

K i v o n a t

**Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. október 27-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
245/2016. (X.27.) határozata**

A Városi Sportcsarnok építéséről – pályázati hiánypótlás teljesítéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Sportcsarnok építéséről szóló előterjesztést, s az alábbi döntést hozza:

Egyet ért az alábbi szerződés tartalmával, és felkéri a polgármestert aláírásával hitelesítse:

- Megállapodás beruházás átadásáról és jogutódlásról

Határidő: azonnali

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Kovács András s.k.
jegyző

a kiadmány hitelével:

Pénzesné Szép Anna
jegyzőkönyvvezető

Megállapodás beruházás átadásáról jogutódlással

amely egyrészről a

Cég neve: Biatorbágy Város Önkormányzata
Székhely:
Bankszámlaszám:
Adószám:
Cégjegyzéksz:
Képviseli: - polgármester
mint Beruházást **átadó** Egyesület (a továbbiakban: **Átadó**),

másrészről

Cég neve: Széchenyi Kosárlabda Akadémia Sportegyesület
Székhely: 9026 Győr, Egyetem tér 1.
Bankszámlaszám: Lébény-Kunsziget Takarékszövetkezet 59000088-....
Adószám:
Cégjegyzéksz:
Képviseli: Gálos László – elnök

mint Beruházást **átvevő** vállalkozás (a továbbiakban: **Átvevő**) között jött létre az alábbi feltételekkel:

1. Átadó kijelenti, hogy Biatorbágy Város területén a Tulajdonos **Biatorbágy Város Önkormányzata** (székhelye:, képviseli: – polgármester, adószáma:) megrendelésére, a **Kft.** (.... - tervező) tervezőiroda által készített tervdokumentációban szereplő **Városi Sportcsarnok** létrehozására irányuló beruházást indított a Felek között létrejött megállapodásban foglaltak alapján.
2. A nevezett Sportlétesítmény megvalósulásának pontos helyszíne:
3. A Sportlétesítmény meghatározása: A Tulajdonos kizárólagos 1/1 tulajdonát képező természetben Biatorbágy közigazgatási területén található 110 hrsz. hrsz.-ú 21.152 m² nagyságú összközműves belterületi földterületen az előzetes látvány és PE-06D/OR/69-48/2015 számon Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya által engedélyezett tervdokumentációk műszaki leírásában szereplő tartalma alapján elsősorban kosárlabda sport végzésére alkalmas Sportlétesítmény (továbbiakban: Sportlétesítmény) megvalósítása, kivitelezése. (továbbiakban: Sportlétesítmény, Sportcsarnok).
4. Felek között a Beruházás sikeres megvalósítása érdekében napján „Háromoldalú megállapodás jött létre.
5. A Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége felé a Széchenyi Kosárlabda Akadémia Sportegyesület nyújtott be látványcsapatsport fejlesztési pályázatot, melyben részben pályázott a nevezett Sportlétesítmény kivitelezésének költségeire is. A Szövetség a beadott pályázati anyagot megvizsgálta és a **ki/HP01-06212/2016/MKOSZ** számú végzésében tájékoztatta a Sportegyesületet, hogy hiánypótlásként csatolja az építeni, felújítani kívánt Biatorbágy Város területén Sportcsarnok megvalósítása megnevezésű projektelem megvalósítását jóváhagyó, a **sportszervezet nevére** szóló elvi építési engedélyt az ingatlan tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatával vagy a jogerős építési engedélyt vagy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles;
6. Átadó jelen megállapodásban visszavonhatatlan nyilatkozatát teszi és azt aláírásával is igazolja, hogy a 3. pontban körülírt Sportlétesítmény beruházási jogait **teljes mértékben** átadja a **Széchenyi Kosárlabda Akadémia Sportegyesület** részére. Továbbá nyilatkozik, hogy a Sportlétesítmény létesítésével, műszaki paramétereivel, engedélyezésével, és nyilvántartásával kapcsolatosan birtokában lévő okiratokat és dokumentumokat az Átvevőnek átadja a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg Átvevő rendelkezésére bocsátja.

7. Felek egybahangzóan megállapodnak, hogy Átadó **térítésmentesen** ruházza át a 3. pontban meghatározott Sportlétesítmény beruházási jogát Átvevőre, melyet Átvevő elfogad és átvesz.
8. Felek megállapodnak, hogy külön birtokba adási eljárást nem folytatnak le. A Sportlétesítmény beruházásának vonatkozásában jelen Megállapodás aláírásának napjától az Átvevőt illetik a beruházás jogai, illetve terhelik kötelezettségei.
9. Felek megállapodnak, hogy Átvevő a Sportlétesítmény beruházásához tartozó dokumentációkat külön **átadás-átvételi jegyzékben** rögzítetten veszi át.
10. Átadó kijelenti, hogy Átvevő felé semmilyen igénye, követelése nincs, és igényt, követelést a jövőben sem támaszt. Átadó kijelenti továbbá, hogy tudomása szerint az átadott Sportlétesítmény beruházási projektje per-, teher- és igénymentes, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő beruházási joggyakorlását korlátozná vagy akadályozná.
11. Átvevő jelen megállapodás aláírásával visszavonhatatlan nyilatkozatát teszi, hogy amennyiben a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetségénél megpályázott Látványcsapatsport fejlesztési programba 2016. május 02. napján benyújtott pályázata nem lesz eredményes, akkor azonnali hatállyal gondoskodik a beruházás jogának jogutódlást megelőző eredeti állapotú visszaállításáról.
12. Átadó nyilatkozik, hogy a jelen megállapodás aláírását követően gondoskodik a nevezett Sportlétesítmény beruházásának jogutódlásáról az arra illetékes Hivataloknál.
13. Átadó kijelenti, hogy jelen Megállapodásban foglalt **minden** rá vonatkozó, illetve általa közölt adat és tény a valóságnak megfelel.
14. Felek a jelen Megállapodásból eredő és az azzal kapcsolatos valamennyi vitás kérdést békés úton kísérelnek meg rendezni.
15. Amennyiben jelen Megállapodás egyes rendelkezései teljesen vagy részben hatálytalanok, semmisesek vagy megtámadhatóak lennének, az nem érinti a fennmaradó rendelkezések érvényességét, hatályosságát.
16. Jelen megállapodás kizárólag írásban módosítható.
17. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az ide vonatkozó törvények az irányadóak.

Jelen megállapodás aláírásának napján lép hatályba. Jelen Megállapodás két darab számozott oldalból áll, melyek elválaszthatatlanok egymástól.

Felek jelen Megállapodás minden oldalát elolvasták, és mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Győr, 2016.....

.....
BIATORBÁGY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
átadó
képv.: Tarjáni István - polgármester

.....
SZÉCHENYI KOSÁRLABDA AKADÉMIA SPORTEGYESÜLET
átvevő
képv.: Gálos László - elnök