

K i v o n a t

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. február 24-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2022.(II. 24.) határozata**

**Biatorbágy Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási
Tervéről szóló 26/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelet 2022. évi tárgyalásos
módosítási eljárásához szükséges környezeti vizsgálatáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Biatorbágy Város Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási Tervéről szóló 26/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelet 2022. évi tárgyalásos módosítási eljárásához szükséges környezeti vizsgálatról az alábbi döntést hozza:

- 1)A környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozóan a környezet védelméért felelős szervek véleményének kikérése megtörtént, a beérkezett vélemények alapján a településrendezési eszközök módosítása a környezetre káros hatással nem lesz. A környezeti hatás jelentőségének mérlegelési szempontjai:
 - a módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre;
 - a módosítás nem érint átlagosnál jobb minőségű termőföldet;
 - a módosítás nem érint kiváló termőhelyi adottságú erdőterületet, országos szintű természetvédelmi oltalom alatt álló területet, ökológiai hálózatot;
 - a módosítás nem érint környezeti problémákkal terhelt területet;
 - a módosítás nem idéz elő olyan környezeti változásokat, amelyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek;
 - a módosítás természeti erőforrások igénybevételével nem jár;
 - a módosítás más tervekre, programokra hatással nem lesz, a környező területfelhasználások rendeltetésszerű használatát nem korlátozza;
 - a módosítást a környezettel kapcsolatos közösségi jogszabályok végrehajtása nem érinti;
- 2)A 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 5. §-a szerinti felhatalmazás alapján a Képviselő-testület megállapítja, hogy környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Határidő: a határozat közlésére - azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felel: Főépítész

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Hajdu Boglárka s.k.
jegyző

a kiadmány hitelélül:

Pénzesné Szép Anna
jegyzőkönyvvezető