



Város Képviselő-testülete  
Településfejlesztési Bizottság

2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a · Telefon: 06 23 310-174/244 · Fax: 06 23 310-135

E-mail: hivatal@biatorbagy.hu · www.biatorbagy.hu

**Iktatószám: Sz-77/9/2018**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága **2018. április 24.** napján 16:00-kor a Városházán megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről.

### Jelen vannak:

Kecskés László	bizottság elnöke
Balázs Hegedűs Zoltán	bizottsági tag
Cserai Zsolt	bizottsági tag
dr. Kovács András	jegyző
dr. Szabó Ferenc	aljegyző
dr. Hajdu Boglárka	jegyzőkönyvvezető
K. Horváth Mónika	Műszaki osztályvezető
Szakadátai László	alpolgármester

**Kecskés László:** Köszönti a bizottság tagjait, a hivatal dolgozóit a településfejlesztési bizottság munkatervén kívüli rendkívüli ülésén. Megállapítja, hogy a bizottság tagjai közül 3 fő jelen van, a bizottság határozatképes. Felkéri Balázs Hegedűs Zoltánt a jegyzőkönyv hitelesítésére, aki azt elfogadja. A kiküldött meghívóban szereplő napirend tekintetében az alábbi változtatásokat javasolja: a 16. számú napirendi pontot adminisztrációs okokból levételre javasolja, valamint az eredetileg 11. számú napirendi pontot 3. napirendi pontként javasolja tárgyalni. Az így módosított napirendet teszi fel szavazásra.

### Szavazás:

**A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúan (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) elfogadta a napirendet.**

## **Napirend:**

- 1) Az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén (Pályázati kiírás kódja: PM\_ONKORMUT\_2018)” című pályázatról
- 2) Tájékoztató Biatorbágy Közbiztonságának helyzetéről
- 3) Biatorbágy, Kolozsvári utca 6/a, 7804/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa kérelmére, vendéglátó egység megvalósításához szükséges hiányzó parkolóhelyek megváltásáról
- 4) Beszámoló a Városgondnokság munkájáról
- 5) Önkormányzati Intézményi ingatlanok fenntartási, jókarbantartási koncepciójáról
- 6) Biatorbágy, Repkény utca területének fejlesztéséről
- 7) A Nemzeti Sportközpontokkal előzetes együttműködési megállapodás a Biatorbágyon létesítendő új szakgimnázium építésének előkészítéséről
- 8) A Biatorbágy 04/26, 04/27, 04/28, 04/29 és 04/30 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos kérdésekről
- 9) Biatorbágy, 9285/3 hrsz-ú ingatlan művelés ágának megváltoztatásáról
- 10) Önkormányzati tulajdonban lévő járdák, parkolók építésének sorrendjéről
- 11) Biatorbágy, 3623 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról szóló 17/2018. számú Kt. határozat javításáról
- 12) Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 5/2007. (05. 03.) Ör. sz. rendelete „A 12 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó járművek helyi közútra történő behajtásához szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról” módosításáról
- 13) Biatorbágy, 2756 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról
- 14) „Népi építészeti emlékek helyreállítása” pályázatról
- 15) A Defactoring Kft. kérelméről (zárt)
- 16) Biatorbágy, Katalin út (041 hrsz) megvásárlásáról (zárt)
- 17) Szép Porta Biatorbágyért díj adományozásáról (zárt)

- 1) **Az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén (Pályázati kiírás kódja: PM\_ONKORMUT\_2018)” című pályázatról**

**Kecskés László:** Mivel több hozzászólás, észrevétel, javaslat, kérdés nem érkezett az eredeti javaslatot tette fel szavazásra.

**Szavazás:**

A bizottság 3 igen egybehangzó szavazatot (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának  
55/2018. (IV. 24.) számú határozata**

**Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének,  
felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye  
területén**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága

1) Támogatni javasolja a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett, az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” megnevezésű pályázat benyújtását az alábbi utcák felújítása vonatkozásában:

	<b>Beruházással érintett ingatlan címe</b>	<b>Hrsz.</b>
A	<b>Attila utca</b> (Géza fejedelem utca – Határ utca közötti szakasz) felújítása	512
B	<b>Árpád utca</b> (Géza fejedelem utca –Határ utca közötti szakasz) felújítása	554
C	<b>Géza fejedelem utca</b> (Rozmaring utca –Kolozsvári utca közötti szakasz) felújítása	596
D	<b>Petőfi utca</b> (Baross G. utca – József A. utca közötti szakasz) felújítása	1390/2; 1296; 1193; 1390/2; 1296; 1193.
E	<b>Dévay Gy. utca</b> (Baross G. utca –Ohmüllner M. utca közötti szakasz) felújítása	8571
F	<b>Szily K. út</b> (81106 j. közút –Ybl M. sétány közötti szakasz) felújítása	8187; 8305; 8241; 8240; 9521-

- 2) a pályázaton való induláshoz **bruttó 64.284.477 Ft,-** összegszerű saját forrást biztosítani javasolja a 2018. évi költségvetés II/7. számú melléklet 3.1 pontjának - Utak, csomópontok építési keretösszeg terhére;
- 3) felhatalmazni javasolja a polgármestert, hogy a pályázathoz csatolandó mellékletekkel együtt a pályázatot benyújtsa.

Megérkezett az ülésre Tólas-Tamássy Richárd, a bizottság 4 fővel folytatja az ülést.

## 2) **Tájékoztató Biatorbágy Közbiztonságának helyzetéről**

**Pénzes László:** A kapitányág által megküldött statisztikából kiemelné a közterületi bűncselekmények növekedését. Ennek oka a sok ittas vezetés. Aki Biatorbágy területén ittas vezetéssel követ el, legalább vétségi alakzatban, az benne szerepel mint közterületi bűncselekmény. Csökkent a lakásbetörések száma, a tavalyi 35-ről tizenegynéhányra.

**Kecskés László:** Mivel több hozzászólás, észrevétel, javaslat, kérdés nem érkezett az eredeti javaslatot tette fel szavazásra.

**Szavazás:**

**A bizottság 4 igen, egyhangú szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának  
56/2018. (IV. 24.) határozata**

### **Tájékoztató Biatorbágy közbiztonságának 2017. évi helyzetéről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Budaörsi Rendőrkapitányság 2017. évi beszámolóját Biatorbágy Város közbiztonsági helyzetéről.

**3) Biatorbágy, Kolozsvári utca 6/a, 7804/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa kérelmére, vendéglátó egység megvalósításához szükséges hiányzó parkolóhelyek megváltásáról**

**Kecskés László:** Ügyrendi javaslatként feleszi szavazásra a napirendi pont levételét.

**Szavazás:**

**A bizottság 4 igen egybehangzó szavazat (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának  
57/2018. (IV. 24.) határozata**

**Biatorbágy, Kolozsvári utca 6/a. sz. (7804/2 hrsz.) alatti ingatlanon tervezett, önálló  
vendéglátó egység létesítéséhez szükséges 6 darab közterületi gépjármű várakozóhely  
megváltási kérelméről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága a *Biatorbágy, Kolozsvári utca 6/a. sz. (7804/2 hrsz.) alatti ingatlanon tervezett, önálló vendéglátó egység létesítéséhez szükséges 6 darab közterületi gépjármű várakozóhely megváltási kérelméről* szóló előterjesztést napirendjéről leveszi.

**4) Beszámoló a Városgondnokság munkájáról**

**Molnár János:** A Városgondnokság munkája az évek alatt 500 %-al növekedett. Emellett emberhiánnyal küzd. Nincs kertész, villanyszerelő, víz- gázszerelő, így elég nehéz megoldani a problémákat. Gépekben nincs hiány, azok adottak, csak embereket kellene párosítani hozzá.

**Balázs Hegedűs Zoltán:** javasolja pénzügyi kimutatás készítését arról, hogy azokat a feladatokat, amiket külsős céggel végeztettek el, mennyibe kerültek, és a Városgondnokság által elvégzett feladatok mekkora összeget tesznek. Szerinte ki fog derülni, hogy a Városgondnokság jóval költséghatékonyabban dolgozik.

