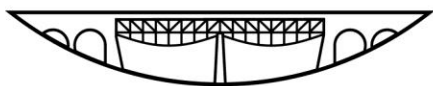




BIATORBÁGY



VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/112, 113, 142

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

Iktatószám: T-46-15/2012 Jegyzőkönyvvezető: Bognárné Kalicov Mária

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Képviselő-testülete 2012. június 21-én megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Szakadáti László	alpolgármester
dr. Kovács András	jegyző
Barabás József	képviselő
Fekete Péter	képviselő
Dr. Kelemen Gáspár	képviselő
Dr. Lehel István	képviselő
Kecskés László	képviselő
Koleszár Kázmér	képviselő
Dr. Palovics Lajos	képviselő
Nagy Tibor	képviselő
Varga László	képviselő
Rack Ferencné	német nemzetiségi önkormányzat elnöke
Kanaki Lefter	görög nemzetiségi önkormányzat elnöke
Popovics Tibor	ruszin nemzetiségi önkormányzat elnöke

Távolmaradását előre jelezte:

Sólyomvári Béla	képviselő
-----------------	-----------

Meghívottak:

Dr. Révész Zoltán	aljegyző
Berényi Ildikó	építéshatósági osztályvezető
Benedek Marianne	adóügyi osztályvezető
Czuczor Orsolya	penzügyi osztályvezető
Pomaházi Krisztina	igazgatási osztályvezető
Marx Árpád	Bátorbágyi Általános Iskola igazgatója
Korbuly Klára	Pásztai Miklós Alapfokú Művészeti Intézmény igazgatója
Palovics Teréz	Benedek Elek Óvoda vezetője
Mester László	kommunikációs tanácsadó

Tarjáni István: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Javasolja a kiküldött napirendről a „12) Az indítandó német nemzetiségi iskolában a maximális osztálylétszám 10 %-os túllépésének engedélyezéséről”, a „13) Konténer-tantermek elhelyezésével összefüggő kérdésekről” és a „15) Forrás melletti területekkel összefüggő kérdésekről,, szóló napirendek levételét. Felvételre javasolja a „Budajenő község Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társulás Tanácsba való tagfelvételéről” szóló előterjesztés megtárgyalását.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete – 9 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett – (10 képviselő volt jelen a szavazáskor), határozathozatal mellőzésével – a következő napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.

Napirend

Állampolgári bejelentések

A polgármester beszámolója két ülés közötti időszak eseményeiről

- 1) Alistál településsel kötendő testvér-települési megállapodásról**
Előadó: polgármester
- 2) A 7880. hrsz.-ú ingatlan telekalakításával összefüggő kérdésekről**
Előadó: polgármester
- 3) A Balla és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt. átalakulásáról**
Előadó: polgármester
- 4) Biatorbágy Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2011. (02.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: jegyző
- 5) A közigazgatási bírsággal sújtható tiltott, közösségellenes magatartásokról és a közigazgatási bírság kiszabásáról**
Előadó: jegyző
- 6) Helyi termelői piac létesítésével összefüggő kérdésekről**
Előadó: polgármester
- 7) A Faluház és Karikó János Könyvtárral összefüggő kérdésekről**
Előadó: polgármester
- 8) A Budaörsi Nevelési Tanácsadó elhelyezéséről**
Előadó: polgármester
- 9) A kistérségek megszűnésével összefüggő kérdésekről**
Előadó: polgármester
- 10) A Szily kastély udvarán található használaton kívüli traktorok értékesítéséről**
Előadó: polgármester
- 11) A Pászti Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről**
Előadó: polgármester

12) A Sándor-Metternich kastéllyal kapcsolatos helyiségbérleti kérelmekről

Előadó: polgármester

13) Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012.(II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: polgármester

14) Budajenő község Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társulás Tanácsba való tagfelvételéről

Előadó: polgármester

15) Tisztségviselői, bizottsági előterjesztések

16) Tájékoztatások, javaslatok

17) „Szép porta Biatorbágyért” cím adományozásáról (zárt ülés)

Előadó: polgármester

18) „Biatorbágyért” kitüntetés adományozásáról (zárt ülés)

Előadó: pénzügyi, ügyrendi és stratégiai bizottság elnöke

19) „Biatorbágy Városért Életműdíj” adományozásáról (zárt ülés)

Előadó: pénzügyi, ügyrendi és stratégiai bizottság elnöke

Az ülésen állampolgári bejelentés nem volt.

