



## Város Képviselő-testület

Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Telefon: 06 23 310-174/242, 244, Fax: 06 23 310-135

E-mail: hivatal@batorbagy.hu • [www.batorbagy.hu](http://www.batorbagy.hu)

Iktatószám: Sz-88/15/2016

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Bátorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottsága **2016. szeptember 21.** napján, 15:00 órakor a Városházán megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről.

#### **Jelen vannak:**

Sólyomvári Béla	bizottság elnöke
Farkas-Gáspár Mónika	bizottság tagja
Koleszár Kázmér	bizottság tagja
Lóth Gyula	bizottság tagja

Tarjáni István	polgármester
Szakadátai László	alpolgármester (5. napirendi ponttól)
dr. Kovács András	jegyző
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
Benedek Marianne	adóügyi osztályvezető
Bérces László	beruházási és vagyongazdálkodási osztály vezetője
Molnár János	városgondnokság vezető (1. napirendi pontnál)
Győri Ferenc	létesítménymérnök, Városgondnokság (1. napirendi pontnál)
Zink Olivia	jegyzőkönyvvezető

**Sólyomvári Béla:** Köszöntötte a megjelenteket, és megállapította, hogy a bizottság négy jelenlévő taggal határozatképes, az ülést 15:09 órakor megnyitotta. A jegyzőkönyv hitelesítését Koleszár Kázmér vállalta el.

Javasolta a kiküldött meghívóban szereplő 3. napirendi pont elsőként való megtárgyalását, továbbá a 10. és 12. napirendi pontok levételét. Az így módosított napirendet tette fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) a módosított napirendet elfogadta.

#### **Napirend**

- 1) Tájékoztató Bátorbágy Város Önkormányzata 2016. évi nyári karbantartási munkák végrehajtásáról
- 2) Tájékoztató Bátorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről
- 3) Tájékoztató Bátorbágy Város Önkormányzata 2016. évi költségvetési rendeletének első féléves végrehajtásáról

- 4) Tájékoztató Biatorbágy Város 2016. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról
- 5) A 2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról
- 6) Kolozsvári úti sportpálya vagyonkezelési szerződés felülvizsgálatáról
- 7) A Mezőöri Szolgálat visszaállításának megvizsgálásáról
- 8) Az Országos Villamostávvezeték Zrt. (OVIT) részvényeinek vételi ajánlatáról
- 9) A 3. számú fogorvosi rendelő kialakításának pénzügyi fedezetéről
- 10) A Szily-Fáy kastély felújításával összefüggő kérdésekről
- 11) Értéktár működéséről és a testvértelepülések kapcsolatairól
- 12) Fehérgyarmat önkormányzat kérelméről a jégkárt elszenvedett családok megsegítésére
- 13) Biatorbágy Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 6/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 14) Javaslattétel Pest Megye Önkormányzata által alapított kitüntetésekre (zárt ülés)

#### **Napirend előtt:**

**Lóth Gyula szót kér:** Két témakörhöz kapcsolódóan kér tájékoztatást, melyből az első a lakosság részéről merült fel:

1. Hová tűntek a padok a KRESZ parkból?
2. Információt kér a Kossuth utcák behajtási rendjéről, illetve arról, hogy a behajtási tilalom feloldására ki jogosult és mely rendelet alapján?

**Molnár János:** Az első kérdés vonatkozásában elmondta, hogy tudomása szerint három pad rongálódott meg olyan mértékben, hogy szükségessé vált azok cseréje. Ezen okból kifolyólag is szorgalmazza, hogy a parkban kamerarendszer kerüljön kiépítésre.

**Bérces László** a 2. kérdésre válaszolva: a tárgyban Szakadati László alpolgármester terjesztett elő módosító javaslatot arról, hogy a Kossuth utcában kihelyezett időszakos behajtási korlátozás csak reggel 7-8 óra között legyen érvényben, más időpontokban pedig a lakó-pihenő övezet tábla szerinti rend érvényes. Elkészült a *védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről* szóló önkormányzati rendelettervezet, melyet a tegnapi nap folyamán tárgyalt a Településfejlesztési bizottság és támogatta annak képviselő-testület általi elfogadását. A rendelettervezet részletesen kitér a behajtási engedély iránti eljárás folyamatára.

#### **1) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzata 2016. évi nyári karbantartási munkák végrehajtásáról**

**Sólyomvári Béla:** Tájékoztatót kér a karbantartási feladatok pénzügyi oldaláról, illetve arról, elegendőnek bizonyult-e a rendelkezésre álló keretösszeg.

**Molnár János:** Néhány feladat nem szerepel a tájékoztatóban. Kiemelt fontosságú és jelentős költségvonzattal jár a Ritsmann Pál Általános Iskolában az elektromos főelosztó szabványosítása és a villámvédelmi rendszer elkészítése.

**Győri Ferenc:** Az ideiglenes betáplálás átkötésének és a szekrény szabványosításának költségvonzata 1,7 millió Ft, a villámvédelem kiépítése pedig 5,1 millió Ft.

**Molnár János:** Ez a feladat jóváhagyásra vár. Az elkészült karbantartási feladatokat tekintve a keretösszeg elegendőnek bizonyult, a tartalékkeret nem került felhasználásra.

