

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

## AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

Azonosító kód \_\_\_\_\_

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Biatorbágy Város Önkormányzat](#)

Postai cím: [Baross G. u. 2/a](#)

Város/Község: [Biatorbágy](#)

Postai irányítószám: 2051

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok): [Polgármesteri Hivatal I. emelet, 113-117. szoba](#)

Címzett: [dr. Nádas Dóra](#)

Telefon: [+36-23/310-174](#)

E-mail: [varosuzemeltetes@pmh.biatorbagy.hu](mailto:varosuzemeltetes@pmh.biatorbagy.hu)

Fax: [+36-23/310-174](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://www.biatorbagy.hu>

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

**x**Egyéb (nevezze meg): [A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény szerinti tevékenység](#)

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

**nem**

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Vállalkozási szerződés 60 férőhelyes bölcsőde teljes körű kialakítása tárgyában](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

**x**Építési beruházás

**x**Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

2051 Biatorbágy, Szent István utca 2. 108. hrsz.

NUTS-kód HU102

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés a 2051 Biatorbágy, Szent István utca 2. szám alatti ingatlanon új, 60 férőhelyes bölcsőde és az ahhoz kapcsolódó kert, játszótér, közlekedési létesítmények (gyalogosjárdák, parkolók) kivitelezésének teljes körű megvalósítása tárgyában.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45214100-1**

További **45111290-7**

tárgyak: **45112723-9**

**45231300-8**

**45330000-9**

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**  
Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):  
egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

2051 Biatorbágy, Szent István utca 2. szám alatti ingatlanon egy 60 férőhelyes, 1125,19 m<sup>2</sup> hasznos szintterületű bölcsőde teljes körű kivitelezése a rendelkezésre bocsátott építési engedély, kiviteli tervek, konyhatechnológiai terv és a dokumentációban megadott műszaki leírás szerint, beértve a közművek tervezését, engedélyeztetését, kiépítését, az ingatlanra tervezett játszótér kialakítását, a kapcsolódó közlekedési létesítmények (gyalogosjárdák, parkolók) kivitelezését, valamint az építési engedélyben előírt közlekedési táblák beszerzését és kihelyezését.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2012/05/31 (év/hó/nap)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

A kötbérterhes határidőkkel kapcsolatos késedelem esetén a késedelem minden napjára napi 80.000,- Ft (azaz nyolcvanezer forint) összegű kötbér azzal, hogy a felszámított kötbér összességében nem haladhatja meg a teljes nettó vállalkozói díj 1 (egy) %-át.

A teljesítés biztosítására teljesítési biztosíték a nettó vállalási ár teljes összegére vetítve 5 (öt) %-nak megfelelő összegben.

A jótállási kötelezettség teljesítésének biztosítására jótállási biztosíték a nettó vállalási ár teljes összegére vetítve 5 %-nak megfelelő összegben.

Az ajánlathoz csatolni kell ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a teljesítési és a jólteljesítési biztosítékot a Kbt. 53/A §. (3) bekezdése szerinti határidőre rendelkezésre bocsátja.

A nyertes ajánlattevő minimum 36 (harminchat) hónap jóállás vállalására köteles, valamint a beépített szerkezetekre, illetve anyagokra a 11/1985. (VI.22.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BkM együttes rendelet melléklete szerint kötelezően előírt alkalmasságot kell biztosítania.

### III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő a munka megkezdéséhez 10 % előleget biztosít a vállalkozási szerződésben rögzített feltételekkel. Vállalkozó 1 (egy) előlegszámlát, 7 (hét) részszámlát és 1 (egy) végszámlát nyújthat be. A számlák benyújtására a szerződésben rögzítendő pénzügyi ütemezés szerint van lehetőség. Ajánlatkérő a Kbt. 305. § (3) bekezdés alapján a részszámlák és végszámla kifizetését a Kbt. 305. § (3) bekezdés d) pontja szerinti számla esetében 45 nap, a 305. § (3) bekezdés g) pontja szerinti számla esetében a nyertes ajánlattevő ajánlatában szereplő határidővel átutalás útján teljesíti a hatályos jogszabályi rendelkezések (255/2006. (XII.8.) Kormányrendelet, 16/2006. (XII.28.) MeHVM-PM együttes rendelet, 281/2006. (XII.23.) Kormányrendelet) szerint, valamint a hatályos Támogatási Szerződésnek megfelelően. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF. Az egyes részszámlák és a végszámla minden esetben részben az Ajánlatkérő részéről, részben a Közép-Magyarországi Operatív Program keretében „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése, valamint Községi intézmények/terek” című felhívása alapján 4.5.2.-09-2009-0019 számon regisztrált, „Bölcsőde építése Biatorbágyon” című projekt finanszírozására elnyert pályázati forrásból, a VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság – mint közreműködő szervezet – részéről kerül kiegyenlítésre.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ÁFA törvény rendelkezései alapján fordított ÁFA fizetési kötelezettség áll fenn. (2007. évi CXXVII törvény 142. §) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 305. § (3) bekezdés g) pontja szerinti ajánlattevői számla vonatkozásában az adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A. § szerint kell eljárnia.

