



AZ ELŐTERJESZTÉS CÍME: **Biatorbágy Városközpont fejlesztésének tervezéséről**

MELLÉKLETEI:

- **árajánlatok**

AZ ELŐTERJESZTÉST TÁRGYALJA: **Képviselő-testület**

ÜLÉS TÍPUSA: **Nyílt**

ÜLÉS IDŐPONTJA: **2021. július 26.**

AZ ELŐTERJESZTÉST VÉLEMÉNYEZI: **Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság**

MEGHÍVOTTAK:-

A HATÁROZATRÓL ÉRTESÜLNEK:

Műszaki osztály, Főépítész

ELŐTERJESZTŐ: **Tarjáni István polgármester**

AZ ELŐTERJESZTÉST ÖSSZEÁLLÍTOTTA: **Mikóvári Hajnalka műszaki ügyintéző**

AZ ELŐTERJESZTÉST ELLENŐRIZTE: **Simon Ágnes műszaki osztályvezető**

Biatorbágy, 2021. július 12.



Város Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross Gábor utca 2/a • Telefon: 06 23 310-174/130 mellék
Fax: 06 23 310-135 • E-mail: polgarmester@biatorbagy.hu • www.biatorbagy.hu

ELŐTERJESZTÉS

Biatorbágy Városcsözpont fejlesztésének tervezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Polgármesteri Hivatal szakmai egyeztetési fórumain felmerült egy új, a mai kor és a település lakosságának elvárásait szolgáló városcsözpont létrehozásának igénye. A tervezési folyamat a célszerű és megvalósítható fejlesztési elképzelések egyeztetésével indul, majd a kiválasztott két-három változat a látványtervek elkészültét követően bemutatásra kerül, hogy társadalmi egyeztetés-sorozat keretében kiválasztásra kerüljön a végső változat.

A fentiek szerinti koncepciótervek kidolgozására három ajánlat érkezett be:

- | | |
|--|-----------------------|
| 1) CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt. | 14.700.000,- Ft + Áfa |
| 2) ABK Építésziroda Kft. | 14.900.000,- Ft + Áfa |
| 3) Szántó & Mikó Építészek Tervezőirodája Kft. | 14.980.000,- Ft + Áfa |

Az árajánlatok alapján javaslom megbízni a tervezési feladattal a CÉH Zrt-t.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, döntésének meghozatalára.

Biatorbágy, 2021. július 12.

Tarjáni István s.k.
polgármester

Mellékletek:

- Árajánlatok

HATÁROZATI JAVASLAT

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021 (VII.) határozata

Biatorbágy Városközpont fejlesztésének tervezéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy Városközpont fejlesztésének tervezéséről szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. árajánlata alapján megbízza „Biatorbágy Városközpont fejlesztése koncepciótervének elkészíttetése” tárgyában a CÉH Tervező, Beruházó és Fejlesztő Zrt-t,
2. felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére,
3. a munka fedezetét az általános tartalékkeret terhére biztosítja.

Határidő: azonnali

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felel: Műszaki Osztály, Főépítész

**BIATORBÁGY VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**

Simon Ágnes
műszaki osztályvezető

Tárgy : Biatorbágy Városcsözpont / Tervezési ajánlat

T.Cím!

ABK Kft a Biatorbágy Városcsözpont fejlesztésére vonatkozó 2021.június 25-én kelt Ajánlatkérésükben foglalt feladatokat áttekintette, és ennek alapján az ajánlatkérés szerinti műszaki tartalommal és határidőkkel a tervezési munkát

14.900.000.- Ft + ÁFA

összegért vállalja elkészíteni.

Budapest, 2021.július 01.

Tisztelettel:

ABK Építésziroda KFT
1114 Budapest,
Villányi út 6. III./32
Adószám: 12202467-2-43

Balogh Ferenc
ABK Építésziroda Kft.
ügyvezető, felelős építész tervező

SIMON ÁGNES úrhölgy
műszaki osztályvezető

BIATORBÁGY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL
Műszaki Osztály

Tárgy: Biatorbágy Városközpont fejlesztésének tervezésére vonatkozó Ajánlat

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

A tárgyi munkára vonatkozó megtisztelő ajánlatkérésüket köszönettel kézhez vettük.

A több változatos fejlesztési koncepciót a következő részteljesítéseket vállalva tudjuk elkészíteni

- meglévő állapotok elemzése, adatbeszerzés, vizsgálatok , több változatos fejlesztési koncepció döntéselőkészítésre
- két kiválasztott változat feldolgozása a döntéselőkészítéshez szükséges látványtervekkel
- a társadalmi egyeztetés sorozaton történő részvétel

A határidőket az Ajánlatkérésben foglaltak szerint tartani tudjuk.

Ajánlati árunk: 14.700.000.- Ft + ÁFA

Ajánlatunkkal kapcsolatos részletek egyeztetése céljából készséggel állunk szíves rendelkezésükre.

Üdvözlettel



Takács Ákos
vezérigazgatóh.
CĒH zRt



Biatorbágy Város Polgármesteri Hivatala
Műszaki Osztály

Budapest, 2021. július 1.

Simon Ágnes
műszaki osztályvezető
részére

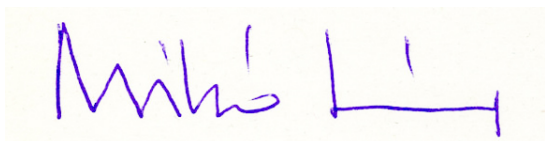
Tárgy: Árajánlat Biatorbágy városközpont fejlesztési koncepciótervének elkészítésére

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

Megtisztelő felkérésükre a tárgyi létesítmény tervezésére, az ajánlatkérésben foglaltaknak megfelelően (végteljesítési határidőkkel és műszaki tartalommal), az alábbi ajánlatot adjuk.

A tervezési munkát 14.980.000.- Ft + ÁFA összegért tudjuk elkészíteni.

Bármely kérdésben készséggel állunk szíves rendelkezésükre, a további együttműködés reményében,
üdvözlettel:



Mikó László
építész
ügyvezető igazgató