**Győri Ferenc:** A kazánok éves karbantartását a vállalkozó részben már elvégezte, azonban a felmerült gépészeti hibák kijavításához kéri a tartalékkeret felhasználásának engedélyezését. Sürgető feladat a Szily iskola portásfülke tetejének helyreállítása, melyre nincs külön forrás, de a tartalékkeretből elvégezhető lenne az őszi szünet folyamán. A Faluházban felmerült az igény a színházterem öltözőiben elektromos csatlakozási lehetőség kiépítésére, valamint a vészvilágítás helyreállítására, mely törvényi előíráson alapul. Az iharosi táborban a terasztető javítása is szükségessé vált, mivel beázik és alatta elektromos vezetékek találhatóak. A bölcsőde vezetője kérte a konyhai gőzpároló páraelszívásának megoldását és a tárolóhelyiségek klimatizálását ÁNTSZ-előírás alapján. A bölcsődei feladatok költségigénye összesen 760 ezer Ft, melyből 230 ezer Ft áll rendelkezésre, így kéri a különbözet biztosítását. Továbbra is nyitott a Szabadság u. 8. szám alatti épület körüli járda átépítésének kérdése: sürgeti az épület sorsáról szóló döntés mielőbbi meghozatalát. A polgármesteri hivatal klímaegységeivel kapcsolatban javasolja a hűtő és fűtő rendszer szétválasztását, melynek tervezési költsége 710 ezer Ft, a kivitelezési feladat pedig a jövő évben válna megvalósíthatóvá.

**Czuczor Orsolya:** A képviselő-testület az éves költségvetésében 40 millió Ft keretösszeget biztosított intézményfelújítás céljára. Tekintettel a fel nem használt tartalékokra és az elmaradt feladatokra, a kolléga által felsorolt feladatok véleménye szerint megvalósíthatók az intézményfelújítás keretén belül, külön forrás hozzárendelése nélkül.

**Lóth Gyula:** Kifejtette, hogy a város ingatlanvagyonához képest az önkormányzat keveset fordít az intézményei fenntartására, karbantartására. Javasolja, hogy a jövő évi költségvetésnél prioritásokat állítson fel a képviselő-testület, melyben elől szerepelnek a törvényi kötelezettségeknek eleget tevő feladatok, azt követően pedig a nagyobb lakosságszámot érintő, illetve működéshez nélkülözhetetlen karbantartások. A prioritások felállításával véget lehetne vetni annak a gyakorlatnak, hogy a bizottságok döntenek az egyes feladatokhoz tartozó kijánlott összegek lecsökkentéséről, mely által a teljes feladat megvalósíthatatlanná válik. Sokkal hatékonyabb lenne, ha az önkormányzat szakemberei a prioritási lista mentén folyamatosan tudnának dolgozni, és ugyanúgy félévente beszámolnának a karbantartási munkák végrehajtásáról.

**Sólyomvári Béla:** *Javasolta, hogy a bizottság fogadja el a beszámolót azzal, hogy sürgeti a Karinthy utcai iskola villámvédelmi rendszerének helyreállítását, valamint a tartalékkeretből és az elmaradt munkákból fennálló előirányzat terhére kerüljenek megvalósításra a szakmai szempontok alapján elmaradhatatlan feladatok, melyek közül kapjanak prioritást az életveszély elhárítását célzó munkálatok (pl: portásfülke karbantartása, Iharosi tábor érintésvédelem).*

**Molnár János:** Egyetért Lóth Gyula álláspontjával.

**dr. Kovács András:** *Javasolta, hogy következő hónapban készüljön a bizottság részére pénzügyi kimutatás a karbantartási munkák végrehajtásáról táblázatos formában, mely tételesen tartalmazza az egyes feladatokhoz tartozó előirányzatokat, azok felhasználását, az előirányzat-maradványt, a feladatok státuszát és a tartalékkeretet.*

Kifejtette, hogy Czuczor Orsolya a költségvetés tervezése folyamán többször kérte a bizottságot prioritások meghatározására.

**Tarjáni István:** A rendelkezésre álló keretösszeg alig több mint felét költötte el az önkormányzat, jelenleg 18 millió forintból lehet gazdálkodni.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta a tájékoztató elfogadását a saját, illetve dr. Kovács András javaslatával kiegészítve.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 77/2016. (IX. 21.) határozata**

#### **Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzata 2016. évi nyári karbantartási munkák végrehajtásáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta és elfogadja a 2016. évi nyári karbantartási munkák végrehajtásáról szóló előterjesztést az alábbi kiegészítésekkel:

- a Bizottság sürgeti a Karinthy utcai iskola villámvédelmi rendszerének helyreállítását,
- a tartalékkeretből és az elmaradt munkákból fennálló előirányzat terhére kerüljenek megvalósításra a szakmai szempontok alapján elmaradhatatlan feladatok, melyek közül kapjanak prioritást az életveszély elhárítását célzó munkálatok (pl: portásfülke karbantartása, Iharosi tábor érintésvédelem).
- a Bizottság október hónapban tárgyalni kívánja a nyári karbantartási munkák végrehajtásáról szóló pénzügyi kimutatást táblázatos formában, mely tételesen tartalmazza az egyes feladatokhoz tartozó előirányzatokat, azok felhasználását, az előirányzat-maradványt, a feladatok státuszát és a tartalékkeretet.

### **2) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről**

**Czuczor Orsolya:** Az önkormányzat és intézményei bankszámláinak egyenlege a mai napon 232,520 mFt, ezzel szemben a lejárt fizetési határidejű szállítói tartozások összege 5,953 mFt, kiegyenlítésük folyamatban van. Az elkülönített pénzeszközök bankszámláinak egyenlege 391,846 mFt, a rövid lejáratú betétek állománya pedig 950 mFt.

A Bizottság utolsó napirendi pontként tárgyalja a költségvetés módosítását, mely részletesen tartalmazza az elmúlt időszak és a tárgyhavi költségvetést érintő döntéseket. Felhívta a Bizottság figyelmét arra, hogy az általános tartalékkeret 21,712 mFt-ra csökkent.

