



ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: A BioGastro Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatás biztosítására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításának kérdéseiről

MELLÉKLETEI:

- szerződés-módosítás tervezete
- kérelem
- ártáblázat
- 17/2022 (I.27.) képviselő- testületi határozat

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: Képviselő- testület

ÜLÉS TÍPUSA: rendkívüli, nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2022.július 19.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

MEGHÍVOTTAK: Sáfár Ferenc ügyvezető

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK: Biogasztro Kft., Jegyzői Titkárság

ELŐTERJESZTŐ: Tarjáni István polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Lengyel Anita közbeszerzési és egészségügyi referens

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: dr. Major Mónika aljegyző

2022. július 15.





VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a.

Telefon: 06 23 310-174/213 mellék • Fax: 06 23 310-135

E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

A BioGastro Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatás biztosítására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításának kérdéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány 1927/2017. (XII. 8.) és 1578/2019. (X. 15.) határozatai alapján, kiemelt állami beruházként megépült az új 16 tantermes iskola a Szily-kastély területén.

Az épületben kialakított főzőkonyha és étterem Biatorbágy Város Önkormányzatának tulajdonába kerül, ami az ott tanuló diákok közétkeztetését szolgálhatja ki.

Jelenleg a Biatorbágy közigazgatási területén működő köznevelési és közoktatási intézményekben a BioGastro Kft. tálalókonyha keretein belül látja el a közétkeztetési feladatokat. Tálalókonyha van a Szentháromság tér 6, Kálvin tér 4. (452/3hrsz), Karinthy Frigyes utca 4. szám alatti iskolákban, valamint az óvodáinkban.

A Szolgáltatóval kötött szerződés 2023. október 31. napjáig hatályos. Ezen időpontig érdemes felülvizsgálni annak lehetőségét, hogy az új 16 tantermes általános iskola főzőkonyhája (Biatorbágy, Kálvin tér 4. 452/4hrsz) ki tudná-e szolgálni az önkormányzat kötelező feladatát képező közétkeztetési igényeket.

Az új főzőkonyha kapacitása 600 adag/nap, az önkormányzat kötelező feladata a közétkeztetés tekintetében a bölcsődékre, óvodákra, illetve a közigazgatási területén a tankerületi központ, illetve a szakképzési centrum részeként működő nevelési-oktatási intézményre, illetve szakképző intézményre vonatkozik (a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/A § (3) bekezdés).

Jelenleg Biatorbágy Város Önkormányzat látja el a teljes közétkeztetési feladatot a köznevelési és közoktatási intézményekben, függetlenül attól, hogy ki a fenntartó.

Megvizsgálva minden lehetőséget, egyszerűbb és költségtakarékosabb megoldást jelent az önkormányzat számára, ha a meglévő szerződés módosításával, egy plusz telephely kiegészítése mellett ugyanazon keretek között kerül a feladat ellátásra.

A gyermekszám és így a napi adagszám sem változik, a feladat ugyanaz (tízórai, ebéd és uzsonna) felszolgálása.

Azzal, ha az új iskola tekintetében a felülvizsgálat időpontjáig tálalókonyha és nem főzőkonyha kezdi meg működését elkerülhető egy jelentős arányú áremelkedés a Szolgáltató részéről, mivel a főzőkonyha 8-9 fő munkavállaló foglalkoztatása mellett, jelentős rezszi ár mellett tudna csak működni.

Amennyiben tálalókonyhaként kezdi meg működését, úgy csak a tálalószemélyzetet kell biztosítanunk (ami jelenleg is adott).

A tálalókonyha működéséhez szükséges forgóeszközök tekintetében az önkormányzat részéről az ajánlatkérés megtörtént.

A 17/2022.(I.27.) számú képviselő-testületi döntés 1. pontjában rögzítésre került, hogy ez év októberében felülvizsgálatra kerül a közétkeztetési díj az alapanyag és energiadíjak tekintetében, de a kialakult helyzet okán a határozatban megjelölt időpont előtt érkezett egy újabb módosítási kérelem a Szolgáltató részéről.

Szerződés módosítás előzményei:

A Képviselő-testület a 181/2018.(VII.19.) számú határozatával döntött a közétkeztetési szolgáltatás biztosításáról és 2018. június 30. napjával egy 5 évre szóló szerződést kötött a BioGastro Kft-vel a szolgáltatás biztosítására.

Majd 2020. évben a Képviselő-testület a 39/2020.(II.27.) számú határozatával döntött arról, hogy a BioGastro indokait elfogadva 2020. március 1. napjától módosítja a szerződést.

Ezt követően 2022. január hónapban került sor az újabb szerződés módosításra a 17/2022.(I.27.) számú határozattal.

A vállalkozási szerződés 1. számú melléklete szerint jelenleg az alábbi egységárak az iránymutatóak:

ÉTKEZÉS TÍPUSA	NETTÓ EGYSÉGÁR		BRUTTÓ EGYSÉGÁR		nettó ár	bruttó ár	VÁRHATÓ	BRUTTÓ
			nyersanyag norma	rezsiköltség			nyersanyag norma	rezsiköltség
	adag/év	EGY ÉVES ADAGSZÁM						
3-6 év								
Normál/Diétás tízói	81	24	103	30	105	133	87 247	11 634 387
Normál/Diétás ebéd	185	165	235	210	350	445	87 291	38 800 850
Normál/Diétás uzsonna	65	24	83	30	89	113	81 636	9 227 317
7-10 év								
Normál/Diétás tízói	85	24	108	30	109	138	52 621	7 284 325
Normál/Diétás ebéd	215	165	273	210	380	483	105 878	51 096 723
Normál/Diétás uzsonna	75	24	95	30	99	126	68 735	8 642 052
11-14 év								
Normál/Diétás tízói	95	25	121	32	120	152	15 687	2 390 699
Normál/Diétás ebéd	235	165	298	210	400	508	49 349	25 069 292
Normál/Diétás uzsonna	85	25	108	32	110	140	14 503	2 026 069
19-69 év								
Normál/Diétás ebéd	245	165	311	210	410	521	9 824	5 115 357
Normál/Diétás ebéd egység-csomagolásban	245	240	311	305	485	616	7 568	4 661 510
							130 668 173	bruttó ajánlati összár: 165 948 580

A Szolgáltató hivatkozik kérelmében a KSH előző 12 hónap vonatkozásában elérhető élelmiszer, átlagbér, energia és szolgáltatás árnövekedéséhez való igazodásra.

Ezek alapján 9,76%-os árnövekedési kérelmet nyújtott be, amit az óvodai étkezés biztosításánál ez az emelkedés összességében 10,17%-ot jelentett.

Számszerűsítve:

2018. évben bruttó 165.948.580.-/év szolgáltatási díjra kötött szerződést az Önkormányzat.

A szerződés 1. számú módosítása során az új bruttó összár: 182.832.240,22.-/év lett.

A növekedés mértéke forintosítva: 16.883.660,22.-/év

Ebből a nyersanyagköltség fizetése a szülőkre esik.

Ebből a rezsiköltség fizetése az önkormányzatot terheli.

Januári kérelem:

A BioGastro Kft vezetője, Sáfár Ferenc 2021. október 27. napján e-mailben küldte meg a közétkeztetési szolgáltatás biztosítására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításának kérelmét. Az egyeztető tárgyalások után 2021. december 8-án megküldte a jogszabályoknak megfelelő, kiegészített, az alapszerződéshez mért módosítási kérelmet.

A kérelem kitér az infláció növekedésére, munkaerő, munkabér hiányára, az energia árak drasztikus növekedésére is, így az alapanyagaik áremelkedésére is. Kitér arra, hogy nem volt előre látható az alapanyag ilyen mértékű áremelkedése.

