



ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: Javaslat a Biatorbágy közigazgatási területén lévő körforgalmú csomópontok zöldszigetében lévő városépítészeti jelek kialakítására

MELLÉKLETEI:

- koncepcióterv

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

ÜLÉS TÍPUSA: nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2021. június 22.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI:

MEGHÍVOTTAK:-

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK:

ELŐTERJESZTŐ: Tarjáni István polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Rumi Imre Főépítész

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: dr. Hajdu Boglárka jegyző

Biatorbágy, 2021. június 7.

Biatorbágy esetében javaslom, hogy a város műemlékeire utaló olyan elemek, jelek kerüljenek a körforgalom zöldszigetébe, amelyek egyértelműen az adott műemlékre jellemzőek, arra utalnak és felismerhetőek. Ezt egy „műemlék” szabványos közúti információs táblával is jelezni lehet a közút mentén a körforgalom előtt.

Az Országút és 1-es számú főút csomópontjának tervezésénél már ezt a javaslatot vették figyelembe a tervezők, amelynek vázlatát az előterjesztéshez csatolom. Elsőként Biatorbágy legrégebbi műemlékének, a Szent Kereszt-templom romjának tömegét tervezték a csomópont közepébe.

Biatorbágy, 2021. június 14.

Rumi Imre

Határozati Javaslát
Biatorbágy Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának
/2021.() határozata

Javaslát a Biatorbágy közigazgatási területén lévő körforgalmú csomópontok
zöldszigetében lévő városépítészeti jelek kialakítására

Biatorbágy Város Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságának megtárgyalta a **Javaslát a Biatorbágy közigazgatási területén lévő körforgalmú csomópontok zöldszigetében lévő városépítészeti jelek kialakítására** szóló előterjesztést, amelyről az alábbi döntést hozza:

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogatja, hogy Biatorbágy közigazgatási területén lévő körforgalmú csomópontok zöldszigetébe, a város műemlékeire jellemzőek, arra utaló építészeti jelek kerüljenek. A körforgalom előtt, a közút mentén „műemlék” szabványos közúti információs táblával is célszerű jelezni az adott műemléket.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Főépítész, Műszak