**Benedek Marianne:** Tájékoztatót nyújtott arról, hogy a szeptember 15-i befizetéseket követően az adóbevételek az ilyenkor elvárt szinten alakultak. Az év hátralévő részében a naptári évtől eltérő üzleti évet választó adózókra vonatkozóan további 145 millió forint adóbevétel várható. Ily módon a fennmaradó hiányzó 100 millió forint a decemberi feltöltési kötelezettségekből és a hátralékbehajtásokból egészen bizonyosan teljesíthető, úgyhogy az adóbevételi terv teljesülése jelenleg biztosra becsülhető.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy a bizottság részéről kérdés, hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 78/2016. (IX. 21.) határozata**

##### **Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta és elfogadja a Biatorbágy Város Önkormányzatának aktuális pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót.

### **3) Tájékoztató Biatorbágy Város Önkormányzata 2016. évi költségvetési rendeletének első féléves végrehajtásáról**

**Czuczor Orsolya:** *Javasolta, hogy a jövőben a napirendi pont ne szerepeljen a bizottság éves munkatervében, tekintettel arra, hogy a megtárgyalására jogszabályi előírás nem vonatkozik; a hivatal havonta beszámol a bizottság felé az aktuális pénzügyi helyzetről és adóbevételekről, rendszeres tájékoztatást nyújt a beruházások alakulásáról, míg az első féléves beszámoló adatai szeptemberre már elveszítik aktualitásukat.*

**Sólyomvári Béla:** Kikérte a tárgyban Tarjáni István polgármester véleményét.

**Tarjáni István:** Nem ragaszkodik a napirend megtárgyalásához a jövőben.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és elsőként a tájékoztatóhoz tartozó határozati javaslatot tette fel szavazásra.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 79/2016. (IX. 21.) határozata**

##### **Beszámoló Biatorbágy Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Biatorbágy Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról szóló tájékoztatót és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

**Sólyomvári Béla:** Másodjára Czuczor Orsolya javaslatát bocsátotta szavazásra, miszerint a jövőben ne szerepeljen a napirend az éves munkatervben.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának**  
**80/2016. (IX. 21.) határozata**

**Biatorbágy Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról szóló tájékoztató éves munkatervben történő szerepeltetéséről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság támogatja, hogy a Biatorbágy Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról szóló tájékoztató a továbbiakban ne szerepeljen a bizottság, illetve a képviselő-testület éves munkatervében.

**4) Tájékoztató Biatorbágy Város 2016. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról**

**dr. Kovács András:** Elnézést kért, hogy az előterjesztés a bizottsági ülés napjára készült el. Javasolta, hogy az igen részletes terjedelmű anyag utolsó három oldalát tekintse át a bizottság, ahol táblázatos formában kerültek kimutatásra a felhalmozási kiadások célonként és feladatonként. Két kiemelt fontosságú feladat esetében forrásátcsoportosításra van szükség, melyhez várja a bizottság javaslatait. Egyrészt a kátyúzási munkák elvégzésére rendelkezésre álló keretösszeg felhasználásra került, azonban az őszi időszakban várható újabb esőzések miatt szükségessé vált a keretösszeg megemelése 10 millió Ft-tal. Másrészt a turistaút kivitelezése céljából az eredeti 15 millió Ft keretösszeg 10 millió Ft-tal történő megemelése szükséges. A táblázatban kék színnel megjelölve található azok a beruházások, melyekre nincs megkötött szerződés, elhagyásuk nem ütközik akadályba. Ezekre vonatkozóan várja a bizottság javaslatait a szükségessé vált 20 millió Ft átcsoportosítással történő biztosítására.

**Bérces László:** *Javaslatot tett azon tételek átcsoportosítására, amelyekből a 10+10 millió Ft fedezhető lenne és ez négy tételből tevődik össze:*

- *a befejezett, elmaradt munkák pozitív egyenlegéből (4,9 millió Ft),*
- *a beruházási tartalékkeret összegéből,*
- *a 2.14.2 jelű központi belterület csapadékvíz elvezető hálózat koncepcióterv készítése (8 millió Ft) a feladat jövő évi költségvetésbe való újbóli betervezése mellett,*
- *a 2.16.1 jelű Közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó műszaki szakértői díjak (5 millió Ft).*

**Lóth Gyula:** *Javasolta a 2.14.2 jelű központi belterület csapadékvíz elvezető hálózat koncepcióterv készítése helyett a 2.11.3 jelű Viadukt u. 6. emeleti lakás felújítása megjelölését átcsoportosítás céljából.*

**Koleszár Kázmér:** Támogatja a kátyúzási keret feltöltését, így megoldhatóvá válik a Patak utca helyreállítása, hiszen ott teljesen lehetetlenné vált a közlekedés.

**Tarjáni István:** A Viadukt u. 6. emeleti lakással kapcsolatos keretösszeg a lakáshasználó részére a használati jogról való lemondás díját tartalmazza, ezért nem javasolja annak átcsoportosítását.

**dr. Kovács András:** Megerősítette, hogy a kátyúzási keret megemelésének egyik célja a Patak utca rendbetétele. Javasolja emellett, hogy a Patak utca – és ezzel együtt a Csermely

köz is – a jövő évben kerüljön felújításra, tekintettel arra, hogy az utca meredeksége miatt a kátyúzás jelen technikai feltételek mellett csak rövid távon kínál megoldást.

**Lóth Gyula:** Továbbra is fenntartja a javaslatát.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és a 2. határozati javaslat vonatkozásában elsőként Lóth Gyula javaslatát – miszerint a Viadukt u. 6. emeleti lakás felújítási keretösszege kerüljön átcsoportosításra a csapadékvíz elvezető hálózat koncepcióterv készítése helyett - bocsátotta szavazásra.