A kérelem 3.sz. melléklete tartalmazza a kérelmezett árakat, ami alapján a szerződés emelés mértéke a 2020 évi módosításhoz viszonyítva 7,86% volt.

Az emelés mértéke a 2020 évi módosításhoz képest:

- **3-6 éves korcsoport étkeztetést tekintve: 9,95%**
- **7-10 éves korcsoport étkeztetését tekintve 9,50%**
- **nem érinti a 11-14 és a 19-69 éves korcsoport étkeztetését.**

ÉTKEZÉS TÍPUSA	JELENLEGI NETTÓ EGYSÉGÁR		JELENLEGI BRUTTÓ EGYSÉGÁR		jelenlegi nettó ár	jelenlegi bruttó 1,27	EMELÉS OKOZTA ÁR VÁLTOZÁSOK				új nettó ár	új bruttó ár	szerződés szerinti éves mennyiségek	új, teljes, részenkénti szerződéses bruttó érték	a szerződés teljes értékének változása az eredeti szerződéses értékhez képest	
	nyersanyag norma	rezi költség	nyersanyag norma	rezi költség			ÚJ, EMELT NETTÓ EGYSÉGÁR	ÚJ EMELT BRUTTÓ EGYSÉGÁR	emelés %	1,27						
							nyersanyag norma	rezi költség	nyersanyag norma	rezi költség						
3-6 év																
Normál/Diétás tízórai	82,75	33,80	105	43	116,55	148	89,78	38,36	114	49	128,15	163	87 247	14 199 130		
Normál/Diétás ebéd	205,35	183,15	261	233	388,50	493	222,80	207,88	283	264	430,68	547	87 291	47 745 000		
Normál/Diétás uzsonna	70,14	28,65	89	36	98,79	125	76,10	32,52	97	41	108,62	138	81 636	11 261 433		
7-10 év																
Normál/Diétás tízórai	89,69	29,90	114	38	119,58	152	97,31	33,63	124	43	130,94	166	52 621	8 750 553		
Normál/Diétás ebéd	235,88	181,02	300	230	416,90	529	255,93	203,65	325	259	459,58	584	105 878	61 796 805		
Normál/Diétás uzsonna	81,46	27,15	103	34	108,61	138	88,38	30,55	112	39	118,93	151	68 735	10 381 631		
11-14 év																
Normál/Diétás tízórai	98,74	32,91	125	42	131,65	167	0	0	0	0	0	0	15 687	2 622 796	182 831 262	eredeti bruttó érték
Normál/Diétás ebéd	257,82	181,02	327	230	438,84	557	0	0	0	0	0	0	49 349	27 503 520		
Normál/Diétás uzsonna	90,51	30,17	115	38	120,68	153	0	0	0	0	0	0	14 503	2 222 782		
19-69 év																
Normál/Diétás ebéd	268,79	181,02	341	230	449,81	571	0	0	0	0	0	0	9 824	5 612 058		
Normál/Diétás ebéd egység-csomagolásban	268,79	263,30	341	334	532,09	676	0	0	0	0	0	0	7 568	5 114 142		
														összes szerződéses emelés mértéke		
														A SZERZŐDÉS ÚJ TELJES BRUTTÓ ÉRTÉKE HUF		
														197 209 850		
														7,86%		

Számszerűsítve:

2020. évben bruttó 182.832.240,22.-/év szolgáltatási díjra kötött szerződést az Önkormányzat

A szerződés 2. számú módosítása során az új bruttó összár: 197.209.850.-/év

A növekedés mértéke forintosítva: 14.377.609,78.-/év

Összesítve:

Az alapszerződéshez képest évi 31.261.270.- forint az áremelkedés.

A szerződés értékének növekedése a 2018-as szerződéshez képest: 18,8%

Jelenlegi kérelem:

2022. július 11. napján benyújtott kérelem alapja:

Az árak 2022. májusához képest átlagosan 1,5%-val emelkedtek, jelentősen megugrott az energia -és alapanyag ár (áram, gáz, víz, csatorna, szemét). Elmondható, hogy a rezsiköltsége a konyhának 2022. januártól 76%-kal lett magasabb, mint 2021-ben volt. Ezen túl a 676/2020.(XII.28.) Kormányrendelet végrehajtása is megemelte az adminisztrációs költségeket.

Az alapanyagárak a KSH adatokon alapuló számítások szerint átlagosan 20,2%-val (2021.május-2022. május) növekedtek.

A Kbt. 141.§ (4) bekezdése szól a szerződés módosítás feltételeiről:

(4) A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben

c) a következő feltételek **együttes teljesülése esetén:***

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják a rendelkezés megkerülését.

A jelenlegi gazdasági helyzet a szerződéskötés időpontjában nem volt előre látható, tervezhető és a kérelemben szereplő módosítási javaslattal az eredeti szerződés 48,832% -os növekedéséről beszélhetünk.

ÉTKEZÉS TÍPUSA	ÚJ NETTÓ ÁR		ÚJ BRUTTÓ ÁR		nettó ár	bruttó ár 1,27	szerződés szerinti éves mennyiségek	ÚJ szerződéses bruttó érték 2022/2023
	nyersanyag norma	rezsi költség	nyersanyag norma	rezsi költség				

	%os emelés		HUF	HUF	HUF	HUF		HUF
3-6 év	1,20	1,29						
Normál/Diétás tízórai	107,74	49,48	136,82	62,85	157,22	199,67	87 247	17 420 600,46
Normál/Diétás ebéd	267,36	268,17	339,55	340,57	535,53	680,12	87 291	59 368 093,40
Normál/Diétás uzsonna	91,32	41,95	115,98	53,28	133,27	169,25	81 636	13 817 212,69
7-10 év								
Normál/Diétás tízórai	116,77	43,38	148,30	55,10	160,15	203,40	52 621	10 702 925,60
Normál/Diétás ebéd	307,12	262,71	390,04	333,64	569,82	723,68	105 878	76 621 485,58
Normál/Diétás uzsonna	106,06	39,41	134,69	50,05	145,47	184,74	68 735	12 698 185,35
11-14 év	1,26	1,38						
Normál/Diétás tízórai	124,41	45,42	158,00	57,68	169,83	215,68	15 687	3 383 400,62
Normál/Diétás ebéd	324,85	249,81	412,56	317,26	574,66	729,82	49 349	36 015 848,49
Normál/Diétás uzsonna	114,04	41,63	144,83	52,88	155,68	197,71	14 503	2 867 388,77
19-69 év								
Normál/Diétás ebéd	338,68	249,81	430,12	317,26	588,48	747,37	9 824	7 342 196,38
Normál/Diétás ebéd egység-csomagolásban	338,68	363,35	430,12	461,46	702,03	891,58	7 568	6 747 457,29
	Szerződés éves értéke bruttóban:							246 984 795

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény (továbbiakban: Átmeneti törvény) 147.§-ában foglalt helyi díjmegállapítási moratórium 2022. június 30-án megszűnt. (147. § (2) Az (1) bekezdés szerinti szervezet a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2022. június 30. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezett köre nem terjeszthet ki.)

Amennyiben az önkormányzat ezt az emelést elfogadja, két dolgot tehet:

1. saját költségvetéséből fedezi
2. növeli az élelmiszer és nyersanyag költségeket

Az élelmiszer-és energiaárak nagymértékű növekedése az élelmiszer és nyersanyag költségek növelése okán az élelmiszeri nyersanyagokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 13/2008.(10.03.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében megállapított díjak felülvizsgálata és módosítása válik szükségessé az önkormányzat számára.