Nánási-Kézdy Tamás
elnök



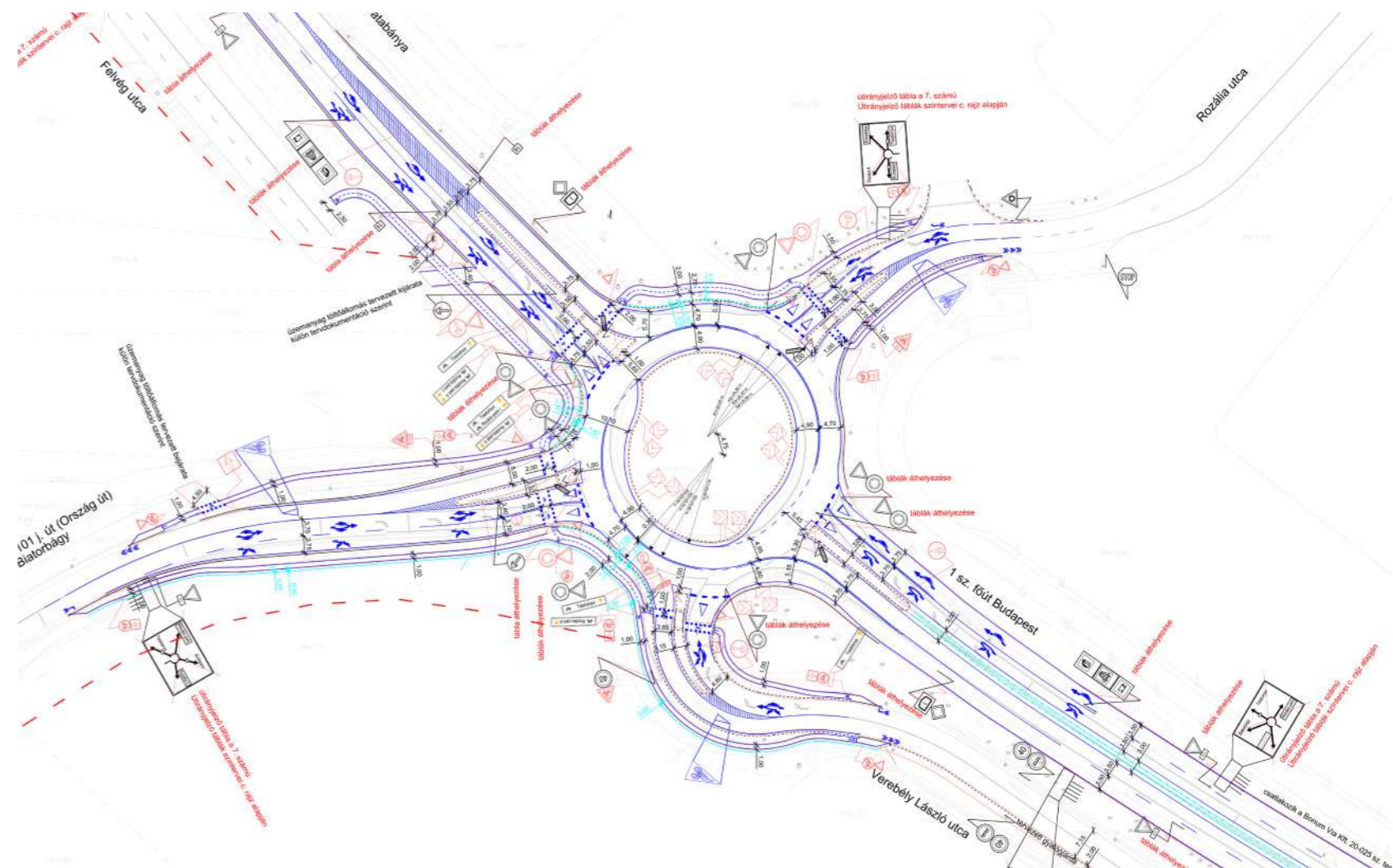
BIATORBÁGY - KÖRFORGALOM

KONCEPCIÓTERV VÁLTOZATOK

2021. ÁPRILIS

TOLDI-KOHÁNYI ZSÓFIA
TOLONICS KRISTÓF MÁRTON

TERVEZÉSITERÜLET



KORTÁRS KÖRFORGALMAK - TANULMÁNYOK

BUDAKALÁSZ



MIDDLESBROUGH, ANGLIA



MODENA, OLASZORSZÁG



MODENA, OLASZORSZÁG



BIATORBÁGYI VIADUKT- SZENT KERESZT -TEMPLOM - INSPIRÁCIÓ



