



# BIATORBÁGY



Város Képviselő-testülete

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/242

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

Iktatószám: Sz-79-35/2021.

Ügyintéző: Pénzesné Szép Anna

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 30-án, a batorbágyi Városháza tanácstermében (Bátorbágy, Baross G. u. 2/a.) megtartott üléséről.

### Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Tálas-Tamássy Richárd	alpolgármester
Dr. Cserniczky Tamás	alpolgármester
Barabás József	képviselő
Csepregi Miklós	képviselő
Horváth András	képviselő
Lóth Gyula	képviselő
Mohácsy István	képviselő
Nánási-Kézdy Tamás	képviselő
Szanyi József	képviselő
Varga László	képviselő
dr. Hajdu Boglárka	jegyző
dr. Major Mónika	aljegyző
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
Benedek Marianne	adóügyi osztályvezető
Pomaházi Krisztina	igazgatási osztályvezetője
Simon Ágnes	műszaki osztályvezető
Molnár János	városgondnokság vezető
Rumi Imre	főépítész
Uzonyi Edit	Karikó János Könyvtár vezetője
Szadváriné Kiss Mária	Juhász Ferenc Művelődési Központ vezetője
Regős Zoltánné	Gólyafészek Bölcsőde vezetője
dr. Major Miklós	Budakeszi Járási Hivatal vezetője
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Balog Gábor	felvétel rögzítő
Pénzesné Szép Anna	testületi ea.

**Tarjáni István:** Köszönti a megjelenteket. Mielőtt a munkát megkezdenék, annyi bejelentést tesz, hogy ma van az Önkormányzatok Napja. Magyarország 1944-ben a német megszálláskor elvesztette függetlenségét, az országgyűlési választásokon 1990-ben részben visszaszerezte, aztán 1990-ben szintén, szeptember 30-án az önkormányzati választásokkal már az önkormányzatok is visszaszerezték függetlenségüket. Teljes egészében akkor történt meg Magyarország egészét illetően, amikor a szovjet csapatok kivonultak. Erre azért kellett majd egy évet várni, 1991. június 16. volt. Azóta teljesen független újra Magyarország és reméli, hogy ez nagyon sokáig így marad és nem fogja újra elveszíteni. Visszatérve a mai testületi ülésre, megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 fővel határozatképes, az ülést 15 órakor megnyitja. Bodorkos Ádám jelezte távollétét. Javaslatot tesz a napirendi pontokra, a

kiküldött meghívótól eltérően. Javasolja napirendről levételre a 32. napirendi pontot a Nagydobronyi Református Egyházközség kérését abból az okból kifolyólag, hogy a helyi református gyülekezetekkel egy egyeztetés történik és ezt követően javasolja a képviselő-testület ülésén tárgyalni. Sorrend módosításokat javasol a következőképpen. A 2. napirendi pontot, amely a Juhász Ferenc Művelődési Központ jövő évi munkatervéről szól, azt a 25. elé, a költségvetés elé javasolja áthelyezni, hogy az intézményvezető asszony is itt lehessen. Ugyanilyen oknál fogva javasolja a 30-ast, a településrendezési szerződést, amelyet NIF-fel kötnék és a 36-os napirendet, ami a munkaterv, ezeket a 18. napirendi pontot követően javasolja tárgyalni, hogy a főépítész úr is jelen tudjon lenni. A 18-as a Forrás, és ebben a három napirendi pontban főépítész úrra számítanak és ő később fog tudni csak ideérni. Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban javaslat nem érkezett, az általa elhangzott napirend-módosító javaslatot teszi fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor), határozathozatal mellőzésével – a következő napirendet fogadja el:

#### **Napirend:**

#### **Állampolgári bejelentések**

**A polgármester beszámolója két ülés közötti időszak eseményeiről  
Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

- 1) **Beszámoló a 2021-2022-es nevelési év és tanévkezdés tapasztalatairól**  
Előadó: polgármester
- 2) **A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszerhez való 2022. évi csatlakozásról**  
Előadó: polgármester
- 3) **Az Egészséges Biatorbágyért Program költségvetési keretének felhasználásáról és az Egészségfejlesztés Természet Turizmus Egyesület kérelméről**  
Előadó: polgármester
- 4) **A Biatorbágyi Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat intézményvezetői pályázat kiírásáról és a beérkezett pályázatokat véleményező bizottság tagjainak megválasztásáról**  
Előadó: polgármester
- 5) **Karikó János Könyvtár intézményvezetői pályázat kiírásáról és a beérkezett pályázatokat véleményező bizottság tagjainak megválasztásáról**  
Előadó: polgármester
- 6) **Juhász Ferenc Művelődési Központ intézményvezetői pályázat kiírásáról és a beérkezett pályázatokat véleményező bizottság tagjainak megválasztásáról**  
Előadó: polgármester
- 7) **NORMADENTAL Bt. 2. számú fogorvosi körzetet ellátó egészségügyi szolgáltató feladat-ellátási szerződése módosításáról**  
Előadó: polgármester

- 8) **A mezei őrszolgálat létesítéséről**  
Előadó: polgármester
- 9) **Biatorbágy Város Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 9/2009. (10.30.) sz. rendeletének módosításáról /tanyagondnoki szolgálat átvezetése/**  
Előadó: polgármester
- 10) **Benedek Elek Óvoda státusz bővítés iránti kérelméről**  
Előadó: polgármester
- 11) **A Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. belső szabályzatainak elfogadásáról és jóváhagyásáról**  
Előadó: polgármester
- 12) **A Biatorbágyi Közösségi Médiaszolgáltató Nonprofit Kft. belső szabályzatainak elfogadásáról és jóváhagyásáról**  
Előadó: polgármester
- 13) **A Viadukt Sport Nonprofit Kft. belső szabályzatainak elfogadásáról és jóváhagyásáról**  
Előadó: polgármester
- 14) **A Benedek Elek Óvoda 2021/22-es nevelési évének munkatervéről**  
Előadó: polgármester
- 15) **A Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde 2021/2022. évi munkatervéről**  
Előadó: polgármester
- 16) **Jégpálya létesítéséről a Fő téren**  
Előadó: polgármester
- 17) **Forrás projekt - tanulmánytervek bemutatásáról**  
Előadó: polgármester
- 18) **Biatorbágy hatályos településrendezési eszközeinek módosítására, a NIF Zrt. részéről érkezett telepítési tanulmányterv befogadásáról és településrendezési szerződés megkötéséről**  
Előadó: polgármester
- 19) **Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő- testülete 2021. évi munkatervének módosításáról**  
Előadó: polgármester
- 20) **Közvilágítás korszerűsítését célzó közbeszerzés megindításáról**  
Előadó: polgármester
- 21) **Új gyalogátkelő helyek létesítéséről**  
Előadó: polgármester
- 22) **Biatorbágy, Nyugati lakóterület III. ütem utcaelnevezések**  
Előadó: polgármester
- 23) **Az M1 autópálya bővítésével kapcsolatos ingatlanok rendezéséről**  
Előadó: polgármester
- 24) **2021. évi út és járda építésekről**  
Előadó: polgármester
- 25) **Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala alapító okiratának módosításáról**  
Előadó: polgármester
- 26) **Biatorbágy Város és a Juhász Ferenc Művelődési Központ 2022. évi rendezvénytervéről – a nagyrendezvényekkel kapcsolatban (előzetes változat)**  
Előadó: polgármester

- 27) **Biatorbágy Város Önkormányzata 2021. évi költségvetését érintő kérdésekről**  
Előadó: polgármester
- 28) **Biatorbágy Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.11.) rendelet módosításáról**  
Előadó: polgármester
- 29) **A Rákóczi Szövetség beiratkozási programjának támogatásáról**  
Előadó: polgármester
- 30) **A 12 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó járművek helyi közútra történő behajtásához szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról” szóló 5/2007. (05. 03.) önkormányzati rendelet, valamint a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről szóló 8/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
Előadó: polgármester
- 31) **A Biatorbágy, Szent László utca 8. szám alatti önkormányzati ingatlan udvarának ingyenes használatba adásáról**  
Előadó: polgármester
- 32) **A Budapest-Balaton kerékpárút átkelési szakaszának ideiglenes nyomvonaláról**  
Előadó: polgármester
- 33) **Biatorbágy 6718/2 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról**  
Előadó: polgármester
- 34) **Tájékoztató az 1. sz. főút 2x2 sávossá bővítés, illetve a M1 autópálya 2x3 sávossá történő bővítés terveinek összehangolásáról**  
Előadó: polgármester
- 35) **A Pátia pince bővítésének kivitelezéséről**  
Előadó: polgármester
- 36) **Tisztségviselői, bizottsági előterjesztések**
- 37) **Tájékoztatások, javaslatok**
- 38) **Az Értéktár Bizottság új tagjának megválasztásáról (zárt)**  
Előadó: polgármester
- 39) **Pest megyei kitüntetésekéről (zárt)**  
Előadó: polgármester
- 40) **Viadukt Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője (vezető tisztségviselő) munkaszerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új ügyvezető (vezető tisztségviselő) választása, és javadalmazásának megállapítása (zárt)**  
Előadó: polgármester
- 41) **Biatorbágy 416 hrsz.-ú belterületi ingatlan értékesítésére kiírandó pályázatról (zárt)**  
Előadó: polgármester
- 42) **Biatorbágy 5542 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról (ZÁRT)**  
Előadó: polgármester
- 43) **A Biatorbágy, 2217/18 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről - ZÁRT**  
Előadó: polgármester
- 44) **"Ohmüllner Márton Szociális Díj" adományozásáról (ZÁRT)**  
Előadó: polgármester
- 45) **Dr. Radnainé Dr. Egervári Ágnes jogviszonyának módosításáról (ZÁRT)**  
Előadó: polgármester

## 46) A Viadukt Sport Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának lemondásáról és új tag választásáról (ZÁRT)

Előadó: polgármester

### Állampolgári bejelentések

**Határ Ágnes, a Biatorbágyi Tájvédő Kör részéről:** A keddi bizottsági ülésen leszűrt tapasztalataik alapján szeretne egy kérést elmondani a Forrás projekttel kapcsolatban, melyet felolvas:

„Kérés a „Forrás-projekt”-tel kapcsolatban. Tisztelet Képviselőtestület, Polgármester Úr, Főépítész Úr és Tervezők! Örömmel értesültünk arról, hogy egy leendő, egységes szemléletűnek tűnő nagy fejlesztés keretében rendeződhetne a Madár forrást és völgyét terhelő, az Ipari parkok, és a focipálya felől érkező csapadékvizek elvezetése, kezelése. A keddi bizottsági ülésen kicsit többet megtudhattunk a honlapon megtalálható anyagon kívül, ami hasznos volt. Fontos, nagyon utolsó pillanatban született döntés, (de reméljük nem teljesen későn) ami üdvözlendő, s már nagyon vártuk. Mármint, hogy ezek a csapadékvizek ne a forrásra legyenek ráeresztve, egy nyílt árokból. A forrást és környékét rég a szívünkön viseljük, és szerettük volna tovább ápolni, szépíteni, de az évek óta halogatott rendbetétele a csapadékvíz-elvezetőnek (+a környék bizonytalan sorsa) ezt meggátolta. Jogos az igény a forrás környékének kis rendbetételére, de szeretnénk kérni, hogy ne történjen aránytévesztés, ne akarjuk az egészet a képünkre formálni, elbirtokolni a természettől! A víz tisztaságáért már nem annyira aggódunk, arra kaptunk megnyugtató tervezői javaslatokat, hanem inkább a forrásvölgyben és környékén élő állatokért, növényekért, a hely szelleméért. Nem csak a közvetlen ott élők kis menedéke ez a hely, hanem távolabbról is járnak ide madarak és kisebb-nagyobb vadak inni. Azon kívül, hogy a Madár forrás- völgy helyi védett természeti érték, régóta (sajnos elég keskeny sávban) jelölt ökológiai folyosó. Ha túlzottan beépítjük, eluraljuk, nem tudja majd ezt a funkcióját sem betölteni. Mindenképp javasolnánk, hogy még a tervezés fázisában legyenek egyeztetések természetvédelmi szakemberekkel, pl. a Duna-Ipoly Nemzeti Parkból. Jó lenne, ha nagyobb nyilvánossággal, a lakókat és a természetet szívükön viselő civileket is bevonva születne ez a fejlesztés! Biztos növelné az elfogadottságát és a bizalmat is! Ami a konkrét határozati javaslatot érintené, az az, hogy kérjük, a tervezett intézmények, létesítmények végleges tervei és megépítése ELŐTT készüljön el azok környezetre gyakorolt hatásvizsgálata, és azokat ismerhessük is meg időben!”

Mindezt a Tájvédő Kör nevében is mondta.

