a soron következő munkaterv szerinti bizottsági ülésre kerüljön betérjesztésre a rendelet differenciált, csökkentett mértékű büntetési tételeket tartalmazó módosítása.

A bizottság a fentiek alapján az alábbi határozatot hozta:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 96/2017. (VI. 21.) határozata**

#### **A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 12/2014. (V.5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 12/2014.(V.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést. A Bizottság támogatja a rendelettervezet elfogadását azzal, hogy a soron következő munkaterv szerinti bizottsági ülésre kerüljön betérjesztésre a rendelet differenciált, csökkentett mértékű büntetési tételeket tartalmazó módosítása.

#### **11) A SPALDING Alapítvánnyal kötött megállapodásról**

**Koleszár Kázmér:** Kedvezőnek ítéli, hogy az alapítvány az útalapot jövő év nyarán elkészíti. A szilárd útburkolat megépítésére vonatkozóan milyen tájékoztatást lehet nyújtani a lakók részére? Használható-e az út szilárd burkolat nélkül is?

**dr. Kovács András:** Az 5,5 méter széles útszakasz egy döngölt murva alapot kap, a szegélynek és az alépítménynek használatra alkalmasnak kell lennie. A szilárd útburkolatot pedig az önkormányzat a pénzügyi forrásai függvényében később fogja megvalósítani, reményei szerint – amennyiben a 2018. évi költségvetésben szerepel e célra forrás és az alapítvány teljesíti a vállalásait - akár a jövő év végéig a Patak utca teljes hosszában elkészülhet.

**Szakadati László:** Azzal a kitételrel, hogy a Patak utca befut a Határkereszt sétányra, majd pedig a körforgalomba, így válik gyűjtőúttá, tehát Torbágyot Biával összekötő elkerülő út lesz.

**Lóth Gyula:** Kérte, hogy a képviselő-testületi ülésre kerüljön betérjesztésre az alapítvánnyal kötendő megállapodás módosítás tervezete. Javasolta, hogy az önkormányzat időben kezdje meg a kommunikációs feladatokat a lakosság felé a gyűjtőút kialakítására vonatkozóan.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
97/2017. (VI. 21.) határozata**

**A SPALDING Alapítvánnyal kötött megállapodásról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a SPALDING Alapítvánnyal kötött megállapodásról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testület felé.

### **12) A Peca-tó közösségi tér kialakításának ügyéről**

**Lóth Gyula:** Véleménye szerint meg kellene kérdezni a peca-tavi lakóközösséget, van-e további javaslatuk a közösségi tér kialakításának helyszínére vonatkozóan. Amíg erről nincs információ, nem kíván részt venni a szavazásban.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását a 6175 hrsz-ú ingatlan megjelölésével.

### **Szavazás:**

A bizottság 3 igen szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor, Lóth Gyula bizottsági tag nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
98/2017. (VI. 21.) határozata**

**A Peca-tó közösségi tér kialakításának ügyéről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Peca-tó közösségi tér kialakításának ügyéről szóló előterjesztést és támogatja a Biatorbágy 6175 helyrajzi számú ingatlanon történő Peca-tó közösségi tér kialakítását.

### **13) Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2017. (II.24.) önkormányzati rendelete Biatorbágy Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosításáról**

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a rendeletmódosítás elfogadását.

### **Szavazás:**

A bizottság 3 igen 3 szavazattal és 1 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának**  
**99/2017. (VI. 21.) határozata**

**Biatorbágy Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (II.24.)  
önkormányzati rendeletének módosításáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta Biatorbágy Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést, melynek megfelelően a bizottság támogatja a módosító rendelet megalkotását.

**14) A torbágyi református egyházközség kérelméről**

**Koleszár Kázmér:** Az egyházközségek számára a korábbi évek során nyújtott támogatások mértékéről szóló kimutatás hiányában a kérelmet nem kívánja támogatni. Nem szeretné, ha aránytalanság lépne fel az egyházközségek között az önkormányzat által nyújtott támogatások tekintetében.