### III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Ajánlatkérő a közös ajánlatot tevő nyertesek esetén nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, közös ajánlattétel esetén azonban az ajánlat részeként be kell nyújtani az ajánlattevőknek a közös ajánlattal összefüggő, valamennyi ajánlattevő által cégszerűen aláírt megállapodásukat, amelynek tartalmaznia kell nyilatkozatukat arról, hogy a szerződés szerinti teljesítésért egyetemleges kötelezettséget és felelősséget, az esetleges szerződésszegéssel okozott károkért, valamint a harmadik személynek okozott károkért egyetemleges felelősséget vállalnak, valamint meg kell nevezniük a közös ajánlattevők nevében eljáró, nyilatkozattételre és szerződéskötésre feljogosított ajánlattevőt.

### III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

### III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, valamint erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-i) pontjának hatálya alá esik, vagy akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró ok fennáll, illetve nem lehet ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, valamint erőforrás nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban foglalt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásból kizárásra kerül azon ajánlattevő, akivel, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával, valamint erőforrást nyújtó szervezetével szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak.

A megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 249. § (3) bekezdés alapján a kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső, a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozót.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P/1. A Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja alapján: a 2008. és 2009. üzleti évre vonatkozó, a számviteli jogszabályok szerint elkészített teljes beszámolójának, illetőleg egyszerűsített éves beszámolójának - kötelező könyvvizsgálat esetén, a könyvvizsgálói záradékot is tartalmazó - egyszerű másolata. Amennyiben az ajánlattevő/közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának a közzétételét az ajánlattevő/közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak nyilatkoznia kell arról, a 2008. és 2009. számviteli beszámolója a letelepedés szerinti ország számviteli előírásainak megfelel.

P/2. A Kbt. 66. § (1) bekezdésének a) pontja alapján: az ajánlattevő/közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől származó, az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 60 napnál nem régebbi nyilatkozat csatolása az alábbi tartalommal:

- valamennyi, az adott pénzügyi intézmény által vezetett bankszámla száma,
- mióta vezeti az ajánlattevő/közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a bankszámláját,
- a 2009. január 1-jét követően a nyilatkozat kiállításának napjáig tartó időszakban az ajánlattevő/közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó számláján előfordult-e fedezethiány miatt sorbanállás, ha igen, akkor mennyi ideig.

Az ajánlattevőnek, közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlat benyújtásának időpontjában mely pénzügyi intézménynél vezetnek számlát, illetőleg arról is, ha egy bankszámla már megszűnt.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

Alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, valamint a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha:

P/1. A 2008. és 2009. üzleti éve bármelyikében a mérleg szerinti eredménye negatív volt, illetőleg a vizsgált üzleti évek bármelyike vonatkozásában a könyvvizsgáló a felülvizsgálat során korlátozó vagy elutasító záradékot adott (ha a letelepedése szerinti ország joga előírja a könyvvizsgáló alkalmazását), vagy a benyújtott beszámoló alapján úgy nyilatkozik, hogy a 2008. és 2009. üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolója a letelepedése szerinti ország számviteli előírásainak és az általános számviteli elveknek nem tett eleget (ha a letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét); továbbá a vizsgált üzleti évek bármelyikében a saját tőkéje nem haladja meg a jegyzett tőkéjét.

P/2. Bármely, az ajánlat benyújtásának időpontjában fennálló pénzügyi intézményénél vezetett bankszámlán a 2009. január 1-jét követően a nyilatkozat kiállításának napjáig tartó időszakban fedezethiány miatt 60 napot meghaladó sorbanállás volt.

Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a P/1. és P/3. pontban foglalt alkalmassági követelmény tekintetében önállóan kell megfelelniük, míg a P/2. pontban foglalt feltétel együttesen is teljesíthető. Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében más a Kbt. 65. § (3) és (4) bekezdése szerint erőforrást nyújtó szervezet (Kbt. 4. § 3/D.) erőforrására is támaszkodhat. A P/2. pontban foglalt követelményeknek az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval együtt is megfelelni a Kbt. 69. § (8) bekezdése szerint.