**Herhalt-Nagy Róbert, az Iharos-völgyért Egyesület részéről:** A Forrás-völgyi fejlesztéshez szeretne gondolatokat hozzátenni. Támogatva a Tájvédő Kört, illetve együttműködve velük, azt szeretné kérni, hogy a mai határozatban szerepeljen az, hogy a helyben lakókat bevonják ebbe a tervezésbe. Ebben a fázisban szeretnék aktívan részt venni azért, hogy ez a csodálatos projekt, amit láttak kedden, hogyan tervezik és mit terveznek építeni, ez úgy készüljön el, hogy mindenkinek a javát és a megelégedését szolgálja, nem utolsó sorban a helyben lakókat, akik tudják, hogy mi és hogyan történik ott. Arra kéri a képviselő-testületet, hogy vegyék figyelembe azt, hogy ők is mit szeretnék és a tervezési fázisba vonják be a lakókat is.



**Tarjáni István:** Napirenden szerepel, a tárgyalás és a döntéshozatal folyamán figyelembe fogják venni. A hatásvizsgálat egyébként már bizottsági javaslatként is szerepel a képviselő-testület asztalán.

### **A polgármester beszámolója a két ülés közötti időszak eseményeiről**

**Tarjáni István:** Nem készült el, ezért ez a következő testületi ülésen lesz meg, ez a napirendi pont most kimarad.

### **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Tarjáni István:** Kérdés, észrevétel nem lévén szavazást rendel el.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett, határozathozatal mellőzésével (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – elfogadja.

#### **1) Beszámoló a 2021-2022-es nevelési év és tanévkezdés tapasztalatairól**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és azzal a kiegészítő javaslattal javasolja a képviselő-testületnek, hogy a karbantartások elvégzésével kapcsolatos tájékoztató kerüljön újra vissza bizottság, illetve testület elé. Kérdezi elnök urat, helyesen tolmácsolta-e a bizottság javaslatát?

#### **Hozzászólások, javaslatok:**

**Varga László:** Igen, helyesen tolmácsolta polgármester úr, illetve annyi kiegészítéssel él, hogy ehhez a témához kapcsolódóan, hogy a bizottság hozott egy külön határozatot is, ami arról szól, hogy az új székhely óvodaépület kivételével a többi óvodaépületben egy készül egy felmérés a bizottság részéről Fekete Péter és Csepregi Miklós tagok részvételével az óvodaépületek számítástechnikai infrastruktúrájával kapcsolatban és reményeik szerint ez a következő hónapban bizottság és testület elé tud kerülni, hogy az óvodákban szükséges ilyen jellegű fejlesztéseket el tudják kezdeni, ami szükséges, az idén, a többit pedig tervezni tudják a következő évi költségvetésnél.

**Tarjáni István:** Kérdés, észrevétel, más javaslat nem lévén a vitát lezárja és a bizottság módosított javaslatát teszi fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
219/2021.(IX. 30.) határozata**

**Beszámoló a 2021/2022-es nevelési év és tanévkezdés tapasztalatairól**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2021/2022-es nevelési év és tanévkezdés tapasztalatairól szóló beszámolót és az abban foglaltakat elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a Hivatalt, hogy az októberi bizottsági ülésre készüljön el egy számítástechnikai infrastruktúra felmérés és kimutatás a Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda tagóvodáinak és a Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde tekintetében. A kimutatás tartalmazza a megoldásra váró feladatokat osztályozva annak megfelelően, hogy mi az, ami azonnali megoldást igényel, mi az, ami a 2022. évi költségvetési évben tervezhető és kivitelezhető és mi az, ami a későbbiekben valósulhat meg.

A felmérés és kimutatás összeállításában az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság részéről Csepregi Miklós és Fekete Péter bizottsági tagok vesznek részt.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

**2) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszerhez való 2022. évi csatlakozásról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek, hogy továbbra is csatlakozzon ehhez a rendszerhez.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem lévén a vitát lezárja. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
220/2021.(IX. 30.) határozata**

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való**

**2022. évi csatlakozásról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete:

1. 2022. évben csatlakozik a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz,
2. az Önkormányzatot érintő önrészt a Képviselő-testület a 2022. évi költségvetésében biztosítja,

3. felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó Csatlakozási Nyilatkozat aláírására és a Támogatáskezelő által üzemeltetett elektronikus pályázatkezelő rendszerben (EPER-Bursa rendszer) történő regisztrálásra, továbbá a pályázat kiírására.

Határidő a Csatlakozási Nyilatkozat aláírása és regisztrálás tekintetében:

2021. október 1.

Határidő a pályázat kiírás megjelentetése tekintetében:

2021. október 5.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Igazgatási Osztály vezetője

**3) Az Egészséges Biatorbágyért Program költségvetési keretének felhasználásáról és az Egészségfejlesztés Természet Turizmus Egyesület kérelméről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra. Ez egy túrázással kapcsolatos kérelem, ennek a támogatásáról szól, amely az egészséget is szolgálhatja. A másik pedig egy mammográfiai szűrés, amely nem először történik a településen.

**Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**dr. Cserniczky Tamás:** A maradék keretet mammográfiai szűrésre szeretnék felhasználni. Ez tervezetten 3 napon lenne, illetve mennek az egyeztetések, és nagy valószínűséggel az Egészségnap lesz az egyik és azzal lesz összevonva. Elég széles a keret, aki előzetes regisztrációhoz lesz kötve és ahányan jelentkeznek, azokat mind leszűrnék.

**Tarjáni István:** Így teljes a javaslat. A maradék összeg a mammográfiai szűrést szolgálja. Más kérdés, javaslat nincs, a vitát lezárja és szavazást rendel el a határozati javaslatokról:

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
221/2021.(IX. 30.) határozata**

**Az Egészséges Biatorbágyért Program költségvetési keretének felhasználásáról**

**Az Egészségfejlesztés Természet Turizmus Egyesület kérelme**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **Egészséges Biatorbágyért Program költségvetési keretének felhasználásáról** szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy támogatja az Egészségfejlesztés Természet Turizmus Egyesület 2021-2022 évi egyesületi célok megvalósítását.



A célok megvalósításához 1.742.000.- forint támogatást nyújt.

A támogatást két részletben, az alábbi bontásban nyújtja:

1. a 2021. évi költségvetés Egészséges Biatorbágyért Program felhasználható szabad keretéből:705.000.- Ft-ot, azaz hétszázötezer forintot,
2. a 2022. évi költségvetés Egészséges Biatorbágyért Program keretösszegéből: 1.037.000.- Ft-ot, azaz egymillió harminchétezer forintot.

Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására, a jegyzőt annak ellenjegyzésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
222/2021.(IX. 30.) határozata**

**Az Egészséges Biatorbágyért Program költségvetési keretének felhasználásáról**

**Döntés a 2021. évi szűrőprogramokról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **Egészséges Biatorbágyért Program költségvetési keretének felhasználásáról** szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy támogatja a 2021. évi szűrőprogramok megszervezését, a célok megvalósítását.

A mammográfiai szűrővizsgálat megvalósításához a fedezetet a 2021. évi költségvetés Egészséges Biatorbágyért Program tartalékkeretének terhére 2.295.000.- forint összegben biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a szűrőprogram megvalósítása kapcsán a szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

- 4) **A Biatorbágyi Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat intézményvezetői pályázat kiírásáról és a beérkezett pályázatokat véleményező bizottság tagjainak megválasztásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Mindkét bizottság tárgyalta és javasolja a pályázat kiírását. Mindkét bizottság javaslatot tett a véleményező grémium tagjainak az összetételére. A családsegítő intézményvezetői pályázat véleményezésére a képviselő-testület tagjai közül Barabás Józsefet és dr. Cserniczky Tamást javasolta mindkét bizottság. Emellett kötelező egy szakmai szervezet által delegált szakértő meghívása, illetve jegyző asszony, hiszen közalkalmazotti státuszról van szó. Ez lenne a bizottság összetétele, amennyibe a képviselő-testület ezt támogatja.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, a bizottsági javaslatot teszi fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 223/2021.(IX. 30.) határozata**

#### **A Biatorbágyi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetői pályázat kiírásáról és a beérkezett pályázatokat véleményező bizottság tagjainak megválasztásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágyi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetői pályázat kiírásáról és a beérkezett pályázatokat véleményező bizottság tagjainak megválasztásáról szóló előterjesztést és a következőképpen határoz:

- 1) pályázatot ír ki a Biatorbágyi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetői álláshelyre.
- 2) a beérkező pályázatokat véleményező bizottság tagjának/tagjainak megválasztja a képviselő- testület tagjai közül: Barabás József képviselőt és Dr. Cserniczky Tamás alpolgármestert
- 3) kijelöli a Magyar Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatok Országos Egyesületét egy képviselőjének delegálására a pályázatokat véleményező bizottság tagjának, és felhatalmazza a polgármestert a Magyar Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatok Országos Egyesület megkeresésére,
- 4) A Képviselő- testület kéri az álláshirdetés megjelentetését a jogszabályban előírtakon felül további országos kiterjedésű munkapiaci felületen.

(A pályázati kiírás a határozat mellékletét képezi.)

**Felelős:** Polgármester

**Határidő a pályázat kiírására:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Humán-erőforrás referensek

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**5) Karikó János Könyvtár intézményvezetői pályázat kiírásáról és a beérkezett pályázatokat véleményező bizottság tagjainak megválasztásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Mindkét bizottság tárgyalta és Csepregi Miklóst, illetve Nánási-Kézdy Tamást javasolja a bizottság képviselő tagjainak, illetve egy szakmai szervezet által delegált személyt, akit majd későbbiekben a szakmai szervezet megnevez. Itt, mivel Munka Törvénykönyve alapján történik a foglalkoztatás, ez a három személy lesz a bizottság tagja. Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, a bizottsági javaslatot teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 1 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
224/2021.(IX. 30.) határozata**

**A Biatorbágyi Karikó János Könyvtár intézményvezetői pályázat kiírásáról és a beérkezett pályázatokat véleményező bizottság tagjainak megválasztásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágyi Karikó János Könyvtár intézményvezetői pályázat kiírásáról és a beérkezett pályázatokat véleményező bizottság tagjainak megválasztásáról szóló előterjesztést és a következőképpen határoz:

- 1) pályázatot ír ki a Biatorbágyi Karikó János Könyvtár intézményvezetői álláshelyre.
- 2) a pályázatot véleményező bizottság létszámát 2 főben határozza meg.
- 3) a beérkező pályázatokat véleményező bizottság tagjainak a képviselő- testület tagjai közül: Csepregi Miklós képviselőt és Nánási-Kézdy Tamás képviselőt választja meg.
- 4) felhatalmazza a Polgármestert a pályázatot véleményező Magyar Könyvtárosok Egyesület tagjának megkeresésére,
- 5) A Képviselő- testület kéri az álláshirdetés megjelentetését az önkormányzat, illetve a Biatorbágyi Karikó János Könyvtár honlapján felül további országos kiterjedésű munkapiaci felületen.

(A pályázati kiírás a határozat mellékletét képezi.)

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Humán-erőforrás referensek

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**6) Juhász Ferenc Művelődési Központ intézményvezetői pályázat kiírásáról és a beérkezett pályázatokat véleményező bizottság tagjainak megválasztásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Mindkét bizottság javasolta és a javaslat megegyezik az előző intézményvezetői pályázatban szereplőkkel. Tehát a képviselő-testület tagjai esetében Csepregi Miklóst és Nánási-Kézdy Tamást javasolja és ugyanúgy, a szakmai szervezet által delegált szakértőnek a meghívását ebbe a bizottságba.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, a bizottsági javaslatot teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 1 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
225/2021.(IX. 30.) határozata**

**A Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ intézményvezetői pályázat kiírásáról és a beérkezett pályázatokat véleményező bizottság tagjainak megválasztásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ intézményvezetői pályázat kiírásáról és a **beérkezett pályázatokat véleményező bizottság tagjainak megválasztásáról** szóló előterjesztést és a következőképpen határoz:

- 1) pályázatot ír ki a Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ intézményvezetői álláshelyre.
- 2) a pályázatot véleményező bizottság létszámát 2 főben határozza meg.
- 3) a beérkező pályázatokat véleményező bizottság tagjainak a képviselő- testület tagjai közül: Csepregi Miklós képviselőt és Nánási-Kézdy Tamás képviselőt választja meg.
- 4) felhatalmazza a Polgármestert a pályázatot véleményező Pest Megyei Népművelők Egyesületet szakértőjének megkeresésére,
- 5) a Képviselő- testület kéri az álláshirdetés megjelentetését az önkormányzat, illetve a Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ honlapján felül további országos kiterjedésű munkapiaci felületen.

(A pályázati kiírás a határozat mellékletét képezi.)

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Humán-erőforrás referensek

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**7) NORMADENTAL Bt. 2. számú fogorvosi körzetet ellátó egészségügyi szolgáltató feladat-ellátási szerződése módosításáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Más személlyel kívánják megoldani ennek a körzetnek az ellátását. Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra a személyt a képviselő-testületnek.

Kérdés, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. A szerződésmódosítást teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
226/2021.(IX. 30.) határozata**

**NORMADENTAL Bt. 2. számú fogorvosi körzetet ellátó egészségügyi szolgáltató feladat-ellátási szerződése módosításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **NORMADENTAL Bt. 2. számú fogorvosi körzetet ellátó egészségügyi szolgáltató feladat-ellátási szerződése módosításáról szóló előterjesztést** megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. a 2015. szeptember 30. napján kelt feladat-ellátási szerződés 5.a) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„5.a) Az Egészségügyi Szolgáltató helyettesítő fogorvosként a NEAK szerződésben nevesített Dr. Nemes Boróka Orsolya fogorvost bízhatja meg és csak e fogorvos akadályoztatása esetén alkalmazhat olyan személyt helyettesítésre, aki ugyancsak jogosult a fogorvosi tevékenység gyakorlására.”