Barabás József: A főépítéssel kapcsolatos levélről kérne tájékoztatást, melyet mindannyian megkaptak.

Tarjáni István: Miután hivatalos tájékoztatást még nem kapott az önkormányzat a főépítéssel kapcsolatban, így erről tájékoztatást adni nem tud.

1) Alistál településsel kötendő testvér-települési megállapodásról

Előadó: polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Tarjáni István: Minden bizottság tárgyalta az előterjesztést, a javaslataikat befogadja, és ezekkel kiegészítve javasolja a határozati javaslatot elfogadásra.

Kecskés László: Kérdése, hogy a településfejlesztési, mezőgazdasági és környezetvédelmi bizottság javaslata alapján, megtörtént-e a szerződés szövegezésének ellenőrzése?

Tarjáni István: Igen, megtörtént.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú szavazással (10 igen szavazattal, 10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
125/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata**

Alistál településsel kötendő testvértelepülési megállapodásról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja az Alistál településsel kötendő testvértelepülési szerződést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

A szerződést a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. június 22.

2) A 7880. hrsz.-ú ingatlan telekalakításával összefüggő kérdésekről

Előadó: polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nem volt.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú szavazással (10 igen szavazattal, 10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
126/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata**

Biatorbágy, 7880 hrsz -ú ingatlan telekalakításával összefüggő kérdések

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a helyi építési szabályzattal összhangban támogatja, a Biatorbágy 7880 hrsz-ú ingatlanból a közterület kiszabályozását az alábbi feltételekkel:

1.) A Patak u 7880 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai a helyi építési szabályzatnak megfelelően kiszabályozza és az Önkormányzatnak térítésmentesen átadja közcélú felhasználásra a 7880 hrsz-ú ingatlanból 55 m²-et , hogy útszélesítés céljára a 7849 hrsz-ú Patak u -hoz csatoljanak. Biatorbágy Város Képviselő-testülete közcélú felhasználásra elfogadja a területet.

2.) A képviselő-testület tájékoztatja az ingatlan tulajdonosait, hogy minden út és közműépítéssel kapcsolatban felmerülő költség Kérelmezőt terheli.

3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vonatkozó szerződést kösse meg.

Határidő: 2012. 07.31.

Felelős: polgármester

3) A Balla és Társa Egészségügyi Szolgáltató Bt. átalakulásáról

Előadó: polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv mellékelete tartalmazza)

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nem volt.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú szavazással (10 igen szavazattal, 10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 127/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata

A Balla és Társa Egészségügyi és Szolgáltató Bt. átalakulásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balla és Társa Egészségügyi és Szolgáltató Bt. átalakulásáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Határidő: 2012. 06.30.

Felelős: polgármester

4) Biatorbágy Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2011. (02.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: jegyző

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv mellékelete tartalmazza)

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nem volt.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Biatorbágy Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2011. (02.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2012. (VI.22.) önkormányzati rendeletét – egyhangú szavazás (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – megalkotta.

5) A közigazgatási bírsággal sújtható tiltott, közösségellenes magatartásokról és a közigazgatási bírság kiszabásáról

Előadó: jegyző

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv mellékelete tartalmazza)

Dr. Palovics Lajos: Túlzottnak tartja a bírságok összegét, javasolja a kiszabható helyszíni bírságot 10.000.- forintban, az egyéb nem helyszínen fizetendő közigazgatási bírságot pedig 30.000.- forintban szabják meg.

Tarjáni István: Tájékoztatja képviselő urat, hogy az előterjesztésben a kiszabható bírságok maximális értéke szerepel, ebbe képviselő úr javaslata is belefér. Amennyiben javaslata a maximálisan kiszabható közigazgatási bírság mértékére vonatkozik, akkor ezt szavazásra bocsátja.

Dr. Palovics Lajos: A javaslata a maximálisan kiszabható bírságok mértékére vonatkozik.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazat ellenében 3 nem szavazattal, 3 tartózkodás (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a módosító javaslatot nem fogadta el.

