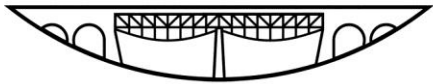




BIATORBÁGY



VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2051 Batorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/242

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

Iktatószám: Sz-31-12/2015.

Ügyintéző: Pénzesné Szép Anna

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Batorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. augusztus 3-án, a batorbágyi Városháza tanácstermében (Batorbágy, Baross G. u. 2/a.) megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Szakadáti László	alpolgármester
Varga László	alpolgármester
dr. Szabó Ferenc	aljegyző, szervezési osztályvezető
Barabás József	képviselő
Kecskés László	képviselő
Nánási Tamás	képviselő
Sólyomvári Béla	képviselő
Tálas-Tamássy Richárd	képviselő
Dr. Szelenczy Gabriella	Budakeszi Járás hivatalvezetője
Czuczor Orsolya	pénzügyi osztályvezető
Galántai Zsolt	Viadukt Nonprofit Kft. ügyvezető
Mester László	kommunikációs tanácsadó, felvételnőgyűző
Pénzesné Szép Anna	jegyzőkönyvvezető (Szervezési Osztály)

Tarjáni István: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 fővel határozatképes, az ülést 16⁰⁹ órakor megnyitja. Javaslatot tesz a napirendi pontokra, a meghívóval megegyezően.

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban javaslat nem érkezett, a napirendi javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Batorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (8 fő képviselő volt jelen a szavazáskor), határozathozatal mellőzésével – a következő napirendet fogadja el:

Napirend:

- 1) A Csicsergő Óvoda játszóudvarának kialakításáról**
Előadó: polgármester
- 2) A Batorbágy, Szentháromság tér 6. szám alatti iskolában konyhai kisegítő személyzet létszámának növeléséhez új státusz igényéről**
Előadó: polgármester
- 3) A VIADUKT SPORT Nonprofit Kft. alapításáról**

Előadó: polgármester

4) A körforgalom építésével kapcsolatos szakértői megbízásról

Előadó: polgármester

5) Közbeszerzési eljárás elbírálása a 2051 Biatorbágy, Kolozsvári út sportpályán futópálya kivitelezésére (zárt ülés)

Előadó: polgármester

1) A Csicsergő Óvoda játszóudvarának kialakításáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A testületi ülést megelőzően a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a napirendet és javasolja a testületnek elfogadásra. A fejlesztés az az óvodabővítéshez kapcsolódik. Itt egy kétcsoportos óvodafejlesztést hajtanak végre ugyanezen az ingatlanon és ehhez kapcsolódna egy játszótérfejlesztés. Ezt tartalmazza az előterjesztés, illetve a hozzá tartozó napirendi javaslat. A forrás az óvodafejlesztéshez elnyert 54 milliós pályázati támogatás. Úgy látja, észrevétel, kérdés nincs a napirendi ponttal kapcsolatban, a vitát lezárja. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (8 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
146/2015. (VIII. 3.) határozata**

A Csicsergő Óvoda játszóudvarának kialakításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Vállalkozási Szerződést köt az ACER Kft.-vel (2462 Martonvásár, Bajcsy-Zsilinszky u. 1.) a biatorbágyi Csicsergő Óvoda játszóudvarának kialakítására, és kertrendezésére bruttó 15.750.000 forint, azaz tizenötmillió-hétszázötvenezer forint összegért,
2. a költségvetési fedezetet részben a költségvetésben szereplő 5 millió forint játszótér fejlesztés, illetve az óvoda pályázaton kapott támogatás biztosítja,
3. felkéri a Polgármestert a Vállalkozási Szerződés megkötésére, a Jegyzőt az ellenjegyzésre.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Beruházási Osztály

2) A Biatorbágy, Szentháromság tér 6. szám alatti iskolában konyhai kisegítő személyzet létszámának növeléséhez új státusz igényéről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az idei költségvetési évben is a testület előtt volt ez az igény. Akkor, a költségvetés készítésekor, az év elején a testület úgy döntött, hogy ezt a státuszt 4 órai állással járul hozzá, egy fél státuszt biztosít. Ez ebben az új tanévben már nem elégséges a feladat ellátásához, a kérelem újra itt van előttük. Szintén tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság a testületi ülést megelőzően, ahol javasolja a testületnek elfogadásra a kérelmet, ő is ezt javasolja, tehát, hogy a jelenlegi 4 órai státuszt emeljék meg 8 órai teljes munkaidős státuszra, hiszen így végezhető el korrekt módon ez a feladat, ami a megnövekedett igényeket ki tudja szolgálni. A forrás kb. 600 ezer Ft, amely az idei költségvetésükből kigazdálkodható. Ez olyan nagyságrend, amely a tűrőhatáron belül van még, amivel lehet a költségvetésüket módosítani. Úgy látja, nincs kérdés, észrevétel, a vitát lezárja. A státusz bővítésről szóló határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (8 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
147/2015. (VIII. 3.) határozata**

A Biatorbágy, Szentháromság tér 6. szám alatti iskolában konyhai kisegítő személyzet létszámának növeléséhez új státusz igényéről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Biatorbágyi Általános Iskola Sándor-Metternich kastélyban lévő telephelyén üzemelő konyha 1 fő teljes állású alkalmazottal történő bővítéséhez, szeptember 1-jétől.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. szeptember 1.

