



ELŐLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: A „Fészek” Fogytékosok Nappali Ellátója 2021. évi beszámolójáról

MELLÉKLETEI:

- „Fészek” Fogytékosok Nappali Ellátója 2021. évi beszámoló
- Alhaszon kölcsön szerződés
- 283/2021. (X.28.) képviselő- testületi határozat

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: Képviselő- testület

ÜLÉS TÍPUSA: nyílt

ÜLÉS IDŐPONTJA: 2022. március 28.

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság

MEGHÍVOTTAK: Kovács Mária intézményvezető

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK: Kovács Mária intézményvezető, Szervezési Osztály

ELŐTERJESZTŐ: Tarjáni István polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: Lengyel Anita közbeszerzési és egészségügyi referens

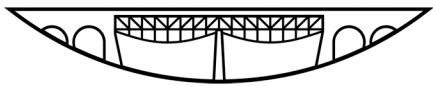
AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: dr. Hajdu Boglárka jegyző

2022. március 10.





BIATORBÁGY



VÁROS POLGÁRMESTERE

2051 Batorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/142, 144
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

A „Fészek” Fogyatékosok Nappali Ellátója 2021. évi beszámolójáról

A Batorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 51/2011. (03.31.) Öh. számú határozatával döntött arról, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Batorbágy, Táncsics u. 9. szám alatti fogyatékosok nappali ellátójának működtetésével kapcsolatban ellátási és haszonkölcsön szerződést köt a Premontrei Női Kanonokrenddel (használatba adó) és a „Fészek” Fogyatékosok Nappali Ellátójával (használatba vevő). A 283/2021. (X.28.) Képviselő- testületi határozat alapján az alhaszonkölcsön szerződés 2031. december 31. napjáig meghosszabbításra került.

Kovács Mária Intézményvezető 2022. február 01. napján megküldte a „Fészek” Fogyatékosok Nappali Ellátója 2021. évre vonatkozó beszámolóját.

Batorbágy, 2022. március 10.

**Tarjáni István s.k.
polgármester**

Határozati Javaslat

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének ../2022. (III.31.) határozata

A „Fészek” Fogyatékosok Nappali Ellátója 2021. évi beszámolójáról

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Fészek” Fogyatékosok Nappali Ellátójának 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, és az alábbi döntést hozza:

jóváhagyja

a „Fészek” Fogyatékosok Nappali Ellátójának 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

A beszámolót a határozat melléklete tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

Biatorbágy Város Képviselőtestülete
Tarjáni István Polgármester Úr részére
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a

Szakmai beszámoló 2021.

Intézményünk ebben az évben 10 éves lett!

A 2021.-es év intézményi működését az elmúlt évhez hasonlóan nagy mértékben befolyásolta a pandémiás helyzet.

Szolgáltatásaink igénybevevői fokozottan veszélyeztetettek, különösen fontossá vált ezért az oltások felvétele. Mára már az intézménybe járók 99% a harmadik oltását is megkapta, a szakmai munkatársaink pedig valamennyien harmadszor is oltakoztak.

Keveseket érintett a fertőzőes megbetegedés, mely nem járt súlyos tünetekkel.

Továbbra is tartjuk az intézményi pandémiás protokollt, figyelemmel kísérve az ezzel kapcsolatos intézkedéseket és ajánlásokat, amire felhívjuk a családok figyelmét is.

2021.-ben továbbra is elmaradtak hagyományos külső programjaink, az ötnapos tábor, valamint a szülőkkel közös programjaink.

Az év során 3 fővel szűnt meg szolgáltatási megállapodásunk, a helyükre ketten érkeztek, így az ellátotti létszámunk 39 fő 2021. december 31.-én.

Szakmai segítői létszámunk is változott: a hatórában dolgozó keramikus munkatársunk októberben felmondott, helyette novemberben egy nyolcórában dolgozó keramikus – gyp. asszisztens munkatársat vettünk fel, valamint egy négyórás gyógypedagógust is tudtunk felvenni.