Tarjáni István: Az eredeti rendelettervezetet teszi fel szavazásra.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazat ellenében 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás (10 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – nem hozott döntést.

6) **Helyi termelői piac létesítésével összefüggő kérdésekről**

Előadó: polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Barabás József: Nem támogatja a határozati javaslatot, mivel nem olyan régen szűnt meg az előző piac. Egyrészt kevésnek tartja a havi egy alkalmat, másrészt pedig nehezen tudja elképzelni, hogy a helyi kistermelők ki tudják termelni az üzemeltetési költséget. Így nem éri meg az infrastruktúrát megteremteni az önkormányzatnak, hogy aztán rövid időn belül ez is megszűnjön.

Tarjáni István: A helyi termelői piacon nem kizárólag biatorbágyi kistermelők lennének jelen, hanem a 40 km-es körzetben vagy Pest megyében termelők árusíthatnának kizárólag élelmiszert. A piacot nem az önkormányzat működteti, csak a területet adná bérbe az üzemeltetőnek, hogy működjön, vagy sem az idővel igazolódik. Az önkormányzatnak ezt a helyi kezdeményezést támogatnia kell.

Szakadáti László: Javasolja, hogy a piac indulását segítő, az önkormányzat az üzemeltetőt a bérleti díj megfizetése alól mentesítse, 2012. december 31-ig. Egyben javasolja a heti piac lehetőségét megfontolni.

Kecskés László: Itt a termelői piacon van a hangsúly, a saját megtermelt élelmiszer árusítására szolgálna ez a piaci forma, amely nem hasonlítható össze Barabás József képviselő által említett korábbi piaccal. A vásárlói oldalról meg van az érdeklődés, ha ehhez társul a szolgáltató részéről a heti rendszerességgel biztosítható áru, akkor a piac életképes lesz. Kockázatot itt elsősorban az üzemeltető vállal.

Fekete Péter: A biatorbágyiak régóta szeretnének egy jól működő piacot, amely fontos „intézménye” a városnak. Szakadáti László bérleti díjfizetésre vonatkozó javaslatát támogatja, javasolja továbbá, hogy heti piac legyen, mert csak rendszerességgel lehet biztosítani a piac működőképességét.

Tarjáni István: Kiköthető a szerződésben, hogy heti rendszerességgel működjön a piac, de nem tartja szerencsésnek, hogy olyan feltételt szabjon az önkormányzat, amelyet nem biztos, hogy fog tudni teljesíteni az üzemeltető, mivel elsősorban az árusokon múlik, hogy milyen gyakran tudnak jönni.

dr. Kovács András: Összefoglalja az előterjesztést röviden. A helyi termelői piac létesítését kormányrendelet teszi lehetővé. A jegyző gyakorolja a hatósági engedély kiadásának jogát, melynek feltétele, hogy az üzemeltető a célnak megfelelő hellyel rendelkezzen. Jelen esetben az önkormányzat ehhez nyújtana segítséget olyan formában, hogy az előterjesztésben megjelölt helyet bérbe adja üzemeltetőnek. Mivel ő lesz az üzemeltető, neki kell gondoskodni minden olyan feltételről, amelyet a hatóság előír. Tehát most azt kell eldöntenie a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat a területet - helyi termelői piac létesítése céljából - átadja-e a vállalkozónak bérleti szerződéses formában vagy nem.

Dr. Palovics Lajos: Nem véletlen, hogy az eddigi piacok nem működtek. Ez látszik abból is, hogy most sem a helyi gazdák kívánják üzemeltetni a piacot, hanem egy budapesti székhelyű cég. Biatorbágy 40 km-es körzetében – amely Budapest agglomerációja – nem igen akad kistermelő. Nem összetévesztendő a hétvégi kertek a kistermelői kertekkel. Ezért nem jelentkeztek eddig sem és ez után sem piacra elegendően ahhoz, hogy az akár havi rendszerességgel működjön. Ezen kívül pedig egy ilyen piac nem versenyképes az élelmiszer láncokkal, áruházakkal szemben.

Tarjáni István: Az üzemeltető cég tulajdonosa biatorbágyi, csak a cég székhelye budapesti. Azonban az üzemeltetés az ő feladata lesz, és idővel igazolódik, hogy életképes-e a piac. Itt most csak a terület bérbeadásáról kell dönteni.