Végrehajtásért felelős: Városgondnokság

3) A VIADUKT SPORT Nonprofit Kft. alapításáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Két döntést kell, hogy meghozzanak. Egyik döntésük a Kft. alapításáról, a másik az ügyvezető igazgató megbízásáról szól. Szintén a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az ülést megelőzően és javasolja a testületnek elfogadásra a határozati javaslatot. Köszönti a napirend tárgyalásánál a Kft. ügyvezető jelöltjét és kéri, hogy néhány szóban mutakozzon be.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Galántai Zsolt: Megköszöni a lehetőséget és azt, hogy egyáltalán szóba került ennél a megtisztelő feladatra az ügyvezető keresése szempontjából. Gazdasági mérnök végzettsége van, 43 éves, 3 gyermekes családapa. Több mint 30 éve foglalkozik a labdarúgással aktív sportolóként, sportvezetőként 5 éves szakmai tapasztalata van. Még egyszer megköszöni, hogy egyáltalán szóba került és ezt a lehetőséget, hogy bemutatkozhat.

Tarjáni István: A sportszakmai múltjáról szeretne kérni néhány szót, szerinte ez mindenkit érdekel.

Galántai Zsolt: A legmagasabb osztályban NB II-ben focizott Pesterzsébeten és a tatabányai sportklub színeiben. Budapest I. osztályú kisebb felnőtt labdarúgó csapatának volt a vezető edzője 4 éven keresztül, ott bajnokságot nyertek és egy osztályt feljebb léptek a csapattal. Az elmúlt 1 évben pedig a Diósdai Tornaklub szakmai igazgatója volt.

Szakadáti László: Néhány mondatban összefoglalná. Február 26-án döntött a testület arról, hogy a sportéletüket kétszintűvé alakítja és létrehozza a Viadukt Sport Nonprofit Kft-t, amelynek kettős feladata van. Egyrészt sportszakmai tevékenysége van, amelynek során átveszi a biatorbágyi jelenlegi élsportot a megyei I. osztályú labdarúgó csapatot, illetve az NB II-es sakkcsapatot. Ezen kívül a teljes sportingatlanokra vonatkozó vagyongazdálkodást veszi át az önkormányzattól. A nemzeti vagyona vonatkozó törvényi változás miatt már a tavalyi évben felmerült Biatorbágyon, hogy a korábbi szerződéseik, amelyek az önkormányzat ilyen jellegű vagyonát a Viadukt Sportegyesületre testálták, elavultak, meg kell változtatni, ezért ennél a lépésnél, amikor a Sportegyesület átalakítására gondoltak, ezt a korrekciót is elvégezték. A Sport Kft. második funkciója a vagyongazdálkodás, vagyis, a jövőben egy helyen koncentráltan jelennek meg mindazok a költségek, azok a működési elemek, mindazok a sporttal kapcsolatos gazdasági folyamatok, amelyek eddig több helyre voltak szétosztva. Bizottsági ülése is felmerült, hogy akkor milyen sok lesz a költség, majd ha a közműdíjakat is nézik. Nem lesz több a költség, mint eddig, csak eddig egyet néztek, a támogatás mértékét. Hozzáteszi, hogy a februári kimutatásban is ott szerepel 11 millió 400 ezer Ft. Ennyibe került a két gondnok és a két pálya rezsiköltsége egy évben. Ezek a pénzek nem újratereztődnek, csak most átcsoportosítódnak és egy helyre lesznek könyvelve a működés során. Természetesen drágább lesz a sportéletük, hiszen egy önálló szervezet jött létre a sport Kft-vel, de ennek a hozadéka a rendben, a fejlődésben, a tiszta működésben kell megjelennie és ez is célja volt ennek az átalakításnak. Magyarországon mindenki tudja, hogy a TAO támogatások révén az utánpótlás képzés területére áramlik, áramlott állami pénz, de hogy egy egyesület önmaga miből él, az nincs meghatározva. Ez nagyon sok rendezetlen viszonyt eredményez az országba, amelyhez nekik annyiban van köztük, hogy a magukét rendbe kell tegyék. Úgy érezte, eljött az idő ahhoz az itteni problémáik, tapasztalataik alapján, hogy ezt a lépést meglépjék. Így alakul ki a mostani lépés, amelynek a végeredményeképpen orvosolják az eddigi hiányosságait, szervezeti rendezetlenségeiket, ezen kívül egy új, tisztább alapot biztosítanak a jövőnek. Ugyanakkor a jövőbe is előreléptek kicsit, mert ha tornatermek, iskoláik építése során új sportágak születnek, azoknak is már megvan a helye ebben a struktúrában, hiszen az iskolai sportból beléphetnek a Viadukt Sportegyesületbe, ha ott pedig valaki olyan eredményt ér el, amely alapján egy külön megbecsülést vív ki magának, onnan átkerülhet a Sport Kft-be. Kialakult Biatorbágyon a sportéletnek az a lépcsőfoka, ami eddig nem létezett. Ezt alapozzák meg. Ennek egy fontos állomásánál tartanak most. Kialakultak a megfelelő személyek, maga az alapító okirata a Kft-nek, munkaszerződés, működési hatáskörök és a mai nap során kerül egyébként aláírásra az alapító dokumentum. Innen indul el a tényleges szervezés és a szakmai munka. Talán lassan megszűnnek azok a kérdések, hogy a korábbi rendezetlen állapotnak hol vannak az új rendezett státuszai, struktúrái. Ezekre tudnak innentől kezdve válaszolni. Kéri a testületet, hogy fogadja el ezeket a lépéseket, amelyek a határozati javaslatokban benne vannak.