#### **Szavazás:**

A bizottság 2 tartózkodás, 1 igen és 1 nem szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem hozott döntést Lóth Gyula javaslatának elfogadására vonatkozóan, így a szavazás eredménytelen.

**Sólyomvári Béla:** A 2. határozati javaslat vonatkozásában másodikként Bérces László javaslatát tette fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

A bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 81/2016. (IX. 21.) határozata**

#### **Biatorbágy Város 2016. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról (felhalmozási kiadások forrásának átcsoportosításáról)**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Biatorbágy Város 2016. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról készült előterjesztést és a felhalmozási kiadások forrásának átcsoportosításáról szóló 2. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a 3) pont alábbiak szerinti kiegészítésével:

Az 1) és 2) pontokban meghatározott feladatok fedezeteként

- a befejezett, elmaradt munkák pozitív egyenlegét,
- a beruházási tartalékkeret egyenlegét, továbbá
- a központi belterület csapadékvíz elvezető hálózat koncepcióterv készítése (8 millió Ft) és
- a közbeszerzési eljárásokhoz kapcsolódó műszaki szakértői díjak (5 millió Ft) tervezett feladatokra meghatározott forrásokat jelöli meg.

**Sólyomvári Béla:** Az előterjesztéshez kapcsolódó 1. határozati javaslatot bocsátotta szavazásra.

#### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának**  
**82/2016. (IX. 21.) határozata**

**Biatorbágy Város 2016. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról (beszámoló elfogadása)**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Biatorbágy Város 2016. évre tervezett beruházási feladatainak alakulásáról készült előterjesztést és a beszámoló elfogadásáról szóló 1. határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testület felé.

**5) A 2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról**

**Farkas-Gáspár Mónika:** Jelezte, hogy az előterjesztésben az ingatlan vételára nem került feltüntetésre.

**Tarjáni István:** Elnézést kért a hiányosságért és tájékoztatást adott arról, hogy az ingatlan.com oldalon 350 millió Ft-os vételár szerepel, az alapterület 2.000 m<sup>2</sup>.

**Lóth Gyula:** Az előterjesztésből nem derül ki az épület hasznosítása, ezért a feltüntetett felújítási, átalakítási költség összegét nem tartja mérvadónak. Azt sem tartja egyértelműnek, hogy a határozati javaslatban a polgármester a tárgyalások lefolytatására milyen mértékig kap felhatalmazást. Kiterjed-e a működtető kft.-ben való tulajdonrész megszerzésére? Ebben az esetben meg kell vizsgálni az üzemeltetés pénzügyi, finanszírozási oldalát is. Az adásvételi szerződés megkötését csak abban az esetben tudja támogatni, ha egyúttal döntés születik az épületben kialakítandó funkciókról.

**dr. Kovács András:** Kifejtette, hogy jogilag aggályosnak tartja a kft.-ben tulajdonrész megvételét. *Ezért javasolja, hogy az önkormányzat ingatlant vásároljon, ne tulajdonjogot. A funkciókat illetően most van lehetősége a bizottságnak a célokat meghatározni és a polgármesternek iránymutatást adni. Az ingatlan adás-vétellel kapcsolatban felvázolta, hogy a vételár több részletben való megfizetése is megvalósítható lehet.*

**Tarjáni István:** Felkérte a bizottságot, tegye meg javaslatait az ingatlan funkcióit illetően. Célszerű lenne az épületben a zeneiskola adminisztratív központját elhelyezni. Mérlegelni kell, kívánja-e az önkormányzat a hotelt és a konyhát a jelenlegi engedélyekkel működtetni? Valószínűsíthetően a tíz évvel ezelőtti feltételek már nem feltétlenül felelnek meg erre a funkcióra. Kifejtette továbbá, hogy Lóth Gyula álláspontjával ellentétben az önkormányzatnak állandó feladata az ingatlanvásárlás, hiszen általa tud funkciókat telepíteni. Ha pedig az ingatlan a település központjában található, azt érdemes megvásárolni még akkor is, ha nem is tudjuk pontosan, éppen mire szeretnénk használni.

**Farkas-Gáspár Mónika:** *Javasolta az ingatlan megvásárlását és a szálloda funkció elvetését, amely által a kapcsolódó engedélyek kérdésköre is okafogyottá válik. Számára a legpozitívabb az ingatlanban az uszodarész. Kérdése, milyen állapotban van az uszoda és mérete alapján vajon el tudja-e látni a tanuszoda funkciót?*

**Bérces László:** Kollégáival végigjárta az épületet. Azokat a hibákat próbálták feltárni, amelyek szemmel jól láthatóak. Vannak beázási és tetőszigetelési problémák, de ezzel együtt az épület nagyon jó műszaki állapotban van. Az üzemeltetőtől kapott információ alapján az uszoda és a hozzátartozó szauna működőképes állapotban van, bármikor indítható, a gépészeti rendszerek rendben vannak. Amennyiben oktatás céljára kívánjuk használni, ki kell alakítani a megfelelő öltözőket és kapcsolódó helyiségeket, melyhez az



ÁNTSZ várhatóan a jelenlegi előírásokat fogja megkövetelni az engedély megszerzéséhez. Ez várhatóan többletköltséget okoz majd. Az uszoda valóban kicsi, de alkalmas lehet az általános iskolások úszásoktatása céljára.