15 óra 35 perckor megérkezett Koleszár Kázmér képviselő az ülésre.

Nagy Tibor: Nem támogatja, hogy félévvel elhalassza az önkormányzat a bérleti díj szedését, mivel az 50.- Ft/m² árról 25.- Ft/m² árra csökkentett bruttó bérleti díj elenyésző.

Barabás József: Véleménye szerint a városképet rontaná a piac – gondol itt a hatóság által előírt követelmények megteremtésére, mint például mobil WC telepítés. Továbbá aggályos, hogy a nagybani piacról fognak származni az eladásra kínált áruk.

Tarjáni István: A helyi kistermelői piacra viszonteladót nem engednek be, de ennek kiszűrése az üzemeltető feladata.

Varga László ügyrendi javaslata: További vita nélkül szavazzanak a kérdésről.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal 1 nem ellenében, 3 tartózkodás (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – az ügyrendi javaslatot elfogadta.

Tarjáni István: Szakadati László alpolgármester javaslatát teszi fel szavazásra, mely szerint az önkormányzat 2012. december 31-ig mentesíti üzemeltetőt a bérleti díj fizetése alól.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal 2 nem ellenében, 3 tartózkodás (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a javaslatot elfogadta.

Tarjáni István: Fekete Péter képviselő javaslatát bocsátja szavazásra, hogy a piac heti rendszerességgel működjön.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 6 tartózkodás (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – nem fogadta el a javaslatot.

Tarjáni István: A bizottsági javaslatokat befogadja, és ezzel teszi fel szavazásra a napirendi pontot.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal 1 nem ellenében, 4 tartózkodás (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
128/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata**

A Cirko-Déta Kft kérelméről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Cirko-Déta Kft. kérelmét a 2051 Biatorbágy 1518/4 és 1518/17 hrsz. alatti ingatlan bérbevételéről.

A képviselő-testület támogatja a Cirko-Déta Kft. kérelmét és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2012. szeptember

Felelős: Polgármester

7) A Faluház és Karikó János Könyvtárral összefüggő kérdésekről

Előadó: polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

dr. Kovács András: Négy határozatról kell dönteni, ennek a sorrendjére hívja fel a figyelmet. Elsőként az alapító okirat módosításáról, ezután az egységes szerkezetről, utána az intézményvezetői pályázat kiírásáról és végül az elkövetkezendő időszakban a helyettesítésről kell határozni.

Tarjáni István: A bizottsági javaslatokat befogadja, azok beépítésre kerültek a határozati javaslatokba. Elsőként a Faluház és Karikó János Könyvtár alapító okiratának módosító okiratáról szóló határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
129/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata**

**Faluház és Karikó János Könyvtárral összefüggő kérdésekről
A Faluház és Karikó János Könyvtár alapító okirata módosító okiratáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Faluház és Karikó János Könyvtár alapító okiratáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület elfogadja a Faluház és Karikó János Könyvtár alapító okiratának módosító okiratát.

A módosító okirat a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2012. június 22.

Felelős: polgármester, jegyző

Tarjáni István: A Biatorbágyi Faluház intézmény módosított, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratáról szóló határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
130/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata**

Faluház és Karikó János Könyvtárral összefüggő kérdésekről

Biatorbágyi Faluház alapító okiratának módosítása

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Faluházat, mint közművelődési és a Karikó János Könyvtárat, mint nyilvános városi könyvtárat közös intézményben működteti.

Biatorbágy Város Önkormányzata a Faluház és Karikó János Könyvtárat Biatorbágyi Faluház néven működteti tovább.

Biatorbágy Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Biatorbágyi Faluház intézmény módosított, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát jóváhagyja.

Az elfogadott alapító okiratot a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. június 22.

Tarjáni István: A Biatorbágyi Faluház intézményvezetői pályázatának kiírásáról szóló határozatot teszi fel szavazásra.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
131/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata**

A Biatorbágyi Faluház intézményvezetői pályázat kiírása

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biatorbágyi Faluház intézményvezetői pályázatának kiírásáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

A képviselő-testület pályázatot ír ki Biatorbágyi Faluház vezetői (magasabb vezető) munkakör betöltésére.