Nagyon fontos volt számunkra, hogy ősszel folytatódhatott a sérült személyek személyiségfejlesztő "Csillag" csoportja (10 alkalom/ 12 fő) és a segítő kommunikációs tréningje (5 alkalom). A személyiségfejlesztő csoport munkáját pszichológus szakember is támogatta egyéni terápiában. Decemberben pedig 2022-be átnyúlóan elindult egy csoportos szupervíziós továbbképzés is az ágazati szakmai létszámba tartozó segítő számára a Schlachta Margit Nemzeti Szociálpolitikai Intézet szervezésében.

További terápiáink, foglalkozásaink és munkatevékenységeink szerkezete nem változott, szolgáltatási körünk változatlan. Továbbra is terepgyakorló hely intézményünk az ELTE Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Egyetemnek, ősszel 5 gyp. hallgató vett részt ebben a programban.

A Dr Meggyes Pro Vobis Alapítvány segítségével kerámia tevékenységünkből származó tárgyainkat már webshopon keresztül is tudjuk értékesíteni, ami nagy segítség a jelenlegi vírushelyzetben, így ebben az évben csak a bolti vásárlás alkalmával és az Angyalfia vásárban találkozhattak velünk személyesen vásárlóink.

Igénybevevőink területi elosztása: Biatorbágy 11 fő, Páty 5 fő, Budaörs 5 fő, Etyek 4 fő, Budakeszi- Telki-Herceghalom 1-1-1 fő, Törökbálint 2 fő, Budapest 9 fő.

Szakmai létszámunk: 2 fő pénzügyi munkatárs (1fő 8 órás-1fő 6 órás), 2 fő keramikus munkatárs (8 órás), 4 fő segítő munkatárs (8órás), 1 fő segítő munkatárs (6 órás), 2 fő segítő munkatárs (4 órás), 1 fő technikai munkatárs (4 órás), 1 fő intézményvezető.

Ebben az évben karbantartási munka keretében a kerítés és a külső korlátok lefestése történt meg Biatorbágy Város Önkormányzatának jóvoltából, köszönet érte.

Az udvar kertjének megújítása is megtörtént 1.603.058 Ft értékben és egy árnyékolót is telepítettünk a hátsó teraszra 6. 486. 691 Ft értékben. Beépített bútorok a kerámia műhely és az irodák fejlesztésének keretében 1.171.000 Ft-ba kerültek. Villanszerelési munkálatok 120.000 Ft, kisebb karbantartási munkákért 60.000 Ft került kifizetésre. Mindezeket költségvetési keretből valósítottuk meg.

Köszönet munkánk segítéséért Fenntartónknak, Biatorbágy Város Önkormányzatának.

Biatorbágy,2022. január 25.

"FÉSZEK" Fogytékcsok
Nappali Ellátóia
2051 Biatorbágy,
Táncsics Mihály utca 9.
Adószám: 18206414-1-13


Kovács Mária

intézményvezető

ALHASZONKÖLCSÖN-SZERZŐDÉS SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

Biatorbágy Város Önkormányzata (Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A., Törzsszáma: 390000, Statisztikai számjele: 15390008-7511-321-1-3 Adószáma: 15390008-2-13, Pénzügyi számlaszám: Biatorbágy és Vidéke Takarékszövetkezet, számlaszám: 64500058-10000018) Képviseli Tarjáni István polgármester Dr. Hajdu Boglárka jegyző ellenjegyzésével, mint tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos**),

másrészről a

Premontrei Női Kanonokrend (Székhelye: 2072 Zsámbék, Petőfi Sándor u. 13., a Pest Megyei Bíróság 11/1995 bejegyzési lajstromszám alatt vette nyilvántartásba; KIM Nyilvántartási száma: Magyar Katolikus Egyház belső egyházi jogi személyeként 00001/2012-132., statisztikai számjele: 19184441-9131-551-1-3, adószáma: 22051578-2-07) képviseli: dr. Juhász Katalin Ágnes általános főnöknő mint használatba adó vagy kölcsönadó (a továbbiakban: **Használatba adó**), illetve a

„Fészek” Fogytékosok Nappali Ellátója (Székhelye: 2051 Biatorbágy, Táncsics utca 9. szám., lajstromszáma: 00001/2012-132, adószáma: 18206414-1-13 mint használatba vevő vagy kölcsönvevő (a továbbiakban: **Használatba vevő**)

között az alulírt feltételekkel, helyen és időben.