**Szakadáti László:** Javasolja az alábbiakat: Városgondnokság működése hasznos, értékes, biztosítani szükséges a megfelelő működésének feltételeit eszközök, munkaerő, pénzügyi forrás, telephely tekintetében;

**Cserei Zsolt:** A Városgondnokságért felelős személynek javasolja Szakadáti László alpolgármestert.

**Kecskés László:** Mivel több hozzászólás, észrevétel, javaslat, kérdés nem érkezett, a módosításokat teszi fel szavazásra:

**Szavazás:**

**A bizottság 4 igen egybehangzó szavazat (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**A módosító javaslatokat elfogadja a bizottság**

**Kecskés László:** A módosításokkal kiegészített határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**Szavazás:**

**A bizottság 4 igen egybehangzó szavazatot (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának 58/2018. (IV. 24.) határozata**

### **Beszámoló a Városgondnokság munkájáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Városgondnokság beszámolóját és az alábbi javaslatokat teszi:

- (1) a Városgondnokság működése hasznos, értékes, biztosítani szükséges a megfelelő működésének feltételeit eszközök, munkaerő, pénzügyi forrás, telephely tekintetében;
- (2) a Városgondnokságért felelős személynek javasolja Szakadati László alpolgármestert;
- (3) pénzügyi kimutatást kér a rendszeresen elvégzendő feladatok tekintetében, visszamenőlegesen is, különös tekintettel a külső megbízással elvégzett munkákra, azok profitabilitásának vizsgálata céljából.

### **5) Önkormányzati Intézményi ingatlanok fenntartási, jókarbantartási koncepciójáról**

**Kecskés László:** Az előterjesztés egy nagy témát foglal össze. javasolja, hogy erről külön bizottsági ülésen tárgyaljon a bizottság, ne 18 napirendi pont között. Javasolja, hogy a koncepció első olvasataként értékelje az előterjesztést a bizottság.

**Kecskés László:** Mivel több hozzászólás, észrevétel, javaslat, kérdés nem érkezett a módosított határozati javaslatot tette fel szavazásra.

**Szavazás:**

**A bizottság 4 igen, egyhangú szavazatot mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának 59/2018 (IV. 24.) határozata**

### **Önkormányzati intézményi ingatlanok fenntartási, jókarbantartási koncepciójáról**

Biatorbágy Város képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága az Önkormányzati intézményi ingatlanok fenntartási, jókarbantartási koncepciójáról szóló előterjesztés tekintetében javasolja:

- 1) a koncepció első olvasataként való elfogadásának javasolja az előterjesztést;

2) további, részletesebb tárgyalást javasol;

Balázs Hegedűs Zoltán elhagyja a bizottsági ülés helyszínét, a bizottság három fővel, határozatképesen folytatja az ülést.

#### **6) Biatorbágy, Repkény utca területének fejlesztéséről**

**Kecskés László:** Mivel több hozzászólás, észrevétel, javaslat, kérdés nem érkezett az eredeti javaslatot tette fel szavazásra.

**Szavazás:**

**A bizottság 3 igen, egyhangú szavazat mellett (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának**

**60/2018. (IV. 24.) határozata**

#### **Biatorbágy, Repkény utca területének kiterjesztéséről**

Biatorbágy Város Képviselő testülete Településfejlesztési Bizottsága a „*Biatorbágy, Repkény utca területének kiterjesztéséről*” szóló előterjesztés tekintetében javasolja

1. Biatorbágy, Repkény utca közterületi elnevezés kiterjesztését javasolja a 0148/4 hrsz.-ú közterületre is.

#### **7) A Nemzeti Sportközpontokkal előzetes együttműködési megállapodás a Biatorbágyon létesítendő új szakgimnázium építésének előkészítéséről**

**Kecskés László:** Mivel több hozzászólás, észrevétel, javaslat, kérdés nem érkezett az eredeti javaslatot tette fel szavazásra.

**Szavazás:**

**A bizottság 3 igen, egyhangú szavazat mellett (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának**

**61/2018. (IV. 24.) határozata**

**A Nemzeti Sportközpontokkal előzetes együttműködési megállapodás a Biatorbágyon  
létesítendő új szakgimnázium építésének előkészítéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága:

- 1) elfogadni javasolja a Nemzeti Sportközpontokkal megkötendő előzetes együttműködési megállapodást a Biatorbágyon létesítendő új szakgimnázium építésének előkészítéséről,
- 2) felhatalmazni javasolja a Polgármestert a szerződés megkötésére, a Jegyzőt az ellenjegyzésre.

(Az előzetes együttműködési megállapodás a határozat mellékletét képezi.)

**8) A Biatorbágy 04/26, 04/27, 04/28, 04/29 és 04/30 hrsz.-ú ingatlanokkal  
kapcsolatos kérdésekről**

**Kecskés László:** Az „A” határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**Szavazás:**

**A bizottság 2 nem szavazat, 1 tartózkodás mellett, nem támogatta a határozati javaslatot a bizottság.**

Sólyomvári Béla megérkezik a bizottsági ülésre, a bizottság 4 fővel folytatja az ülést.

