



## ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: **Biatorbágy, 015/27 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról**

MELLÉKLETEI:

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: Képviselő-testület

ÜLÉS TÍPUSA: Nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2022. január 26.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

MEGHÍVOTTAK: -

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK: Műszaki Osztály

ELŐTERJESZTŐ: Tarjáni István polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Mikóvári Hajnalka műszaki ügyintéző

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: dr. Szabó Ferenc jegyző, Mező Judit műszaki osztályvezető

**Biatorbágy, 2023. január 12.**



## VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a

Telefon: 06 23 310-174

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: [polgarmester@biatorbagy.hu](mailto:polgarmester@biatorbagy.hu)

[www.biatorbagy.hu](http://www.biatorbagy.hu)

### ELŐTERJESZTÉS

#### **Biatorbágy, 015/27 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Biatorbágyi Szakgimnázium építéséhez kapcsolódóan, a 81106 j. út csomópontjának balra kanyarodó sávval történő bővítése építési engedélyezése tárgyában a Pest Megyei Kormányhivatal KFF Útügyi Osztály által PE/UT/1760-21/2022. ügyiratszamon, 2022. december 19-én kiadott útépítési engedély 4.10. pontjában a Pest Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztály előírta, hogy *„Biatorbágy 015/27 hrsz.-ú szántó művelési ágban nyilvántartott ingatlan területét a beruházás érinti és a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 9. § (1) bekezdésének a) pontjában leírtak bekövetkezésével számolni kell, a beruházás megkezdése előtt időleges, vagy végleges más célú hasznosítás engedélyezését kell kezdeményezni az illetékes Földhivatalnál”*.

Az ingatlan művelési ágának megváltoztatásához, szántóból kivett, közötti való átminősítéséhez a humuszmentési terv mellett Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testületi határozata is szükséges, mint a tulajdonos hozzájárulása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hozza meg döntését!

Biatorbágy, 2023. január 12.

**Tarjáni István s.k.**  
Polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (I. 26.) számú határozata

#### **Biatorbágy, 015/27 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról**

Biatorbágy Város képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 015/27 hrsz.-ú ingatlan „szántó” művelési ágból „kivett közút” művelési águ területté történő átminősítéshez hozzájárul. Az ingatlan további adataiban változás nem történik.

**Határidő:** azonnali

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Végrehajtásért felelős:** Műszaki Osztály