



## ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: **Biatorbágy 6718/2 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról**

MELLÉKLETEI:

- Felajánlás
- Szabályozási terv részlet
- Tulajdoni lap

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő - testülete

ÜLÉS TÍPUSA: nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2021. szeptember 30.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság (PVB)

MEGHÍVOTTAK:

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK: Veres Máttyás és Veres-Czinege Anita tulajdonos, Műszaki Osztály

ELŐTERJESZTŐ: Tarjáni István polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Vajk Ágnes műszaki ügyintéző

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: Simon Ágnes Műszaki Osztályvezető

2021. szeptember 15.



## VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/230, 229, 295 mellék  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmaster@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

### ELŐTERJESZTÉS

#### **Biatorbágy 6718/2 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról, 0192/4 és 0192/8 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása során kialakuló út tulajdonba vételéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

~~Poisson-Angeli Barbara Veres Mátyás és Veres-Czinege Anita, a Biatorbágy 0192/4 és 0192/8 hrsz.-ú 6718/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai telekalakítást kíván végezni a terület felajánlották ingatlanjukat Biatorbágy Város Önkormányzatának ingyenesen.~~

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2019.(XI.29.) önkormányzati rendelete Biatorbágy város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről egységes szerkezetben a 9/2020. (V.28.) számú rendelettel előírásai szerint jár el tulajdonos alapján az ingatlan a Füzes köz szélesítéséhez szükséges terület.

Az ingatlan adatai:

hrsz: 6718/2

területe: 54 m<sup>2</sup>

megnevezése: kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút

Javaslom az ajándék elfogadását. A kialakuló 0192/10 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogát ingyenesen át kívánja ruházni Biatorbágy Város Önkormányzat részére. A mellékletben lévő szabályozási terv részletesen jól látszik, hogy a kialakuló 0192/10 hrsz.-ú ingatlan a 0192/7 hrsz.-ú, Önkormányzati tulajdonú út részét fogja képezni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, döntésének meghozatalára.

Fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hozza meg döntését az ügyben.

**Biatorbágy, ~~2020. június 16~~ 2021. szeptember 15.**

Tarjáni István

Mellékletek: - tulajdoni lap

- Felajánlás
- Szabályozási terv részlet
- Tulajdoni lap

formázott: Sorköz: 1,5 sor

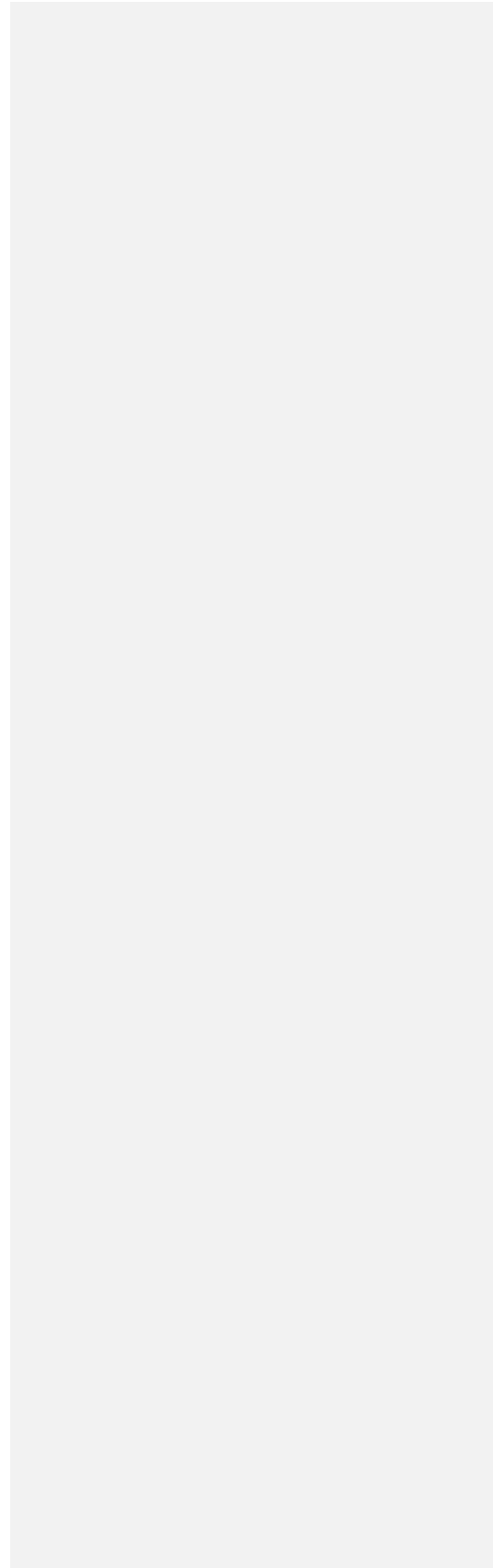
formázott: Térköz Utána: 0 pt, Sorköz: 1,5 sor