**Koleszár Kázmér:** Egyetért az épület megvásárlásával. Az eredeti funkció fenntartását nem tartja fontosnak. Elsősorban a művészeti iskola tanterem hiányát és külön épületben való elhelyezését kellene megoldani, melyre a hotel épülete kiváló lehetőség. *Javasolja, hogy készüljön terv arról, milyen átalakítást igényel az ingatlan a művészeti iskola elhelyezése esetén annak költségvonatásával együtt. Másrészt a városi könyvtár elhelyezését is jó ötletnek tartja, hiszen a művészeti iskola valószínűleg nem foglalja el az egész épületet.* Célszerűsége abban rejlik, hogyha a jelenlegi könyvtár ily módon felszabaduló helyére művészeti iskolát helyezünk el, az sokkal közelebb fekszik az általános iskolákhoz és könnyebben megközelíthető a gyermek számára. Ebben az esetben a művészeti iskola igazgatójával egyeztetést kell tartani, hogy a közösségi ház, az általános iskolák, jelenlegi könyvtár épülete és a megvásárolni szándékozott ingatlanban hogyan tudna hatékonyan elhelyezkedni.

**Sólyomvári Béla:** Teljes mértékben egyetért Koleszár Kázmér javaslatával. *Ezen felül javasolja, hogy a bizottság szavazzon a szálloda funkció mellőzéséről.*

**Lóth Gyula:** Támogatja az elnök javaslatát. *Ezenfelül javasolja, hogy a határozatban kerüljön kikötésre, hogy addig ne kerüljön sor az adásvételi szerződés aláírására, amíg a funkciók nem alakultak ki.* Ettől függetlenül folyhatnak a tárgyalások a határozati javaslatban szereplően. *A szálláshely funkciót nem támogatja, viszont javasolja a tetőtérben néhány szolgálati lakás kialakítását.*

**dr. Kovács András:** Az apartman szobák alkalmasak lehetnek szolgálati lakások kialakítására. Többször jelezték már részére, hogy a városban szükség lenne tanárok lakhatásának biztosítására, de akár körzeti megbízott, akár más részére is felajánlható lehetne. Megerősítette, hogy a szolgálati lakás funkciót jól tudná hasznosítani az önkormányzat.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy a bizottság részéről további kérdés, hozzászólás nem volt, a vitát lezárta. Szavazásra tette fel Lóth Gyula javaslatát, miszerint a határozati javaslat kerüljön kiegészítésre az alábbiakkal: amíg az önkormányzat nem határozta meg az épület funkcióit, ne kerüljön sor az ingatlan megvásárlására.

#### **Szavazás:**

A bizottság 1 igen, 2 tartózkodás és 1 nem szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) nem hozott döntést Lóth Gyula javaslatának elfogadására vonatkozóan – miszerint ne kerüljön sor az ingatlan megvásárlására, amíg az önkormányzat nem határozta meg az épület funkcióit -, így a szavazás eredménytelen.

**Sólyomvári Béla:** Szavazásra bocsátotta Lóth Gyula azon javaslatát, miszerint az épületben szolgálati lakás funkció is kerüljön kialakításra.

#### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
83/2016. (IX. 21.) határozata**

**2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról –  
javaslat a Hotel Pontis épületében elhelyezésre kerülő funkciókra**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a 2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról szóló előterjesztést és támogatja, hogy az ingatlanban – amennyiben az önkormányzat tulajdonjogot szerez- szolgálati lakás funkció is kerüljön kialakításra.

**Sólyomvári Béla:** Szavazásra bocsátotta, hogy a Bizottság nem támogatja a működtető kft.-ben való tulajdonszerzést.

**Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
84/2016. (IX. 21.) határozata**

**2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról –  
Hotel Pontis Kft.-ben való tulajdonszerzésről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a 2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról szóló előterjesztést és kijelenti, hogy nem támogatja a működtető kft.-ben való tulajdonszerzést.

**Sólyomvári Béla:** Szavazásra bocsátotta, hogy a Bizottság nem támogatja az ingatlanban szálloda üzemeltetését.

**Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
85/2016. (IX. 21.) határozata**

**2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról –  
javaslat a Hotel Pontis épületében elhelyezésre kerülő funkciókra**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a 2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról szóló előterjesztést és nem támogatja az ingatlanban szálloda üzemeltetését.

**Sólyomvári Béla:** Szavazásra bocsátotta, hogy az ingatlanban fő funkcióként városi könyvtár kerüljön kialakításra.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
86/2016. (IX. 21.) határozata**

**2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról –  
javaslat a Hotel Pontis épületében elhelyezésre kerülő funkciókra**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a 2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról szóló előterjesztést és támogatja, hogy az ingatlanban tulajdonszerzés esetén fő funkcióként városi könyvtár kerüljön kialakításra.

**Sólyomvári Béla:** Szavazásra bocsátotta, hogy az ingatlanban fő funkcióként művészeti- és zeneiskola kerüljön kialakításra.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
87/2016. (IX. 21.) határozata**

**2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról –  
javaslat a Hotel Pontis épületében elhelyezésre kerülő funkciókra**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a 2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról szóló előterjesztést és támogatja, hogy az ingatlanban tulajdonszerzés esetén fő funkcióként művészeti- és zeneiskola kerüljön kialakításra.

**Sólyomvári Béla:** Szavazásra bocsátotta, hogy az ingatlanban tanuszoda funkció is kerüljön kialakításra.

### **Szavazás:**

A bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
88/2016. (IX. 21.) határozata**

**2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról –  
javaslat a Hotel Pontis épületében elhelyezésre kerülő funkciókra**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a 2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról szóló előterjesztést és támogatja, hogy az ingatlanban tulajdonszerzés esetén tanuszoda funkció is kerüljön kialakításra.