A pályázati kiírást a határozat melléklete tartalmazza.

Határidő: 2012. július 25.

Felelős: polgármester

Tarjáni István: A Faluház és Karikó János Könyvtár intézményvezetői megbízásáról szóló határozatot teszi fel szavazásra.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
132/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata**

Biatorbágyi Faluház intézményvezetői megbízásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 103/2012.(04.26.) Öh. sz. határozatával megállapította, hogy a Faluház és Karikó János Könyvtár intézményvezetői álláshely betöltésére kiírt pályázat eredménytelen és a pályázat kiírását 90. napon belül megismétli.

A Biatorbágyi Faluház és Karikó János Könyvtár igazgatójának 5 évre szóló megbízatása 2012. június 30-án lejár. Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kovácsháziné Katona Zsuzsannát a Biatorbágyi Faluház intézményvezető –helyettesét (közalkalmazottat) bízza meg a magasabb vezetői feladatok ellátásával az eredményes pályázati eljárás befejezéséig.

Az intézmény vezetőjét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben meghatározott illetmény, valamint a hivatkozott törvény 70. § (2) bekezdés a) pontja alapján vezetői pótlék illeti meg, amely a pótlékalap 225 %-a, továbbá az alapilletmény 50%-ának megfelelő további bérkiegészítés (pótlék) illeti meg a vezetői feladatok ellátásának idejére 2012. július 1-től.

8) A Budaörsi Nevelési Tanácsadó elhelyezéséről

Előadó: polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza)

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nem volt.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú szavazással (11 igen, 11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
133/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata**

A biatorbágyi nevelési tanácsadás helyszínének biztosításáról

1. Biatorbágy Város Önkormányzata a Budaörsi Nevelési Tanácsadó vezetője, az Ifjúsági Pont vezetője valamint a Biatorbágyi Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője által egyeztetett

feltételek alapján a 2012/13-as nevelési évtől a biatorbágyi gyermekek számára nyújtott nevelési tanácsadás helyszínéül a Szabadság út 8. szám alatti ingatlant jelöli ki.

2. Biatorbágy Város Önkormányzata felkéri a Polgármesteri Hivatalt a Biatorbágyi Családsegítő Központ és Gyermejköltségi Szolgálat közreműködésével, a szabadság út 8. szám alatti ingatlant közösen használó Ifjúsági Pont és a Budaörsi Nevelési Tanácsadó között megkötendő ingatlanhasználati szerződés előkészítésére.
3. Biatorbágy Város Önkormányzata az éves intézmény-felújítási keretből biztosítja a nevelési tanácsadás megkezdéséhez szükséges feltételek kialakítását a Szabadság út 8. szám alatti ingatlanban.

Határidő: 2012. szeptember 1.

Felelős: Polgármester

9) A kistérségek megszűnésével összefüggő kérdésekről

Előadó: polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Fekete Péter: Kéri a közművelődési, ifjúsági és sport bizottság ülésén elhangzottal kiegészíteni a határozati javaslatot, mely így hangzik: „Ajánlatos az új kistérségi társulás kialakításával a járási terület lefedése, mert ez lehetővé teszi a kistérségi vezetők számára a kistérségi közösség érdekében való hatékony fellépést a járási irányítású intézményi- és igazgatási rendszer helyi működtetésével kapcsolatos érdekérvényesítés során.”

Tarjáni István: Most csak a kistérség településeivel történő további együttműködési szándékaról dönt a képviselő-testület, annak feltételei még nem ismeretesek, ezért is szól úgy a határozati javaslat, hogy végleges döntést a finanszírozási és egyéb részletkérdések ismeretében hoz a testület.

Fekete Péter: Nem a társulás feltételeként javasolja a bizottság, hanem egy kérés a részéről polgármester úr felé, hogy közvetítse az új önkéntes társulás felé, hogy legyen ez a járási szinttel megegyező, önkormányzati fórum. Fontos lenne tudni, hogy a kistérség tagjai nyitottak-e arra, hogy kifejezetten a járást alkotó településeknek legyen egy egyeztető fóruma.

dr. Kovács András: A problémát az okozza, hogy a jelenlegi Budaörs Kistérség Többcélú Társulása nem fedi le a Budakeszi járást. A bizottsági javaslat is emiatt született, hogy a járás települései próbáljanak egy érdekérvényesítő szervezetbe kerülni. Példa erre Sósút és Pusztazámor, akik a kistérségbe sok kötelező önkormányzati feladatot bevitték, viszont az új rendszerben nem Budakeszi Járáshoz tartoznak. A bizottság ajánlását fel lehet tenni szavazásra, illetve ha polgármester úr befogadja, akkor nem kell róla külön szavazni.