A szerződés módosítás összefoglalva az alábbi módosításokat tartalmazza:

1. 2022. szeptember 1. napjától a Kálvin tér 4. szám alatti (452/4hrsz) új iskola épületében tálalókonyhát kíván üzemeltetni. A tálalókonyha a Biatorbágyi Általános Iskola 3-8. osztályos tanulóinak étkezését biztosítja. Ezzel a Biatorbágy, Szentháromság tér 6. szám alatti teljesítési helyszínről tekintetében a Biatorbágyi Általános Iskola kikerül.
2. Új teljesítési helyszíneként kerül a szolgáltatás körébe a Biai Szőlőszem Református Óvoda (Biatorbágy, Nagy utca 28.) Az étkezések teljesítési ideje nem változik.
3. Az intézmények elnevezései a szerződés aláírása óta változtak, az új elnevezések a jelen módosításban átvezetésre kerültek.

Kérem a Tisztelt Bizottságot és a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Biatorbágy, 2022. július 15.

**Tarjáni István s.k.
polgármester**

Határozati javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének

/2022.(VII.19.) határozata

A BioGastro Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatás biztosítására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításának kérdéseiről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BioGastro Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatás biztosítására vonatkozó vállalkozási szerződés módosításának kérdéseiről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy

1. az új 16 tantermes iskola (Biatorbágy, Kálvin tér 4., 452/4 hrsz) 3-8 évfolyamos tanulói részére a közétkeztetést a BioGastro Kft-vel hatályos szerződés keretein belül, annak módosításával látja el.
2. a BioGastro Kft-vel 2018. június 30. napján kötött vállalkozási szerződést a kérelemben foglaltakkal egyetértve módosítja.
3. A szerződés értékének növekedése az eredeti szerződéshez képest: 48,832%
4. A szerződés módosítás alapján elfogadja, hogy a BioGastro Kft. az élelmiszer és nyersanyag költségeket növeli 2022. szeptember 1. napjával, jelen határozat 1. számú mellékletének A) pontjában megjelölt részletes ártáblázat szerint.
5. Új teljesítési helyszínként kerül 2022. szeptember 1-től a szolgáltatás körébe és így a vállalkozói szerződésbe a Biai Szőlőszem Református Óvoda (Biatorbágy, Nagy utca 28.).
Az étkezések teljesítési ideje nem változik.- A teljesítési helyeket az 1. számú melléklet B) pontja tartalmazza
6. A biatorbágyi köznevelési és közoktatási intézmények elnevezései a szerződés aláírása óta változtak, az új elnevezések a 3. számú módosításban kerüljenek átvezetésre – Az új elnevezéseket a határozat 1. számú mellékletének B) pontja tartalmazza.
7. A teljesítési időpontokat a határozat 1. számú mellékletének C) pontja tartalmazza
8. Felkéri a polgármester a módosított vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály

Tarjáni István
polgármester

dr. Hajdu Boglárka
jegyző

1. számú melléklet

A) A részletes ártáblázat 2022. szeptember 1. napjától:

ÉTKEZÉS TÍPUSA	ÚJ NETTÓ ÁR		ÚJ BRUTTÓ ÁR		nettó ár	bruttó ár 1,27	szerződés szerinti éves mennyiségek	ÚJ szerződéses bruttó érték 2022/2023
	nyersanyag norma	rezi költség	nyersanyag norma	rezi költség				
	%-os emelés		HUF	HUF	HUF	HUF		HUF
3-6 év	1,20	1,29						
Normál/Diétás tízórai	107,74	49,48	136,82	62,85	157,22	199,67	87 247	17 420 600,46
Normál/Diétás ebéd	267,36	268,17	339,55	340,57	535,53	680,12	87 291	59 368 093,40
Normál/Diétás uzsonna	91,32	41,95	115,98	53,28	133,27	169,25	81 636	13 817 212,69
7-10 év								
Normál/Diétás tízórai	116,77	43,38	148,30	55,10	160,15	203,40	52 621	10 702 925,60
Normál/Diétás ebéd	307,12	262,71	390,04	333,64	569,82	723,68	105 878	76 621 485,58
Normál/Diétás uzsonna	106,06	39,41	134,69	50,05	145,47	184,74	68 735	12 698 185,35
11-14 év	1,26	1,38						
Normál/Diétás tízórai	124,41	45,42	158,00	57,68	169,83	215,68	15 687	3 383 400,62
Normál/Diétás ebéd	324,85	249,81	412,56	317,26	574,66	729,82	49 349	36 015 848,49
Normál/Diétás uzsonna	114,04	41,63	144,83	52,88	155,68	197,71	14 503	2 867 388,77
19-69 év								
Normál/Diétás ebéd	338,68	249,81	430,12	317,26	588,48	747,37	9 824	7 342 196,38
Normál/Diétás ebéd egység-csomagolásban	338,68	363,35	430,12	461,46	702,03	891,58	7 568	6 747 457,29
	Szerződés éves értéke bruttóban:							246 4 795

B) Teljesítési helyszínek:

1. 2051 Biatorbágy, Szentháromság tér 6. (Biai Református Általános Iskola, [Czuczor Gergely Katolikus Általános Iskola](#), Legóvár Óvoda)
2. 2051 Biatorbágy, Kálvin tér 4. ([Biatorbágyi Általános Iskola és Magyar –Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 452/3 és a 452/4 hrsz találókonyhák](#))
3. 2051 Biatorbágy, Karinthy Frigyes u. 4. (Ritsmann Pál Német Nemzetiségű Általános Iskola)
4. 2051 Biatorbágy, Fő u. 61. (Vadvirág Óvoda)
5. 2051 Biatorbágy, Szent László u. 48. (Pitypang Óvoda)
6. 2051 Biatorbágy, Bajcsy -Zs. u. 13. (Csicsergő Óvoda)
7. 2051 Biatorbágy, Dévai Gyula u. 1. (Meserét Óvoda)
8. 2051 Biatorbágy, Mester u. 2. (Biatorbágyi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat)
9. 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a (Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal)
10. 2051 Biatorbágy, Nagy utca 28. (Biai Református Szőlőszem Óvoda)

C) Teljesítési időpontok:

Helyszín	Étkezés megnevezése: Teljesítés időpontja
1. 2051 Biatorbágy, Szentháromság tér 6. (Biai Református Általános Iskola, Czuczor Gergely Katolikus Általános Iskola , Biatorbágy Benedek Elek Óvoda)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebéddel együtt
2. 2051 Biatorbágy, Kálvin tér 4. (Biatorbágyi Általános Iskola és Magyar –Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 452/3 és a 452/4 hrsz)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebéddel együtt
3. 2051 Biatorbágy, Karinthy Frigyes u. 4. (Ritsmann Pál Német Nemzetiségű Általános Iskola)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebéddel együtt
4. 2051 Biatorbágy, Fő u. 61. (Vadvirág Óvoda)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebéddel együtt
5. 2051 Biatorbágy, Szent László u. 48. (Pitypang Óvoda)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebéddel együtt

Helyszín	Étkezés megnevezése: Teljesítés időpontja
6. 2051 Biatorbágy, Bajcsy -Zs. u. 13. (Csicsergő Óvoda)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebéddel együtt
7. 2051 Biatorbágy, Dévai Gyula u. 1. (Meserét Óvoda)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebéddel együtt
8. 2051 Biatorbágy, Mester u. 2. (Biatorbágyi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat)	Ebéd: 10:30-11:30
9. 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a (Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal)	Ebéd: 10:30-11:30
10.2051 Biatorbágy, Nagy utca 28. (Biai Szőlőszem Református Óvoda)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebéddel együtt

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

- 3. számú módosítása -

amely létrejött egyrészről a

Biatorbágy Város Önkormányzata

Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

Adószám: 15730088-2-13

Törzsszáma: 730084

Statisztikai számjel: 15730088-8411-321-13

Képviseli: Tarjáni István polgármester, dr. Hajdu Boglárka jegyző ellenjegyzésével
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

BioGastro Kft.