**Sólyomvári Béla:** Szavazásra bocsátotta az eredeti határozati javaslatot a bizottság által előzőekben hozott határozatokkal együttesen kiegészítve.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 89/2016. (IX. 21.) határozata**

#### **2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a 2016. évi ingatlanvásárlási keret felhasználásáról szóló előterjesztést és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé az alábbi kiegészítésekkel (a Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság 83-88/2016. (IX. 21.) határozatainak megfelelően):

- a Bizottság nem támogatja a Hotel Pontis Kft.-ben való tulajdonszerzést
- a Bizottság támogatja, hogy az ingatlanban – amennyiben az önkormányzat tulajdonjogot szerez - az alábbi funkciók kerüljenek kialakításra:
  - városi könyvtár, mint fő funkció
  - művészeti- és zeneiskola, mint fő funkció
  - szolgálati lakás
  - tanuszoda
- a Bizottság nem támogatja az épületben a szálláshely funkció megtartását.

### **6) Kolozsvári úti sportpálya vagyonkezelési szerződés felülvizsgálatáról**

**Koleszár Kázmér:** Támogatja a módosítást, amennyiben arról van szó, hogy az elkészült beruházásokkal gyarapodott a létesítmény értéke.

**Czuczor Orsolya:** Nem csak erről van szó. Fontosabb kérdés, hogy attól kezdve, hogy a Kft. átveszi üzemeltetésre a vagyonelemeket, úgy értékfenntartási kötelezettsége áll fenn. Ez azt jelenti, hogy az adott évben elszámolt értékcsökkenés mértékét beruházásként kell visszapótolnia, hiszen így marad a vagyoni értéke ugyanazon a szinten, ahogy átadtuk. A képviselő-testületnek lehetősége van felmentést adni az értékcsökkenés teljes mértékben való visszapótlása alól, a Kft. saját bevételeinek feletti részére. Erről mindenképpen döntést kell hozni. Tekintettel arra, hogy a vagyonkezelő 100%-ban az önkormányzat tulajdonát képezi, valamennyi kötelezettsége visszazár a tulajdonosra.

Fontos kiemelni, hogy az értékét az ingatlan akkor őrzi meg, ha a karbantartási feladatok elvégzése mellett többletberuházások kerülnek végrehajtásra. A sportpályák üzemeltetése az önkormányzat önként vállalt feladata, nincs jogszabályi előírás arra vonatkozóan, hogy a sportpályákat vagyonkezelési szerződés keretében át kell adni üzemeltetésre saját tulajdonú kft. részére. Átadható bérleti szerződés keretében, illetve köthetünk egy használati szerződést, amelyben megbízzuk a pályahasználat rendjének kialakításával és a karbantartással. Mivel nem profitorientált kft. üzemelteti a sportpályát, így a pálya bérbeadásából, rendezvényszervezésből származó bevételeiből nem tudja visszapótolni a hiányzó értékcsökkenést. Az értékcsökkenés összegét valamilyen formában – többlettámogatásként, beruházásként, tőkeemeléssel - az önkormányzatnak kell rendelkezésre bocsátania.

**Sólyomvári Béla:** Kéri, hogy a hivatal dolgozza ki a lehetséges megoldási javaslatokat.

**Lóth Gyula:** Felhívta a figyelmet arra, hogy a jelenlegi szerződés szerint az önkormányzatnak folyamatosan fennáll a kötelezettsége arra, hogy az egyre növekvő vagyon meghatározott értékét évről-évre beruházásra fordítsa. Amennyiben a Kft. vagyonkezelésébe adjuk a leendő jégpályát és a sportcsarnokot (értéke összesen 2,3-2,4 milliárd Ft), évente jelentős többletforrást kell átcsoportosítani beruházás céljára a jelenlegi 10 millió Ft helyett. Véleménye szerint új szerződés kötésére van szükség, amely nem a vagyonkezelésről, hanem a hasznosításról szól.

**Koleszár Kázmér:** Egyetért Lóth Gyula véleményével.

**Farkas-Gáspár Mónika:** Első körben tisztázni kell, hogy az értékcsökkenést a számviteli törvény szerint vagy az adótörvény szerint kell értelmezni. Javasolja a könyvvizsgáló véleményének kikérését a tárgyban.

**Czuczor Orsolya:** Elmondta, hogy kikérte a tárgyban a könyvvizsgáló véleményét, azért került az előterjesztés ebben a formában összeállításra. A könyvvizsgáló személye ugyanaz a Kft. és az önkormányzat esetében is. Az elsődleges szempont az önkormányzati vagyon védelme. A Kft. ugyanazzal az értékcsökkenési kulccsal számol el, mint az önkormányzat. A több mint 500 millió forint vagyon esetében - 2% értékcsökkenési leírással számolva - 10 millió forint kötelezettséget jelent évente. *Ez alapján javasolja, hogy ne vagyonkezelési szerződés keretében gondolkozzon a bizottság.*

**Szakadátai László:** A vagyonkezelési szerződés ötlete a hivataltól származik, éppen ezért nehezményezi az új szerződésre való áttérést.

**Lóth Gyula:** *Javasolta, hogy a hivatal dolgozza ki egy új, nem vagyonkezelésről szóló szerződési lehetőség részleteit, kereteit, mely tartalmazza a felek között jelenleg fennálló kötelezettségeket, de ezzel párhuzamosan nem jelent az önkormányzat számára további tárgyhoz kapcsolódó fejlesztési feladatot.*

**Sólyomvári Béla:** További hozzászólás nem volt, a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta Lóth Gyula előzőleg elhangzott javaslatát.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 90/2016. (IX. 21.) határozata**

#### **A Kolozsvári úti sportpálya vagyonkezelési szerződés felülvizsgálatáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Kolozsvári úti sportpálya vagyonkezelési szerződés felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és javasolja, hogy a hivatal dolgozza ki egy új, nem vagyonkezelésről szóló szerződési lehetőség részleteit, kereteit, mely tartalmazza a felek között jelenleg fennálló kötelezettségeket, de ezzel párhuzamosan nem jelent az önkormányzat számára további tárgyhoz kapcsolódó fejlesztési feladatot.

