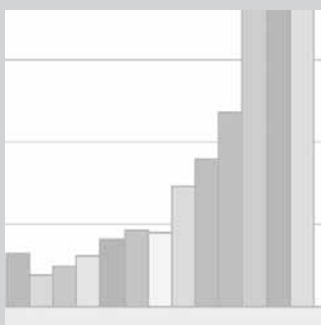
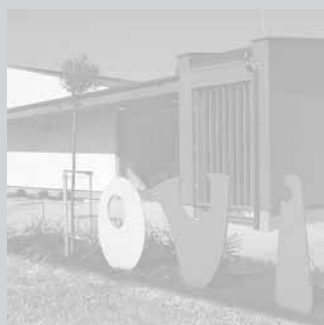




FOGLALKOZTATOTTSÁG, KÉPZETTSÉG



GAZDASÁGI AKTIVITÁS, FOGLALKOZTATOTTSÁG, A TÉRSÉGI INGÁZÁS, A KÉPZETTSÉG JELLEMZŐI

4.1. Gazdasági aktivitás

Mint az előző fejezetben bemutattuk, Batorbágyot az elmúlt években számos multinacionális vállalat választotta telephelyéül. Találunk közöttük olyat is, amely kelet-közép-európai központját alakította ki a településen (Alpine, Rynart). Logisztikai raktárbázisok, új üzemek, bevásárlóközpontok (Outlets Center) épültek. A helységben és közvetlen környezetében olyan, európai színvonalú és léptékű terület-előkészítések, ingatlanfejlesztések valósulnak meg (Aldi, Tópark-projekt, Böck és Kus Béta Kft., Glória Inkubátorház), amelyek megalapozzák a térség további dinamikus fejlődését. A több tíz milliárdos beruházásoknak köszönhetően sok ezer munkahely jött létre. Ezért a munkavállalók jó része ma már helyben dolgozik, bár még mindig számottevő a Budapestre járók aránya, miközben megnőtt a szomszéd településeken (Budaörsön, Törökbálinton) munkát vállalók száma is. Batorbágyon a munkanélküliség jóval az országos átlag alatti, alig haladja meg az egy százalékot.

Az 1990-ben megválasztott önkormányzat és az első befektetők két jó adottsággal számolhat-

tak. Az egyik a kedvező földrajzi fekvés, a főváros-hoz való közelség, a vasút és két fő közlekedési út. Ehhez 1993-tól társult az M0–M1–M7-es csomópont elkészülte. A másik a településen és a környékén lakó, sokoldalúan szakképzett, szorgalmas munkaerőként is számba vehető lakosság. Az önkormányzat gondoskodott két további fontos alapfeltételről, az azonnal megkezdett infrastruktúra-fejlesztésről, amelynek során 1991-ben kiépült a közüzemi vízvezeték, 1992–1994 között a szennyvízcsatorna-, gáz- és telefonhálózat, illetve a szennyvíztisztító. Emellett elkészült a község általános rendezési terve, valamint a vállalkozási területek részletes rendezési tervei. Így a jelentkező befektetők megfelelő szakmai feltételeket, pontos információkat és jogi biztonságot találtak.

Vállalkozói célú földterület nem volt az önkormányzat tulajdonában. Ám a kárpótlási földek magántulajdonosait sikerült meggyőzni arról, hogy fogjanak össze, és a birtokukban lévő ingatlanokat ne egyenként, hanem közösen hasznosítsák, értékesítsék. Ennek első példaként jött létre a 42 hektáros Rozália-park, amely korábban több mint 120 ember tulajdonában volt. A befektetők és a tulajdonosok számára egyaránt előnyös volt,





hogy a tulajdonosok által meghatározott feltételekről öt megbízottjuk tárgyalta. A beruházások előkészítése más területen és más személyekkel, de most is hasonlóan történik.