ELŐZMÉNYEK

A **Premontrei Női Kanonokrend** a fenntartója a 2051 Biatorbágy, Táncsics utca 9. szám alatti ingatlanban működő, a Tulajdonos által a meghatározott körből kijelölt fogyatékos személyekről gondoskodó „Fészek” Fogytékosok Nappali Ellátójának.

- A Premontrei Női Kanonokrend az ingatlanban létesített kerámia műhelyt és kiszolgáló helyiségeit a támogatottak akkreditált foglalkoztatása céljából az általa jogi személy szervezeti egységeként alapított **„Fészek” Fogytékosok Nappali Ellátója** (Székhelye: 2051 Biatorbágy, Táncsics utca 9. szám., lajstromszáma: 00001/2012-132, adószáma: 18206414-1-13), mint munkáltató rendelkezésére bocsátotta, az pedig használatba is vette.
- A kerámia műhely ingyenes használatba adása tárgyában Biatorbágy Város Önkormányzata képviselő testületének a jóváhagyásával 2011. szeptember 16-án létrejött szerződés megszűnt azzal, hogy 2013. január 1. napjától - az ugyancsak Szekeres Tiborné Ügyvezető által képviselt - Összefogás az Egyenlő esélyekért Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (2141 Csömör, Ibolya utca 13-19., Cégjegyzék száma: Cg.13-09-151011, adószáma: 23562291-2-13) vette át a fogyatékkal élő nappali ellátottak foglalkoztatását. Az újonnan akkreditált céggel jogcím hiányában a szerződés megkötésére már nem kerülhetett sor, mert az 2013. március 31. napjával meg is szüntette a biatorbágyi kerámia műhelyben általa foglalkoztatott sérült személyek munkaviszonyát.

Az intézménnyel jogviszonyban maradó személyek foglalkoztatását a 2013 óta eltelt időszakban az ellátottak meglévő képességeire építve, fizikai és mentális állapotának megfelelően munka-rehabilitáció vagy fejlesztő-felkészítő foglalkoztatás keretében a **„Fészek” Fogytékosok Nappali Ellátója** biztosította.

Az Intézmény célja a Zsámbéki-medencében, Budapest környékén és Budapest környékének vonzáskörzetében élő, csökkent munkaképességű, többségében testi és szellemi megváltozott képességű emberek képzése, munkára való felkészítése, és foglalkoztatása, illetve részükre új munkahelyek megteremtése és annak folyamatos biztosítása, esélyegyenlőségük támogatása.

- 1) A Felek rögzítik, hogy Biatorbágy Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában áll az ingatlan-nyilvántartásban Biatorbágy belterület 1583 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 2051 Biatorbágy, Táncsics u. 9. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: Táncsics utca 9. Ingatlan).
- 2) **Biatorbágy Város Önkormányzata a Premontrei Női Kanonok Renddel „Haszonkölcsön szerződés”-t kötött, amellyel a jelen szerződés 1.) pontjában megnevezett ingatlant a fogyatékosok nappali ellátása és akkreditált foglalkoztatása céljából a Rend ingyenes használatába adta azzal a kötelezettséggel, hogy a munkavégzés célját szolgáló helyiségek ingyenes használatának a feltételeire**

vonatkozóan - a Tulajdonos jóváhagyásával és engedélyével - megállapodik a foglalkoztatóval.

- 2.1. Jelenleg a nappali ellátás keretében valósul meg a megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatása. Abban az esetben, ha külső foglalkoztató kötne szerződést a megváltozott munkaképességű személyekkel, telephely engedély iránti kérelmet kell benyújtania a tulajdonoshoz, Biatorbágy Város Önkormányzatához és a tulajdonossal közvetlenül szerződnie kell.
- 2.2. Külső foglalkoztató esetében e kötelezettségek kikényszerítése a „Fészek” Fogyatékosok Nappali Ellátójának, mint alhaszonkölcsönbe vevőnek a kötelezettsége.

3) A „Fészek” Fogyatékosok Nappali Ellátója az az intézmény, amely a 2051 Biatorbágy, Táncsics u. 9. szám alatti ingatlant

3.1. a fogyatékosok nappali ellátása és

3.2. szociális foglalkoztatóként a támogatottak szociális foglalkoztatására megállapodást kötő szervezet,

Premontrei Női Kanonok Rendtől ingyenes használatba kapta.