2. Felhatalmazza a Polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására, a jegyzőt annak ellenjegyzésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**8) A mezei őrszolgálat létesítéséről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra. Ez egy új szolgáltatás, amely a külterületeik védelmét, közbiztonságát



hivatott javítani a mellékelt előterjesztés alapján. Ezután, ha elfogadásra kerül, akkor remélik, hogy ezeken a területeken a közbiztonság javulni is fog.

#### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Lóth Gyula:** Jól értelmezi, hogy a következő lépés az, hogy a hivatal elkészíti ennek a működési és egyéb szabályzatait, dokumentumait és ezt követően kerül sor arra, hogy megállapítják, hogy hány fős lesz a mezőőri létszám, illetve azt, hogy mikor tudják beindítani. Most még nem ebben a döntési fázisban vannak?

**dr. Hajdu Boglárka:** Nem, ez egy elvi döntés jelen pillanatban.

**Tarjáni István:** Találkoznak még ezzel a témával még a képviselő-testületben.

**dr. Cserniczky Tamás:** Még annyival egészíti ki, hogy arról is dönteni fognak, hogy hány fős lesz, illetve a helyi rendőrséggel egyeztetnek és az a terv, hogy az itteni polgárőrség már be is van íratva egy-két ember, hogy elvégezze a vizsgát és a polgárőrséggel együttműködve egy szervezeti egység alá kerüljenek. Ez egy terv, még egyeztetni kell róla.

**Tarjáni István:** Úgy látja, más észrevétel nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 227/2021.(IX. 30.) határozata**

#### **A mezei őrszolgálat létesítéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a mezei őrszolgálat létesítéséről szóló előterjesztés tekintetében az alábbiak szerint dönt:

1. Egyetért a mezei őrszolgálat létrehozásával;
2. Felkéri a polgármestert mezei őrszolgálatnak az Önkormányzat szervezeti egységein belül történő bevezetéséhez szükséges dokumentumok, valamint a mezei őrszolgálat létesítéséről és működéséről szóló helyi önkormányzati rendelettervezet előkészítésére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **9) Biatorbágy Város Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 9/2009. (10.30.) sz. rendeletének módosításáról /anyagondnoki szolgálat átvezetése/**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Egy tanyagondnoki szolgálat bevezetését szolgálja a rendelet módosítása. Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a rendeletnek ilyen irányú módosítását. Korábbi testületi ülésen döntöttek már erről, most ennek a végrehajtása történik. Úgy látja, nincs hozzászólás, a vitát lezárja, a rendelettervezetet teszi fel szavazásra. Rendeletéről lévén szó, minősített többség, 7 igen kell az elfogadáshoz.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 9/2009. (X.30.) Ör. sz. rendelet módosításáról szóló 11/2021. (X. 1.) önkormányzati rendeletét – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – megalkotja.

Az elfogadott rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

#### **10) Benedek Elek Óvoda státusz bővítés iránti kérelemről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a státusz bővítést a kérelemnek megfelelően, idén 1 fő gyógypedagógiai asszisztentst és a következő év január 1-jétől egy újabb gyógypedagógiai asszisztens felvételét teszi lehetővé, amennyiben a képviselő-testület ezt megszavazza. Az indoklás az intézményvezető részéről, illetve az oktatási szakértő részéről körültekintően megtörtént.

#### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Barabás József:** Természetes, hogy kell az ember, de amikor a végén meglátta, hogy több, mint 9 millió ennek a két embernek az éves bére, hirtelen meglepte. Gyorsan kiszámolta, hogy hány alkalmazott van, az száz millióba is van?

**Tarjáni István:** Igen. Ez az egyik fele a dolognak. A másik oldalon pedig ez egy örömteli dolog is. Nincs rosszul, ha működik a gazdaság Magyarországon, illetve itt az önkormányzatnál is. Úgy látja, hogy több észrevétel nincs, a státusz bővítést teszi fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 228/2021.(IX. 30.) határozata**

#### **A Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda státusz bővítés iránti kérelemről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda státusz bővítés iránti kérelemről szóló előterjesztést és az alábbi döntés hozza:

- 1) a Benedek Elek Óvoda létszámkerete tekintetében: 2 fő gyógypedagógiai asszisztens felvételét javasolja, a következő felosztásban: 1 fő gyógypedagógiai asszisztens 2021. október. 1. napjától kerüljön alkalmazásra, míg 2022. január 1. napjától újabb 1 fő gyógypedagógiai asszisztens felvételére kerüljön sor.

- 2) a státusbővítés fedezete tekintetében: a fedezetet 2021. évben az általános tartalék keret terhére biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda intézményvezető, Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**11) A Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. belső szabályzatainak elfogadásáról és jóváhagyásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Mindkét bizottság tárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Amennyiben nincs kérdés, észrevétel vagy javaslat, a vitát lezárja. Szavazásra teszi fel a szabályzatok elfogadását.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
229/2021.(IX. 30.) határozata**

**A Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. belső szabályzatainak  
elfogadásáról és jóváhagyásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. belső szabályzatainak elfogadásáról és jóváhagyásáról szóló előterjesztést és

1. elfogadja a határozat mellékletét képező Javadalmazási Szabályzatot és
2. jóváhagyja a Felügyelőbizottság Ügyrendjét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**12) A Biatorbágyi Községi Médiaszolgáltató Nonprofit Kft. belső szabályzatainak elfogadásáról és jóváhagyásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklele tartalmazza.

**Tarjáni István:** Az indok ugyanaz, mint az előző napirendnél.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nem lévén a vitát lezárja. Szavazásra teszi fel a belső szabályzatról szóló határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
230/2021.(IX. 30.) határozata**

**A Biatorbágyi Községi Médiaszolgáltató Nonprofit Kft. belső szabályzatainak elfogadásáról és jóváhagyásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágyi Községi Médiaszolgáltató Nonprofit Kft. belső szabályzatainak elfogadásáról és jóváhagyásáról szóló előterjesztést és

1. elfogadja a határozat mellékletét képező Javadalmazási Szabályzatot,
2. jóváhagyja a határozat mellékletét képező Felügyelőbizottság Ügyrendjét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

A határozat melléklele a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**13) A Viadukt Sport Nonprofit Kft. belső szabályzatainak elfogadásáról és jóváhagyásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklele tartalmazza.

**Tarjáni István:** Hasonló az előzőekhez.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nem lévén a vitát lezárja. Szavazásra teszi fel a belső szabályzatról szóló határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
231/2021.(IX. 30.) határozata**

## **A Viadukt Sport Nonprofit Kft. belső szabályzatainak elfogadásáról és jóváhagyásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Viadukt Sport Nonprofit Kft. belső szabályzatainak elfogadásáról és jóváhagyásáról szóló előterjesztést és

1. elfogadja a határozat mellékletét képező Javadalmazási Szabályzatot,
2. jóváhagyja a határozat mellékletét képező és Felügyelőbizottság Ügyrendjét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **14) A Benedek Elek Óvoda 2021/22-es nevelési évének munkatervéről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban javasolta az oktatási bizottság az elnök úr által említett felülvizsgálatot az óvodák tekintetében számítástechnikai eszközök esetén. Ez a későbbiekben vissza fog kerülni a képviselő-testület elé vagy azonnali beavatkozásra vagy a következő évi költségvetés tervezése kapcsán.

Kérdés, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra teszi fel a munkaterről szóló módosított határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 232/2021.(IX. 30.) határozata**

#### **A Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda 2021/2022-es nevelési évének munkatervéről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda 2021/2022-es nevelési évre vonatkozó munkatervét megtárgyalta és élve véleményezési jogával, a munkatervben foglaltakat elfogadja azzal, hogy az intézmény által készített beszámolóban megjelölt karbantartási munkálatok elvégzésével kapcsolatban készüljön egy tájékoztató.

A munkaterv az előterjesztés melléklete.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda vezetője

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.



## **15) A Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde 2021/2022. évi munkatervéről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Itt is szerepel a számítástechnikai infrastruktúra felmérése, az óvodához hasonlóan. A költségvetés tárgyalásakor fog ez a képviselő-testület elé kerülni, hogy szükség van-e a számítástechnikai eszközöknek a bővítésére, felújítására.

Kérdés, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. Szavazásra teszi fel a munkatervet, a bizottsági javaslattal kiegészítve.

### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 233/2021.(IX. 30.) határozata**

#### **A Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde 2021/2022. évi munkatervéről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde 2021/2022. évre vonatkozó munkatervét és az abban foglaltakat elfogadja azzal, hogy készüljön a 2022/2023 nevelési évre vonatkozóan egy felmérés a számítástechnikai infrastruktúra tekintetében, továbbá készüljön egy cselekvési terv a 2022. évi költségvetés elfogadásáig, ami lehetővé teszi az eszközök nyári beszerzését a Gólyafészek Bölcsőde számára.

A 2021/2022. évi munkaterv a határozat mellélete.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde vezetője

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

A határozat mellélete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **16) Jégpálya létesítéséről a Fő téren**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Itt kérdés volt a képviselő-testület felé, amire a választ jegyző asszony fogja megadni.

### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**dr. Hajdu Boglárka:** Kérdés volt a fedésnek az ára. Itt nettó 1,8-2 millió közötti ajánlatot kaptak. Az őrzés tekintetében pedig szóbeli ajánlatot kértek, és 3.500.-Ft/fő/óra áron tudnák őrizni ezt a jégpályát.

**Tarjáni István:** A bizottsági ülést követően derült ki számukra, hogy jégpályával kapcsolatban pályázatot írt ki az Egészséges Magyarországért felelős kormánybiztos. A pálya mérete

nagyobb, mint amire árajánlatot kértek. Az ésszerűen elhelyezhető méretű pályára kértek ajánlatot. Az a nagyobb méretű pálya ésszerűen nem helyezhető el. Ez az egyik olyan feltétel, ami miatt nem célszerű ezen a pályázaton indulni. A másik pedig, hogy ennek következtében a hozzá tartozó elektromos teljesítmény is nagyobb, mint amit kiépítettek. A jelenlegi 120 kW teljesítmény helyett 160 – ez is egy szóbeli információ. Tehát sem elektromos teljesítményben, sem méretben nem tudnak illeszkedni ehhez a pályázathoz és akkor még a pénzügyi konstrukciót nem is említi, hogy mennyit lehet ezen elnyerni, ami szintén nem garancia, hogy el is nyerik a támogatást. Úgy tűnik, hogy ezen a pályázaton nem célszerű indulniuk. Két ajánlat között kell dönteni.

**Lóth Gyula:** Nem tudja, hogy jól értelmezi-e jegyző asszonyt, ha ez a 3.500.-Ft és 60 nappal számol és napi 11 órával, akkor ez plusz 3 millió Ft/fő és feltételezi, hogy egyszerre 2 fő látja el a biztosítást, tehát plusz 6 millió Ft az ajánlathoz hozzáadódik, plusz az áram és egyebek.

**Csepregi Miklós:** Az őrzéssel kapcsolatban érdeklődik, hogy milyen időpontokban kell őrizni és egyáltalán miért? Van egy közterületfigyelő kamera a sétányon, nagyjából az rá is lát a jégpályára. Még 2-3-at fel lehetne tenni, akár wifisen is, az a 6 millió Ft-nak töredéke és teljesen jól felügyelhető a jégpálya.

**Barabás József:** A nevének felolvasta és azt mondta, hogy mit akarnak még ezen a Főtéren. Szóba került a Betlehem kérdés, amit illene ott megcsinálni. Ezeket a számokat hallva, nem biztos, hogy ezzel kellene foglalkozni. Ha nagyobbat csinálnak, nem fér el ott semmi és ennyi pénzért biztos nem támogatja.

**Tarjáni István:** Szünetet rendel el.

**Szünet (15:43 – 15:51)**

**Tarjáni István:** Folytatják az ülést. Azt a javaslatot teszi a bizottsági javaslatot kiegészítve, amelyben az szerepelt, hogy a kedvezőbb ajánlatot, a Jégpálya Center ajánlatát fogadja el a képviselő-testület, hogy az őrzéssel kapcsolatban tárgyalást, egyeztetést folytat a kiválasztott pályázóval, hogy milyen módon lehet esetleg kiváltani az őrzést, illetve hogyan kerülnek kedvezőbb feltételek közé ezzel kapcsolatban. A jégpálya létesítésének forrása pedig a tartalékkeret legyen.

Más javaslat nincs, a vitát lezárja. Az általa ismertett javaslatot teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 10 igen, 1 ellenszavazat mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
234/2021.(IX. 30.) határozata**

**Jégpálya létesítéséről a Fő téren**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a jégpálya létesítéséről szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1.) támogatja a mobil jégpálya létesítését, üzemelését a Fő téren a 2021. november 27. - 2022. január 31. közötti időszakban,
- 2.) a kedvezőbb ajánlatot benyújtó Jégpálya Center Kft ajánlatát fogadja el,
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jégpálya őrzésével kapcsolatban folytasson tárgyalásokat.
- 4.) a létesítési, üzemeltetési és egyéb felmerülő költségek forrását a 2021. évi költségvetés tartalékkerete terhére és a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.
- 5.) felhatalmazza a Polgármestert a szerződések megkötésére.

