



## ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: **Biatorbágy 3411 és 3412 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe csatolásáról**

MELLÉKLETEI:

- Kérelem
- Kivonat Szabályozási tervből

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: Képviselő- testület

ÜLÉS TÍPUSA: nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2022. március 31.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság

MEGHÍVOTTAK:

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK: Műszaki osztály

ELŐTERJESZTŐ: Tarjáni István polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Gulyás Erzsébet ügyintéző

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: Simon Ágnes osztályvezető

dátum: 2022. március 10.



## Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/213 mellék  
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

### ELŐTERJESZTÉS

#### **Biatorbágy 3411 és 3412 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolásáról**

A Biatorbágy 3411 és 3412 hrsz-ú ingatlanok természetben a Forrás utcában található zártkerti ingatlanok.

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete alapján a tárgyi ingatlanok a Lke-11 jelű (kertvárosias terület) építési övezetbe tartoznak.

A 3411 hrsz-ú, zártkerti művelés alól kivett terület, udvar megnevezésű, 1 158 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan. A 3412 hrsz-ú, zártkerti művelés alól kivett terület, udvar megnevezésű, 1 225 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan. A belterületbe csatolást követően belterületi ingatlanként fognak szerepelni a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, döntésének meghozatalára.

Biatorbágy, 2022. március 10.

**Tarjáni István sk.**  
**polgármester**

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..2022. (III.31.) határozata**

#### **Biatorbágy, 3411 és 3412 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy, 3411 és 3412 hrsz-ú ingatlanok belterületbe csatolásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Hozzájárul a 3411 és 3412 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe csatolásához.
2. Az ingatlanok belterületbe csatolásával kapcsolatos költségeket az ingatlanok tulajdonosai viselik, ezen ügylettel kapcsolatban Biatorbágy Város Önkormányzatának költsége nem merülhet fel.

Felelős: Polgármester  
Határidő: azonnal  
A végrehajtást végzi: Műszaki Osztály

Tarjáni István s.k.  
polgármester

dr. Hajdu Boglárka s.k.  
jegyző

Címzett:

BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Biatorbágy

Baross Gábor utca 2/a

Tárgy: Belterületbe vonás iránti kérelem

Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatal	
Érkeztetés száma:	.....
Iktatás ideje:	2022. FEBR 18. / .....
Iktatószám:	MO/305-1/2022
Ügyintéző:	.....

Tisztelt biatorbágyi Képviselő Testület, tisztelt Műszaki Osztály!

Alulírott Fülöp Anita ( Oberwart, Steinamangerer Str. 67. ) kérem, hogy a tulajdonomat képező, Biatorbágy, Forrás utcai, 3411 hrsz. és a 3412 zártkerti megjelölésű ingatlanok belterületbe vonásához hozzájárulni, és az ehhez kapcsolódó eljárást megindítani szíveskedjenek.

Biatorbágy, 2022 február 18.

Köszönettel,

Fülöp Anita



Ev-1

Lke-1

Z-3

gyep (legelő)