Írott források és helyszínen tapasztaltak alapján a templom főbb fejlődési szakaszai a következők:

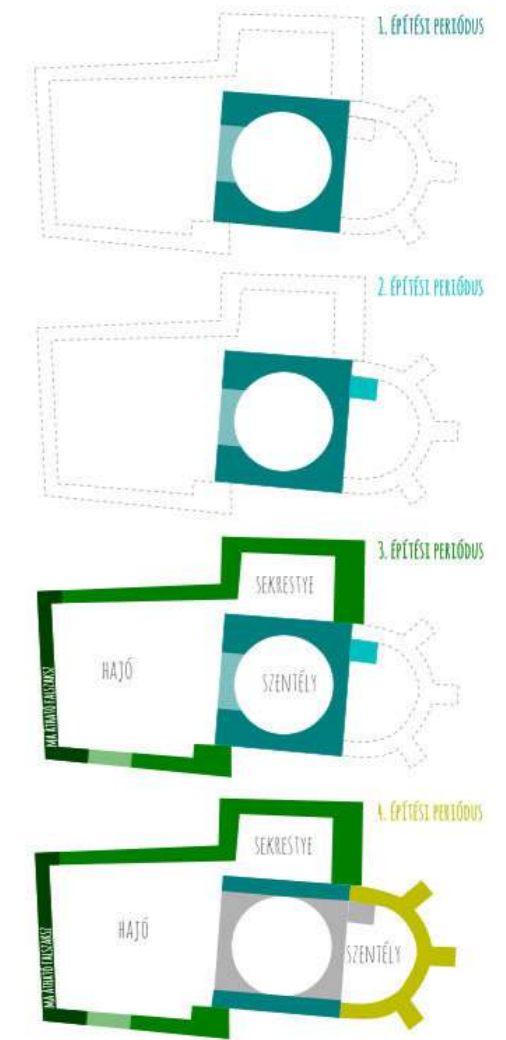
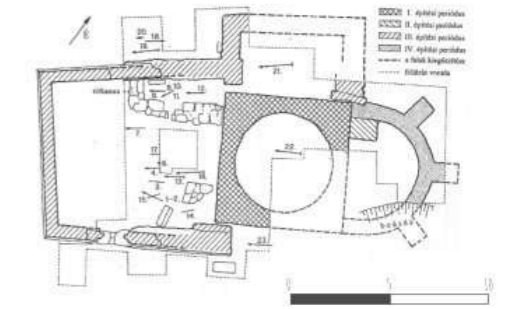
Elsőként egy kívül négyzet alaprajzú (6,3×6,3 méter), belül kör alakú „rotunda” épült. Később ezt kívülről egy északkelet felé mutató támpillérral erősítették meg.