**Kecskés László:** Az „C” határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**A bizottság 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának**

**62/2018. (IV. 24.) határozata**

**A Biatorbágy belterület 9554, 9555, 9556, 9557, 9558 hrsz-ú ingatlanok adásvételi  
szerződéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága:

- 1) szakgimnázium építése céljából megvásárolni javasolja a Biatorbágy belterület 9554, 9555, 9556, 9557, 9558 hrsz-ú ingatlanokat,
- 2) amelyeknek helyrajzi száma az összevonás után: Biatorbágy kivett, beépítetlen terület 9554 hrsz., és Biatorbágy kivett út 9555 hrsz. lesz,



- 3) az adásvételi szerződés a 176/2016. (VI. 30.) határozat alapján, 2016. szeptember 13-án megkötött előszerződés elemeit tartalmazza, azon – különös tekintettel a földvédelmi járulék megfizetésére – nem javasolja a változtatást,
- 4) az adásvételi szerződés pénzügyi fedezetét a költségvetési rendelet ingatlanvásárlási kerete biztosítja,
- 5) az adásvételi szerződés megkötésére felhatalmazni javasolja a Polgármestert, az ellenjegyzésre a Jegyzőt.

#### **9) Biatorbágy, 9285/3 hrsz-ú ingatlan művelés ágának megváltoztatásáról**

**Kecskés László:** Mivel több hozzászólás, észrevétel, javaslat, kérdés nem érkezett az eredeti javaslatot tette fel szavazásra.

**Szavazás:**

**A bizottság 4 igen, egyhangú szavazat mellett (4 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának  
63/2018 (IV. 24.) határozata**

#### **Biatorbágy, 9285/3 hrsz-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról**

Biatorbágy Város képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága a Biatorbágy, 9285/3 hrsz-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról szóló előterjesztés tekintetében

- 1) A 9285/3 hrsz-ú ingatlan „*Legelő*” művelési ágának „*kivett, közút*,” művelési ágú területté történő átminősítéshez javasolja a hozzájárulást.

Az ingatlan további adataiban változás nem történik.

#### **10) Önkormányzati tulajdonban lévő járdák, parkolók építésének sorrendjéről**

**Kecskés László:** Az előterjesztés nem tartalmazza a számok mögötti tartalmat, nem kidolgozott, a bizottság az előterjesztés alapján nem tud döntést hozni, ezért felteszi szavazásra az előterjesztés napirendről történő levételét.

**Szavazás:**

**A bizottság 3 igen, egyhangú szavazat mellett (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Biatorbágy Város Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága**

**64/2018. (IV. 24.) határozata**

**az önkormányzati tulajdonban lévő járdák, parkolók építésének sorrendjéről**

Biatorbágy Város képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága az az önkormányzati tulajdonban lévő járdák, buszmegállók, gyalogátkelő helyek és parkolók javításának, építésének sorrendjéről, építésének sorrendjéről szóló előterjesztés tekintetében a következő határozatot hozza:

Leveszi napirendjéről az előterjesztést.

**11) Biatorbágy, 3623 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról szóló 17/2018. számú Kt. határozat javításáról**

**Kecskés László:** Mivel több hozzászólás, észrevétel, javaslat, kérdés nem érkezett az eredeti javaslatot tette fel szavazásra.

**Szavazás:**

**A bizottság 3 igen, egyhangú szavazat mellett (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának**

**65/2018. (IV. 24.) határozata**

**Biatorbágy, 3623 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról szóló 17/2018. számú Kt. határozat javításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület Településfejlesztési Bizottsága a Biatorbágy, 3623 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról szóló 17/2018. számú Kt. határozat javításáról szóló előterjesztés tekintetében javasolja a helyi építési szabályzattal összhangban támogatni javasolja a 3623 hrsz-ú (telekalakítás után: 3623/2 hrsz) ingatlan belterületbe csatolását az alábbi feltételekkel:

- 1.) A Helyi Építési Szabályzat a Naphegy köz 10,5 m útszélességre történő kiszabályozását javasolja előirányozni. A helyi építési szabálynak megfelelően a 3623 hrsz-ú ingatlanból kiszabályozott 3623/1 hrsz-ú „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” terület rész az Önkormányzat számára térítésmentesen kerül átadásra közcélú felhasználásra.
- 2.) Az eljárás lefolytatásával, a közművek bevezetésével a csapadékvíz elvezetés rendezésével, a közvilágítás, járda és az útburkolat kiépítésével kapcsolatban az önkormányzatnak költsége nem merülhet fel.