**Határidő:** azonnali

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály

### **17) Forrás projekt - tanulmánytervek bemutatásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv mellélete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Köszönti a főépítészt, aki időközben megérkezett. A bizottság módosította a határozati javaslatot, mely úgy módosulna, hogy az 1-2.) pont helyett javasolja a képviselő-testületnek a Forrás-projekt tanulmánytervének folytatását oly módon, hogy a tanulmányterv egészüljön ki az ábrázolt projektelemekek Madár-forrás környékére gyakorolt hatásának vizsgálatával. A határozati javaslat 3. pontjából kerüljön ki a főzőkonyha adagszámának a meghatározása. Ezzel kapcsolatban lesz újabb információja és még lehet, hogy módosító javaslatot is tesz. A határozati javaslat 4. pontja nem változik. Az 5. pontban csak az a mondat marad, hogy „javasolja megbízni a polgármestert a teljes forrás-projekt megvalósításhoz szükséges HÉSZ módosítás mielőbbi lebonyolításával.” Itt állampolgári bejelentésként elhangzott egyrészt a Tájvédő Kör által megfogalmazott javaslat, amely hatásvizsgálatot kért erre a területre. Ez már a módosított bizottsági javaslatban benne van. Illetve elhangzott Herhalt-Nagy Róbert részéről, hogy a tervezési folyamatba kerüljenek bevonásra az ott élő ingatlanok tulajdonosai, ha jól értelmezte az állampolgári bejelentést. Ennek ismeretében hozza meg a képviselő-testület a döntését. A 300 adaggal kapcsolatban pedig kérdés merült fel, ami az óvoda, illetve bölcsőde főzőkonyháját illeti, hogy miért 300 adagos. A bölcsőde esetében a szakmai javaslat az, hogy lehetőleg főzőkonyha legyen egy bölcsődei intézmény épületében. Azért van benne főzőkonyha. A következő kérdés, hogy miért 300 adagos, miközben a bölcsődei gyermeklétszámot pontosan nem lehet meghatározni, de 80-90 körül van, a dolgozói létszám kb. 20-30 fő közti, de nem 3000. A maradék létszám pedig az óvodai gyermeklétszám és az óvodai dolgozók létszámának a kalkulálása. Ez kb. 300 fő, ezért 300 adagos a főzőkonyha. A tervezői tájékoztatás szerint ez a főzőkonyha technológiai átalakítása építészeti beavatkozás nélkül 1200 főre bővíthető. Azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 300 főre való bővítés maradjon benne a határozati javaslatban. Ilyen intézményük még nincs, ahol egyben működik bölcsőde és óvoda, merthogy a bölcsődénél ésszerű ez, megtapasztalták, működik sok éve. Ha egyben van két intézmény, mivel ilyenük még nincs, ezt nem próbálták, de ésszerűnek tűnik, hogy abban az épületben, ahol egyébként főzőkonyha van, abba az épületbe ne szállíttassanak ételt, hiszen ott van a főzőkonyha és lehetőség van, hogy ezt kialakítsák. A bővítés az, ami egy további vizsgálatot igényel és az nyilván az egész településre vonatkozik. Jelenleg kötelezettsége az önkormányzatnak oktatási intézmények

esetében van étkeztetés biztosítására. Ez óvodát és általános iskolát jelent, illetve a bölcsődébe szakmai javaslat alapján célszerű a főzőkonyha. A másik hasonló intézményük, ahol most főzőkonyha kerül majd kialakításra, ez az új, 16 tantermes iskola, ahol egy 600 fős főzőkonyha van a tervekben, ami szintén megépítésre kerül és a jövő évben működni kezd. Azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy ennek ismeretében egy szakmai vizsgálatot végezzenek, hogy a jelenlegi rendszer, amely a teljes óvodai és iskolai igényeket kiszolgálja közbeszerzésen elnyert szerződéssel, ezt hasonlítsák össze azzal, ha részben vagy egészben főzőkonyhákat működtetnének, üzemeltetnének és ennek milyen előnyei és hátrányai vannak. Akkor ez az egész települést vizsgálná. Javasolja, hogy a 300 adagos főzőkonyha maradjon benne a jelenleg koncepciótervben, aztán majd engedélyes és kiviteli tervekben is, aztán vizsgálják meg, hogy egész települést illetően érdemes-e a főzőkonyha irányába elmozdulni, avagy sem.

#### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Lóth Gyula:** Köszöni a kimerítő választ a főzőkonyhával kapcsolatban, amit ő vetett fel. Több javaslata is lenne. Ha jól értelmezi, az 1-2. pont összevonódik a határozati javaslatba. Polgármester úr a helyi lakók bevonását említette, viszont a Tájvédő Kör nevében Határ Ágnes azt kérte, hogy a tájvédő szervezetek, lakók és tájépítészek bevonásával egy komplexebb fórum igény mutatkozik és nemcsak a helyi lakók bevonása. Emiatt azt kéri, hogy amit polgármester úr 1-2. pontként említett, az legyen 1-es és a 2-esbe be lehetne szűrni, hogy a tanulmányterv jelenlegi szakaszában legyen egy lakossági fórum, ahol a tervezők bemutatják a mostani elképzelést. Meg lehetne hallgatni a lakókat, környezetvédelmi szakembereket, akiket érdekel a téma. Utána, a következő szakasznál egy újabb tervbemutatóval tudnának lépésről lépésre haladni. Főleg, mivel a 3-as pontban az óvoda, bölcsőde le van erről választva, tehát nem akadályozná ez a 2-es pont a folytatást. Azt szeretné kérni, hogy a határozati javaslatot szedjék ketté. Külön határozat legyen az 1-2-3 pontról, tehát a tanulmányterv folytatásáról, a lakossági fórumok ütemezéséről és az óvoda-bölcsőde koncepciótervének a folytatásáról. A 4-5. pont egy külön határozatba kerüljön szavaztatásra.

**Nánási-Kézdy Tamás:** Azt gondolja és erről a bizottsági ülésen is szó volt, hogy ennek a tanulmánytervnek a tartalmáról lakossági fórumot kell tartani és az ott élőkkel meg kell ismertetni és ki kell kérni a véleményüket. Maximálisan támogat minden ezzel kapcsolatos javaslatot. Ezt szeretné kiegészíteni azzal, hogy várhatóan október 14-re egy olyan rendkívüli pénzügyi és városfejlesztési bizottsági ülés lesz, ahol csak Biatorbágy forgalomtechnikai elképzeléseinek a változásaival foglalkozik majd, ezen belül pedig a forgalomcsillapítás kérdéskörével is együtt, ezen belül pedig természetesen a Forrás utca igényelt vagy szükséges forgalomcsillapításával is. Ez megint egy olyan alkalom lesz, ahol konzultálni tudnak az ezzel kapcsolatos elképzelésekről, ahová a jelenlévő urakat is szívesen várja a bizottsági ülésre.

**Tarjáni István:** Kérdezi főépítész urat, hogy ez a javaslat, amely úgy tűnik, hogy egyezik azzal, ami a bizottság által javaslatként került a képviselő-testület elé, az milyen módon hajtható végre.

**Rumi Imre:** Véleménye szerint befogadható mindkét javaslat, az is, hogy legyen egy lakossági fórum, illetve egy kiszélesített körre vonatkozó lakossági fórum, illetve az is, hogy szétszedjék a határozati javaslatot két határozati javaslatra, tehát a HÉSZ-szel kapcsolatos kérdést külön határozatba fogadja el a képviselő-testület. Véleménye szerint ez teljesen rendben van. Meg



kellene határozni, hogy mikor legyen majd a lakossági fórum, mert az az érzése, hogy mostanában nagyon sok fórum lesz.

**Tarjáni István:** Az elmúlt majd 1,5 év segítette, hogy ebben az időszakban nem lehetett lakossági fórumot tartani. Sok olyan igény merült fel, amely összegyűlt az elmúlt 1,5 év alatt. Ezt nem tartja problémának, biztos nem lesz akadálya, hogy lakossági fórumot tartsanak. Ezeket a javaslatokat befogadja. Semmi akadályát nem látja, hogy úgy szavazzanak, ahogy Lóth Gyula javasolta és annak sincs akadálya, hogy ez külön határozati javaslatban történjen meg. Lóth Gyula javaslata az volt, hogy a 2-es pontban az szerepeljen, hogy lakossági fórum keretében legyen tervbemutató, ahol bevonásra kerüljenek az ott élő ingatlan tulajdonosok, illetve a tájvédők. Külön fognak szavazni és külön határozatot fogadnak el az 1-3 pontról és a 4-5-ös pontról.

Más javaslat nincs, szavazásra teszi fel az 1-3-pontról szóló határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 235/2021.(IX. 30.) határozata**

#### **A Forrás - projekt tanulmánytervéről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Forrás - projekt tanulmánytervéről szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1) A képviselő-testület a Forrás - projekt – tanulmányterv készítését folytatja oly módon, hogy a tanulmányterv egészüljön ki az ábrázolt projektelemekek Madár-forrás környékére gyakorolt hatásainak vizsgálatával, illetve a tervezési folyamatba kerüljenek bevonásra az ott élő ingatlanok tulajdonosai, a tájvédő szervezetek és tájépítészek.
- 2) A tanulmányterv jelenlegi szakaszának állásáról lakossági fórumot tart, illetve a következő szakaszban egy újabb tervbemutatóval kíván folyamatos ütemben tovább haladni.
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a koncepció terv alapján az I. ütemben megépíteni tervezett bölcsődei 4 csoport, valamint egy 300 adagos főzőkonyha és annak bölcsődei tálalókonyhája (A többi ütem elkészültéig a főzőkonyha alkalmas más intézmények kiszolgálására is) építési engedélyezési terveinek elkészíttetésére, az engedélyezéshez szükséges mértékű szakági tervi munkarészekkel (építészet, tartószerkezet, gépészet, elektromosság, tűzvédelem, stb.), és a szerződés megkötésére.

Megbízta a polgármestert, hogy szakmai vizsgálatot végeztessen a jelenlegi étkeztetési rendszerben, amely a teljes iskolai és óvodai igényeket kiszolgálja közbeszerzésen elnyert szerződéssel, ez kerüljön összehasonlításra azzal, ha részben vagy egészben főzőkonyhákat működtetne a településen az önkormányzat, annak milyen előnyei és hátrányai vannak.



**Határidő:** azonnali

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály; HÉSZ módosításért: Főépítész

**Tarjani István:** A 4-5. pontokról szóló határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 1 igen, azaz egyhangú szavazás  
8 igen, 2 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a  
következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
236/2021.(IX. 30.) határozata**

**A Forrás - projekt tanulmánytervével összefüggő kérdésekről**

**Kiemelt fejlesztési területté nyilvánításról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Forrás - projekt tanulmánytervével összefüggő  
kérdések kapcsán a következő határozatot hozza:

- 1) A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012, (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján a Biatorbágy Város Önkormányzatának tulajdonában álló, a fejlesztéssel érintett teljes területet és közvetlen környezetét (a Viadukt – a 9285/1 hrsz-ú telken megépült Budapest-Balaton kerékpárút – a 8800/5 hrsz-ú telek keleti határának vonala – az Ezüsthényő utca – az Iharos út – a Turista út – a 0162/4 hrsz-ú földrészleten lévő gyalogút – és a Határkereszt sétány által közbezárt területet) kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja. A HÉSZ módosításnál a fejlesztés megvalósításához szükséges szabályozási elemek módosítását figyelembe kell venni.
- 2) Megbízta a polgármestert a teljes Forrás - projekt megvalósításához szükséges HÉSZ módosítás mielőbbi lebonyolításával.

**Határidő:** azonnali

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály; HÉSZ módosításért: Főépítész

**18) Biatorbágy hatályos településrendezési eszközeinek módosítására, a NIF Zrt. részéről érkezett telepítési tanulmányterv befogadásáról és településrendezési szerződés megkötéséről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ez az M1 autópálya bővítésével összefüggő kérdéseket tartalmazza. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a testületnek a tanulmányterv befogadását, illetve a településrendezési szerződés megkötését.

#### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Rumi Imre:** Elmondja, hogy miért kell vissza többször az M1 autópálya ügye. Készül az M1 bővítésnek most már a kiviteli terve és a kiviteli terv készítésének stádiumában pontosodik mindig a területigény. Most olyan a tervezési metodika, hogy az állam a minimálisan szükséges területet szeretné mindig csak kisajátítani és megvásárolni és amikor kiderül, hogy még egy picit kell hozzá, akkor sajnos mindig HÉSZ-t kell módosítani. Az a gyanúja, hogy ez még vissza fog kerülni a képviselő-testület elé ezen a módosításon kívül is.