Barabás József: Ha valaki tudja, hogy ez a sportegyesület hogy működött a '90-es években a '80-as évek végétől, ő tudja. Teljes mértékben – mint ahogy mondta januárban is – egyetért azzal, hogy az átláthatóságnak meg kellene lenni. Sajnos idáig nem volt anyagi lehetőségük ezekre a dolgokra ezelőtt 10-15 évvel. Amit az előbb a bizottsági ülésen is megkérdezett, most is megkérdezi. A Viadukt Sportegyesület x tagjának nyilván köze van a Kft-hez is bizonyos mértékig és hiányolta azt, hogy a sportegyesületben februárban, az évzárón arról volt szó, hogy lesz még egy ülés, amin majd dönt a tagság, ez elmaradt, nem tudja miért. A tagok közül egy-kettő már kérdezte is tőle, hogy hogy, s mint. Gondolja, hogy vagy a Cserniczky úr vagy a Szakadáti úr majd elmondja, hogy ezt miért hagyták ki, hogy a tagokat még egyszer nem kérdezték meg. A nagya úgyis benne volt februárban, látszott, mert megszavazták ott is akkor, hogy legyen, de akkor be lett ígérve. Úgy érzi, megérte volna az egy-két óra hosszát az Iharosban összehívni őket és ha már a látszata is meg lett volna, hogy amit ígértek, akkor úgy lett volna választva a Kft-hez az ügyvezető. Aki tőle ezt megkérdezte, mondta, hogy kérdezze meg azoktól, akik akkor megígérték, hogy lesz még egy ilyen. Így úgy néz ki, hogy mindenki már meg van választva, most meg is fogják szavazni – bár egyetért vele. A tagok, akik 40-50-en vannak, senki nem lett megkérdezve, hogy mi és hogyan legyen.

Szakadáti László: Előtte van az a döntés, amit a Viadukt SE közgyűlése hozott március 13-án. Ebben a 4 pontból 3 pont gyakorlatilag elfogadja a város kezdeményezését a sportélet átalakulására, elfogadja az élsport működési feltételeinek megváltoztatását, a két élcsapatuknak az áthelyezését. A 4. pontban van szó arról, hogy azt követően, ahogy létrejön a sport kft., lesz egy együttműködési megállapodás és lesz majd egy városi sportkoncepció. A sportegyesület taggyűlése azt kéri az egyesülettől, hogy az együttműködési megállapodás kidolgozása során – hangsúlyozza, hogy még előtte vannak, nincsenek annak a folyamatnak a végén, ez a folyamat még megelőzi azt a lépést, mondják úgy, hogy a Kft. alapítása húzódott el, de a többi még ezután jön. Az együttműködési megállapodás előtt vannak, tehát még időben, nem késelt le az egyesületi tagság semmiről. Ennek a megalakulása után lehet szó arról, hogy az együttműködési megállapodásba belevegyék azt, hogy, ahogy a határozat mondja, hogy az 1903-ban alapított Viadukt SE erkölcsi és anyagi megbecsülése továbbra is megmaradjon, az egyesület jogai megmaradjanak. Ebből semmi sem csorbult és még ezután fognak róla beszélni, de előbb meg kellett alapítani ezt a kft-t, ez a folyamat zajlik most. Nem vészelt el semmi, csak talán a hírek, vagy kicsit összetett folyamat ez, sokféle személyes vonzata van, azt az érzetet kelthetik a tagságban, hogy ezek a folyamatok már túlhaladták azt az állapotot. Nem haladták túl, mindennemű együttműködési megállapodás előtt vannak, még mód van arra, hogy ezek korrekten, időben jöjjenek, igaz, hogy egy hónapos késéssel.

