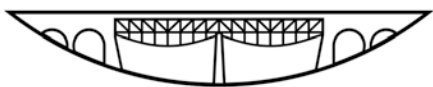




BIATORBÁGY



OS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

iatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/242

23 310-135 • E-mail: hivatal@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

IKTALOSZÁM: Sz-25-10/2014.

Ügyintéző: Pénzesné Szép Anna

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. május 13-án, a biatorbágyi Városháza tanácstermében (Bátorbágy, Baross G. u. 2/a.) megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Szakadáti László	alpolgármester
dr. Kovács András	jegyző
Barabás József	képviselő
Fekete Péter	képviselő
Kecskés László	képviselő
Dr. Kelemen Gáspár	képviselő
Nagy Tibor	képviselő
Dr. Palovics Lajos	képviselő
Sólyomvári Béla	képviselő
Varga László	képviselő
Dr. Révész Zoltán	aljegyző, szervezési osztályvezető

Tarjáni István: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 10 fővel határozatképes, az ülést 16⁵⁰ órakor megnyitja. Javaslatot tesz a napirendre, a meghívótól eltérően. Az 1. napirendi pontot, az Nemzeti Sportközpontokkal kötendő szerződéstervezettel kapcsolatos napirendet javasolja levételre, mert nem érkezett meg az anyag, amelyre vártak. Ez feltételesen volt napirenden, amennyiben megérkezett volna, akkor tárgyalták volna. A tájékoztatások keretében erről majd mond néhány szót. Miután hozzászólás, javaslat nincs, az így módosított napirendet teszi fel szavazásra.

Bátorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor (határozathozatal mellőzésével) – a következő napirendet fogadta el:

Napirend:

- 1) Bátorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola kiviteli tervezési feladatainak elkészítésére közbeszerzési eljárás elbírálásáról**
Előadó: polgármester
- 2) A Bátorbágy, 8724/28 és 8743/1 hrsz.-ú ingatlanokkal összefüggő kérdésekről (zárt ülés)**
Előadó: polgármester

1)Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola kiviteli tervezési feladatainak elkészítésére közbeszerzési eljárás elbírálásáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza.

Tarjáni István: Ez az elmúlt testületi ülésen napirenden volt. Egy technikai malőr miatt van ismét előttük. Akkor egy munkapéldány került a testület elé és nem pontosan azt a szerződést fogadta el a testület, ami a megegyezést takarja, ezért hozta vissza. Néhány apró módosítás van benne. Kéri, hogy a testület támogassa ezt a szerződéstervezetet. Lényeges dolog nincs benne, de mindenféleképpen vissza kellett hoznia, hogy korrekt legyen a szerződés.

Hozzászólások, javaslatok:

Szakadáti László: Az előző testületi ülésen nyomatékosan megkérdezte, hogy tekintettel arra, hogy egy munkapéldányt látott maga előtt, az egyezik-e azzal a szerződéssel, amiben megegyeztek. Azt a választ kapta, hogy igen, tehát kétszeres hiba történt. Nem volt egészen szerencsés ez az adminisztratív hiba, hanem rosszul kezelik a problémát. Nagyon húzzák az időt ezzel az egész eljárással, saját maguk számára káros módon húzzák az időt. Ez a múlt, ezt megint tegyék maguk mögé és fogadják el gyorsan ezt a szerződéstervezetet.

Tarjáni István: A királyi többség nem tudja, hova tenni, nem tudja, kire vonatkozik. Ha valaki tudja, azt meg kéne nevezni.

Dr. Palovics Lajos: Az a ritka helyzet fordul elő, hogy egyet kell értenie Szakadáti Lászlóval, aki tulajdonképpen megismételte az ő többszöri megjegyzését, hogy ennek az egész dolognak a képviselő-testületi többség az oka, hogy ez ilyen sokáig húzódik. Egyebek között annak is, hogy éppen ezt az építészirodát és Tamás Gábor főépítészüket bízták meg ezzel. Többször elmondta azt, hogy nemcsak ő, hanem tőle teljesen független szakemberek is, hogy ez a terv rossz, aminek most a kiviteli terveit készítetik drága pénzen. Ez az építésziroda látszik is, hogy ennek a közbeszerzési eljárásnak a keretében is, amint az előterjesztésben is olvasható, hogy egy csomó zúrral rendelkezik. Az, hogy nem tud egy adóbizonyítványt beszerezni határideig, hiánypótlással együtt sem, aztán ők meg visszatáncolnak az érvénytelenítéstől, ez a dolog mindenképpen nagyon zűrös. Mindenkinek ajánlja, hogy ezt az előterjesztést olvassa el, nem ő írta, de elfogadható a képviselők számára, ami ebben szerepel. Ez a helyzet több sebből vérzik régóta, fél, hogy egy nagyon beteg eredménye lesz ennek, következésképpen, ahogy az előző alkalommal sem szavazta meg, ezt a közbeszerzési eljárás elbírálását, most is nem fog szavazni.