Székhely: 2045 Törökbálint, Kazinczy u.111.

Cégjegyzékszám: 01-09-922585

nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Bírósága, mint Cégbíróság

Adószám: 13855099-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-110781

Bankszámlaszám: 10918001-00000036-584100001

Képviselő: Sáfár Ferenc ügyvezető igazgató

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) és együttesen a továbbiakban: Felek, vagy bármelyikük külön-külön
nem nevesítve a továbbiakban: Fél

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

A Szerződő Felek a „**Közétkeztetési szolgáltatás biztosítása**” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményeként
2018. július 30. napján létrejött vállalkozási szerződésüket (a továbbiakban: **Alapszerződés**) az alábbiak szerint mó-
dosítják:

I. Előzmények

1. A Megrendelő jelezte Vállalkozónak az alábbiakat: 2022. szeptember 1. napjától a Kálvin tér 4. szám alatti (452/4hrs) új iskola épületében tálalókonyhát kíván üzemeltetni. A tálalókonyha a Biatorbágyi Általános Iskola 3-8. osztályos tanulóiinak étkezését biztosítja. Ezzel a Biatorbágy, Szentháromság tér 6. szám alatti teljesítési helyszín tekintetében a Biatorbágyi Általános Iskola kikerül. Új teljesítési helyszíneként kerül a szolgáltatás körébe a Biai Szőlőszem Református Óvoda (Biatorbágy, Nagy utca 2.) Az étkezések teljesítési ideje nem változik. Az intézmények elnevezései a szerződés aláírása óta változtak, az új elnevezések a jelen módosításban átvezetésre kerültek.

A Vállalkozó 2022. július 11-én kelt és a jelen Szerződésmódosítás 1. számú mellékletét képező levelében jelezte és részletesen alátámasztotta a Megrendelő számára, hogy mind az energiaárak, mind az alapanyagárak olyan mértékben emelkedtek és várhatóan emelkednek tovább is az év során, amely elengedhetlenné teszi a szerződésben szereplő árak módosítását.

Fentiekre tekintettel Felek a Szerződést az alábbiak szerint módosítják.

II. Alapszerződés módosulással érintett része és a módosítás indoka

1. A Szerződéshez csatolt, a pontos díjakat tartalmazó „részletes árajánlat táblázat” tartalma az alábbiak szerint változik:

Korábbi tartalom:

ÉTKEZÉS TÍPUSA	JELLENLEGI NETTÓ ÁRAK	JELLENLEGI BRUTTÓ ÁRAK	nettó ár	bruttó ár	JELLENLEGI szerződéses
----------------	-----------------------	------------------------	----------	-----------	------------------------

	nyersanyag norma	rezi költség	nyersanyag norma	rezi költség		1,27	szerződés szerinti éves mennyiségek	bruttó érték 2021/2022
	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF		
3-6 év								
Normál/Diétás tízórai	89,78	38,36	114,02	48,72	128,14	162,74	87 247	14 198 384,84
Normál/Diétás ebéd	222,80	207,88	282,96	264,01	430,68	546,96	87 291	47 744 999,61
Normál/Diétás uzsonna	76,10	32,52	96,65	41,30	108,62	137,95	81 636	11 261 473,95
7-10 év								
Normál/Diétás tízórai	97,31	33,63	123,58	42,71	130,94	166,29	52 621	8 750 546,05
Normál/Diétás ebéd	255,93	203,65	325,03	258,64	459,58	583,67	105 878	61 797 452,27
Normál/Diétás uzsonna	88,38	30,55	112,24	38,80	118,93	151,04	68 735	10 381 810,01
11-14 év								
Normál/Diétás tízórai	98,74	32,91	125,40	41,80	131,65	167,20	15 687	2 622 795,81
Normál/Diétás ebéd	257,82	181,02	327,43	229,90	438,84	557,33	49 349	27 503 520,25
Normál/Diétás uzsonna	90,51	30,17	114,95	38,32	120,68	153,26	14 503	2 222 781,99
19-69 év								
Normál/Diétás ebéd	268,79	181,02	341,36	229,90	449,81	571,26	9 824	5 612 045,47
Normál/Diétás ebéd egység-csomagolásban	268,79	263,30	341,36	334,39	532,09	675,75	7 568	5 114 108,54
Szerződés éves értéke bruttóban:								197 209 919

A fenti tartalom az alábbiak szerint változik:

ÉTKEZÉS TÍPUSA	ÚJ NETTÓ ÁR		ÚJ BRUTTÓ ÁR		nettó ár	bruttó ár 1,27	szerződés szerinti éves mennyiségek	ÚJ szerződéses bruttó érték 2022/2023
	nyersanyag norma	rezi költség	nyers- anyag norma	rezi költsé- ség				
%-os emelés								
3-6 év	1,20	1,29						
Normál/Diétás tízórai	107,74	49,48	136,82	62,85	157,22	199,67	87 247	17 420 600,46
Normál/Diétás ebéd	267,36	268,17	339,55	340,57	535,53	680,12	87 291	59 368 093,40
Normál/Diétás uzsonna	91,32	41,95	115,98	53,28	133,27	169,25	81 636	13 817 212,69
7-10 év								
Normál/Diétás tízórai	116,77	43,38	148,30	55,10	160,15	203,40	52 621	10 702 925,60
Normál/Diétás ebéd	307,12	262,71	390,04	333,64	569,82	723,68	105 878	76 621 485,58
Normál/Diétás uzsonna	106,06	39,41	134,69	50,05	145,47	184,74	68 735	12 698 185,35
11-14 év								
Normál/Diétás tízórai	124,41	45,42	158,00	57,68	169,83	215,68	15 687	3 383 400,62
Normál/Diétás ebéd	324,85	249,81	412,56	317,26	574,66	729,82	49 349	36 015 848,49
Normál/Diétás uzsonna	114,04	41,63	144,83	52,88	155,68	197,71	14 503	2 867 388,77
19-69 év								
Normál/Diétás ebéd	338,68	249,81	430,12	317,26	588,48	747,37	9 824	7 342 196,38
Normál/Diétás ebéd egység-csomagolásban	338,68	363,35	430,12	461,46	702,03	891,58	7 568	6 747 457,29
Szerződés éves értéke bruttóban:								246 984 795

2. A Szerződéshez csatolt, a konkrét teljesítési helyszíneket tartalmazó 2. számú melléklet tartalma az alábbiak szerint változik:

Teljesítési helyszínek:

- 2051 Biatorbágy, Szentháromság tér 6. (Biai Református Általános Iskola, [Czuczor Gergely Katolikus Általános Iskola](#), Legóvár Óvoda)
- 2051 Biatorbágy, Kálvin tér 4. ([Biatorbágyi Általános Iskola és Magyar –Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 452/3 és a 452/4 hrsz találókönyhák](#))**
- 2051 Biatorbágy, Karinthy Frigyes u. 4. (Ritsmann Pál Német Nemzetiségű Általános Iskola)
- 2051 Biatorbágy, Fő u. 61. (Vadvirág Óvoda)