**Tarjáni István:** Igazából akkor fognak ennek a tervnek örülni, amikor elkezdődik a kivitelezése. Ez azért érdekes, mert akkor egy teljes értékű autópályakapcsolatuk lesz, illetve beemelésre került a 2x2 sávós szakasz az autópályacsatlakozás és a jelenlegi Ország út-1-es út körforgalma közé, ami szintén bekerült ebbe a projektbe, 2 sávossá átépítve, turbó körforgalomként. Ez olyan egységet képez Biatorbágy tekintetében, amely reményei szerint meg fogja könnyíteni a Budapest felé való közlekedést.

**Lóth Gyula:** Csak kijavítaná polgármester urat. Akkor fognak örülni városi szinten, ha befejezik a kivitelezést, nem kezdik. Az elkezdés után nagyon sok panasz lesz arról, hogy még rosszabb lesz a közlekedés. Akkor majd türelmüket kell kérjék a lakóknak. Ha befejezik, akkor majd örülnek.

**Tarjáni István:** Szubjektív, hogy ki mikor örül. Már akkor is örül, ha elkezdik, de nyilván jobban fog örülni, ha el is készült. Úgy látja, nincs több észrevétel, a vitát lezárja. A befogadást és a településrendezési szerződés megkötését teszi fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

#### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 237/2021.(IX. 30.) határozata**

#### **Biatorbágy hatályos településrendezési eszközeinek módosítására, a NIF Zrt. részéről érkezett telepítési tanulmányterv befogadásáról és településrendezési szerződés megkötéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta Biatorbágy hatályos településrendezési eszközeinek módosítására érkezett telepítési tanulmányterv befogadásáról és településrendezési szerződés (TRSZ) előkészítéséről szóló előterjesztést, amelyről az alábbi döntést hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete befogadja a NIF Zrt. által benyújtott, a HÉSZ módosításról szóló telepítési tanulmánytervet.

Biatorbágy hatályos településrendezési eszközeinek módosítására irányuló településrendezési szerződés (TRSZ) tervezetet elfogadja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a TRSZ-t a véglegesítését követően írja alá. A telepítési tanulmánytervben és TRSZ-ben meghatározott cél megvalósítását a HÉSZ módosítás programjában vegye figyelembe és tervezők bevonásával kezdje meg a településrendezési eszköz módosítási eljárását.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** jegyző, főépítész

### **19) Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő- testülete 2021. évi munkatervének módosításáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Konkrétan a közmeghallgatás szerepel az előterjesztésben, illetve volt egy módosító javaslata Lóth Gyula képviselő úrnak. Azért kérte főépítész urat, hogy ha ez előkerül, akkor tudjon rá reagálni. A bizottsági javaslat november 18-át jelölte meg a közmeghallgatás időpontjául, témája az elmúlt időszak gazdálkodása, illetve önkormányzati működése. Ebben az évben a vírushelyzet miatt a szokásos időben nem tudtak közmeghallgatás tartani. Téma lesz még a következő évi tervei. A költségvetési koncepcióig nem fognak eljutni, de anélkül is lehet tájékoztatást adni a következő évi tervekről.

#### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Lóth Gyula:** A bizottságnak beadott egy javaslatot a közmeghallgatás témájában, illetve, hogy közmeghallgatást tartsanak a biatorbágyi viaduktok, és főleg a kerékpárúttal érintett Viadukt felújításának témájának, tervével kapcsolatban. A bizottság nem támogatta ezt, viszont támogatta azt, hogy erről külön lakossági fórum legyen, ahol a NIF Zrt-t, mint beruházót, illetve a tervezőket meghívják. Szeretné, ha ezt a képviselő-testület is megerősítené, hiszen, ha jól emlékszik, a bizottsági ülésen egyhangú támogatást kapott a lakossági fórum. Elfogadja, hogy nem lesz belőle közmeghallgatás, nem is erőlteti tovább, viszont ezt külön testületi határozatban kéri megerősíteni. Tudja, hogy nem fogja polgármester úr határozatba venni, de azon kívül kéri, hogy ez a lakossági fórum hamarabb legyen, mint ahogy elkezdődik a kivitelezés a NIF Zrt. részéről.

**Tarjáni István:** A határozati javaslatba azt be tudja venni, mert annak van relevanciája, hogy amint a kiviteli tervek egyeztetése a NIF Zrt-vel, a beruházóval megtörtént. Ez az egyik elem. A másik elem, hogy mindenképpen vissza kell, hogy kerüljön a képviselő-testület elé, mert a Viadukt felújítása most már a tervek szerint nemcsak a hídfőkre, hanem a hídszerkezetre is vonatkozik. A NIF Zrt. pedig csak a hídfők felújítását vállalta, a hídszerkezetet nem. Tehát erről egy testületi döntést kell, hogy hozzanak, de csak akkor tudnak erről nyilatkozni, amennyiben a kiviteli tervek végleges formában vannak és van ajánlatuk arra, hogy ezt milyen összegért lehet megvalósítani. Ez mindenképpen vissza fog kerülni a képviselő-testület elé. Ahogy ezek a tervek elkészültek, akkor lehet a lakossági fórumot megtartani. Ezt be lehet venni a határozati javaslatba, ha ez így megfelelő. Kérdezi, hogy ez így jó-e?

**Lóth Gyula:** Köszöni, ez tökéletesen hangzik. Egy dolgot kifejejtett, ami elhangzott bizottsági ülésen, hogy amint ezek a tervek megvannak, nyilvánosságra hozzák őket a város honlapján. Jól értelmezi polgármester úr utolsó mondatait, hogy a NIF Zrt. részben lesz kivitelező az

eredeti keretösszeg terhére és feladatára és a többi pedig egy városi, tehát innentől kezdve ez egy többszereplős projektté módosul?

**Tarjáni István:** Az eredeti tervek szerint a hídfők felújítása szerepelt a kerékpárút terveiben és az új tervek úgy készültek el, ez volt a tervtanácsnak is a javaslata, illetve a műemlékvédelmi hatóságnak is ez volt a javaslata, hogy egyben kezeljék a hidat. Az nem ésszerű, hogy csak a hídfők felújítása történjen meg, hanem a híd szerkezeté, viszont az nem volt benne az eredeti tervekben, ezért az önkormányzat be kell, hogy lépjen kivitelezőként is. Erről egy külön döntést kell hozni, ez mind a testület előtt ott lesz, mind a lakossági fórum témája lesz. Ezt bizottsági ülésen részletesen tárgyalták, hogy milyen módon történt ennek az előkészítése, tehát a tervtanács döntést hozott ennek a tervnek a megvalósításáról, ahol több verzió volt. Ez megtörtént. Időközben elindult az országos műemlékké nyilvánításának a folyamata a Viadukt hidakat illetően, ami megtörtént. A műemléki védettségről szóló határozatot úgy hozta meg a hatóság, hogy tartott egy helyszíni bejárást és annak keretében azt a kiviteli tervet, amely nem a végleges formában van, hanem a NIF-fel való egyeztetést megelőző állapotban van, azt megismerte és úgy hozta meg döntését. Tehát mindkét grémium támogatta a hídnak az ilyen módon való felújítását. Nem tudja, főépítész úr kívánja-e kiegészíteni, mert nála volt a hatóság vezetője.

**Rumi Imre:** A tervtanács állásfoglalását megküldték a képviselőknek. A tervtanácsi állásfoglalás 7 pontból áll. A 7 pontból 6-ot egyhangúlag hagyott jóvá a tervtanács, az 1. pontot többségi szavazással. Polgármester úr elmondta, hogy az örökségvédelmi hatóság egyfelől a tervtanácsi állásfoglalás ismeretében, másfelől a hídfőre vonatkozó kiviteli tervek ismeretében rendelte el az ideiglenes védelmet. A tervek nyilván korábban készültek el, mint ahogy az ideiglenes védelmet elrendelték, de a tervek ismeretében történt meg az ideiglenes védelem elrendelése. Az örökségvédelmi hatóság gyakorlatilag tudomásul vette ezeknek a terveknek a megvalósulását.

**Tarjáni István:** Van egy határozati javaslat a munkatervről, amelyben lakossági fórum nem szerepelt, hanem a közmeghallgatás. Egy külön határozatot javasol emellett hozni, amely a Viadukttal kapcsolatos lakossági fórum megtartását járja körül. Úgy látja, több észrevétel nincs, a vitát lezárja. A munkaterv módosítását, teszi fel szavazásra, mely szerint a közmeghallgatás november 18-án legyen.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 238/2021.(IX. 30.) határozata**

#### **Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő- testülete 2021. évi munkatervének módosításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő- testülete 2021. évi munkatervének módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:



A képviselő-testület 2021. évi munkatervét akként módosítja, hogy a 2021. február hónapban tervezett közmeghallgatás új időpontjának 2021. november 18. napját jelöli ki.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Tarjáni István:** Szavazásra teszi fel a bizottság javaslatát azzal a kiegészítéssel, hogy amennyiben a kiviteli tervek egyeztetése megtörtént a NIF Zrt-vel, azután történik a lakossági fórumnak a megtartása.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
239/2021.(IX. 30.) határozata**

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő- testülete 2021. évi munkatervével  
összefüggő kérdésekről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi munkatervével összefüggésben az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület a Viadukt-völgyhíd felújítás és tervezés témakörrel kapcsolatban lakossági fórumot kíván tartani, a kiviteli terv NIF Zrt. általi véleményezését és a végleges kiviteli tervek elkészültét követően.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

**20) Közvilágítás korszerűsítését célzó közbeszerzés megindításáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és javasolja a pályázat kiírását. Konkrétan arról szól a javaslat, hogy a jelenleg meglévő közvilágítási rendszert, amely többféle technológiával működik, ezt oly módon alakítsák át, hogy olcsóbban lehessen üzemeltetni, magyarul LED-es technológiára. Erre készült egy ún. tenderterv, ami alapján a közbeszerzés megindítható és ennek ismeretében dönthetnek annak az elindításáról, illetve lebonyolításáról.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, a vitát lezárja. A közbeszerzés megindításáról szóló javaslatot teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:



**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
240/2021.(IX. 30.) határozata**

**„Közvilágítás korszerűsítésére” tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárás  
megindításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közvilágítás korszerűsítésére” tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárás megindításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint dönt:

- 1) jóváhagyja a vonatkozó a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLIIII törvény Harmadik rész 115.§. (1)-(2) bekezdés szerinti nyílt eljárás megindításra kerülő tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumát és az eljárást megindítja.
- 2) A képviselő-testület a felhívást az alábbi szervezetek részére küldi meg:
  - **név: Omexom Magyarország Villamos és Távközlési Berendezéseket Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Székhely: **2045 Törökbálint, Tópark u. 1/a**  
Cégjegyzékszám: 13-09-082404  
Adószám: 10974582-2-13
  - **név: SPIE Hungaria Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Székhely: **1116 Budapest, Mezőkövesd u 5-7**  
Cégjegyzékszám: 01-09-892857  
Adószám: 14187834-2-43
  - **név: VIALUX Elektromos Tervező és Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Székhely: **1045 Budapest, Széchenyi tér 10.**  
Cégjegyzékszám: 01-09-071531  
Adószám: 10459278-2-41
  - **név: Best-Vill. 2000 Villanyszerelési, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Székhely: **1222 Budapest, Fonó utca 2-6.**  
Cégjegyzékszám: 01-09-867239  
Adószám: 11936323-2-43
  - **név: MW-TRIÓ Építőipari és Villamossági Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**  
Székhely: **1211 Budapest, Hőerőmű utca 1/A**  
Cégjegyzékszám: 01-09-367804  
Adószám: 12015843-2-43
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárást ajánlattételi felhívásának az EKR rendszerbe való megjelenéssel egy időben a 2) pontban feltüntetett gazdasági szereplők értesítése mellett.

**Határidő: azonnal**

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Műszaki Osztály, Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

## 21) Új gyalogátkelő helyek létesítéséről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és ebben megjelennek a létesítendő gyalogátkelő helyek színhelyei. Szabadság úton Viadukt utcánál, a Szabadság úton Levél utcánál, a Szent István utcán Vörösmarty utcánál és a Fő utcán a Madaras játszótérnél, az ott lévő híd közelében. Ezen felül a bizottság javasolta, hogy készítsenek vizsgálatot az Uray Géza utca végén lévő területen egy gyalogátkelőhely létesítésére, illetve az Ürgehegy, Pecató buszmegállóánál lévő átkelőhelyre is igény mutatkozik. Ezeket kell megvizsgálni, hogy ezek megvalósíthatók-e. Egy harmadik javaslata is volt, mégpedig a Nagy utcának a Szentháromság tér és a református templom között van gyalogátkelő és a kettő között hol lehetne értelmesen, a jogszabályoknak megfelelően gyalogátkelőhelyet létesíteni. Ez egy vizsgálattal kezdődik és amennyiben ez a vizsgálat lezajlott, ez visszakerül bizottságok és testület elé.

### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Varga László:** Sajnos, nem tudott elmenni személyesen a városfejlesztési bizottság ülésére, ezért itt szeretne még egy kiegészítést tenni a polgármester úr által említett tanulmányozni való helyszínek bővítésére. Jelesül, a Táncsics Mihály utca vonalában, a Baross utca kereszteződésnél, ami a KRESZ park megközelítését segítené, könnyítené, tenné biztonságosabbá, illetve, az út másik oldalán a Juhász Zsuzsa doktornőnek a gyermekorvosi rendelőjének a megközelítését is biztonságossá tehetné. Szeretné, ha már ilyen vizsgálatok indulnak, hogy hol, milyen módon és költségen lehet kialakítani újabb gyalogátkelőhelyeket, akkor ez is kerüljön bele ebbe a csomagba.

**Tarjáni István:** Akkor azt a javaslatot befogadja, hogy a jelenlegi Petőfi utcánál lévő gyalogátkelőhely, illetve a Baross Gábor utca vége között vizsgálják meg, hogy hol lehet értelmesen gyalogátkelőhelyet elhelyezni. Annyi kiegészítést tesz, hogy ezen az útvonalon emellett még országos, illetve helyi buszjárat is közlekedik, ami szintén indokolja a vizsgálatot.

**Szanyi József:** Köszöni, hogy polgármester úr felsorolta az általa javasolt helyszíneket a 7-es választókerületbe. Egy kiegészítéssel élne, mert igaz, hogy nem gyalogátkelőhelyről van szó, de látják, hogy a közútkezelői hozzájárulásig mennyi procedúra van, tervezettni kell, engedélyeztetni kell. Az ürgehegyi Szüretelők útján, a sóskúti út találkozásánál szeretne javasolni egy közlekedési tükör elhelyezését, ha ezt be lehetne venni a felülvizsgálatok közé. Az Ürgehegyről lejön a busz is és találkozik a sóskúti út kereszteződéssel. Ez egy nagyon veszélyes útszakasz. Ide kérte a gyalogátkelőhelyet is és egy közlekedéstechnikai tükröt. Lámpás nagyon bonyolult lenne, legyen inkább egy közlekedésbiztonsági tükör.

**Tarjáni István:** Véleménye szerint ez a vizsgálat részét tudja képezni, ahhoz nem kell csak egy előzetes tervet készíteni, a tükrökhöz még az sem. A tükör elhelyezése egyszerűbb, nem kell tervezni, ezt a műszaki osztály is meg tudja tenni tervezés nélkül. A gyalogátkelőhely kijelölése, illetve tervezetése már hosszabb előkészítést igényel, de az benne volt a bizottsági javaslatban.

Más kérdés, észrevétel, javaslat nincs, a most módosított, tehát a bizottsági javaslatot, illetve a tükrössel kapcsolatos kérelmet befogadva teszi fel a módosított javaslatot szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
241/2021.(IX. 30.) határozata**

**Új gyalogátkelőhelyek létesítéséről**

Biatorbágy Város képviselő-testülete megtárgyalta az új gyalogátkelőhelyek létesítéséről szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Az alábbi gyalogátkelőhelyek kialakítását támogatja:
  - a. Szabadság úton Viadukt utcánál,
  - b. Szabadság úton Levél utcánál,
  - c. Szent István utcán Vörösmarty utcánál,
  - d. Fő utcán játszótérnél („Madaras játszótér”)
2. A fenti gyalogátkelőhelyek létesítésére az idei évi költségvetés 3.3 *Gyalogátkelők, járdák, parkolók – kivitelezési keretösszeg* sorából biztosítja a fedezetet.
3. az alábbi helyszíneken kerüljön megvizsgálásra további gyalogátkelőhely kialakításának lehetősége:
  - Nagy utcán a Szentháromság tér és a Református templom közötti szakaszon,
  - Uray Géza utca végén lévő buszfordulónál a buszmegálló megközelítése céljából,
  - Ürgehegy, Peca-tavi megállónál, a buszmegálló megközelítése céljából,
  - Baross Gábor utcában KRESZ park megközelítése céljából
4. A képviselő-testület megvizsgálja az Ürge-hegy-Sóskúti út kereszteződésénél közlekedési tükrök kihelyezésének lehetőségét.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** műszaki osztály

**22) Biatorbágy, Nyugati lakóterület III. ütem utcaelnevezések**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A bizottság javasolja az utcaelnevezéseket Vladár Gábor, illetve Szedres út néven. Az előterjesztésben a név véletlen elírásra került, tehát Vladár Gábor a pontos név. Kérdés, észrevétel nincs, a vitát lezárja. Szavazásra teszi fel az utcaelnevezésekre vonatkozó határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
242/2021.(IX. 30.) határozata**

**Biatorbágy, Nyugati lakóterület III. ütemének utca elnevezéseiről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy, Nyugati lakóterület III. ütemben újonnan kialakított közlekedési területek, illetve magánutak elnevezését, és az alábbi döntést hozza:

Az alábbi helyrajzi számú ingatlanok a következő elnevezéseket kapják:

**9922 hrsz.-ú** magánút: Szedres utca

**9963, 9844 és 8743/13 hrsz.-ú** magánutak: Vladár Gábor sétány.

**9837 hrsz.-ú** magánút: Kamilla utca

**9909 hrsz.-ú** magánút: Juhász Gyula út

**9906 hrsz.-ú** magánút: Rezeda utca.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály

**23) Az M1 autópálya bővítésével kapcsolatos ingatlanok rendezéséről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ezek konkrétan önkormányzati ingatlanokat érintenek, amelyek az eredeti előterjesztéshez képest módosításra kerültek már a bizottsági ülésen is és már az van a testület előtt. A bizottság azt a javaslatot támogatta, hogy ellentételezéssel kérjék az ingatlanok kérdésének a rendezését, magyarul fizetni fog ezért a beruházó az önkormányzat részére.

**Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**dr. Hajdu Boglárka:** Két határozati javaslatról kell majd szavazni. Az egyik a megvásárlás, illetve vannak olyan ingatlanok, ahol kisajátítási eljárás keretében kerülhet csak sor a tulajdonjog átvezetésére és ezért két határozati javaslat lesz.

**Tarjáni István:** Először az ingatlanok megvásárlástá teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
243/2021.(IX. 30.) határozata**

## M1 bővítéssel kapcsolatos ingatlanok rendezéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „M1 bővítéssel kapcsolatos ingatlanok rendezéséről” szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Az alábbi táblázatban található Biatorbágy Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokat értékesíti a Magyar Állam részére:

Értékesítendő ingatlanok				
sorszám	hrsz	művelési ág	érintett terület m2	érték Ft
1.	028/3	szántó	79	36 024
3.	028/5	szántó	73	33 288
4.	028/23	fásított terület	607	226 411
5.	028/25	kivett ipari terület	992	6 242 749
6.	028/33	szántó	64	29 184
7.	028/38	szőlő	177	102 660
8.	028/45	szántó	102	59 160
9.	052/7	kivett út	26	12 922
10.	2627	kert	1119	2 799 738
11.	2667/11	szántó	1170	3 316 716
12.	2667/10	szántó	2387	2 642 350

2. Felkéri a polgármestert az egyeztető tárgyalások lefolytatására, az adásvételi szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnali

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály, Szervezési Osztály

**Tarjáni István:** Az ingatlanok kisajátításáról szóló határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:



**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
244/2021.(IX. 30.) határozata**

**M1 bővítéssel kapcsolatos ingatlanok rendezéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „M1 bővítéssel kapcsolatos ingatlanok rendezéséről” szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Az alábbi táblázatban található Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanok kisajátítási eljárás keretében kerüljenek értékesítésre a Magyar Állam részére.

Kisajátítással érintett ingatlanok				
sorszám	hrsz	művelési ág	érintett terület m2	érték Ft
1.	026/1	kivett saját használatú út	51	21 165
2.	026/2	kivett saját használatú út	54	22 410
3.	026/4	kivett árok	1365	566 475
4.	026/5	kivett saját használatú út	161	387 849
5.	051	kivett út	12	19 272
6.	2601/3	kivett közterület	12	28 908

2. Felkéri a polgármestert az egyeztető tárgyalások lefolytatására, az adásvételi szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnali

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály, Szervezési Osztály

**24) 2021. évi út és járda építésekről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A bizottsági ülések, illetve a képviselő-testületi ülés között annyi kiegészítése történt az előterjesztésnek, hogy becslések kerültek a járdaépítések mellé. Ezt javasolja

figyelembe venni a döntések meghozatalakor. Az Ország út járda esetében a mai napon is van a testület előtt olyan kérelem, amely ezzel kapcsolatban ingatlanrendezést igényel. Ezen az ingatlanon ez minden jel szerint meg is fog történni, amennyiben a képviselő-testület erről határozatot hoz. Ugyanígy, az Ország út ezen oldalán több ingatlan esetében túlkerítés történt és addig nem javasolná itt a járdaépítést, amíg ezekkel az ingatlanokkal a közterület, illetve a magánterület rendezése nem történik meg, mert az a későbbiekben problémát okozhatna. Addig az erről szóló döntést halasztaná, amíg a többi ingatlannal ugyanezt nem tudják megtenni. Több olyan járdaépítési rész van, amely tervezést igényel, nyilván azok sem tudnak bekerülni, de ezeket a határozathozatal előtt részletesen elmondja, hogy ezeket is célszerű kivenni, hiszen, amíg terv nincs, addig ezt idén nem tudják megvalósítani. Ez az idei maradványösszeg felhasználásáról szól és ha ezeket mind figyelembe veszik, becslése szerint bele fognak férni a maradványösszegbe.

### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Lóth Gyula:** Mivel a bizottsági ülésen még nem látták az árakat, ezért Nánási-Kézdy Tamás két utcát, jómaga egy utcát javasolt a sor elejére. Most ezt a javaslatát visszavonja, lévén eleve 10 millióval több ez az egy utca, illetve érintettek a telekproblémák is. Az Ország utat tehát visszavonná. Az viszont már most látszik, hogy ha ebből a becsült összegből levonja a 20 milliónyit, amire idén van lehetőségük a keretből, akkor már ennél a maradéknál is 65 millió forintnyi járdafelújítási összeg gyűlt össze. Csak azt kéri, hogy a következő évi költségvetésnél, amikor terveznek, akkor legyen a szemük előtt, hogy már az idei év szeptember végén is volt 65 milliónyi ezen a listán, úgy határozzák meg ennek a keretösszegnek majd a mértékét.

**Horváth András:** Láta az előterjesztésben, hogy a Sportpark, Ohmüllner Márton sétány járda tervezése egy későbbi előterjesztés részét képezi majd. A kérdése, hogy ez a parkolókkal kapcsolatosan lesz majd egyberakva, illetve, hogy ez az idei évben még előkerül, avagy a jövő évre fog-e maradni?

**Tarjáni István:** Ez ügyben is lakossági fórumot is tervez, illetve bizottsági ülést ezt követően. Az Ohmüllner Márton park melletti járda, illetve parkolóépítések napirendre fognak kerülni bizottsági ülésen, illetve lakossági fórum keretében. Egy újabb eleme ennek a területnek, hiszen volt egy telekcsera az ingatlanfejlesztés beruházójával és az önkormányzat tulajdonába került annak a vízfolyásnak a területe, amely korábban nem az önkormányzaté volt és ennek a vízfolyásnak a területének a rendezése szintén egy vizsgálatot igényel, hogy milyen módon lehet ezt hasznosítani. Ez is a napirendje lesz ennek a témának.

**Varga László:** Ha a számok konkretizálódnak, a becsült költségek valós költségeivel is tisztában vannak és van még ebben a keretben egy kis pénz, akkor érdemesnek találná a Jókai utcában, a páratlan oldalon, a hol két ingatlan előtt, a Bethlen Gábor utcai becsatlakozásnál, ha a Szabadság út felől mennek, nincs járda kb. 30-35 méteres szakaszon valamilyen oknál fogva, a hiányzó szakaszt kellene rendbe tenni. Ez tervezést nem igényel és ha ez belefér, akkor azt megköszönné.

**Tarjáni István:** Ha figyelembe veszik a pótanyagként kiküldött táblázatot, amelyben már becslések vannak és megjegyzések, hogy melyek azok, amelyek tervezést igényelnek és ha azokat kiveszik, mert akkor az már idén nem fog tudni megvalósulni, akkor bőven beleférnek a felújítási keretbe. Tervezést igényel a Juhász Gyula hiányzó szakasz, a Sándor utca folytatólagosan, a Mária királynő az Alkotmány utca és az Iskola utca között, illetve az Ország

út, ahol egyéb probléma van. Még egy részről javasolja, hogy most ne döntsenek. Ez pedig a Holczer köz. Egy másik napirendi pont keretében dönteni kell a Budapest-Balaton kerékpárút belterületi szakaszának ideiglenes nyomvonaláról, ahol az egyik javaslatban a Holczer köz szerepel. Amennyiben a Holczer közön fog áthaladni az ideiglenes nyomvonal, akkor azt másképp kell kivitelezni, hiszen akkor kerékpárok számára is járhatóvá kell tenni és az nem ugyanaz, mintha csak gyalogjárdát építenének. Ezt emiatt venné ki. Ha ezeket mind kiveszik, akkor bőven beleférnek a 20 milliós keretbe. Amit Varga László képviselő úr javasolt, a 30 méteres járda az a becslések alapján is bőven belefér. Azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy azokat a szakaszokat vegyék ki, amelyeket fizikailag nem lehet megvalósítani, vagy mert van, ahol rendezett terület van, ahol tervük nincs, illetve a Holczer köz, ami még nem tiszta, hogy milyen módon fog tudni működni és annak megfelelően kell átépíteni. A többi az bőven 20 millió Ft alatt van, még a Varga László által javasolt szakasszal is.