A fogyatékkal élő személyek nappali ellátása mellett az Intézmény célja a Zsámbéki-medencében, Budapest környékén és Budapest környékének vonzáskörzetében élő, csökkent munkaképességű, többségében testi és szellemi megváltozott képességű emberek képzése, munkára való felkészítése, és foglalkoztatása, illetve részükre új munkahelyek megteremtése és annak folyamatos biztosítása, esélyegyenlőségük támogatása.

4) A jelen szerződés 3) pontjában körülírt feltételek mellett Felek megállapodnak, hogy

4.1. **Használatba adó a Táncsics utca 9. Ingatlant a szerződéskötés napjától határozatlan időre a „Fészek” Fogyatékosok Nappali Ellátójának – az intézmény alapító okiratában meghatározott - tevékenységi körének megfelelő tényleges, rendeltetésszerű használatába adja.**

4.2. **Az ingatlan egyik, az 1. sz. melléklet szerint körülhatárolható részében folyik [a kerámia műhelyben és az azt kiszolgáló helyiségekben (a továbbiakban: Helyiség)] a 3) pontban meghatározott körből a Tulajdonos és az Intézmény által évente együttesen kijelölt (a jelen szerződésre pontjára hivatkozással felülvizsgált és külön 2. sz. mellékletben nevesített) fogyatékkal élő személyek (támogatottak) akkreditált foglalkoztatása.**

5) Felek megállapodnak abban, hogy Használatba vevőt a jelen szerződésben rögzített feltételekkel a Táncsics utca 9. Ingatlannak vagy a kerámia műhelyként kiépített részének a használata nappali ellátás és a szociális foglalkoztatás céljainak megfelelően kizárólagos jelleggel illeti meg.

5.1. Használatba vevő a jelen szerződés tárgyát képező - kizárólagos használatába vett - helyiségeket a szerződéskötéskor fennálló állapotban rendeltetésszerűen használhatja, azt albérlésbe használatba nem adhatja és más módon sem hasznosíthatja.

5.2. Használatba vevő vállalja, hogy a Helyiségben akkreditált foglalkoztatót működtet, ahová - feltéve, hogy a biatorbágyi rászorultak felvételre kerültek, - a Budaörsi Kistérség és más kistérség területéről is érkezhetnek ellátottak.

5.3. Használatba adó a szerződés tárgyát képező közös használatú Helyiségeket az eddigi gyakorlatnak megfelelően minden korlátozás nélkül és ingyenesen biztosítja a foglalkoztatottak részére is vagy részvételükkel szervezett rendezvények (ünnepségek vagy más programok) lebonyolításához.

6) Az az eset, ha az Használatba vevő, a birtokba vett helyiségekben a rendeltetésszerű használaton kívül egyéb más tevékenységet az Használatba adó hozzájárulása nélkül folytatna vagy ellátási kötelezettségével felhagyna vagy nem a Tulajdonos által kijelölt fogyatékos személyeket foglalkoztatna, akkor ez a helyiségbérlésre vonatkozó szabályok szerint súlyos szerződésszegésnek minősül, és az Használatba adó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

7) Használatba adó kijelenti, hogy az ingatlan per-, igény-, és tehermentes, és szavatosságot vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlanra vonatkozóan harmadik személynek

nincs olyan joga, mely a Használatba vevőt használati jogának gyakorlásában korlátozná, vagy akadályozná; kivéve mégis a Tulajdonosnak a jelen szerződéshez való hozzájárulását.

8) Felek az egyházi ingatlanra az önkormányzat által építtetett, így a tulajdonába került szociális ellátás célját szolgáló létesítmény üzembehelyezését követően - Biatorbágy Város Önkormányzata képviselőjének a részvételével - 2010. évben átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítettek. Ennek részét képezi a Tulajdonostól leltár szerint átvett eszközök jegyzéke, amely rendeltetése szerint külön-külön készül a kerámiaműhely és a nappali ellátás céljának megfelelő bontásban, és amit a Tulajdonos mellett a Használatba vevő, illetve a kerámia műhelyt igénybevevő irt alá.