Tarjáni István: A módosító javaslatot befogadja, és azzal kiegészítve teszi fel szavazásra a határozati javaslatot.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal 2 tartózkodás (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
134/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata**

A kistérségek megszűnésével összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi csatlakozási szándékát fejezi ki a megszűnő Budaörs Kistérség Többcélú Társulásához jogutódjaként létrejövő önkormányzati társuláshoz való csatlakozásról, 2013. január 1. határnappal

A képviselő-testület a végleges döntését a finanszírozási és egyéb részletkérdések ismeretében hozza meg.

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlatosnak tartja az új kistérségi társulás kialakításával a járási terület lefedését, mert ez lehetővé teszi a kistérségi vezetők számára a kistérségi közösség érdekében való hatékony fellépést a járási irányítású intézményi- és igazgatási rendszer helyi működtetésével kapcsolatos érdekérvényesítés során.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. június 22.

10) A Szily kastély udvarán található használaton kívüli traktorok értékesítéséről

Előadó: polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Tarjáni István: Volt már a képviselő-testület előtt a napirend, döntés is született, azonban szerződéskötésre nem került sor. Mivel a bizottsági ülést követően az egyik ajánlattevő ráígért az árra 50.000.- forintot – nyílt verseny lévén így a többiek ezt az árat nem ismerik -, ezért javasolja, hogy a képviselő-testület bízta meg a licit lefolytatásával, és a legtöbbet ígérőnek adja el az önkormányzat a traktorokat. Az adott legmagasabb árról – 1.050.000.- Ft-ról - induljon a tárgyalás.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal 1 tartózkodás (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
135/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata**

A Szily-kastély udvarán található, használaton kívüli traktorok értékesítéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szily-kastély udvarán található, használaton kívüli traktorok értékesítéséről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a Szily-kastély udvarán található, használaton kívüli traktorok értékesítését támogatja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a licit lefolytatására, és a vonatkozó szerződés megkötésére, azzal, hogy az eddig adott legmagasabb árról -1.050.000.- Ft-ról - induljon a licitálás.

Határidő: 2012. augusztus 31.

Felelős: Polgármester

16 óra 5 perckor megérkezett a ciprusi Kiti testvérváros polgármestere –Savas Tantis- a testületi ülésre, köszöntötte a képviselő-testület tagjait, és tolmácsolta Kiti testvérváros tanácsának üdvözlését.

11) A Pásztai Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről

Előadó: polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Fekete Péter: A határozati javaslatban még az szerepel, hogy engedélyezzék a 20 %-os létszámtúllépést, és további 10 %-os létszámtúllépést pedig a szükséges mellékletek benyújtása után. A bizottsági ülésen kapott tájékoztatás szerint a szükséges mellékletek benyújtásra kerültek, így az oktatási bizottság javasolja, hogy a 20 % és a további 10 %-os létszámtúllépést engedélyezze a képviselő-testület.

Dr. Kelemen Gáspár: Hány főt jelent a 20 % + 10 %-os létszámtúllépés?

Korbuly Klára: Annyit jelent, hogy a maximális csoportlétszám 15 fő, 20 % létszámtúllépéssel 18 fő, a plusz 10 % túllépéssel összességében 20 fő lehet a csoportban.

Tarjáni István: A bizottság javaslatát befogadja, és azzal kiegészítve teszi fel szavazásra a határozati javaslatot.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú szavazás (11 igen, 11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
136/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata**

**A Pásztai Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény maximális csoportlétszám
túllépésének engedélyezéséről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete engedélyezi a maximális csoportlétszám túllépését 20% + 10 % erejéig a Pásztai Miklós Alapfokú Művészetoktatási Intézmény szolfézs és zeneirodalom oktatásában, amennyiben a szeptemberi tanévkezdésig a tanulók száma ezt indokoltá teszi.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Határidő: 2012. szeptember 1.