5. 2051 Biatorbágy, Szent László u. 48. (Pitypang Óvoda)
6. 2051 Biatorbágy, Bajcsy -Zs. u. 13. (Csicsergő Óvoda)
7. 2051 Biatorbágy, Dévai Gyula u. 1. (Meserét Óvoda)
8. 2051 Biatorbágy, Mester u. 2. (Biatorbágyi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat)
9. 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a (Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal)
- 10. 2051 Biatorbágy, Nagy utca 28. (Biai Református Szőlőszem Óvoda)**

3. A Szerződéshez csatolt, a konkrét teljesítési időpontokat tartalmazó 3. számú melléklet tartalma az alábbiak szerint változik:

Helyszín	Étkezés megnevezése: Teljesítés időpontja
1. 2051 Biatorbágy, Szentháromság tér 6. (Biai Református Általános Iskola, Czuczor Gergely Katolikus Általános Iskola , Biatorbágy Benedek Elek Óvoda)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebédrel együtt
2. 2051 Biatorbágy, Kálvin tér 4. (Biatorbágyi Általános Iskola és Magyar –Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 452/3 és a 452/4 hrsz)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebédrel együtt
3. 2051 Biatorbágy, Karinth Frigyes u. 4. (Ritsmann Pál Német Nemzetiségű Általános Iskola)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebédrel együtt
4. 2051 Biatorbágy, Fő u. 61. (Vadvirág Óvoda)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebédrel együtt
5. 2051 Biatorbágy, Szent László u. 48. (Pitypang Óvoda)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebédrel együtt
6. 2051 Biatorbágy, Bajcsy -Zs. u. 13. (Csicsergő Óvoda)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebédrel együtt
7. 2051 Biatorbágy, Dévai Gyula u. 1. (Meserét Óvoda)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebédrel együtt
8. 2051 Biatorbágy, Mester u. 2. (Biatorbágyi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat)	Ebéd: 10:30-11:30
9. 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a (Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal)	Ebéd: 10:30-11:30
10.2051 Biatorbágy, Nagy utca 28. (Biai Szőlőszem Református Óvoda)	Tízórai: 6:00-7:30 Ebéd: 10:30-11:30 Uzsonna: Ebédrel együtt

III. Módosítás jogalapja

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás során, a jelen szerződésmódosítás II. 1. tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (4) bekezdése c) pontjának ca)-cc) alpontjaiban meghatározott rendelkezések figyelembevételével járnak el, tekintettel arra, hogy a szerződés - a Kbt. 141. § (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés módosítás tárgya a Kbt. 141. § (4) bekezdése c) pontjának ca)-cc) alpontjaiban rögzített előfeltételeknek megfelel, tekintettel arra, hogy a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, tekintettel az alábbiakra.

A KSH által mért 2022-es májusi 10,7 %-os infláció után 2022 júniusban 11,7 %-ot mért a KSH. Az éves inflációs mutató a májusihoz képest 1,0 százalékponttal, a maginfláció 1,6 százalékponttal emelkedett.

A KSH adatai alapján az elmúlt egy évben az élelmiszerek és a tartós fogyasztási cikkek ára emelkedett a leginkább. 2021. júniushoz képest az élelmiszerek ára 22,1 százalékkal emelkedett. Ezen belül a friss kutatások szerint legjelentősebben

a margarin	58,1,
a sajt	43,4,
a száraztészta	39,9,
a kenyér	39,7,
a baromfi hús	37,1,
a tejtermékek	36,5,
a tojás	34,3,
a péksütemények	31,1,
a tej	24,9 %-kal drágult.

Az árak júniusban átlagosan 1,5 %-kal emelkedtek 2022 májusához képest, azaz 1 hónap alatt. Jelentősen megugrottak az energia- és alapanyagárak. Az infláció tetőzésének várható időpontja egyre inkább kitolódik, és a forint gyengülése is történelmi szintekre emelkedett. Ezen folyamatok a szerződéskötéskor egyáltalán nem voltak előreláthatók.

A fentiek túl a bércöltségek is jelentősen megnöttek, A minimálbér és a garantált bérminimum kormányzati emelésének köszönhetően a bérdinamika tovább erősödött, az ideiglenes becsült 9-9,5 százalék után 2022-ben ismét 13-14 százalék fölött növekednek a látható bruttó keresetek.

A Vállalkozó nem lehet részese a rezsicsökkentéssel védett egyetemes szolgáltatási körnek, a szabadpiacon kell beszereznie az áramot és a gázt. Az év elején az elszállított áramárak miatt 72 forint/kWh körüli nettó árajánlatokat kapott a Vállalkozó a 2022. január 1-től kezdődő áramévre, ami két-háromszoros áremelkedést jelent a tavalyi évhez képest. A Vállalkozó termelő konyháján a rezszi költségek (áram, gáz, víz, csatorna, szemét) 2022. januárjától 76%-kal lettek magasabbak ez idáig mint 2021-ben. Sajnos ez a tendencia 2022-ben hatványozottan folytatódott.

A közétkeztetésről szóló 676/2020 (XII. 28.) Kormányrendelet (REL rendszer: Rövid Ellátási Lánc – amelynek szabályait a 2021. 09. 01-jét követően kell kötelezően alkalmazni) kivitelezése, megvalósítása és adminisztrációja megemelte az eddig szokásos vállalkozói back office és adminisztrációs költségeket is.

A Vállalkozó kigyűjtötte a KSH által mért adatokból azokat a sorokat, amelyek jellemzőek a Biogastro Kft. alapanyag felhasználásában, kimutatva ezzel egy KSH adatokon alapuló átlagos 20,2%-os, csak alapanyag szinten jelentkező költség növekedést 1 év alatt, 2021 májustól 2022 májusig. Ebből csak az utolsó hónapban, KSH elv szerint áprilisban 4,2% volt az árak emelkedése. Sajnos 2022 júniusban további 1%-kal emelkedett az infláció.

Megállapítható, hogy az alapanyag árak a KSH szerint is jelentősen nagyobb mértékben drágultak, mint a KSH által hivatalosan közzétett infláció. A vállalkozó által csatolt táblázat 2022 májusi kimutatása a KSH-nak de már júniusra is a táblázatban szereplő értékeket meghaladta az áremelkedés.

Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződés módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét, továbbá az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50 %-át.

2. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés módosítás során, a jelen szerződés módosítás II. 2. és 3. pontja tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (6) bekezdésében meghatározott rendelkezések figyelembevételével járnak el, tekintettel arra, hogy a szerződés - a Kbt. 141. § (2) és (4) bekezdésében szabályozott eseteken kívül, új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg. A módosítást mindig lényegesnek kell tekinteni, ha

- a) olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;
- b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy
- c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki.

A Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződésmódosítás tárgya a Kbt. 141. § (6) bekezdésében rögzített előfeltételeknek megfelel, tekintettel arra, hogy az nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek, ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna.

Továbbá a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg, valamint a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre nem terjeszti ki.

IV. Egyéb rendelkezések

1. Jelen szerződésmódosítás minkét fél cégszerű aláírásával jön létre és 2022. szeptember 1. napján lép hatályba.
2. Az Alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett egyéb részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
3. Jelen szerződésmódosítás 4 db, egymással mindenben megegyező, magyar nyelvű eredeti példányban készült, amelyet a Szerződő Felek képviselői átolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

V. Mellékletek:

1. melléklet: Vállalkozó levele
2. melléklet: A szerződés módosított 1. számú melléklete (részletes árajánlat táblázat)
3. melléklet: A szerződés módosított 2. számú melléklete (teljesítési helyszínek)
4. melléklet: A szerződés módosított 3. számú melléklete (teljesítési időpontok)

Kelt: Biatorbágy, ____ . ____ . ____ .