Tarjáni István: Úgy látja több észrevétel, kérdés, javaslat nincs, a vitát lezárja. Két döntést kell, hogy hozzanak. Az egyik döntés a kft. alapításáról szól. Először ezt teszi fel szavazásra a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (8 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 148/2015. (VIII. 3.) határozata

A VIADUKT SPORT Nonprofit Kft. alapításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete:

1. megtárgyalta a VIADUKT Sport Nonprofit Kft. alapításáról szóló előterjesztést,
2. a jelen határozat mellékletét képező alapító okirat tervezetben (továbbiakban: alapító okirat) foglaltak alapján megalapítja a VIADUKT Sport Nonprofit Kft-t, az alapításhoz szükséges 3.000.000 Ft összegű törzstőkét biztosítja,
3. felhatalmazza a Polgármestert a VIADUKT Sport Nonprofit Kft. megalapításával kapcsolatban Biatorbágy Város Önkormányzat részéről a teljes képviseletre,
4. felhatalmazza az alapító okiratban megjelölt ügyvezető igazgatót a cégbejegyzéssel kapcsolatos valamennyi feladat ellátására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felel: Szervezési Osztály, Pénzügyi osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tarjáni István: A másik határozati javaslat az ügyvezető igazgató munkaszerződéséről szól. Az erről szóló határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (8 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
149/2015. (VIII. 3.) határozata**

A VIADUKT SPORT Nonprofit Kft. alapításáról

Ügyvezető igazgató munkaszerződéséről

Biatorbágy Város Képviselő-testülete:

1. megtárgyalta a VIADUKT Sport Nonprofit Kft. alapításáról szóló előterjesztést,
2. jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező Galántai Zsolttal a VIADUKT Sport Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójával létrehozandó munkaszerződés tervezetét,
3. felhatalmazza a Polgármestert, mint az alapító képviselőjét a munkaszerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felel: Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4) A körforgalom építésével kapcsolatos szakértői megbízásról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Szintén a Településfejlesztési Bizottság tárgyalta ezt a javaslatot és javasolja a testületnek elfogadásra. Röviden szóban annyit tesz hozzá, hogy ez egy sajátos beruházás, amelynek a kivitelezése már valamilyen szinten elkezdődött, de nem azzal a sebességgel, ahogy ezt ők szeretnék. Ezt szolgálja ez a szakértői megbízásról szóló határozat is, hogy az önkormányzat érdekei megfelelően képviselve legyenek. Itt az önkormányzat az, aki finanszíroz és a Nemzeti Infrastruktúrafejlesztő Zrt. az, aki a beruházást végzi és ő volt az, aki a műszaki ellenőri feladatokra is közbeszerzést írt ki és ugyanígy a kivitelezésre is. Ettől a konstrukciótól a Biatorbágy Város érdekeit csak közvetve lehet érvényesíteni és ezt szolgálja ez a szakértői megbízás, hogy a kooperációkon legalább megfelelő szakmai támogatása legyen az önkormányzatnak és a saját érdekeit képviselni tudják. A megbízást a Városfejlesztő Kft. fogja kötni, a forrást pedig a pályázati forrás biztosítja, amit erre a célra kaptak, illetve amennyi önrészt ehhez az önkormányzat hozzá tett. Úgy látja, kérdés, észrevétel, javaslat nincs, a vitát lezárja. A szakértői megbízásról szóló határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (8 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza.

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
150/2015. (VIII. 3.) határozata**

A körforgalom építésével kapcsolatos szakértői megbízásról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. a Biatorbágy funkcióbővítő városfejlesztése megvalósítására, ennek részeként a Viadukt alatti körforgalom megépítése során a mérnöki tanácsadói feladatok ellátásával megbízza a Biatorbágy Városfejlesztő Kft-t (2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.),
2. a munka elvégzésére a KMOP tartalék keretből 1 millió forint összeget különít el.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: beruházási osztály

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testület tagjainak további kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata nincs.

Tarjáni István: Megköszöni a részvételt, az ülést 16³⁰-kor bezárja és a további napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

K.m.f.

Tarjáni István
polgármester

dr. Szabó Ferenc
aljegyző