## **7) A Mezőőri Szolgálat visszaállításának megvizsgálásáról**

**Lóth Gyula:** Bár a mezőőri szolgálatot alapvetően jó ötletnek tartja, felmerül a kérdés, mi indokolja ennek létrehozatalát Biatorbágyon, illetve hová illeszthető be az önkormányzat szervezeti keretébe?

**Koleszár Kázmér:** Véleménye szerint Biatorbágyon speciális a helyzet, a mezőőrök feladata elsősorban nem a szántóföldek, hanem a mezőgazdasági építmények, pincék védelme.

**Farkas-Gáspár Mónika:** Kérdése, hogy miért van szükség mezőőrre, illetve ha szükség is van rá, miért kell két mezőőr?

**Lóth Gyula:** A költségoldalt megvizsgálva a kalkulált személyi kiadások alapján egy mezőőr havi nettó 100 ezer Ft alatti jövedelemben részesül pótlékokkal együtt. Ez reálisnak tekinthető, lehetséges ennyi pénzért alkalmazni mezőőrt? Másrészt a dologi kiadásokat a fogorvosi rendelő költségeivel összevetve jelentős különbségek állapíthatók meg a szekrény, irodai szék vonatkozásában. Továbbá a gépkocsi működtetési költsége nincs feltüntetve. Véleménye szerint, ha a közbiztonság megerősítése a cél, azt más módon is el lehet érni, új szervezet létrehozása nélkül, például a körzeti megbízotti csoport bővítésével.

**dr. Kovács András:** A mezőőri szolgálat visszaállítása a Településfejlesztési Bizottság kérésére került napirendre, miszerint a hivatal állítson össze egy tájékoztató anyagot a tárgyban, hiszen korábban létezett Biatorbágyon mezőőri szolgálat. A Településfejlesztési Bizottság, mint szakbizottság még nem tárgyalta a napirendet, a tegnapi ülésén levette azt a napirendjéről. Így tehát az álláspontjuk, véleményük nem ismert. A két mezőőr alkalmazását a helyettesítés biztosítása indokolja, de természetesen elláthatja a feladatot egy mezőőr is. A feltüntetett információk, költségek csupán tájékoztató jellegű adatok. Akár kaphat a mezőőri szolgálat a hivatal részéről is használt íróasztalt, és akkor ennek költsége megtakarítható. A tájékoztató gondolatébresztő jelleggel került a bizottság elé, várjuk a javaslatokat. Pátyon kifejezetten jól működik a mezőőri szolgálat. Akár - a közterület-felügyelethez hasonlóan - társulási formában is működtethető lehet, melynek előnye, hogy elegendő egy fő alkalmazása, mert távollétében a helyettesítés társuláson belül megoldható.

**Sólyomvári Béla:** További kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a vitát lezárta és szavazásra tette fel a tájékoztató elfogadását.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
91/2016. (IX. 21.) határozata**

### **A Mezőőri Szolgálat visszaállításának megvizsgálásáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta és elfogadta a Mezőőri Szolgálat visszaállításának megvizsgálásáról szóló tájékoztatót.

## **8) Az Országos Villamostávvezeték Zrt. (OVIT) részvényeinek vételi ajánlatáról**

**Tarjáni István:** Felvázolta, hogy az MVM Magyar Villamos Művek Zrt. részéről vételi ajánlat érkezett az önkormányzat felé. *Javasolta, hogy a részvényeket a vételi ajánlatnak megfelelő összegért értékesítse az önkormányzat.*

**Sólyomvári Béla:** További hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és Tarjáni István javaslatának megfelelően a „B” határozati javaslatot bocsátotta szavazásra, melynek 1. pontjához az alábbi kiegészítés társul: „a vételi ajánlatnak megfelelő” összegért.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 92/2016. (IX. 21.) határozata**

### **Az Országos Villamostávvezeték Zrt. (OVIT) részvényeinek vételi ajánlatáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta az Országos Villamostávvezeték Zrt.(OVIT) részvényeinek vételi ajánlatáról szóló előterjesztést és a „B” határozati javaslatot ajánlja elfogadásra a képviselő-testület felé a vételi ajánlatnak megfelelő összeggel kiegészítve.

## **9) A 3. számú fogorvosi rendelő kialakításának pénzügyi fedezetéről**

**dr. Kovács András:** Elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság – mint szakbizottság - hétfőn tárgyalta a napirendet és egyhangúan támogatta a határozati javaslat elfogadását. Rövid tájékoztatást nyújtott a beruházás alakulásáról: a jövő héten érkezik a felújított röntgent is tartalmazó fogorvosi szék, melynek kiválasztása a szolgáltatást végző orvoscsapattal együtt történt. A szék beszerelését követően válik lehetővé a rendelő engedélyeztetése az ÁNTSZ által, mely reményeink szerint a jövő héten megtörténik, és október 3-tól a 3. sz. fogorvosi körzet meg tudja nyitni kapuit a lakosság számára. A rendelő kivitelezése szeptember elején megkezdődött, az Egészségház legfelső szintjén kerül kialakításra, azonban az eredeti tervektől eltérően nem a lifttől bal kézre eső előtérben kerül elhelyezésre, hanem jobb kéz felé egy váróteremmel együtt, kulturált körülményeket biztosítva az odaérkezőknek.