.....
Sáfár Ferenc ügyvezető igazgató
BioGastro Kft.
Vállalkozó

.....
Tarjáni István polgármester
Biatorbágy Város Önkormányzata
Megrendelő

Kelt: Biatorbágy, ____ . ____ . ____ .

Ellenjegyezve:

.....
dr. Hajdu Boglárka jegyző
Biatorbágy Város Önkormányzata

.....
Czuczor Orsolya Pénzügyi Osztályvezető
Biatorbágy Város Önkormányzata



Biatorbágy Város Önkormányzata
Tarjáni István polgármester Úr részére
Dr. Hajdu Boglárka jegyző Asszony részére

Tárgy: szerződéses áraink 2022/2023 tanévre

Törökbálint, 2022. 07. 11.

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt jegyző Asszony!

Hivatkozva korábban megküldött tájékoztató levelünkre, gazdasági elemzéseinkre a jelen gazdasági körülményekkel kapcsolatban, valamint a személyesen is folytatott megbeszéléseinkre, az alábbi tények miatt kérjük 2022 szeptembertől életbe lépő áremelésünk visszaigazolását.

A KSH által mért 2022-es májusi 10,7%-os infláció után 2022 júniusban 11,7%-ot mért a KSH. Az éves inflációs mutató a májusihoz képest 1,0 százalékponttal, a maginfláció 1,6 százalékponttal emelkedett. A KSH szerint az elmúlt egy évben az élelmiszerek és a tartós fogyasztási cikkek ára emelkedett a leginkább. Tavaly júniushoz képest az élelmiszerek ára 22,1 százalékkal emelkedett. Ezen belül a friss kutatások szerint legjelentősebben,

a margarin	58,1,
a sajt	43,4,
a száraztészta	39,9,
a kenyér	39,7,
a baromfi	37,1,
a tejtermékek	36,5,
a tojás	34,3,
a péksütemények	31,1,
a tej	24,9 %-kal drágult.

Az árak júniusban átlagosan 1,5 %-kal emelkedtek 2022 májusához képest, azaz 1 hónap alatt. Jelentősen megugrottak az energia- és alapanyagárak. Az infláció tetőzésének várható időpontja egyre inkább kitolódik, és a forint gyengülése is történelmi szintekre emelkedett. Folyamatos a piaci teljes átárazás, akár heti szinten. Ez minden beszerzésünket bizonytalanná teszi ár tekintetében hosszú távon. A fenti és lentebbi folyamatok és azok mértéke semmilyen szinten sem volt előre látható.

A szolgáltatásunk teljes költség struktúrája magába foglalja nemcsak a beszerzési árat, az energia költségeket, a munkabért, hanem a vásárolt alapanyagok és alkatrészek ütemezését, az áru fogadását, ellenőrzését, raktározását, komissiózást, helyszíni tálaló személyzetet, adminisztrációt, over head-et, informatikai szolgáltatásokat, karbantartásokat, szállításokat, stb. költségeket is.

Munkabérek 2022:

A minimálbér és a garantált bérminimum kormányzati emelésének köszönhetően a bérdinamika tovább erősödik, az idei becsült 9-9,5 százalék után 2022-ben ismét 13-14 százalék fölött növekednek a látható bruttó keresetek. A bérnyomás miatt jelen van a munkaerőhiány is.

Az emelkedő bérminimum és a munkaerőhiány ismét komoly fizetésrendezést igényel. Verseny van a képzett munkavállalók felvételéért, megtartásáért; az nyer, aki többet fizet. Ha a konkurencia többet ajánl, akkor a munkavállalók gyorsan tovább állhatnak.

Várhatóan 2022 hátralévő részében, ahogy nőnek a legkisebb hivatalos bérek, úgy következményként nemcsak a minimálbér és a bérminimum környékén dolgozóknak kell emelni a fizetésüket, hanem azoknak is, akik 10-15-20%-kal többet keresnek a legkisebb béreknél. A Biogastro Kft esetében a létszámunk minimum 45-50%-át érinti az új rendelet a bérprés miatt s azon törekvésünk miatt is, hogy a jó kollégákat mindenképpen megtartsuk.

Munkaerő

A korlátozások feloldásával újra indult a gazdaság, a vállalatok bátran terveztek, erős munkaerőhiány alakult ki a piacon, amivel jelenleg is küzdünk a főzőkonyhánkon. Nehezen és drágán lehet embert találni, az alapanyagok és az energia ára is jelentősen megrágult. A munkakeresési kedv növekedett, a dolgozók bátran vágnak bele a munkahelyváltásba. Ebben a helyzetben kulcsfontosságú kérdés, hogy hogyan tudjuk megszerezni a legalkalmasabb munkavállalókat és megtartani a legjobb dolgozóinkat. A megmaradt munkaerő is tisztában van a munkaerőhiánnyal, így bátrak a bértárgyalásokon is. Nagy a fluktuáció, így az állandó munkaerő keresésre fordított költségeink is jelentősen megnőttek.

Áram, gáz, víz, csatorna, szemét:

Nem lehetünk része a rezsicsökkentéssel védett egyetemes szolgáltatási körnek, a szabad piacon kell beszereznünk az áramot és a gázt. Az év elején az elszálló áramárak miatt 72 forint/kWh körüli nettó árajánlatokat kaptunk a 2022. január 1-től kezdődő áramévre, ami két-háromszoros áremelkedést jelent a tavalyi évhez képest.

Termelő konyhánkon a rezesi költségeink (áram, gáz, víz, csatorna, szemét) 2022. januárjától 76%-kal lett magasabb, ez idáig mint 2021-ben. Sajnos ez a tendencia 2022-ben hatványozottan folytatódott és a fenti mértéket meghaladó rezesi költségekre számíthatunk a jövőben. Nem látható a vége ennek a folyamatnak az ukrán háború miatt sem s nem tudjuk, hogy hogyan fognak alakulni rezesi költségeink a 2022/2023-as tanév második felére.

A közétkeztetésről szóló **676/2020 (XII. 28.) Kormányrendelet** (REL rendszer: Rövid Ellátási Lánc – amelynek szabályait a 2021. 09. 01-jét követően kell kötelezően alkalmazni) kivitelezése, megvalósítása és adminisztrációja megemelte az eddig szokásos back office, adminisztrációs költségeinket.

Alapanyag árak változása tételesen, KSH indexek alapján:

A következő táblázatban gigyűjtöttük a KSH által mért adatokból azokat a sorokat, amelyek jellemzőek a Biogastro Kft alapanyag felhasználásában, kimutatva ezzel egy KSH adatokon alapuló **átlagos 20,2%-os**, csak alapanyag szinten jelentkező költség növekedést 1 év alatt, 2021 májustól 2022 májusig. Ebből csak az utolsó hónapban, KSH elv szerint áprilisban 4,2% (!) volt az árak emelkedése. **Sajnos 2022 júniusban további 1%-kal emelkedett az infláció.**

Megállapítható, hogy az alapanyag árak a KSH szerint is jelentősen nagyobb mértékben drágultak, mint a KSH által hivatalosan közzétett infláció. Az alábbi táblázat 2022 májusi kimutatása a KSH-nak de már júniusra is a táblázatban szereplő értékeket meghaladta az áremelkedés.