- 3.) A Képviselő-testületnek a 3623 hrsz-ú ingatlanból kiszabályozott 3623/1 hrsz-ú „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” művelési ágú területrezt ajándékként elfogadni javasolja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződések megkötésére.

**12) Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 5/2007. (05. 03.) Ör. sz. rendelete  
„A 12 tonna megengedett legnagyobb összömeget meghaladó járművek helyi  
közútra történő behajtásához szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról”  
módosításáról**

**Kecskés László:** Javasolja, hogy 25 tonna felett ne adjon kedvezményt az önkormányzat, 20-25 között 10%, 15-20 között 20%, 12-15 között 30% legyen a kedvezmény mértéke. A javaslattal kiegészített határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**Szavazás:**

**A bizottság 3 igen, egyhangú szavazat mellett (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának  
66/2018. (IV. 24.) határozata**

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületének a 12 tonna megengedett legnagyobb  
összömeget meghaladó járművek helyi közútra történő behajtásához szükséges  
közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló, 5/2007. (05. 03.) számú, önkormányzati  
rendeletének módosításáról a teherfuvarozási tevékenységet folytató helyi  
vállalkozásokat illetően**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület Településfejlesztési Bizottsága Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületének a 12 tonna megengedett legnagyobb összömeget meghaladó járművek helyi közútra történő behajtásához szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló, 5/2007. (05. 03.) számú, önkormányzati rendeletének módosításáról a teherfuvarozási tevékenységet folytató helyi vállalkozásokat illetően az alábbi javaslatot teszi:

- A Rendelet 4.§-ában új, (4) bekezdésként jelenik meg:

(4) A helyi vállalkozások az Önkormányzat által fenntartott helyi közutakra kedvezményesen hajthatnak be minden olyan gépjárművel, melynek a forgalmi engedélyében üzembentartóként vannak feltüntetve. A közútkezelői hozzájárulást ez esetben is meg kell kérni, és kizárólag fél évre adható, díjából az alábbi mértékű kedvezmények illetik:

a Rendelet 1. sz. mellékletének fél évre meghatározott díjának

- 25 tonna felett 0%-a
- 20-24,999 tonna között 10%-a
- 15-19,999 tonna között 20%-a
- 12-14,999 tonna között 30%-a a kedvezmény mértéke.

### **13) Biatorbágy, 2756 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról**

**Kecskés László:** Mivel több hozzászólás, észrevétel, javaslat, kérdés nem érkezett az eredeti javaslatot tette fel szavazásra.

**Szavazás:**

**A bizottság 3 igen, egyhangú szavazat mellett (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottságának**

**67/2018. (IV. 24.) határozata**

**Biatorbágy 2756 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlás jogról**

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága a Biatorbágy, Katalin-hegy 2756 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatban, a 2018. április 4-én kelt adásvételi szerződés ismeretében, javasolja hogy a képviselő-testület az elővásárlási jogával ne éljen.

### **14) Népi építészeti emlékek helyreállítása” pályázatról**

**Kecskés László:** Mivel több hozzászólás, észrevétel, javaslat, kérdés nem érkezett az eredeti javaslatot tette fel szavazásra.

**Szavazás:**

**A bizottság 3 igen, egyhangú szavazat mellett (3 bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő–testülete Településfejlesztési  
Bizottságának**

**68/2018. (IV. 24.) határozata**

**A „Népi építészeti emlékek helyreállítása” pályázatról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága:

1. visszavonni javasolja a 200/2017. (IX. 28.), és a 279/2017. (XII. 14.) számú határozatait,
2. javasolja a támogatást nem igénybe venni,
3. a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal megkötött Támogatási Szerződéstől, a szerződés VI. fejezete 30. pont j) pontja alapján javasolja kérni az elállást, mivel a támogatott tevékenység megvalósítása tartós akadályba ütközik.

**Kecskés László:** Mivel további hozzászólás nem volt, 19 óra 49 perckor a nyílt ülést berekesztette a bizottság a munkáját.

Kmf

**Kecskés László**  
elnök

**Balázs Hegedűs Zoltán**  
bizottsági tag