8.1. A Tulajdonos a Használatba vevővel szemben kötelezettséget vállalt arra, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata viseli a Táncsics utca 9. Ingatlan épületének vagy egyes részeinek esetleges további felújításával, korszerűsítésével kapcsolatban felmerült költségeket, továbbá érvényesíti a 2010. szeptemberében üzembe helyezett és aktivált beruházása kivitelezőjével szemben fennálló szavatossági igényeket, különös tekintettel a kerámiaműhely rendeltetészerű használatát korlátozó hibák kijavítására és hiányosságok megszüntetésére. Ennek elmulasztásából eredő károkért a felelősség a Tulajdonost terheli.

8.2. Használatba vevő kötelezettséget vállal, a Táncsics utca 9. Ingatlan karbantartási feladatai elvégzésére, amely a következőket tartalmazza:

- rendszeres tisztántartás, takarítás,
- rendszeres tisztasági festés,
- az épület és a hozzátartozó udvar rendszeres használata során felmerült meghibásodások javítása,
- az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotának biztosítása (kivétel: berendezések meghibásodásból eredő cseréje),
- udvar és parkosított terület rendszeres gondozása,
- a Táncsics utca 9. Ingatlan előtti közterület rendszeres tisztántartása, karbantartása, a szükséges csúszásmentesség biztosítása.

9) Használatba adó az Ingatlant rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban az ingatlan használatbavételi engedélye jogerőre emelkedésekor a Használatba vevő birtokába adta, aki ettől a naptól fogva gyakorolja a szerződésből eredő jogosultságait és viseli a kötelezettségeket, így különösen a fenntartással, üzemeléssel kapcsolatos költségeket. (A Használatba vevő ingatlanra fordított eszközeiről szóló kimutatás függelékként csatolva.)

10) Használatba vevő kötelezettséget vállal arra, hogy viseli és megfizeti a Táncsics utca 9. Ingatlan összes rezsi, karbantartási és fenntartási költségeit.

10.1. **Az ingatlan vonatkozásában elvégzendő karbantartási, illetve fenntartási munkákról - ahogy eddig is, - évente egyeztet és írásban megállapodik a Tulajdonossal, aki lehetőségei szerint támogatja ezek elvégzésében.**

10.2. **Használatba vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a karbantartás és felújítási kötelezettségét kiterjeszti a Tulajdonostól leltár szerint átvett és rendeltetése szerint tartós használatra szolgáló eszközökre is.**

11) A jogok időleges gyakorlásának más személy részére történő ingyenes átengedése a haszonkölcsön szabályait kell megfelelően alkalmazni.

11.1. A Használatba vevő mint jogi személy a használat jogánál fogva a Helyiséget a létesítő okiratában meghatározott céljával és tevékenységével összhangban használhatja és szedheti annak hasznait. A használat jogának gyakorlása másnak nem engedhető át.

11.2. A használatra egyebekben a haszonélvezet szabályait kell alkalmazni.

11.3. A Használatba vevő köteles a Helyiséget ezen szerződésben meghatározott konkrét tevékenységnek megfelelően használni, és megtéríteni minden olyan kárt, amely nem ilyen célú használatból ered.

12) A haszonkölcsön megszűnik

- a) a dolog visszaadásával;

b) a kölcsönvevő jogutód nélküli megszűnésével.

A kölcsönvevő a dolog visszaadását bármikor felajánlhatja; a kölcsönadó a dolog visszavételét alapos ok nélkül nem tagadhatja meg.

12.1. Rendes felmondás

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen határozatlan idejű szerződést a 60 napos felmondási idővel, írásban közölt felmondással indokolás nélkül bármikor megszüntethetik.

12.2. Azonnali hatályú felmondás

A Ptk. értelmében haszonkölcsön esetében azonnali hatályú felmondásnak van helye, ha a haszonkölcsön meghatározott célja lehetetlenné vált; a kölcsönvevő a dolgot rongálja, rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja, engedély nélkül harmadik személy használatába adja [ld. 6.) pont], vagy pedig egyébként fennáll a veszély, hogy a dolgot a kölcsönvevő nem fogja épségben visszaadni; a felek között a viszony a kölcsönvevő magatartása következtében megromlott; végül a szerződéskötéskor nem ismert oknál fogva a kölcsönadónak szüksége van a dologra.