**Sólyomvári Béla:** További hozzászólás, kérdés nem volt, ezért a vitát lezárta és szavazásra tette fel az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának**  
**93/2016. (IX. 21.) határozata**

**A 3. számú fogorvosi rendelő kialakításának pénzügyi fedezetéről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a 3. számú fogorvosi rendelő kialakításának pénzügyi fedezetéről szóló előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a képviselő-testület felé.

**10) A Szily-Fáy kastély felújításával összefüggő kérdésekről**

**Koleszár Kázmér:** Támogatja a projekt kivitelezését a pályázati önrész megemelése mellett.

**Sólyomvári Béla:** Mivel több hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta az előterjesztés részét képező határozati javaslatot.

**Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának**  
**94/2016. (IX. 21.) határozata**

**A Szily-Fáy kastély felújításával összefüggő kérdésekről**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Szily-Fáy kastély felújításával összefüggő kérdésekről szóló előterjesztést és támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**11) Értéktár működéséről és a testvértelepülések kapcsolatairól**

**Szakadáti László:** Felvázolta, hogy a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény keretében Biatorbágyon is létrejött az értéktár bizottság, mely megítélése szerint jelentős munkát kíván annak tagjaitól. Éppen ezért ennek a munkának a megbecsüléseképpen változtatni kíván a bizottság státuszán, *miszerint továbbra is az önkormányzat által elismert bizottságként működne, melyben a tagok a külsős bizottsági tagok tiszteletdíjával megegyező díjazásban részesülnének. Ezen kívül a bizottság rendelkezne egy keretösszeggel, mely biztosítaná a munkaterv szerinti feladatellátást.*

*További javaslatai az Oktatási és Kulturális Bizottság döntéseivel összhangban az alábbiak:*

- *az értéktár bizottság tagjainak számát 5 főben kívánja megállapítani,*
- *a tagok személyéről a bizottság elnökének javaslata alapján a képviselő-testület dönt,*
- *a tiszteletdíj az eredeti 10 hónap helyett 12 hónapra terjedjen ki,*
- *a titkári feladatokat név megjelölése nélkül a köznevelési referens látja el,*
- *a bizottság dolgozza ki az éves munkatervét és a kapcsolódó költségigényét, melynek oktatási és kulturális bizottság általi elfogadását követően a bizottság rendelkezésére álló pénzalap az éves önkormányzati költségvetésben kerüljön szerepeltetésre.*
- *a határozati javaslat 5. pontja a fentiek alapján elvesztette aktualitását.*



Kifejtette továbbá, hogy a testvértelepülésekkel közös értéktár felállítása a testvérvárosi kapcsolataink szellemi alapjaként is szolgálna.

**Sólyomvári Béla:** Mivel további hozzászólás nem volt, a vitát lezárta és szavazásra tette fel az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot, kiegészítve a Szakadati László által elmondott javaslatokkal.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának 95/2016. (IX. 21.) határozata**

##### **A Biatorbágyi Értéktár működéséről és a testvértelepülési kapcsolatokról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta a Biatorbágyi Értéktár működéséről és a testvértelepülési kapcsolatokról szóló előterjesztést és támogatja a határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítésekkel:

1. ponthoz: az értéktár bizottság tagjainak számát 5 főben javasolja megállapítani. A tagok személyéről a képviselő-testület dönt a bizottság elnökének javaslata alapján.
2. ponthoz: az értéktár bizottság tagjainak havi tiszteletdíját az önkormányzati nem képviselő külsős bizottsági tagoknak járó tiszteletdíj mértékével megegyezően javasolja megállapítani az év 12 hónapjára vonatkozóan.
3. pont javasolt megfogalmazása: „A bizottság titkári feladatait a köznevelési referens látja el.”
4. pont második mondata helyett: A pénzalap felhasználása az értéktár bizottság – Oktatási és Kulturális Bizottság által jóváhagyott – éves munkatervében foglaltak szerinti költségigényeknek megfelelően történik.
5. pont kerüljön törlésre, tekintettel arra, hogy a pénzalap összege a bizottság munkaterve alapján a költségvetésben kerül meghatározásra.

#### **12) Fehérgyarmat önkormányzat kérelméről a jégkárt elszenvedett családok megsegítésére**

**Koleszár Kázmér:** Javasolta, hogy a korábbi gyakorlatnak megfelelően járjon el a bizottság ezzel a Biatorbágyhoz nem köthető, bár igen szép kezdeményezéssel kapcsolatban.

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy további hozzászólás, javaslat nem érkezett, a vitát lezárta és szavazásra bocsátotta a kérelem elutasítását.

### **Szavazás:**

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) **átruházott hatáskörben** az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
96/2016. (IX. 21.) határozata**

**Fehérgyarmat önkormányzat kérelméről a jégkárt elszenvedett családok  
megsegítésére**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta Fehérgyarmat önkormányzatának kérelmét a jégkárt elszenvedett családok megsegítésére vonatkozóan. A Bizottság úgy dönt, hogy a kérelmet nem támogatja.

**13) Biatorbágy Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 6/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Sólyomvári Béla:** Tekintettel arra, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett, a vitát lezárta és szavazásra tette fel a költségvetés módosítását az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.

### **Szavazás:**

A bizottság 3 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottságának  
97/2016. (IX. 21.) határozata**

**Biatorbágy Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 6/2016. (II.26.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

A Pénzügyi, Ügyrendi és Stratégiai Bizottság megtárgyalta Biatorbágy Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 6/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és támogatja a módosító rendelet megalkotását.

**Sólyomvári Béla:** További hozzászólás nem volt, 17:22-kor zárt ülést rendelt el.

kmf.

Sólyomvári Béla  
bizottsági elnök

Koleszár Kázmér  
bizottsági tag