**Sólyomvári Béla:** Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását a kérelemben szereplő 800 ezer Ft-tal kiegészítve.

**Szavazás:**

A bizottság 1 igen szavazattal és 3 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem hozott döntést a határozati javaslat elfogadását illetően, így a szavazás eredménytelen.

**15) A Gólyafészek Bölcsőde hatósági ellenőrzésére tett intézkedésekről**

**Lóth Gyula:** Kérte, hogy a nemzetiségi iskola esetében is kerüljön alkalmazásra és betartásra a szabványelőírás. Kiemelte, hogy a bölcsőde építések és tervezések is élt már az előterjesztésben megjelölt szabvány. Támogatja a bölcsőde bővítését és a játszóudvar növelését.

**dr. Kovács András:** Eredetileg a tervező hatvan férőhelyes bölcsőde tervezésére kapott megbízást. Jogszabályváltozás következtében azonban lehetőség nyílt a csoportlétszámok megemelésére, első körben tízről tizenkét főre, majd tavalyi évben a két évnél idősebb gyermekek esetében tizennégy főre. A működési engedély ennek megfelelően módosításra került és ezáltal 84 főre bővült a bölcsődei férőhely maximális létszáma. Ezt követően ellenőrzést tartott a kormányhivatal és kifogásolta a játszóudvar méretét. Mivel a bölcsődei felvételi során kétszázötven kisgyermeket kellett elutasítani, ezért ötletként felmerült a játszóudvar bővítése mellett a csoportszobák számának növelése, melyhez a feltételek adóttak. Az eredeti épület tervezője a tegnapi nap folyamán benyújtotta árajánlatát, melynek összege bruttó 4,6 millió Ft. Javasolta, hogy a tervezésre az a személy kapjon megbízást, aki a korábbi terveket is készítette, így szerzői jogokat nem érint a kérdés.

**Koleszár Kázmér:** A játszótér megszüntetését problémának tartja, ezért kérte, hogy keressen az önkormányzat megoldást a játszótéri játékok áthelyezésére, javaslata szerint célszerű lenne az iskola udvarába.

**Lóth Gyula:** *Javasolta a határozati javaslat kiegészítését azzal, hogy a tervező feltétlenül tartsa be az MSZ 24210-1 előírásait a tervezési feladat ellátása során.*

**Sólyomvári Béla:** Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását Lóth Gyula javaslatával kiegészítve.

**Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
100/2017. (VI. 21.) határozata**

**A Gólyafészek Bölcsőde hatósági ellenőrzésére tett intézkedésekről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Gólyafészek Bölcsőde hatósági ellenőrzésére tett intézkedésekről szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé azzal a kiegészítéssel, hogy a tervező a feladat elvégzése során tartsa be az MSZ 24210-1 előírásait.

**16) A Biatorbágyi Népdalkör kérelméről**

**Szakadáti László:** Javasolta a kérelem támogatását.

**Czuczor Orsolya:** A határozati javaslatban megjelölt Biatorbágy Jó Hírneve keret nem biztosít fedezetet a kért támogatási összegre, ezért javasolta, hogy a támogatást a civil szervezetek pályázati támogatása céljára elkülönített keret terhére biztosítsa az önkormányzat.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezett, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

**Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
101/2017. (VI. 21.) határozata**

**A Biatorbágyi Népdalkör kérelméről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Biatorbágyi Népdalkör kérelméről szóló előterjesztést. A bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy a kérelemben megjelölt 204.150,- Ft összeget a civil szervezetek pályázati támogatása céljára elkülönített keret terhére javasolja biztosítani.

**Sólyomvári Béla:** További hozzászólás nem volt, megköszönte a résztvevők munkáját és 17:20 órakor zárt ülést rendelt el.

kmf.

Sólyomvári Béla  
bizottsági elnök

Farkas-Gáspár Mónika  
bizottsági tag