Az elmúlt években elsősorban kereskedelmi és logisztikai cégek telepedtek le, de a bevételek növelése szempontjából kívánatos lenne, ha termelőüzemek is nagyobb arányban létesülnének. A lakosság nagy része egyelőre nem örül ennek, mert félnek a károsanyag-kibocsátástól. Pedig a szigorú követelményeknek és korszerű technikának köszönhetően ma már egy modern termelőüzem károsanyag-kibocsátása teljesen „megfogható”, minimálisra csökkenthető. A termelőüzemek – mivel új értéket termel – a foglalkoztatottak számához vagy a közlekedési terheléshez viszonyítva az iparüzési adója jóval nagyobb, mint egy kereskedelmi központé, miközben annak környezetre gyakorolt káros hatása ellenőrizhetetlen. Például a kereskedelmi központok látogatói miatt az elmúlt években több mint tízszeresére nőtt a személy- és tehergépkocsi-forgalom, mely nagy megterhelést ró a településre.

4.2. A foglalkoztatottság jellemzői

Biatorbágy munkavállalóinak száma a beköltözések megindulásával jelentősen nőtt, ahogy ez az alábbi táblázatból is kitűnik.

Biatorbágy lakosságának gazdasági aktivitás szerinti megoszlása				
Megnevezés	1990		2001	
	fő	%	fő	%
Aktív keresők száma	3206	44,7	3430	41,4
Inaktív keresők száma	1929	27,0	2381	21,5
Eltartottak száma	1958	27,3	2282	31,0
Munkanélküliek száma	78	1,0	63	0,7
Be nem sorolt	5		137	
Lakónépesség összesen	7176	100	8293	100

Forrás: KSH, Népszámlálás, 2001.

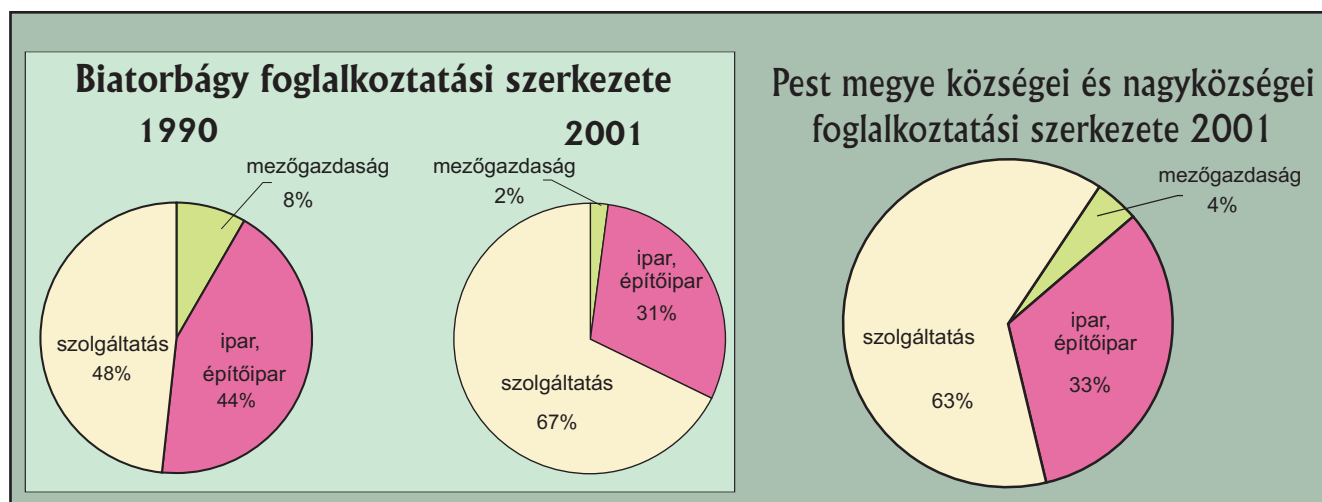
Az ingázás időbeni alakulása				
Megnevezés	1990		2001	
	fő	%	fő	%
Helyben lakó aktív kereső	3100	100	3430	100
Lakóhelyén dolgozó	726	23,4	1361	39,7
Eljáró dolgozó	2374	76,6	2069	60,3
Bejáró	222	7,2	1591	46,4
A településen dolgozók	948	30,5	2952	86,0

Forrás: KSH, Népszámlálás, 1990, 2001.