Második szakaszban egy hajó és egy sekrestye hozzáépítésével növelték meg jelentősen a templom méretét. Az átalakított „rotunda” szolgálhatott továbbra is a templom szentélyeként.

Harmadik szakaszban a „rotunda” északi és déli falainak meghosszabbításaként épített félkör alakú szentéllyel alakult tovább a templom, amit kívülről három gótikus támpillér erősített. Ekkor megszűnik az eredeti kis apszis.

A XIX. század végi leírásban (Arányi Lajos) és fényképeken már erősen leromlott romokat láthatunk, de a hajó oldalfalai nagyobb részben még állnak a benne a déli oldalon lévő bejárattal, de a félkör alakú szentély már nem észrevehető.

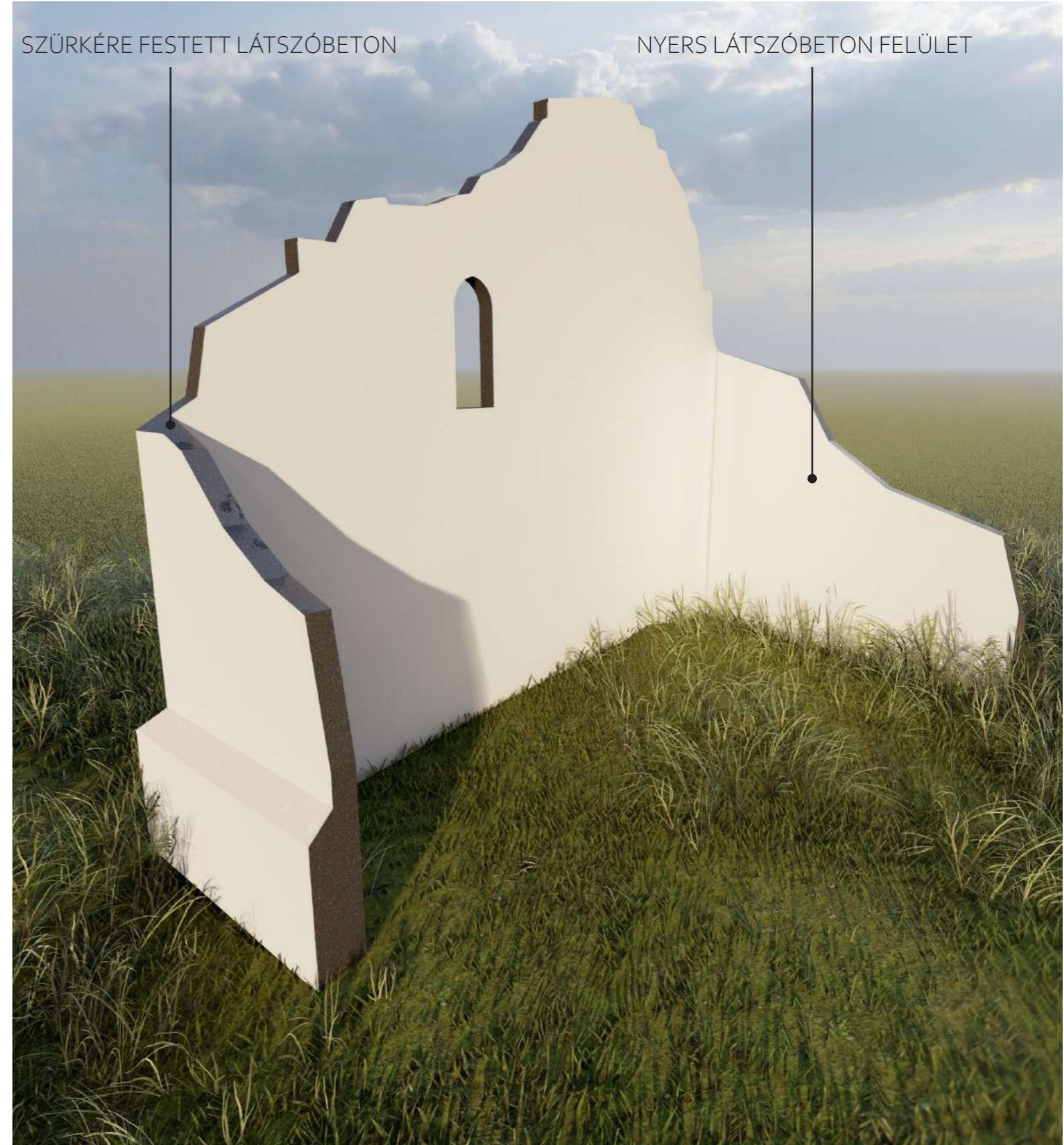
Bia település első írásos említése 1192-ből való, az elsőként épült rotundához hasonló építmények időben a XI. századtól a tatárjárásig készültek. Bia 1559-ben néptelenedett el a török hódoltság miatt, 1626-ból ismerünk újra lakottá válásról adatot. A közelben feltárt tárgyak keletkezése jellemzően a XI-XVII. század közé tehető. Ezek alapján templomunkat a XII. század elején építhették, végleges formáját valamikor a következő században nyerhette el. Egyetlen okleveles említése 1351-ből való, eszerint Szent Kereszt tiszteletére emelték.



ANYAGHASZNÁLAT, ELŐKÉPEK - LÁTSZÓBETON - FESTETT LÁTSZÓBETON - NÖVÉNYZET TALÁLKOZÁSA



FESTETT TEMPLOMROM - TEMPLOMROM MEGJELNÍTÉSE LÁTSZÓBETONNAL



1. KONCEPCIÓ ALAPRAJZ – TEMPLOMROM MEGJELENÍTÉSE LÁTSZÓBETONNAL



A körforgalom középső zöldfelületében szoborszerűen földből és kövekből készült dombra helyeztük el a biatorbágyi Szent Kereszt Templom jelenleg látható romjának kicsinyített „másolatát”. A romot fehér cementtel készült látszóbeton anyagú falazattal jelenítettük meg, melynek jellegzetes ablaknyílásának béléletét és a töredezett falszakasz élét szürke festéssel emeltünk ki. A fal megjelenésénél a rom arányait, annak lábazatos kialakítását megtartottuk, vastagságát anyagtakarékossági elv és kedvező látvány érdekében csökkentettük.

A rom környezetében extenzív díszfű és törpecserje kiültetés telepítését javasoljuk, mely visszafogottságával kiemeli a rom látványát és évszakok változásával finoman változó képet mutat. A rom esti láthatóságát és látvány fokozását díszvilágítással javasoljuk megoldani.