**Lóth Gyula:** Csak pontosítana. Akkor 1, 2, 4, 5, 6 pont a Dózsa György útig folyamatosan, kivéve a Holczer köz és bekerül pluszba 6. elemként a Jókainak a 30 méter szakasza.

**Nánásy-Kézdy Tamás:** Az előterjesztésnek egyik fele a járda, a másik az útfelújítási keretnek a felhasználása, amivel kapcsolatban tájékoztatót kapott a bizottság. Ugyanakkor a jelenleg zajló III. ütemről is szó van ebben. A bizottság támogatta azt, hogy a harmadik ütem munkálatai közé felvételre kerüljön a Virág és a Rezeda utcák felújítása. Kéri, hogy a képviselő-testület is támogassa ezt a bizottsági javaslatot.

**Tarjáni István:** Köszöni a kiegészítést. Ez egy bizottsági javaslat volt, természetesen ezt javasolja a képviselő-testületnek is, tehát akkor az útfelújítások részben a bizottsági javaslat, a járdafelújítások tekintetében pedig az itt megfogalmazott javaslat. Amennyiben nincs más javaslat vagy észrevétel, akkor a vitát lezárja és az így módosított határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 245/2021.(IX. 30.) határozata**

#### **2021. évi út és járda építésekről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2021. évi út és járda építésekről szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. az előterjesztésben foglaltak alapján a tervezendő, felújítandó és építendő járdák rangsorát az alábbiak szerint határozza meg:

sorszám	építési terület	becsült hossz (fm)	becsült bekerülési költség (bruttó M Ft)	építés típusa

1	Kodály tér 1-5.	81	4,7	új
2	Hunyadi János utca	480	6	felújítás
3	Ady Endre u.	240	3	felújítás
4	Szent István u. a Kölcsey F. u.- Petőfi köz szakasza	260	3,2	felújítás
5	Dózsa György út	250	3,1	felújítás
6	Jókai utca páratlan oldalán hiányzó, a Bethlen Gábor utca előtti 2 ingatlan előtti szakasz	30 m		új

2. a képviselő-testület a Biatorbágy Város Önkormányzata kezelésében lévő utak burkolat és csapadékvíz-elvezetés javítási és felújítási munkáinak soron következő üteméhez a Virág utcát és a Rezeda utcát felveszi.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály

**Tarjáni István:** Szünetet rendel el.

**SZÜNET (16:40-17:02)**

**Tarjáni István:** Folytatják az ülést.

## **25) Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala alapító okiratának módosításáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Konkrétan egy névváltoztatásról szól. Attól még biatorbágyi hivatal marad, csak másképp fogják pontosan hívni. Ezt kell jogszabályoknak megfeleltetni. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a megváltoztatást.

### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**dr. Hajdu Boglárka:** Először dönteni kell az okirat módosításáról, majd elfogadják a módosító okiratot, majd pedig az egységes szerkezetet.

**Tarjáni István:** Akkor ebben a sorrendben fogja feltenni szavazásra, amennyiben kérdés, észrevétel, más javaslat nincs. Mivel több javaslat nem érkezett, a vitát lezárja. Szavazásra teszi fel a módosításról szóló határozati javaslatot.

### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 246/2021.(IX. 30.) határozata**

#### **Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala alapító okiratának módosításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést, és úgy dönt, hogy módosítja Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala alapító okiratát a mellékletben foglaltak szerint.

Melléklet: módosító okirat

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Tarjáni István:** Akkor a módosító okiratot teszi fel szavazásra.

### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 247/2021.(IX. 30.) határozata**

#### **Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala módosító okiratának elfogadásáról**



Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala módosító okiratát.

A módosító okirat a határozat mellékletét képezi.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Tarjáni István:** Az egységes szerkezetet teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
248/2021.(IX. 30.) határozata**

**A Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának  
egységes szerkezetben történő elfogadásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosításáról szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát a módosításokkal egységes szerkezetben.

Az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat a határozat mellékletét képezi.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**26) Biatorbágy Város és a Juhász Ferenc Művelődési Központ 2022. évi rendezvénytervéről – a nagyrendezvényekkel kapcsolatban (előzetes változat)**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Azért kell dönteni, hogy ezek a programok valóban megrendezésre tudjanak kerülni. Ha kérdés van irányába, intézményvezető körükben van, irányába lehet kérdést tenni. Már csak az a kérdés, hogy a vírushelyzet hogyan alakul, hogy ezek a rendezvények megtarthatók legyenek, de bíznak a vakcinákban, illetve a jövőben.

Kérdés, észrevétel nem lévén az Oktatási, Egészségügyi és Kulturális Bizottság által javasolt rendezvénytervet teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
249/2021.(IX. 30.) határozata**

**Biatorbágy Város Önkormányzata és a Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési  
Központ 2022. évi rendezvénytervéről –a nagyrendezvényekkel kapcsolatban (előzetes  
változat)**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy Város Önkormányzata és a Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ 2022. évi rendezvénytervéről –a nagyrendezvényekkel kapcsolatos előterjesztést és

- 1) elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, Biatorbágy Város Önkormányzata és a Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ 2022. évi rendezvénytervére vonatkozó rendezvénynaptárat,
- 2) engedélyezi a mellékletben szereplő, a Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ 2022. január-február programjaihoz kapcsolódóan, a 5.200.000 Ft-os kötelezettségvállalását.

**Határidő:** Folyamatos

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felel:** Biatorbágyi Juhász Ferenc Művelődési Központ vezetője

**27) Biatorbágy Város Önkormányzata 2021. évi költségvetését érintő kérdésekről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ez 5 kérdést érint és 5 határozati javaslatot jelent és mind az ötöt támogatta a Pénzügyi és városfejlesztési Bizottság.

**Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**dr. Hajdu Boglárka:** Az első a Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde költségvetésmódosítási kérelme lesz.

**Tarjáni István:** Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
250/2021.(IX. 30.) határozata**

**Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde költségvetés módosítási kérelme**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde intézményi költségvetésén belül átcsoportosítását támogatja az alábbiak szerint:

Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	-121.238 Ft
Működési célú ÁFA	- 32.732 Ft
Felhalmozási kiadások	121.238 Ft
Felhalmozási célú ÁFA	32.732 Ft

**Határidő:** 2021. szeptember 30.

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Pénzügyi Osztály

**dr. Hajdu Boglárka:** A következő pedig a Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde elhasználódott eszközeinek cseréje tekintetében a tartalékkeret terhére átcsoportosítás.

**Tarjáni István:** Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
251/2021.(IX. 30.) határozata**

**Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde elhasználódott eszközeinek cseréje**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde részére elhasználódott eszközök cseréje címen 1.644.500 Ft finanszírozást biztosít az Önkormányzat „intézmények elhasználódott eszközök pótlása” tartalékkeret terhére.

**Határidő:** 2021. szeptember 30.

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Műszaki Osztály

**dr. Hajdu Boglárka:** A Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal elhasználódott eszközeinek cseréje ugyancsak a tartalékkeret terhére.

**Tarjáni István:** Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
252/2021.(IX. 30.) határozata**

**Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal elhasználódott eszközeinek cseréje**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal részére elhasználódott eszközök cseréje címen 801.000 Ft finanszírozást biztosít az Önkormányzat „intézmények elhasználódott eszközök pótlása” tartalékkeret terhére.

**Határidő:** 2021. szeptember 30.

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Jegyző

**dr. Hajdu Boglárka:** A Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal működési költségeihez többlettámogatás kérése a tartalékkeret terhére.

**Tarjáni István:** Kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
253/2021.(IX. 30.) határozata**

**Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal működési költségeihez többlettámogatás kérése**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Biatorbágyi Polgármesteri Hivatal részére évközbenei működési költség többletigényre 2.665.000 Ft-ot biztosít, az önkormányzat általános tartalékkerete terhére.

**Határidő:** 2021. szeptember 30.

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Pénzügyi Osztály

**dr. Hajdu Boglárka:** A védőnői szolgálat telefonbeszerzése mobil internettel, ez is a tartalékkeret terhére.

**Tarjáni István:** Úgy látja, itt sincs észrevétel, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
254/2021.(IX. 30.) határozata**

**Védőnői Szolgálat telefonbeszerzése mobilinternettel**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Védőnői Szolgálat részére 7 db mobiltelefon beszerzését biztosítja bruttó 700.000 Ft értékben, valamint a meglévő előfizetéseket kibővíti mobil internet előfizetéssel. A készülékek beszerzésére az Önkormányzat „intézményi elhasználódott eszközök pótlása” tartalékkert nyújt fedezetet.

**Határidő:** 2021. szeptember 30.

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály

**28) Biatorbágy Város Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.11.) rendelet módosításáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Az előzőleg elfogadott módosításokat is elfogadva javasolja módosítani a költségvetést. Úgy látja, nincs hozzászólás, a vitát lezárja, a rendeletervezetet teszi fel szavazásra. Rendeletről lévén szó, minősített többség, 7 igen kell az elfogadáshoz.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2021.(X.1.) önkormányzati rendeletét – 8 igen, 3 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – megalkotja.

Az elfogadott rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**29) A Rákóczi Szövetség beiratkozási programjának támogatásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ez hasonló a korábbi évekhez. Annyiban különbözik, hogy eddig nagydobronyi testvértelepülésükön jelentkező igényeket támogatták. Ez most az ottani közigazgatási szervezeti átalakítás miatt már Nagydobrony kistérséget jelenti, a mellette lévő 4 településsel kiegészülve. Ez érdemben nem jelent változást, kb. ugyanannyi jelentkező van most is ebben a kistérségben, mint amennyi a korábbiakban volt. A bizottság is azt javasolta, hogy minden kérelmezőt támogassanak ezen program keretében.



Kérdés, észrevétel, más javaslat nem lévén a vitát lezárja. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
255/2021.(IX. 30.) határozata**

**A Rákóczi Szövetség támogatása**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete:

1. 2021-ben is csatlakozik a Rákóczi Szövetség felhívásához a határon túli magyar ajkú gyermekek beiskolázásának támogatására,
2. Biatorbágy testvérvárosaiban, Alistálon a Corvin Mátyás Alapiskolába beiratkozott 14 fő, az Alistáli Református Alapiskolába beiratkozott 12 fő és a Nagydobronyi Líceum beiratkozott 129 fő részére fejenként 10 000 forintos iskolakezdési támogatást biztosít a Rákóczi Szövetségen keresztül,
3. a támogatás összege 1.550.000 Ft, melyet Biatorbágy Város Önkormányzata a Rákóczi Szövetség számára 2021. október 10-ig átutalással teljesít.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 10.

**A végrehajtást végzi:** Pénzügyi Osztály

**30) A 12 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó járművek helyi közútra történő behajtásához szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról” szülő 5/2007. (05. 03.) önkormányzati rendelet, valamint a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről szülő 8/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjani István:** A behajtással kapcsolatos feltételeket oly módon kell megváltoztatni, hogy ezért díjat nem szedhetnek, ezt jogszabály írja elő és ezt kell átvezetni a helyi rendeleten. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta a javaslatot.

**Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Csepregi Miklós:** Amit eddig befizettek összegeket, azokat vissza kell adni ezek után?

**dr. Hajdu Boglárka:** Nem. A rendeletnek lesz egy hatálya és azt követően nem lehet már beszélni ezeket a díjakat, vissza nem jár.

**Csepregi Miklós:** Azt mondta polgármester úr, hogy jogszabály írja elő, hogy nem szedhetnek érte díjat, akkor a kérdés az az, hogy mióta hatályos az a jogszabály, amely ezt előírja? A rendelet korábban kellett volna módosítani.

**dr. Hajdu Boglárka:** A törvényességi felügyeleti eljárás elindult, ennek megfelelően a rendeletet csak a jövőre vonatkozóan tudják módosítani, visszaható hatállyal nem, a jövőre vonatkozóan nem tudnak szedni ilyet, de vissza nem jár.

**Lóth Gyula:** A bizottsági ülésen az új rendelet IV. fejezetének egy címváltoztatást kért. Kérdezi jegyző asszonyt, hogy sikerült-e megfelelő címet találni hozzá?

**dr. Hajdu Boglárka:** Egyeztettek a kormányhivatallal és egyértelműen azt mondták, hogy a címet nem változtatják, csak azt, ami a törvényességi felhívásban szerepel.

**Tarjáni István:** Világos a reakció, eleget tesznek a kérelemnek, tehát nem nyúlhatnak hozzá a címhez. Úgy látja, nincs több hozzászólás, a vitát lezárja, a rendelettervezetet teszi fel szavazásra. Rendeletéről lévén szó, minősített többség, 7 igen kell az elfogadáshoz.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 12 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó járművek helyi közútra történő behajtásához szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 5/2007. (05. 03.) önkormányzati rendelet, valamint a védett és korlátozott övezetekbe történő behajtás rendjéről szóló 8/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2021. (X. 1.) önkormányzati rendeletét – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – megalkotja.