A település gazdasági fejlődésében már leírhatnak megfelelően a jelenleg itt működő, térségi, sőt országos jelentőségű vállalkozások a település aktív keresőinek számához viszonyítva nagy számú munkalehetőséget kínálnak. Sőt, ezek a vállalkozások munkaerőhiánnyal küzdenek, s így Biatorbágy térségi foglalkoztatási szerepet is ellát. Az egyoldalú ingázás megszűnt, a bia-

A nagyközség népességének végzettsége a megfelelő korúak %-ában									
Év	10–X éves, az általános iskola első évfolyamát sem végeztek		15–X éves, legalább az általános iskola 8. évfolyamát végeztek		18–X éves, legalább középszintű érettségivel rendelkező		25–X éves, egyetemet, főiskolát végeztek (oklevéllel)		Összesen
	fő	%	fő	%	fő	%	fő	%	
1990	146	2,2	2268	34,0	937	14,0	276	4,1	6665
2001	85	1,2	3160	41,3	1694	22,1	811	10,6	7649

Forrás: KSH Népszámlálás, 1990, 2001.



torbágyi lakosok budapesti munkahelyekre való ingázása mellett a környék munkavállalói számára egyes szakmákban Batorbágy vált az ingázás célpontjává. A községből eljáró ingázók száma az 1990-es adathoz képest a munkavállalók számának emelkedése ellenére is csökkent 2001-re, míg a bejáró ingázók száma majd nyolcszorosára emelkedett. Azóta a mutatók az ipari parkok további fejlődésével tovább javultak. Az új vállalkozások biztos megélhetést nyújtanak, egyúttal vonzzák is a Budapestről, illetve a térség más településeiről beköltözőket.

A képzettség 2. fejezetben bemutatott grafikonjai és a foglalkoztatottság szerkezetének adatai szintén a városodási, polgárosodási tendenciákat igazolják. 1990 óta Batorbágyon az ipari, a mező- és erdőgazdasági foglalkoztatás aránya jelentősen visszaesett a szolgáltatások javára. A kördiagram tanulsága szerint Batorbágy munkavállalóit 2001-ben több mint kétharmad részben a szolgáltató – illetve az ipari – ágazat foglalkoztatta, amely nemcsak az ország, de a Pest megyei községekben mért szintén magas arányt is felülmúlja. A budapestihez hasonló adatok jelzik, hogy az ország központi gazdasági szerepkörét nem Budapest, hanem a központi régió veszi át, amelynek egyik húzó tengelyébe Batorbágy is beletartozik.



Batorbágyon tehát jellemzően nincsenek foglalkoztatási gondok, éppen ellenkezőleg, a térségi, sőt esetenként országos szerepet betöltő cégeknek köszönhetően inkább munkaerőhiány tapasztalható. Képzetségi szempontból színes az ipari jellegű parkokban foglalkoztatott dolgozók összetétele: míg egyes vállalkozások főként csak betanított munkásokat, mások csak kereskedelmi végzettségűeket, de több vállalkozás a kifejezetten magas képzettségű munkaerőt alkalmazza. Ennek megfelelően a munkanélküliek száma igen alacsony: 2005-ben a munkanélküli járulék időszakának lejártá után szociális segélyben részesül, illetve továbbképzésben részt vesz 3 fő. A népesség képzettsége a beköltözésekkel még nagyobb arányban javul, mint a helyben foglalkoztatottaké.

A foglalkoztatottság térségi szempontjából külön megemlítendő az Összefogás Kisipari Szövetkezet biatorbágyi műhelye. A fogyatékos, sérült embereket foglalkoztató, kerámiatermékeket készítő üzemegység térségi rehabilitációs intézmény szerepet tölt be. A foglalkoztatottak száma 27 fő.