13) Használatba adót elhelyezési kötelezettség (csereingatlan biztosítása) a jelen szerződés megszűnése esetére nem terheli. Ilyen kötelezettség a Tulajdonost sem terheli. Ezen szerződés megszűnését követő napon, a Használatba vevő köteles az ingatlanrészét az Használatba adó birtokába visszaadni.

14) Felek kijelentik, hogy jelen szerződésből eredő vitás ügyeiket elsősorban békés úton rendezik.

Jelen szerződés 8 eredeti aláírással ellátott példányban készült, melyből 4-4 példány a szerződést aláíró Feleké.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) – azon belül is a kötelmi jog, továbbá a Ptk. XLVI. Fejezet 6:357-6:359. §-ai [Haszonkölcsön-szerződés], illetve a Ptk. 5:159. § [A használat] rendelkezései, valamint a lakások és helyiségek bérletére valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni. A törvény hatálya kiterjed minden lakásra, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségekre. Az e törvényben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. A szociális foglalkoztatás személyi és tárgyi feltételeit, engedélyezésének és szakmai ellenőrzésének szabályait külön jogszabály – a 3/2006. (V. 17.) ICsSzEM rendelettel módosított 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet - határozza meg.

Jelen szerződést a Felek áttanulmányozták, és mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Biatorbágy, 2021. október 8. napján

Mellékletek: 1-2. számú melléklet és függelék

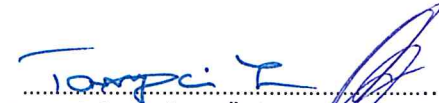


**"Fészek" Fogytékosok
Nappali Ellátója**
képviseli:
Kovács Mária intézményvezető
(Használatba vevő)



**Premontrei Női
Kanonokrend**
dr. Juhász Katalin-Agnés
általános főnöknő
(Használatba adó)

A fenti Alhaszonkölcsön szerződést
engedélyezem:



Biatorbágy Város Önkormányzata
Képviseli: Tarjáni István
polgármester
Dr. Hajdu Boglárka jegyző
ellenjegyzésével
(Tulajdonos)



K i v o n a t

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. október 28-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
283/2021.(X. 28.) határozata**

A Premontrei Női Kanonokrenddel hatályos Haszonkölcsön szerződés felülvizsgálatával összefüggő kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Premontrei Női Kanonokrenddel hatályos Haszonkölcsön szerződés felülvizsgálatával összefüggő kérdésekről a szózó előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

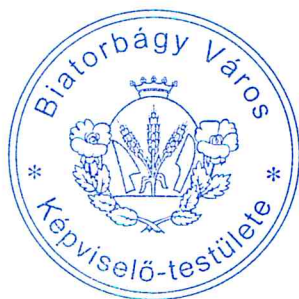
1. a Premontrei Női Kanonokrenddel hatályban lévő Haszonkölcsön szerződést újabb 10 év határozott időre meghosszabbítja és ingyenes használatba adja a Premontrei Női Kanonokrend számára a 2051 Biatorbágy, Táncsics utca 9. számú ingatlant;
2. a Felek között hatályos alhaszonkölcsön szerződés módosítását elfogadja azzal, hogy a Premontrei Női Kanonok rend, mint Használatba adó a Táncsics utca 9. szám alatti ingatlant ingyenes használatba adja a „Fészek” Fogytékosok Nappali Ellátója számára;
3. felkéri a Polgármestert a Premontrei Női Kanonokrenddel hatályban lévő 2011. április 7. napján kelt haszonkölcsön szerződés aláírására azzal, hogy a haszonkölcsön szerződés hatályának 2031. december 31. napja legyen megállapítva;
4. felkéri a polgármestert, hogy a Premontrei Női Kanonokrenddel hatályban lévő módosított alhaszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

Tarjáni István s.k.
polgármester



dr. Hajdu Boglárka s.k.
jegyző

a kiadmány hitelül:

Pénzesné Szép Anna
Pénzesné Szép Anna
jegyzőkönyvvezető