Az elfogadott rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

#### **31) A Biatorbágy, Szent László utca 8. szám alatti önkormányzati ingatlan udvarának ingyenes használatba adásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** Ez a katasztrófavédelem gépjárművének a tárolásáról szól, hogy lehetőséget adnak ennek a gépjárműnek a tárolására. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és támogatja a kérést.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a használatba adásról szóló határozati javaslatot a mellékelte feltételekkel.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
256/2021.(IX. 30.) határozata**

## **A Biatorbágy, Szent László utca 8. szám alatti önkormányzati ingatlan udvarának ingyenes használatba adásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy, Szent László utca 8. szám alatti önkormányzati ingatlan ingyenes használatba adásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület hozzájárul, hogy az Önkormányzat

1. a Belügyminisztérium Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Gazdasági Ellátó Központ ingyenes használatába adja a Biatorbágy belterület 1495 hrsz.-ú, természetben a 2051 Biatorbágy, Szent László utca 8. szám alatti ingatlan udvarát az NVW-620 forgalmi rendszámú, Volkswagen Caddy típusú szolgálati gépjármű munkaidőn túli és munkaidőn kívüli elhelyezése céljából, Papp Zsolt kéményseprő Belügyminisztérium Katasztrófavédelmi Főigazgatóság Gazdasági Ellátó Központnál létesített a szolgálati gépjármű igénybevételét megalapozó jogviszonyának fennálltáig,
2. felhatalmazza a Polgármestert a területhasználati megállapodás aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Végrehajtásért felelős:** Szervezési Osztály, Városgondnokság

### **32) A Budapest-Balaton kerékpárút átkelési szakaszának ideiglenes nyomvonaláról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és azt a javaslatot tette a képviselő-testületnek, hogy ún. városi konzultáció formában, lakossági vélemények kikérése után kerüljön sor a döntéshozatalra. Ez a városi konzultáció már többször megtörtént Biatorbágyon, írásos formában a biatorbágyi lakcímmel rendelkezőknek egy kérdőív kerül kiküldésre ezekkel a javaslatokkal és erre várják a lakosság véleményét. Ennek ismeretében fog tudni javaslatot tenni a bizottság, illetve a képviselő-testület döntést hozni.

#### **Kérdések, hozzászólások, javaslatok:**

**Lóth Gyula:** Nagyon tetszett elnök úrnak a javaslata ezzel kapcsolatban. Egy kérése lenne. Az előző konzultációkon ingatlanonként volt 1 db konzultációs ív. Azt kéri, hogy a helyi választási irodának a névjegyzéke alapján próbálják meg kiküldeni, hogy ne ingatlanonként egy legyen. Egy kicsit torz a dolog, hiszen van, aki 10 ember nevében írja le a véleményét és van, aki egy. Ha komolyan veszik, az országos konzultációkon is lakosonként kapnak egyet-egyét. Nem kéri, hogy frissítsék ezt a névjegyzéket, a legutolsó névjegyzék, ami létezik, azt használják fel. Viszont ne legyen ennyire torz a mintavételezés, mint az elmúlt időszakokban volt.

**Csepregi Miklós:** Nagyon támogat minden lakossági bevonást, csak tavaly ősszel volt egy ülésük az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság ülésén, ahol Mester Lászlóval beszélgettek egy korábbi konzultációról, akkor a sporttal kapcsolatosan. A konzultációs ívek visszaérkezésének a hatékonysága nagyon alacsony volt. Kiküldésre került 4500 ív, és 10%

körül ív, tehát 400 érkezett vissza. Nyilván ez a 400 vélemény is roppant hasznos és jó és sokkal több, mint a semmi, de a befektetett energiához képest nagyon csekély mintát ad, hogy mit kellene ez alapján csinálni. Érdeemes volna elgondolkozni más csatornákon is.

**Tarjáni István:** Ez mindig függ a kérdéstől is. A kérdés, hogy mennyire éri el az ingerküszöbét az ittenieknek ez a tartalom. Szerinte ez meg fogja haladni a korábbi konzultációnak az érdeklődését.

**Szanyi József:** A konzultáció eredménye mennyire tudja befolyásolni a döntést? Ha egy utca nem szeretné, hogy ott menjen a kerékpárút, de a többség, aki a környékén lakik vagy a város többsége ezt szavazza meg, akkor hogyan tudják ezt a tiltakozást figyelembe venni? Sajnos, már kapott ilyen visszajelzést.

**Tarjáni István:** A képviselő megbízatást kapott a döntések meghozatalára és akkor a rendelkezésre álló információk alapján döntést hoz és a képviselő-testület is.

**Horváth András:** Javasolja, hogy online formában is lehessen voksot leadni. Aki esetleg papírformában nem küldené vissza, lehet, hogy online módon igen.

**Tarjáni István:** Azt az apparátust meghaladja. Az országos konzultációnál erre lehetőség van. Akkor azt is figyelni kell, hogy minden egyes név szerint ki, hogyan adta be. Erre egy olyan apparátust kellene létrehozni, amely véleménye szerint meghaladja a városi lehetőségeket. A lehetőség megvan, és ha valaki egy borítékot egy postaládába nem tud bedobni, ez nehézséget okoz, azt nem nagyon tudja elképzelni. A válaszböríték ott van, csak be kell dobni a postaládába, ami azért nem olyan nagy feladat, mert néhány azért van a településen. A keverése a technológiának az erőforrásaikat meghaladja. Lóth Gyula javaslatát végre tudják hajtani, de akkor több adminisztrációt igényel, de semmi akadálya, hogy lakcímnnyilvántartás alapján küldjék ki. A költség nyilván meg fog növekedni, de próbálják ki, ilyen sem csináltak még. Eddig házzámra küldték ki, most küldjék ki lakcímrre, nézzék meg, hogy ez változtat-e az eredményen. Más kérdés, észrevétel nincs. Lóth Gyula javaslatát szavazásra teszi fel, tehát, hogy lakcímmel rendelkező személyeknek legyen kiküldve, nemcsak Biatorbágyon nyilvántartott lakcímeke, hanem minden egyes személyre, aki azon a lakcímen lakik.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lóth Gyula javaslatát, mely szerint minden lakcímmel rendelkező biatorbágyi személy véleményének ismeretében kerül sor a döntéshozatalra – 8 igen, 1 ellenszavazat, 2 tartózkodás mellett, határozathozatal mellőzésével (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – elfogadja.

**Tarjáni István:** Szavazásra teszi fel az így módosított határozati javaslatot.

#### **Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 9 igen, 2 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 257/2021.(IX. 30.) határozata**

#### **A Budapest-Balaton kerékpárút átkelési szakaszának ideiglenes nyomvonaláról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Budapest-Balaton kerékpárút átkelési szakaszának ideiglenes nyomvonaláról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő nyomvonal javaslatokat városi konzultációra bocsátja, és a választási névjegyzékkel egyenértékű számú megkérdezett lakosság véleményének ismeretében kerül sor a döntéshozatalra.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** műszaki osztály

### **33) Biatorbágy 6718/2 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra a közterület céljára való leadást a Füzes közben.

Kérdés, észrevétel nincs, a vitát lezárja és a felajánlás elfogadását teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

## **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 258/2021.(IX. 30.) határozata**

### **Biatorbágy 6718/2 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy 6718/2 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Ajándékként elfogadja a 6718/2 hrsz.-ú ingatlant,
2. a tulajdonszerzéshez szükséges ajándékozási szerződés költségeit vállalja,
3. felhatalmazza a polgármestert az egyeztető tárgyalások lefolytatására, az ajándékozási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály

### **34) Tájékoztató az 1. sz. főút 2x2 sávossá bővítés, illetve a M1 autópálya 2x3 sávossá történő bővítés terveinek összehangolásáról**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatta. Kérdés, észrevétel nincs, a vitát lezárja. A tájékoztatót teszi fel szavazásra.



**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
259/2021.(IX. 30.) határozata**

**Az 1. sz. főút 2x2 sávossra bővítés, illetve a M1 autópálya 2x3 sávossra történő bővítés  
terveinek összehangolásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. sz. főút 2x2 sávossra bővítés, illetve a M1 autópálya 2x3 sávossra történő bővítés terveinek összehangolásáról szóló tájékoztatót annak megtárgyalását követően

**elfogadja.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felelős:** műszaki osztály

**35) A Pátia pince bővítésének kivitelezéséről**

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

**Tarjáni István:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és azzal a kiegészítéssel javasolja, hogy a belső átalakítás, ami ezt a kivitelezést takarja, ennek az anyagi fedezete az általános tartalékkeret legyen, 10 millió Ft erejéig. A bizottsági ülésen javaslat volt, hogy érkezzen a hasznosításra egy javaslat, ez természetesen meg fog történni, az sem kizárt, hogy a következő bizottsági körig ez elkészül.

Amennyiben kérdés, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja és a bővítést teszi fel szavazásra.

**Szavazás:**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
260/2021.(IX. 30.) határozata**

**A Városi (Pátia) pince bővítésének kivitelezéséről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi (Pátia) pince épületének fejlesztéséről szóló előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület jóváhagy 10 millió forintot az épület fejlesztési munkáinak elvégzésére, a 2021. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a meghatározott keretösszeg figyelembevételével az egyes munkákra árajánlatokat kérjen, és azok alapján a szerződést megkösse.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 30.

**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály, Városgondnokság

### **36) Tisztségviselői, bizottsági előterjesztések**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület tagjainak további kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nincs.

### **37) Tájékoztatások, javaslatok**

**Csepregi Miklós:** Van egy kataszteri térképük, ez a [terkep.biatorbagy.hu](http://terkep.biatorbagy.hu). Ez nem annyira fedti a valóságot. A Szarvasugráson egy ház van jelölve a térképen, pedig már megépült már nagyon sok. Kérdése, hogy ezt mikorra lehetne módosítani, hogy ez friss legyen?

**Tarjáni István:** Az az ortofotó található meg a térképen, amelyet a földhivatal rendelkezésükre bocsát. Az ortofotón azok az építményfeltüntetések vannak meg, amelyeket a földhivatalnál a tulajdonos átvezetett. Ez nem önkormányzati kompetencia megítélése szerint, de kérdezi a műszaki osztályvezetőt, aki bólogat.

**Csepregi Miklós:** Ezen csak egyetlen ház árválkodik és az ortofotón ennél sokkal több van felvezetve.

**Tarjáni István:** Az ortofotót kapják, nem készítik, hanem csak nyilvánosságra hozzák.

**Csepregi Miklós:** A közterületi fák kivágása kapcsán, ha jól sejti, kell lenni adatbázisnak, amelyben nyilvántartják, hogy kivágtak közterületi fákat és ezeket hogyan tervezik pótolni. Az a kérdése, hogy ez az adatbázis elérhető-e, nyilvános-e, hogyan lehet ehhez hozzáférni, illetve a kivágott fákat milyen ütemben, milyen forrásból és hol fogják pótolni?

**Tarjáni István:** Van egy fakataszter, amely folyamatosan frissítésre kerül. A pontos válasz lehetőségét megadja az osztályvezetőnek.

**Simon Ágnes:** A fakivágást közterületen fakivágási engedéllyel lehet végezni. Az engedélyben mindig előírják, hogy pótolják azt a fát. Aki kivágja, annak kötelessége pótolni. Ha ez közterületen valamiért nem megvalósítható, akkor ingatlanon belül kell ezt pótolni.

**Csepregi Miklós:** Ez a kataszter hol elérhető? Konkrétan arra kérdezett rá, hogy az önkormányzat által kivágott fáknak a pótlását miből, illetve mikor és hol tervezik megoldani?


**Simon Ágnes:** Van egy csereerdősítés program, egyrészt ott pótolják azokat a fákat, amiket kivágtak pl. a BUBA kiépítése miatt, illetve, ha egyéb útépitési munkákkal kapcsolatos fapótlás van, akkor a csereerdősítés keretében pótolják. A fakataszter pedig rendelkezésre áll, abba betekinthet, ha szeretne a képviselő úr.

**Csepregi Miklós:** Polgármester úrtól kéri, hogy ha valamilyen lakossági fórum lesz, akkor legyen kedves meghívni minden képviselőt. Volt egy lakossági fórum augusztus végén a CBA


körforgalom átalakítással kapcsolatban, ahová csak úgy tudtak elmenni, hogy a lakosok értesítették őket, hogy lakossági fórum lesz. Volt más eset is, de kéri, hogy a jövőben kapjanak erről értesítést.


**Tarjáni István:** Elnézést kér, ha ez így történt. Semmi akadálya, minden képviselő meg fogja kapni a lakossági fórumra történő meghívót.

**Tarjáni István:** Megköszöni a részvételt, az ülést 17<sup>33</sup>-kor bezárja, a további napirendi pontok megvitatására zárt ülést rendel el.

  
Tarjáni István  
polgármester

K.m.f.

  
Biatorbágy Város  
Képviselő-testülete

  
dr. Hajdu Boglárka  
jegyző