12) A Sándor-Metternich kastéllyal kapcsolatos helyiségbérleti kérelmekről

Előadó: polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

dr. Kovács András: A bizottsági ülés óta sikerült az előterjesztésben felsorolt cégek közül kettővel megállapodást kötni a tartozásuk kiegyenlítéséről.

Szakadati László: A településfejlesztési, mezőgazdasági és környezetvédelmi bizottság javaslatát ajánlja a testület figyelmébe, vagyis előbb kerüljenek rendezésre az eddigi tartozások. Csak azután adjon ki új helyiségeket az önkormányzat.

Tarjáni István: Először a településfejlesztési, mezőgazdasági és környezetvédelmi bizottság javaslatát teszi fel szavazásra.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú szavazás (11 igen, 11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
137/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata**

A Sándor-Metternich kastéllyal kapcsolatos helyiségbérleti kérelmekről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elutasítja a BESEGA Kft. valamint Németh Ignác kérelmét – amely a Szentháromság tér 4 sz. (Sándor-Metternich kastély) alatti ingatlan épületrészének bérbevételre vonatkozik.

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy fizetési felszólítás kiküldésével szólítsa fel az önkormányzat a bérleti díjjal tartozó vállalkozásokat adósságuk rendezésére, majd ennek eredménytelensége esetén bérleti jogviszonyaikat szüntesse meg.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2012. július 1.

13) Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012.(II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület tagjainak a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nem volt.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012.(II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 18/2012. (VI.22.) önkormányzati rendeletét – 10 igen szavazattal 1 tartózkodás (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – megalkotta.

14) Budajenő község Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társulás Tanácsba való tagfelvételéről

Előadó: polgármester

(Az előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

dr. Kovács András: Felhívja a figyelmet, hogy a határozat meghozatalához minősített többség szükséges.

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú szavazás (11 igen, 11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) mellett – a következő határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
138/2012. (06.21.) Öh. sz. határozata**

Budajenő község Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társulás Tanácsba való tagfelvételéről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Budajenő község Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társulás Tanácsba való tagfelvételéről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társulás társulási megállapodás Általános rendelkezések részének módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:

*„Biatorbágy, Bicske, **Budajenő**, Csabdi, Etyek, Herceghalom, Mány, Páty, Perbál, Tinnye, Tök, Zsámbék települések települési önkormányzatai megállapodnak abban, hogy az 1998. június 1-vel létrehozott társuláshoz való csatlakozásukat fenntartják.*

A tagok neve és székhelye:

- | | | |
|-------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| i. | Biatorbágy Város Önkormányzata | 2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A |
| ii. | Bicske Város Önkormányzata | 2060 Bicske, Kossuth tér 14. |
| iii. | Budajenő Községi Önkormányzat | 2093 Budajenő, Fő u. 1-3. |
| iv. | Csabdi Község Önkormányzat | 2064 Csabdi, Szabadság u. 44. |
| v. | Etyek Község Önkormányzata | 2091 Etyek, Körpince köz 4. |
| vi. | Herceghalom Község Önkormányzata | 2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13. |
| vii. | Mány Község Önkormányzata | 2065 Mány Rákóczi u. 67. |
| viii. | Perbál Község Önkormányzata | 2074 Perbál, Fő u. 6. |
| ix. | Páty Község Önkormányzata | 2071 Páty, Kossuth utca 83. |
| x. | Tinnye Község Önkormányzata | 2086 Tinnye, Bajcsy-Zs. u. 9. |
| xi. | Tök Község Önkormányzata | 2073 Tök, Fő utca 1. |
| xii. | Zsámbék Város Önkormányzata | 2072 Zsámbék, Rácváros utca 2-4.” |

A Társulási Megállapodás többi része változatlan marad.

Tarjáni István: Felhívja a figyelmet a hétfői - 2012. június 22-24. közötti - Városünnep rendezvényre, melyre minden érdeklődőt szeretettel várnak. A nyílt ülést bezárja, a további napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el.

K.m.f.

Tarjáni István
polgármester

~~D~~dr. Kovács András
jegyző