

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
89.	183	Rákóczi utca 10.	Polgári lakóház	Nincs	Helyi egyedi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
Lakó	Oldalhatáron álló, utcavonalra beforduló	FSZ	Nyeregtető, cserépfedéssel	Eredeti, hatosztatú	Faragott terméskő, cementriccával vakolva
Melléképület		Pince		Kapu, kerítés	Kút, egyéb
Nincs adat		Nincs adat		Kőoszlopos, igényesen díszített, kovácsolt kapu. A kőoszlopokon stilizált virág látható.	Nincs

Leírás, jellemzők, védendő érték	Műszaki állapot	Megjegyzés
Igényesen díszített homlokzatú polgári lakóház, eredeti hatosztatú ablakokkal. Az ablakok körük vakolt díszkeret, közöttük bimbófejezetes pilaszterek álltak. A lábazatot övpárkány választja el a homlokzat többi részétől. A pilaszterfők felett zárópárkány, melyen az ablakok tengelyében rozetta van.	A héjazat sérült, a kémény rossz állapotú. A homlokzaton nagy kiterjedésű vakolathibák láthatók, a lábazat vizesedik. A nyílászárókról perog a festék. Az egész épület műszaki állapota rossz, az elhanyagoltság látszik rajta.	A felvétel ideje: 2004. 04. 27. Az épület udvara rendkívül elhanyagolt, gazdátlan. Az épület előtt utcaképet rontó betonoszlop áll. Az épületről részletes felmérés készült

## Helyszínrajz



## Fotók



<b>Felújítási, helyreállítási javaslatok</b>			
<b>Tető</b>	<b>Homlokzat</b>	<b>Nyílászárók</b>	<b>Egyéb</b>
A tető azonnali felújításra szorul. A kéményeket fel kell újítani.	Az épületet újra kell vakolni. A homlokzat díszítőelemeit helyre kell állítani. A lábazat további vízszigetelését szigeteléssel meg kell akadályozni.	Az ablakokat le kell festeni.	Az egész épület teljes felújításra szorul.
<b>Melléképület</b>	<b>Pince</b>	<b>Kapu, kerítés</b>	
<b>Támogatások</b>			<b>Felújítás időpontja</b>
<b>Tulajdonviszony</b>			
Magántulajdon			
<b>Egyéb javaslatok</b>			
<p>Az épület homlokzatát az eredeti állapotában kell helyreállítani. A nagykapu, a kőoszlopokkal együtt megmentendők. A helyreállítás sürgős, míg a díszek fellelhetők! A tulajdonosnak szakmai segítséget kell adni, hisz nem egyszerű falazásról van szó.</p> <p>Az elektromos légvezetékek föld alá helyezése javasolt, mert a helyreállítandó épület látványát a betonoszlop jelenléte zavarja.</p>			
<b>Fotók</b>			
			