1.2.1.3. Fogyasztóiár-indexek a kiadások részletes csoportjai szerint 2022 május					
Sorszám	Áru-, szolgáltatáscsoportok	2022. május	Sorszám	Áru-, szolgáltatáscsoportok	2022. április
Az előző év azonos időszaka (2021 május)=100,0%			Előző hónap, 2022 április = 100,0%		
100	Sertéshús	112,9	100	Sertéshús	102,1
101	Marhahús	133,5	101	Marhahús	105
102	Egyéb hús	107,0	102	Egyéb hús	102,4
103	Belsősegek	130,1	103	Belsősegek	107
104	Baromfihús	134,3	104	Baromfihús	105,2
105	Szalámi, szárazkolbász, sonka	115,1	105	Szalámi, szárazkolbász, sonka	108,2
106	Párizsi felvágott, kolbász	119,5	106	Párizsi felvágott, kolbász	105,4
107	Húskonzerv	132,4	107	Húskonzerv	102,4
108	Hal	122,7	108	Hal	105,1
109	Halkonzerv	111,4	109	Halkonzerv	102,7
110	Tojás	129,9	110	Tojás	103,6
111	Tej	120,2	111	Tej	105,2
112	Sajt	135,4	112	Sajt	106,3
113	Tejtermékek (sajt nélkül)	130,3	113	Tejtermékek (sajt nélkül)	107
120	Vaj, vajkrém	131,1	120	Vaj, vajkrém	109
121	Sertézsiradék	136,4	121	Sertézsiradék	108,1
122	Szalonna	117,5	122	Szalonna	107,9
123	Étolaj	110,3	123	Étolaj	100,2
124	Margarin	141,4	124	Margarin	103,9
130	Liszt	119,7	130	Liszt	101,2
131	Rizs, hántolmányok	117,2	131	Rizs, hántolmányok	103,2
132	Kenyér	137,5	132	Kenyér	105,8
133	Péksütemények	127,3	133	Péksütemények	106
134	Száraztészta	133,3	134	Száraztészta	106,7
135	Cukor	103,9	135	Cukor	100,3
136	Csokoládé, kakaó	103,9	136	Csokoládé, kakaó	100,8
137	Cukrászárú, jégkrém	111,7	137	Cukrászárú, jégkrém	101,8
138	Édesipari lisztesárú	112,0	138	Édesipari lisztesárú	101
139	Cukorka, méz	114,8	139	Cukorka, méz	101,9
140	Burgonya	113,1	140	Burgonya	126,4
141	Friss zöldség	115,2	141	Friss zöldség	92,1
142	Friss hazai és déligyümölcs	111,4	142	Friss hazai és déligyümölcs	101,8
143	Gyümölcs-, zöldséglé	107,4	143	Gyümölcs-, zöldséglé	101,6
144	Tartósított zöldség	110,0	144	Tartósított zöldség	103,5
145	Tartósított gyümölcs	123,7	145	Tartósított gyümölcs	104,9
146	Száraz hüvelyesek	129,9	146	Száraz hüvelyesek	101,6
147	Dió, mák, mogyoró	103,9	147	Dió, mák, mogyoró	100,4
150	Tartósított húsos ételek	119,6	150	Tartósított húsos ételek	102,8
151	Tartósított hústalan ételek	110,9	151	Tartósított hústalan ételek	102,9
152	Fűszerek, ételízesítők	115,1	152	Fűszerek, ételízesítők	104,4
160	Éttermi étkezés (nem előfizetéses)	116,4	160	Éttermi étkezés (nem előfizetéses)	102,6
164	Büféárak	118,8	164	Büféárak	104,2
ÁTLAGOS DRÁGULÁS 1 ÉV ALATT		120,2	ÁTLAGOS DRÁGULÁS 1 HÓNAP ALATT		104,2

Forrás: KSH, 2022 - május

Amit viszont végképp nem látunk előre az a gabona termékek árai 2022 szeptembertől. A szomszédunkban dúló háború miatt 20 millió tonna búza rekedt Ukrajnában a gabona tárolókban, amit jelenleg nem áll módjában exportálni. Hiány nem várható, de azt senki nem tudja jelenleg megmondani, hogy milyen áron.

Áremelésünk alapja nem csak a fentiekben felsorolt tények, hanem a szolgáltatásunk folyamatos és biztonságos megfelelő minőségben történő ellátásának a kötelezettsége és szolgáltatói igénye egy olyan gazdasági környezetben, ahol beszállítóink jelenleg kizárólag heti árakkal dolgoznak velünk. Az áremelés egyik alapja a 2022. júniusban mért 11,7%-os hivatalos infláció, **ami kizárólag a múltat reprezentálja és nem a jövőt** s mint tudjuk, ezen inflációs ráta jelentősen magasabb lenne (elemzők szerint 21-22%) amennyiben nem élne a rezsicsökkentési stratégia Magyarországon, valamint az egyelőre államilag fenntartott üzemyang ársapka.

Mivel a Biogastro Kft sajnálatos módon nem jogosult a rezsicsökkentés előnyeivel élni, annak ellenére sem, hogy közfeladatot lát el, ezért (is) az infláción felül (11,7%) legnagyobb sajnálatunkra és minden szándékunk ellenére még 13,5 %-kal kénytelenek vagyunk megemelni az éves szerződéses értéket a ma ismert árak és gazdasági környezet alapján. **Az emelés mértékét %-ban sajnos erősen torzítja, rontja, hogy korábban, a partneri kapcsolatunkra tekintettel is, a 11-14 éves és a 19-69 éves korosztályban nem emeltünk árat - akkor még nem volt előrelátható a jelen gazdasági helyzet és a háború következményei.** Sajnos az ebből keletkező „lemaradást” most kénytelenek vagyunk (muszáj) a megfelelő szintre hozni. Ez összesen szerződéses szinten 25,2 %-os áremelést jelent az általunk tervezett 21%-os helyett. A megemelt árakat a kiszámíthatatlan folyamatok ellenére is igyekszünk majd tartani a 2022/2023-as tanévben. Ahogy korábban is jeleztük a statisztikai adatok csak a múltat írják le, a jövőt nem. Az árak megállapodásunknak megfelelően akként készültek, hogy az új főzőkonyha a város kezelésében találó konyhaként kerül üzemeltetésre a 2022/2023-as tanévben.

ÉTKEZÉS TÍPUSA	JELENLEGI NETTÓ ÁRAK		JELENLEGI BRUTTÓ ÁRAK		nettó ár	bruttó ár 1,27	szerződés szerinti éves mennyiségek	JELENLEGI szerződéses bruttó érték 2021/2022	ÚJ NETTÓ ÁR		ÚJ BRUTTÓ ÁR		nettó ár	bruttó ár 1,27	szerződés szerinti éves mennyiségek	ÚJ szerződéses bruttó érték 2022/2023		
	nyersanyag norma	rezi költségek	nyersanyag norma	rezi költségek					nyersanyag norma	rezi költségek	nyersanyag norma	rezi költségek						
3-6 év																		
Normál/Diétás tízórai	89,78	38,36	114,02	48,72	128,14	162,74	87 247	14 198 385	1,20	1,29	107,74	49,48	136,82	62,85	157,22	199,67	87 247	17 420 600
Normál/Diétás ebéd	222,80	207,88	282,96	264,01	430,68	546,96	87 291	47 745 000	267,36	268,17	339,55	340,57	535,53	680,12	87 291	59 368 093		
Normál/Diétás uzsonna	76,10	32,52	96,65	41,30	108,62	137,95	81 636	11 261 474	91,32	41,95	115,98	53,28	133,27	169,25	81 636	13 817 213		
7-10 év																		
Normál/Diétás tízórai	97,31	33,63	123,58	42,71	130,94	166,29	52 621	8 750 546	116,77	43,38	148,30	55,10	160,15	203,40	52 621	10 702 926		
Normál/Diétás ebéd	255,93	203,65	325,03	258,64	459,58	583,67	105 878	61 797 452	307,12	262,71	390,04	333,64	569,82	723,68	105 878	76 621 486		
Normál/Diétás uzsonna	88,38	30,55	112,24	38,80	118,93	151,04	68 735	10 381 810	106,06	39,41	134,69	50,05	145,47	184,74	68 735	12 698 185		
11-14 év																		
A 11-14 KOROSZTÁLYBAN NEM EMELTÜNK ÁRAKAT KORÁBBAN									1,26	1,38								
Normál/Diétás tízórai	98,74	32,91	125,40	41,80	131,65	167,20	15 687	2 622 796	124,41	45,42	158,00	57,68	169,83	215,68	15 687	3 383 401		
Normál/Diétás ebéd	257,82	181,02	327,43	229,90	438,84	557,33	49 349	27 503 520	324,85	249,81	412,56	317,26	574,66	729,82	49 349	36 015 848		
Normál/Diétás uzsonna	90,51	30,17	114,95	38,32	120,68	153,26	14 503	2 222 782	114,04	41,63	144,83	52,88	155,68	197,71	14 503	2 867 389		
19-69 év																		
A 19-69 KOROSZTÁLYBAN NEM EMELTÜNK ÁRAKAT KORÁBBAN																		
Normál/Diétás ebéd	268,79	181,02	341,36	229,90	449,81	571,26	9 824	5 612 045	338,68	249,81	430,12	317,26	588,48	747,37	9 824	7 342 196		
Normál/Diétás ebéd egység-csomagolásban	268,79	263,30	341,36	334,39	532,09	675,75	7 568	5 114 109	338,68	363,35	430,12	461,46	702,03	891,58	7 568	6 747 457		
									Szerződés éves értéke bruttóban:				197 209 919					
													Szerződés éves értéke bruttóban:				246 984 795	

