



## ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: **A Pátia pince bővítésének kivitelezéséről**

MELLÉKLETEI: -

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: Képviselő-testület

ÜLÉS TÍPUSA: Nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2021. szeptember 30.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

MEGHÍVOTTAK: -

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK: Műszaki Osztály, Szervezési Osztály,  
Városgondnokság

ELŐADÓ: Tarjáni István polgármester

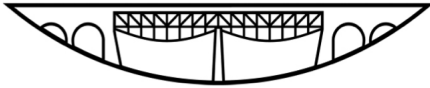
AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Győri Ferenc

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: Molnár János Városgondnokság vezető

2021. szeptember 28.



**BIATORBÁGY**



**VÁROS POLGÁRMESTERE**

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/A • Telefon: 06 23 310-174/112 mellék

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

Iktatószám:

Ügyintéző:

Tárgy:

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **Bátorbágy Város Önkormányzata tulajdonában lévő Bátorbágy, Ürgehegy 4801. hrsz.-ú ingatlanon lévő Városi (Pátria) pince fejlesztéséről**

Bátorbágy Város Képviselő-testülete 214/2015(XII.3.) számú határozatában elfogadta, jóváhagyta a „Kunyik pince koncepció tervét”.

Az épület fejlesztési munkálatai minden évben előkerülnek, de költségvetések készítésén kívül mindössze a belső pinceajtó felújítása és egy külső fedett közösségi tér terve készült el.

Elvégzendő munkák műszaki tartalma:

- vizesblokk kialakítása
  - 2 db WC, 1 db kézmosó kialakítása
  - 2,1 m magasságig csempézett, felette festett gipszkarton válaszfalak, előtétfalak készítése
  - greslappal burkolt padozat készítése
  - a vízellátást biztosító, ideiglenes, szükség szerint esetenként feltöltendő IBC víztartály telepítése
  - rákötés a már meglévő szennyvíztároló tartályra, a tartályra telítettséggelző felszerelése
  - szagelszívók beépítése
  - 120 literes villanybojler beépítése
  - világítás kiépítése
  - konyhában mosogató kialakítása
  
- konyhabútor készítése keményfából:
  - 3 m széles, 85 cm magas, 60 cm mély alsószekrény, benne mosogatótálca és kerámia elektromos főzőlap, esetleg mosogatógép

- 3 m széles, 60 cm magas, 35 cm mély felsőszekrény, benne – a főzőlap felett - szagelszívó
  - alsó és felső szekrények között csempeburkolat készítése
  - főzőlaphoz, szagelszívóhoz, dugaszoló aljzatokhoz elektromos vezetékek kiépítése
- közösségi térben padlóburkolat készítése
- téglá-, vagy kőburkolat készítése megfelelő ágyazatra
  - alapozás készítése tervezett kandalló – cserépkályha részére

A kivitelezési munkákat a szüreti munkák befejezése után 2021. október hónapban lehet megkezdeni, befejezése 2021. december hónapban várható.

Kérem a T. Képviselő-testületet hagyja jóvá a Pátria pince belső fejlesztését az adott műszaki tartalommal, valamint biztosítsa a munkák elvégzéséhez szükséges 10 millió forintos pénzügyi fedezetet.

Biatorbágy, 2021. szeptember 20.

Tarjáni István  
polgármester

**Határozati javaslat**  
**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**/2021.(    ) önkormányzati határozata**

**a Városi (Pátia) pince fejlesztéséről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi (Pátia) pince épületének fejlesztéséről szóló előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület jóváhagyja 10 millió forintot az épület fejlesztési munkáinak elvégzésére, a .....keret terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a meghatározott keretösszeg figyelembevételével az egyes munkákra árajánlatokat kérjen, és azok alapján a szerződéseket megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. december 30.

Végrehajtásért felelős: Városgondnokság