Szakadáti László: Palovics Lajos félreérti a helyzetet. Tamás Gábor egy építési engedéllyel rendelkező építési engedélyes tervet készített el, ami alapján meggyőződhetnek arról, hogy megfelelő szakemberre bízták az iskolának a tervezését. Azt nem kell összekeverni senkinek sem és mindjárt világfájdalomban kitörni, hogy egy nemzeti adóhivatal vagy egyebeknek a bürokratikus lépéseiből kinyerhető vagy éppen nem kinyerhető, főleg időben nem kinyerhető bizonylat hogyan érkezik meg és hogyan nem. Aki lép egyet ezen a területen, az mindjárt megismeri ennek a nehézségét és a problémáit, amelyek ezzel járnak. Itt is erről volt szó csupán és semmilyen tartalmi vétségről vagy hibáról nem volt szó. Nem kell azért a szegont a fazonnal összekeverni. A lényeg az, hogy van egy engedélyes tervük, amelyik megnyerő és biztató és az ahhoz tartozó kiviteli terv megrendelésével viszont január közepe óta tékozzák az időt. Az ő panaszja erre vonatkozott. Január 10-én vagy 15-én érkezett meg ez

az engedélyes terv, nyilván lehetséges némi probléma. Nem arról van szó, hogy január 20-án történt a megbízás, de azért az, hogy erre május közepén kerül sor, ez mindenképp mutatja azt a fajta nem kellő koncentrációt, ami nem illeszkedik össze ennek a feladatnak a nagyságával.

Barabás József: Lehet itt mesélni jobbról balra, de nem húzza az időt, két dátumot fog bementeni: 2012. 04. hó 3-án bízták meg először, majd ha most megnézi, 2014. április 30-áig még nem sikerült, most újra kell. Valami probléma van, mert 4 alkalommal valamiért nem sikerül ennek a cégnek eredményt produkálni. 2012 és 2014 között több, mint két év alatt nem sikerül egy tervet elkészíteni, nem tudja, kinek, mi a véleménye, de szerinte vagy nem értenek hozzá vagy nem tudja.

Tarjáni István: Nem tudja, mennyire ismeri az eljárást Barabás József. Nem tervezési szakasz volt, ami két évig tartott. A tervezési szakasz ennél jóval rövidebb volt. Felülvizsgálati szakasz volt, mivel a szomszédos ingatlan tulajdonosok megtámadták és új eljárást kellett lefolytatni, kétszer is megtámadták és eddig tartott. Ennek ennyi az ideje. A tervezési szakasz ebből a két évből, ha jól emlékszik 3-4 hónap volt, a többi az eljárás, mert ilyen hosszú egy olyan eljárás, ami nem normál módon fejeződik be, hanem felülvizsgálattal. Ez ennyi ideig tart. Közben még volt egy közbeszerzés, mert olyan hosszú ideig tartott, hogy lejárt a közbeszerződésük a kiviteli tervre, ezért kell újra csinálják, mert 2013. december 31-én megszűnt a szerződésük. Másfél évet hagytak erre, mert úgy gondolták, annyi elég lesz, amikor ezt a szerződést kötötték, nem volt elég, ezért új közbeszerzést kellett indítaniuk, mivel közben lejárt a szerződése a partnernek. Úgy látja, több észrevétel nincs, a vitát lezárja. Név szerinti szavazást kell kérnie, mert közbeszerzésről van szó.

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (Tarjáni István: igen, Barabás József: tartózkodik, Fekete Péter: igen, Kecskés László: igen, Dr. Kelemen Gáspár: tartózkodik, Nagy Tibor: igen, Dr. Palovics Lajos: nem, Sólyomvári Béla: igen, Szakadati László: igen, Varga László: igen) – 7 igen, 1 ellenszavazat, 2 tartózkodás mellett (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozat hozza.

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 80/2014. (V.13.) határozata

Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola kiviteli tervezési feladatainak elkészítésére közbeszerzési eljárás elbírálásáról

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete 75/2014. (IV.30.) határozatának módosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 94. § (2) c) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít a Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő, 452 hrsz. ingatlanon, 16 tantermes általános iskola kiviteli tervezési feladatainak ellátására.

A képviselő-testület az ajánlati felhívást az alábbi szervezetnek küldte meg:

- Leták és Tamás Építésziroda Kft. (1126 Budapest, Vöröskő u. 21.)

1. A képviselő-testület 75/2014. (IV.30.) határozatával megállapította, hogy a közbeszerzési eljárás eredményesen és érvényesen lezáródott. A képviselő-testület nyertes ajánlattevőként a Leták és Tamás Építésziroda Kft.-t (1126 Budapest, Vöröskő u. 21.) hirdette ki.

2. A beérkezett ajánlatról készült összegezés a határozat melléklete tartalmazza.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a jelen határozat mellékletét képező szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. május 16.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület tagjainak további kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nincs.

Tarjáni István: Megköszöni a részvételt, a nyilvános ülést 17⁰¹-kor bezárja és a zárt ülési napirend megtárgyalása idejére zárt ülést rendel el.

K.m.f.

Tarjáni István
polgármester

dr. Kovács András
jegyző