Sajnálatos módon az árváltoztatás jogát az előre nem megjósolható gazdasági folyamatok és háborús következmények miatt továbbra is szeretnénk fenntartani, még a jelen levél szerinti tanévre is, de csakis rendkívüli és előre nem látható, tényekkel alátámasztott esetben vagy esetekben és csakis partneri és konszenzusos alapon. Kérdés esetén, ahogy eddig is mindenben állunk rendelkezésükre.

Kérjük az elkerülhetetlen áremelés szíves tudomásul vételét s ennek részünkre történő visszaigazolását.

Maradunk hálás köszönettel és Tisztelettel:



BioGastro Kft.
2045 Törökbálint,
Kazinczy u. 111.
Adószám: 13855099-2-13



Sáfár Ferenc
ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ
mobil: +3630 931 5510
email: safar.ferenc@biogastro.hu



Vernes Ibolya
ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ
mobil: +3620261 6308
email: vernes.ibolya@biogastro.hu



ÉTKEZÉS TÍPUSA	JELENGELI NETTÓ ÁRAK		JELENGELI BRUTTÓ ÁRAK		nettó ár	bruttó ár	szerződés szerinti éves mennyiségek	JELENGELI szerződéses bruttó érték 2021/2022	ÚJ NETTÓ ÁR		ÚJ BRUTTÓ ÁR		nettó ár	bruttó ár	szerződés szerinti éves mennyiségek	Új szerződéses bruttó érték 2022/2023	
	nyersanyag norma	rezi költség	nyersanyag norma	rezi költség					nyersanyag norma	rezi költség	nyersanyag norma	rezi költség					
	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	
3-6 év									1,20	1,29							
Normál/Diétás tiszorai	89,78	38,36	114,02	48,72	128,14	162,74	87 247	14 198 384,84	107,74	49,48	136,82	62,85	157,22	199,67	87 247	17 420 600,46	
Normál/Diétás ebéd	222,80	207,88	282,96	264,01	430,68	546,96	87 291	47 744 999,61	267,36	268,17	339,55	340,57	535,53	680,12	87 291	59 368 093,40	
Normál/Diétás uzsonna	76,10	32,52	96,65	41,30	108,62	137,95	81 636	11 261 473,95	91,32	41,95	115,98	53,28	133,27	169,25	81 636	13 817 212,69	
7-10 év																	
Normál/Diétás tiszorai	97,31	33,63	123,58	42,71	130,94	166,29	52 621	8 750 546,05	116,77	43,38	148,30	55,10	160,15	203,40	52 621	10 702 925,60	
Normál/Diétás ebéd	255,93	203,65	325,03	258,64	459,58	583,67	105 878	61 797 452,27	307,12	262,71	390,04	333,64	569,82	723,68	105 878	76 621 485,58	
Normál/Diétás uzsonna	88,38	30,55	112,24	38,80	118,93	151,04	68 735	10 381 810,01	106,06	39,41	134,69	50,05	145,47	184,74	68 735	12 698 185,35	
11-14 év	A 11 - 14 KOROSZTÁLYBAN NEM EMELTÜNK ÁRAKAT KORÁBBAN								1,26	1,38							
Normál/Diétás tiszorai	98,74	32,91	125,40	41,80	131,65	167,20	15 687	2 622 795,81	124,41	45,42	158,00	57,68	169,83	215,68	15 687	3 383 400,62	
Normál/Diétás ebéd	257,82	181,02	327,43	229,90	438,84	557,33	49 349	27 503 520,25	324,85	249,81	412,56	317,26	574,66	729,82	49 349	36 015 848,49	
Normál/Diétás uzsonna	90,51	30,17	114,95	38,32	120,68	153,26	14 503	2 222 781,99	114,04	41,63	144,83	52,88	155,68	197,71	14 503	2 867 388,77	
19-69 év	A 19 - 69 KOROSZTÁLYBAN NEM EMELTÜNK ÁRAKAT KORÁBBAN																
Normál/Diétás ebéd	268,79	181,02	341,36	229,90	449,81	571,26	9 824	5 612 045,47	338,68	249,81	430,12	317,26	588,48	747,37	9 824	7 342 196,38	
Normál/Diétás ebéd egység-csomagolásban	268,79	263,30	341,36	334,39	532,09	675,75	7 568	5 114 108,54	338,68	363,35	430,12	461,46	702,03	891,58	7 568	6 747 457,29	
	Szerződés éves értéke bruttóban:							197 209 919		Szerződés éves értéke bruttóban:							246 984 795

K i v o n a t

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. január 27-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2022.(I. 27.) határozata**

**A BioGastro Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatás biztosítására vonatkozó
vállalkozási szerződés módosítási kérelméről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **BioGastro Kft-vel kötött közétkeztetési szolgáltatás biztosítására vonatkozó vállalkozási szerződés módosítási kérelméről** szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy

1. a BioGastro Kft-vel 2018. június 30. napján kötött, és 2020. március 17-én módosított vállalkozási szerződést a kérelemben foglaltakkal egyetértve módosítja azzal a kiegészítéssel, hogy 2022. év októberében felülvizsgálják a közétkeztetési díjakat az alapanyag- és energiaárak tekintetében.
2. A szerződés értékének növekedése a 2018-as szerződéshez képest: 18,8%
3. A vállalkozási szerződés 1. számú mellékletében meghatározott ártáblázat szerinti díjak 2022. február 1-ei hatállyal módosulnak.
4. A szerződésmódosítás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLXIII. törvény 141.§(4) c) pontja alapján hajtható végre.
5. Felkéri a polgármestert a módosított vállalkozási szerződés aláírására, a jegyzőt annak ellenjegyzésére.
6. szolgáltatási minőségi felmérést végez az igénybe vevő intézmények, családsegítő szolgálat, valamint a szülői szervezetek bevonásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

végrehajtásért felel: Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Hajdu Boglárka s.k.
jegyző

a kiadmány hitelül:

Pénzesné Szép Anna
jegyzőkönyvvezető