1. KONCEPCIÓ LÁTVÁNY - TEMPLOMROM MEGJELNÍTÉSE LÁTSZÓBETONNAL



2. KONCEPCIÓ ALAPRAJZ – TEMPLOMROM MEGJELENÍTÉSE LÁTSZÓBETONNAL NÖVÉNY SÍROKKAL



A körforgalom középső zöldfelületében szoborszerűen alacsony földből készült lankára elhelyeztük a biatorbágyi Szent Kereszt Templom jelenleg látható romjának kicsinyített „másolatát”. A romot fehér cementtel készült látszóbeton anyagú falazattal jelenítettük meg, melynek jellegzetes ablaknyílásának béléletét és a töredezett falszakasz élét szürke festéssel emeltünk ki. A fal megjelenésénél a rom arányait, annak lábazatos kialakítását megtartottuk, vastagságát anyagtakarékosági elv és kedvező látvány érdekében csökkenttük.

A rom környezetében extenzív díszfű és törpecserje kiültetés természetesnek ható látványa szolgál háttérül a romnak. Az évszakok változásával finoman változó képet mutató visszafogott kiültetésbe raszter rendbe ültetett magasságban és színben kiemelkedő látványú díszfüvekkel a rom környéki sírokat jelenítettük meg. A rom esti láthatóságát és látvány fokozását díszvilágítással javasoljuk megoldani.

2. KONCEPCIÓ LÁTVÁNY – TEMPLOMROM MEGJELNÍTÉSE LÁTSZÓBETONNAL NÖVÉNY SÍROKKAL



3. KONCEPCIÓ ALAPRAJZ - TEMPLOMROM ÉS SÍROK MEGJELENÍTÉSE LÁTSZÓBETONNAL



A körforgalom középső zöldfelületében szoborszerűen alacsony földből készült lankára helyeztük a biatorbágyi Szent Kereszt Templom jelenleg látható romjának kicsinyített „másolatát”. A romot fehér cementtel készült látszóbeton anyagú falazattal jelenítettük meg, melynek jellegzetes ablaknyílásának béléletét és a töredezett falszakasz élét szürke festékkel emeltünk ki. A fal pengeszerű megjelenése, tudatosan tér el a templom középkori vastag falazatától. Anyagtakarékos kortárs kialakításával szoborszerűségét kívántuk hangsúlyozni.

A rom környezetében extenzív díszfű és törpecserje kiültetés természetesnek ható látványa szolgál háttérül a romnak. Az évszakok változásával finoman változó képet mutató visszafogott kiültetésbe raszter rendbe elhelyezett szürke cement kötőanyagú látszóbeton tömbökkel jelenítettük meg a rom környéki sírokat. A rom esti láthatóságát és látvány fokozását díszvilágítással javasoljuk megoldani.



3. KONCEPCIÓ LÁTVÁNY - TEMPLOMROM ÉS SÍROK MEGJELNÍTÉSE LÁTSZÓBETONNAL



JAVASOLT NÖVÉNYALKALMAZÁS

Évelő, fásszárú növényzet telepítéssel és az egynyári kiültetéssel kialakított ágyások összehasonlítása

Évelő és fásszárú ágyások amennyiben a területre jellemző környezeti igényeknek megfelelő fajok alkalmazásával

- + természetes összkép
- + egyszeri kiültetési munka
- + kevésbé vagy éppen egyáltalán nem igényel öntözést és tápanyautánpótlást
- + évente egyszeri visszavágás évelőknél, fásszárúaknál ritkábban
- telepítés magasabb egyszeri költsége

Egynyári fajokból álló kiültetés

- + nagyon mutatós hatalmas virágtömeg
- évente kétszeri telepítés (nyári és téli aspektusra)
- rendszeres magas vízigeny
- rendszeres fenntartási munkák (kapálás, gyomlálás, visszavágás...)

ÖKOLOGIKUS NÖVÉNYKIÜLTETÉS ÉVELŐK FÁSSZÁRÚAK ALKALMAZÁSÁVAL

S-STRATÉGIA:

Alacsony fenntartásigényű növényalkalmazás, egyszeri tavaszi kaszálás, trágyázás nem szükséges, nincs növényvédelem.



BIATORBÁGY - KÖRFORGALOM

KONCEPCIÓTERV VÁLTOZATOK

2021.ÁPRILIS

TOLDI-KOHÁNYI ZSÓFIA
TOLONICS KRISTÓF MÁRTON