formázott: Sorköz: 1,5 sor

formázott: Balra zárt, Behúzás: Bal: 0 cm

formázott: Listaszerű bekezdés, Balra zárt, Felsorolás + Szint: 1 + Igazítás: 0,63 cm + Behúzás: 1,27 cm

formázott: Betűtípus: Nem Félkövér



### Határozati javaslat

Biatorbágy Város Képviselő-testületének  
.../2020~~1~~. (~~VI-25~~X.30.) határozata

**Biatorbágy 6718/2 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról, 0192/4 és 0192/8 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása során kialakuló út tulajdonba vételéről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy, ~~0192/4 és 0192/8 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása során kialakuló út tulajdonba vételéről~~ 6718/2 hrsz.-ú ingatlan felajánlásáról -szóó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. ~~tulajdonba veszi a 0192/10 hrsz.-ú ingatlant~~ Ajándékként elfogadja a 6718/2 hrsz.-ú ingatlant.
2. a tulajdonszerzéshez szükséges ajándékozási szerződés költségeit vállalja,
3. felhatalmazza a polgármestert az egyeztető tárgyalások lefolytatására, az ajándékozási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester


**Végrehajtásért felel:** Műszaki Osztály

Biatorbágy Város Önkormányzat- Műszaki Osztály részére

Tárgy: **Nyilatkozat tulajdonjog átruházásról ajándékozás útján**

Alulírott Veres Mátyás (szül: [REDACTED], an: [REDACTED]) és Veres-Czinege Anita (szül: [REDACTED], an: [REDACTED]a) tulajdonosok végérvényesen és visszavonhatatlanul kijelentjük, hogy a Biatorbágy zártkert 6718/2 helyrajzi számú 52,9 m2 kivett művelési ágú, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, tulajdonunkban lévő földrészletet ajándékozás útján, térítésmentesen átruházzuk Biatorbágy Város Önkormányzata részére.

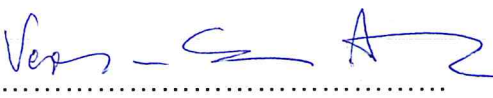
Biatorbágy, 2021.09.09.

  
.....

Veres Mátyás, tulajdonos 1

Cím: 2051 Biatorbágy, Fűzes köz 4.

Szig. [REDACTED]

  
.....

Veres-Czinege Anita tulajdonos 2.

Cím: 2051 Biatorbágy, Fűzes köz 4.

Szig. [REDACTED]

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA	
Érkeztetés száma:.....	
Iktatás ideje: 2021 SZEPT 09, .....	
Iktatószám:.....	
Ügyintéző:.....	

Szabályozási terv részlet

6718/2 hrsz.-ú ingatlan



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/1

## Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/85158/2021

2021.09.15

BIATORBÁGY

Szektor : 61

Zártkert 6718/2 helyrajzi szám

"címképzés alatt"

## I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill	ter	kat.jöv
	min.o		ha m2	k.fill
. Kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	0	54	0.00	

## II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 40149/3/2020.01.15

jogcím: vétel

utalás: II /1-2.

jogállás: tulajdonos

név : Veres Mátyás

sz.név: Veres Mátyás

szül. : 1976

a.név : Galló Ágnes

cím : 2051 BIATORBÁGY Fűzes köz 4.

4. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 40149/3/2020.01.15

jogcím: vétel

utalás: II /1-2.

jogállás: tulajdonos

név : Veres-Czinege Anita

sz.név: Czinege Anita

szül. : 1979

a.név : Antal Borbála Piroska

cím : 2051 BIATORBÁGY Fűzes köz 4.

## III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 51841/2017.11.16

Önálló szöveges bejegyzés a 1214/2016 számon záradékolt változási vázrajz alapján a Biatorbágy, zártkert 6718 hrsz alatti ingatlan megosztva a 6718/1 és a 6718/2 hrsz-ekre.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