**III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

**Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

M/1. A Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja alapján: az ajánlattételi határidő lejártának napját megelőző 60 (hatvan) hónapban teljesített (műszak átadás-átvétellel lezárt) jelentősebb magasépítési munkák ismertetése a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint, a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. Az igazolásban meg kell adni legalább a szerződést kötő másik fél részéről felvilágosítást adó személy nevét és telefonszámát, a referenciamunka pontos leírását, teljesítés idejét és helyét, a szerződésbeli ellenszolgáltatás összegét, továbbá, hogy fővállalkozói, alvállalkozói vagy konzorciális teljesítésről van-e szó, és hány százalékos volt a teljesítésében az ajánlattevő részvételi aránya, és a szerződés mely részét teljesítette. Továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, olyan részletességgel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen.

M/2. A Kbt. 67.§ (2) bekezdés e) pontja alapján: a teljesítésbe bevonandó szakemberek megnevezése, végzettségüknek, képzettségüknek ismertetése: ajánlattevőnek a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozatának, a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzának, a

végzettséget és képzettséget, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti felelős műszaki vezetők névjegyzéki felvételt, illetve abban való szereplést igazoló dokumentum benyújtása. Az alkalmasság igazolását olyan részletességgel kell megadni, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a szakember által aláírt, rendelkezésre állási-, valamint arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír.

M/3. A Kbt. 67. § (2) bekezdés b) pontja alapján: A teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg műszaki felszereltség leírását, megjelölve a műszaki eszközök típusát, jellegét, továbbá nyilatkozat arról, hogy a munkagépek a szerződés teljesítésére alkalmas műszaki állapotban vannak.

A saját tulajdonú eszközök igazolására az eszköznyilvántartás másolati példányát kell csatolni, az egyéb módon rendelkezésre álló eszközök igazolására az adott eszközre vonatkozó bérleti szerződést, illetve az arra vonatkozó kifejezett nyilatkozattal, hogy a teljesítési határidő lejártáig az adott eszköz az ajánlattevő rendelkezésére fog állni.

M/4. A Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pontja alapján: A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek bemutatása, végzettségük, képzettségük ismertetése, a végzettséget igazoló dokumentumok benyújtása.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

Alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, valamint a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha:

M/1. Nem rendelkezik az ajánlattételi határidő lejártának napját megelőző 60 (hatvan) hónapban teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárt), magasépítési munkák teljeskörű kivitelezésére vonatkozó, szerződészerűen teljesített, összesen legalább nettó 100 millió forint szerződésbeli ellenszolgáltatást elérő értékű referenciával.

M/2. A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberei között nincsen legalább 1 fő, felsőfokú végzettségű, a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006 (XII.6.) Korm. rendelet szerinti korlátozás nélküli MV-ÉP/A vagy azzal egyenértékű érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, és legalább 3 éves felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal, a magyar szakmai nyelv tárgyalóképes ismeretével rendelkező szakember. Az 3 éves gyakorlati idő akkor fogadható el, ha a műszaki végzettséget 3 évnél korábban szerezték meg és a szakmai önéletrajzból megállapítható, hogy a szakember végzett 3 év alatt felelős műszaki vezetői tevékenységet.

M/3. Nem rendelkezik az alábbi munkagépekkel:

1 db árokásó gép

1 db földmunkagép

1 db tömörítő-, döngölőgép

1 db legalább 2,5 tonnás úthenger

1 db mobil áramfejlesztő

1 db 10 tonnás szállító-gépjármű

M/4. Nem rendelkezik a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt minimum 3 éves szakmai gyakorlattal, legalább szakmunkás bizonyítvánnyal rendelkező alábbi szakemberekkel:

- 3 fő kőműves szakmunkás,



- 3 fő burkoló szakmunkás,
- 3 fő festő-mázoló szakmunkás,
- 3 fő villanyszerelő szakmunkás,
- 3 fő gépész szakmunkás,
- 3 fő tetőfedő szakmunkás,
- 1 fő kertész szakmunkás.

Továbbá nem rendelkezik a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt legalább 1 fő felsőfokú végzettségű mélyépítő mérnök szakemberrel.

Az egyes szakemberek között átfedés lehetséges: egy szakember több pozícióra jelölhető, de legalább 10 (tíz) fő bevonása szükséges.

Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó az M/1-4. pontokban foglalt alkalmassági követelmény tekintetében együttesen is megfelelhetnek. Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében más a Kbt. 65. § (3) és (4) bekezdése szerint erőforrást nyújtó szervezet (Kbt. 4. § 3/D.) erőforrására is támaszkodhat, valamint megfelelően alkalmazandó a Kbt. 69. § (8) bekezdése is.

#### III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **igen**

#### III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

##### III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

##### IV.1) Az eljárás típusa

###### IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

###### IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

##### IV.2) Bírálati szempontok

###### IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

**x**Az alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződések súlyozással kell megadni)

Szerződéscím	Szerződéssúly	Súlyszám
Árajánlat (nettó vállalkozói díj)	85	
Az előírthoz képest hosszabb idejű jótállás vállalása (egész hónapban megadva)	10	
A Kbt. 305. § (3) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás esetében az előírt 15 (tizenöt) naphoz képest	5	

hosszabb fizetési határidő vállalása  
(naptári napok számában megadva)

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: **2011/01/20** (év/hó/nap )

Időpont: **10:00**

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): **80000**

Pénznem: **HUF**

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció ellenértéke **80.000,- Ft+ÁFA**, azaz bruttó **100.000,- Ft**, amelyet az ERSTE Bank Hungary Nyrt.-nél vezetett **11600006-00000000-22422738** számú letéti számlára kell megfizetni átutalással. Az átutalási megbízás közlemény rovatában fel kell tüntetni a „Biatorbágy/Bölcsőde” elnevezést. Ajánlatkérő a dokumentáció árát kizárólag a Kbt. 54. § (10) bekezdésében megjelölt esetekben téríti vissza.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: **2011/01/20** (év/hó/nap) Időpont: **10:00**

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

**HU**

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

-ig (év /hó/nap )

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: **60** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: **2011/01/20** (év/hó/nap)

Időpont: **10:00**

Helyszín : **Biatorbágy Város Önkormányzata, 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A. 112. számú terem**

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

**A Kbt. 80. § (2) bekezdésében meghatározott személyek.**

**V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?  
**igen**

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

A pályázati konstrukció kódszáma: KMOP-2009-4.5.2

A program megnevezése: „Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése, valamint közösségi intézmények/terek fejlesztése”

A projekt azonosítószáma: KMOP-4.5.2-09-2009-0019

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2011. február 28., 10:00 óra.

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

az írásbeli összegezés [Kbt. 93. § (2) bekezdés] eredményhirdetésen történő átadását vagy megküldését követő naptól számított tizedik nap.

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

Az ajánlati dokumentáció személyesen, illetve a Kbt. 54. § (8) bekezdésében foglaltaknak megfelelően vehető át az ajánlattételi határidő utolsó napjának kivételével munkanapokon 10:00-14:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 10:00-12:00 óra között. Az átutalás megtörténtét (átutalási megbízás teljesítését) igazoló eredeti bankbizonylat vagy a bankbizonylat egyszerű másolatának bemutatásával, vagy a Kbt. 54. § (8) bekezdés alkalmazása esetén annak megküldésével. Az ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy adószámukat, valamint a számla kiállításához szükséges valamennyi egyéb adatukat a dokumentáció megvásárlása esetén az ajánlatkérő részére szíveskedjenek megadni. A dokumentációrendelkezésre bocsátásának további feltétele a regisztráció. A regisztrációhoz ajánlattevőnek az alábbi adatokat szükséges – dokumentáció átvételekor személyesen, vagy a postai úton történő megküldés esetén az erre vonatkozó írásbeli kérelem részeként – megadnia az ajánlatkérő rendelkezésére: az ajánlattételi dokumentációt átvevő cég neve és székhelye, cégjegyzékszám, a cég nevében kapcsolattartásra kijelölt személy neve, telefon- és fax száma. Közös ajánlattétel esetén elegendő egy dokumentáció megvásárlása.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-100, mely minden részszempont esetében azonos

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

A részszerpontként legkedvezőbb ajánlat a legmagasabb pontot kapja, az azt követő ajánlatok valamennyi részszerpont esetében arányosságon alapuló számítás módszerével megállapított pontszámokat kapnak. Az egyes részszerpontokra adott pontszámok ezt követően az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal felszorozásra, majd valamennyi részszerpontra kiterjedően összeadásra kerülnek. Adott esetben az ajánlatkérő a Kbt. 90.§-ának (3)-(4) bekezdései szerint jár el. A bírálati módszer részletes ismertetését az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1) Ajánlatkérő a Kbt. 83. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

2) Amennyiben az ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezetet vesz igénybe alkalmassága igazolásához, köteles ajánlatában nyilatkozni arról, hogy közte és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll-e fenn.

3) Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték nyújtásához és az ajánlati biztosíték nyújtásának az ajánlatban történő igazolásához köti. Az ajánlati biztosíték összegszerűen meghatározott mértéke: 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 59. § (2) bekezdése alapján - az ajánlattevő választása szerint teljesíthető. Készpénz befizetés vagy banki átutalás esetén az Ajánlatkérő bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma: Biatorbágy és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 64500008-10000018-00000000 számú számla. A befizetési bizonylaton vagy a banki átutalási igazolás megjegyzés (közlemény) rovatában fel kell tüntetni az "Ajánlati biztosíték/Bölcsőde" szövegezt. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 59. § (5) bekezdése alapján kerül visszafizetésre. Az ajánlati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig kell rendelkezésre bocsátani és az ajánlati kötöttség időtartamáig fenn kell tartani, illetőleg ezen időtartam alatt a biztosítéknak rendelkezésre kell állnia. Amennyiben az ajánlati biztosíték a fenti időpontig nem érvényes, vagy nem a dokumentációban előírt tartalommal és formában kerül benyújtásra, úgy az ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

4) Helyszíni bejárás: Ajánlatkérő az eljárás folyamán konzultációval egybekötött helyszíni bejárást tart: 2011. január 11., 10.00 óra. Találkozás: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/A (Polgármesteri Hivatal), I. emelet 112.

5) Az ajánlatokat a Kbt. 70. § (1) bekezdésében meghatározott formában 1 eredeti és 3 másolati példányban kell benyújtani. Az árazott költségvetést 1 példányban elektronikus adathordozón (CD, DVD) is be kell adni.

Az ajánlaton szerepelnie kell az "eredeti" vagy a "másolat" megjelölésnek. Eltérés esetén az "eredeti" példány tartalma az irányadó. Az ajánlatok biztonságos kezelése érdekében a borítékon a "Bölcsőde/Ajánlat – ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!" megjelölést kell feltüntetni.

Az ajánlattevőnek a Kbt. 70/A. § (1)–(3) bekezdései szerinti formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

6) Ajánlatkérő élni kíván a Kbt. 91. § (2) bekezdésében meghatározott lehetőséggel.

7) Ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, az erőforrást nyújtó szervezet, valamint - amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 69.§ (8) bekezdése alapján a szerződés teljesítésére való alkalmasságának igazolására igénybe veszi – a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vonatkozásában az alábbi dokumentumokat köteles becsatolni:

- az ajánlattételi felhívás feladásának napjától számított 30 napnál nem régebbi egyszerű másolati példány cégkivonat,
- el nem bírált változásbejegyzési kérelem esetén annak az eljáró ügyvéd által ellenjegyzett példányának másolata,
- a cégjegyzésre jogosult személy hiteles cégaláírási nyilatkozatának egyszerű másolatát
- a jelen eljárás vonatkozásában – a cégjegyzésre jogosult akadályoztatása esetén cégjegyzésre jogosult meghatalmazását és a meghatalmazott aláírás mintáját tartalmazó dokumentum másolata.

8) Ajánlattevő köteles nyilatkozatot csatolni a Kbt. 70. § (2) bekezdés, a 71. § (1) bekezdés a)-d) pontjai vonatkozásában, valamint köteles az ajánlattételi dokumentációban előírt valamennyi egyéb nyilatkozatot csatolni.

9) Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell: organizációs tervet, minőségbiztosítási és mintavételi tervet, árazott költségvetést, árazott költségvetéshez kapcsolódó árképzés leírását, a vagyon- és felelősségbiztosítás igazolását vagy ennek megkötésére vonatkozó szándéknyilatkozatot.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/12/14 (év/hó/nap)

#### **A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: Bolevác és Vörös Ügyvédi Iroda

Postai cím: Bajcsy-Zsilinszky út 19/B, II/3.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1065

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Nádás Dóra

Telefon: +36 1 354-0733

E-mail: dora.nadas@bvpartners.hu

Fax: +36 1 354-0732

Internetcím (URL): <http://www.bvpartners.hu>

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név: Bolevác és Vörös Ügyvédi Iroda

Postai cím: Bajcsy-Zsilinszky út 19/B, II/3.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1065

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Nádás Dóra

Telefon: +36 1 354-0733

E-mail: dora.nadas@bvpartners.hu

Fax: +36 1 354-0732

Internetcím (URL): <http://www.bvpartners.hu>

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1**

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdet (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány  
használandó) -----