

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkeztetés száma:
Iktatás ideje:	2023 MÁJ 15.
Iktatószám:
Ügyintéző:

Biatorbágy Város Önkormányzata

Biatorbágy

Tárgy: Pályázat a helyi értékvédelmi támogatás keretében támogatás elnyerésére.

Tisztelt Önkormányzat!

Az Önkormányzat által meghirdetett helyi értékvédelmi támogatás elnyerésére benyújtom pályázatom. A felhasználni kívánt támogatás helyszíne: Ürgehegy Borbarátok útja hrsz:4986/1, ma is aktívan működő présház és pince.

Csatoltan küldöm az összeállított pályázati anyagot.

- Pályázati adatlap
- költségvetés
- hiteles tulajdoni lap
- a présház utcai homlokzati fotója

2030. Érd 2023. 05.15.

Tisztelettel:


Óvári László

ADATLAP

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 21/2018. (X.26.) számú rendelete szerint az igényelhető helyi értékvédelmi támogatáshoz

A pályázó megnevezése: Óvári László.....
A pályázó címe: 2030 Érd Harangvirág utca 44.....
A pályázó telefonszáma:+36306365052...
A pályázó e-mail címe: ovari.dr@gmail.com
A kérelemmel érintett ingatlan címe: 2051 Biatorbágy Üргеhegy Borbarátok útja.....
A kérelemmel érintett ingatlan helyrajzi száma: 4986/1
A pályázó az ingatlan tulajdonosa bérlője haszonélvező (aláhúzandó)
A tervezett értékvédelmi munka rövid leírása: Az 1800-as években épült présház fala függőlegesen reped. A nagyobb károk megelőzése érdekében a falat ki kell bontani, a repedés okát meg kell szüntetni majd az eredeti állapotot visszaállítani.
AZ ablak feletti sósokuti kőből rakott áthidalás kimozdult, megsüllyedt. Az esetleges baleset megelőzése érdekében szükséges az áthidalás lebontása, az ablak cseréje valamint új áthidalás sósokuti kőből történő újraépítése.....
Az igényelt támogatás jellege: nem visszatérítendő
Az igényelt támogatás összege (maximum 2.000.000,- Ft): 2.000.000,-Ft.....
A kivitelezés várható befejezése: 2023.12.31.....
A csatolandó mellékletek:

1. az építési engedélyezési tervdokumentáció, valamint a jogerős engedélyezési határozat, amennyiben a tervezett munka építési engedély köteles; nem építési engedély köteles építési munka esetén az elvégezni kívánt tevékenységet műszakilag korrekten bemutató dokumentáció
2. kertterv engedélyezési dokumentáció, jogerős engedélyezési határozat, vagy kertépítészeti szakvélemény
3. a megvalósítást szolgáló tételes költségvetés
4. hiteles tulajdoni lap vagy bérleti szerződés másolat

NYILATKOZAT

Alulírott Óvári László..... nyilatkozom, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete 21/2018. (X.26.) számú rendelete szerint igényelhető helyi értékvédelmi támogatás megítélésén a biztosítandó támogatást a rendelet figyelembevételével, a pályázott építési ill. felújítási munka megvalósítására fordítom. Hozzájárulok, hogy a kiíró az építési munkákat a helyszínen ellenőrizze. A munkák befejezését követően a támogatás felhasználásáról hiteles építőanyag és munkadíj számlákkal elszámolok.

Biatorbágy, 2023. 05. 15,


.....
Aláírás

Név :dr. Óvári László

Cím : 2051 Biatorbágy, Úrgehegy,
5-ös dűlő Hrsz:4986/1

A munka leírása: Pince felújítása

Kelt: 2023v.....05....hó..05ap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

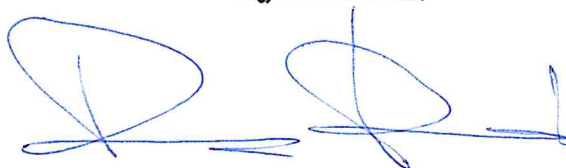
Készítette: Berkenye-Ház Kft.

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	328.918	1.345.000
1.1 Közvetlen önköltség összesen	328.918	1.345.000
2.1 ÁFA vetítési alap		1.673.918
2.2 Áfa	27.00%	451.958
3. A munka ára		2.125.876

Berkenye-Ház Építőipari Kft.
2051 Biatorbágy, Varga Rektor u. 9.
Adószám: 26598578-2-13
Cégl.sz.: 13-09-196837



Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-003-5.1.1.3 (24) Alapárok földkiemelése kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, IV. talajosztály 3 m3	0	22.000	0	66.000
2	23-002-2.1.1-0110301 (5) Sávalap készítése C-20 minőségű betonnal, - XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _{max} = 32 mm, m = 6,8 finomsági modulussal 3 m3	42.000	18.000	126.000	54.000
3	33-000-1.6.1.2 Teherhordó és kitöltő falazat bontása, természetes alapanyagú termékekből, bármilyen falvastagsággal, termésköböl, földem alátámasztásával 18 m2	0	18.000	0	324.000
4	33-001-1 Homlokzati falszerkezet külső javítása, helyreállítása 1 db	34.000	430.000	34.000	430.000
5	33-001-1.6.1.1 Teherhordó és kitöltő falazat készítése, természetes anyagú termékekből, termésköböl 18 m2	2.345	21.500	42.210	387.000
6	43-001-1.1.2.1-0147003 (2) Táblás fedések; Fémlemez fedés táblalemezből egyszerű korcolt kivitelben, mínősített ötvözött horganylemez VM ZINC horganylemez, NATÚR, hengerelt, 0,80x1000x2000 mm, Ref:00606 12 m2	5.529	5.000	66.348	60.000
7	43-002-2.2-0144022 (10) Függőereszcsatorna bontása és szerelése félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyag bevonatú horganyzott acéllemezből LINDAB Rainline RVI 125 ereszcatorna belső szöglet, hossz: 300 mm, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben 8 m	7.545	3.000	60.360	24.000
Munkanem összesen:				328.918	1.345.000

Készült a TERC Kft. TERC VIP költségvetés 2014.1 - BRONZ programcsomagjával.

A tételszámot követő ÖN jelölés garantálja a költségvetési tétel és az ÖN normagyűjteményben szereplő szöveg egyezőségét.

C:\terc\tercvip\2014_1\onszla\Óvári László.slo8

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Budapest III/7, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/3

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:607724/4/2023

2023.05.13

BIATORBÁGY

Szektor: 61

Zártkert 4986/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. alosztály adatok	
			kat.jöv ha m2	k.fill.

a Kivett hétvégi ház, udvar

0

400

0.00

o szőlő

4

3233

15.16

A földrészlet összes területe:

3633

15.16

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 642/1084 törlő határozat: 53176/1996.01.01
bejegyző határozat, érkezési idő: 48992/1995.02.24

törlő határozat: 53176/1996.01.01

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 0/1 38256/1987

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 0/1 2281/1968.04.01

jogcím: tulajdonközösség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1 41019/1988.05.23

jogcím: eredeti állapot visszaállítása tulajdoni hányad: 0/1 48992/1995.02.24

jogállás: tulajdonos

név : Bach István

szül. : 1929

a.név : Kunyik Franciska

cím : 2051 BIATORBÁGY Gábor Áron utca 25

4. tulajdoni hányad: 442/1084 törlő határozat: 37766/2004.03.31
bejegyző határozat, érkezési idő: 2281/1968.04.01

törlő határozat: 37766/2004.03.31

jogcím: tulajdonközösség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1 41019/1988.05.23

jogcím: eredeti állapot visszaállítása tulajdoni hányad: 0/1 48992/1995.02.24

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 0/1 38256/1987

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 0/1 2281/1968.04.01

jogállás: tulajdonos

név : Bach Ferenc

szül. : 1930

a.név : Kunyik Franciska

cím : 2053 HERCEGHALOM Gesztenyés utca 5

5. tulajdoni hányad: 161/1084 törlő határozat: 37766/2004.03.31
bejegyző határozat, érkezési idő: 53176/1996.01.01

törlő határozat: 37766/2004.03.31

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Varga Sándorné

sz.név: Bach Anna

szül. : 1959

a.név : Tóth Anna

cím : 2051 BIATORBÁGY Kinizsi utca 3.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:607724/4/2023

2023.05.13

BIATORBÁGY

Szektor: 61

Látkert 4986/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II. R É S Z

6. tulajdoni hányad: 161/1084 törlő határozat: 37766/2004.03.31
bejegyző határozat, érkezési idő: 53176/1996.01.01

törlő határozat: 37766/2004.03.31

jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Hauckné Bach Mária
sz.név: Bach Mária
szül. : 1960
a.név : Tóth Anna
cím : 2131 GÖD Schweidl József utca 9/A

7. tulajdoni hányad: 160/1084 törlő határozat: 37766/2004.03.31
bejegyző határozat, érkezési idő: 53176/1996.01.01

törlő határozat: 37766/2004.03.31

jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Bach István
sz.név: Bach István
szül. : 1963
a.név : Tóth Anna
cím : 2051 BIATORBÁGY Gábor Áron utca 31.

8. tulajdoni hányad: 160/1084 törlő határozat: 37766/2004.03.31
bejegyző határozat, érkezési idő: 53176/1996.01.01

törlő határozat: 37766/2004.03.31

jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Bach László
sz.név: Bach László
szül. : 1966
a.név : Tóth Anna
cím : 2051 BIATORBÁGY Gábor Áron utca 31.

9. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 37766/2004.03.31

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Ovári Ákos László
sz.név: Ovári Ákos László
szül. : 1971
a.név : Csépleő Zsuzsanna
cím : 2030 ÉRD Burgundi utca .

III. R É S Z

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:607724/4/2023

2023.05.13

BIATORBÁGY

Szektor: 61

Zártkert 4986/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37766/2004.03.31

Holtig tartó haszonélvezeti jog

jogosult:

név : Dr. Óvári László

szül. : 1941

a.név : Gráczol Mária

cím : 2030 ÉRD Harangvirág utca 44

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32924/2012.01.18

Vezetékjog

VMB-236/2011 engedély számú, (20489) Biatorbágy 4.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó vezetékjog a vázrajz szerint 4.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Արգելեց խոտերը միջև հրշակահերթի