

K i v o n a t

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. július 26-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
202/2021.(VII. 26.) határozata**

Az Egészségház működésével kapcsolatos kérdésekről

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egészségház működésével kapcsolatos kérdésekről szóló előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. jóváhagyja, hogy a Nemzeti Egészségügyi Alapkezelővel kötendő finanszírozási szerződés megkötéséhez Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft saját jogán, mint Egészségügyi Szolgáltató működési engedélyhez jusson,
2. hozzájárul a 2017. április 27-én kelt a Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft-vel kötött egészségügyi közreműködői szerződés a NEAK finanszírozási szerződés hatálybalépésével közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez. Az egészségügyi közreműködői szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló szerződéstervezet a határozat mellékletét képezi
3. A 2017. június 30. napján kelt üzemeltetési szerződés a NEAK finanszírozási szerződés hatálybalépésével módosul.
A módosítással egységes szerkezetbe foglalt üzemeltetési és feladat-ellátási szerződés a határozat mellékletét képezi.
4. Felkéri a polgármestert a szerződések és az eljárás lebonyolításához szükséges dokumentumok aláírására, és a szüksége intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: Azonnal

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

Tarjáni István s.k.
polgármester



dr. Hajdu Boglárka s.k.
jegyző

a kiadmány hitelül:

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Zink Olivia'.

Zink Olivia
jegyzőkönyvvezető

Üzemeltetési és feladat-ellátási szerződés
Járóbeteg - szakellátás nyújtására
a 2021. július .. napján kelt módosításokkal egységes szerkezetben
a módosítások félkövér, dőlt betűvel kiemelve

Mely létrejött egyrészről

Biatorbágy Város Önkormányzata

székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A
NEKA azonosító:1968
egyedi azonosító: 033598
adószám: 15730088-2-13
számlát vezető neve: UniCredit Bank
számlaszám: 10918001-00000005-65370086
képviseli: Tarjáni István - polgármester (dr. Hajdu Boglárka jegyző és Czuczor Orsolya Pénzügyi Osztályvezető ellenjegyzése mellett)
mint Megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft.

székhely: 2051 Biatorbágy, Mester u. 2.
adószám: 25931819-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-186856
számlaszám: 10918001-00000093-47640003
képviseli: Dr. Radnainé Dr. Egervári Ágnes - ügyvezető

mint Megbízott (a továbbiakban: **Egészségügyi Szolgáltató**)
együttesen: **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

I.
Előzmények

1) Biatorbágy Város Önkormányzata a 73/2017. (III.30.) számú határozatában döntött arról, hogy a biatorbágyi lakosok járóbeteg-szakellátását a 100%-ig önkormányzati tulajdonú Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft-vel közreműködői szerződés alapján, közvetlenül, PE-06/NEO/01314/2017 számú, 2017. április 26. napján jogerőre emelkedett működési engedély és felelősségbiztosítási szerződés birtokában és a saját tulajdonában vagy használatában levő tárgyi eszközökkel kívánja biztosítani. **Felek 2017. április 27. napján Egészségügyi közreműködési szerződést (a továbbiakban: Közreműködői szerződés) kötöttek járóbeteg – szakellátás nyújtására. Jelen megállapodási szerződés az abban foglalt, illetve az azon felül, a járóbeteg – szakellátás működési, üzemeltetési és egyéb feladatok rendezésére szolgál.**

Biatorbágy Város Önkormányzata a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által 2017. évben befogadott többletkapacitásokról szóló közleménye alapján járóbeteg-szakellátásban befogadott kapacitásai tekintetében az egészségügyi szolgáltatás biztosítására közreműködői szerződést kötött határozatlan időre Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft-vel.

Felek jelen szerződésben rögzítik az 1. pontban megjelölt szerződésben, és azon felül felmerülő működési, üzemeltetési és egyéb feladatok felsorolását, részletes kibontását, Felek közötti megosztását, valamint a Felek ezzel kapcsolatos jogait és kötelezettségeit. Felek rögzítik, hogy a

Egészségügyi Szolgáltató a közreműködői szerződésben rögzítettek szerint a járóbeteg-szakellátást a 2051 Biatorbágy, Mester utca 2. szám alatti Egészségházban végzi, melynek használatáért **Önkormányzat** díjat nem számít fel.

Biatorbágy Város Polgármesterének 111/2021.(V.05.) számú határozatával döntött arról, hogy a szakorvosi és nem szakorvosi kapacitásokat átadja Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft. részére.

A Nemzeti Népegészségügyi Központ által Biatorbágy Város Polgármesterének 111/2021.(V.05.) számú határozatában foglaltaknak megfelelően a kapacitások a 21287-4/2021/EÜIG számú levél tartalma szerint átvezetésre kerültek a Kft részére.

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala a PE-06/NEO/29858/2/2021 számú eljárást megindító végzésében felhívta a Kft-t arra, hogy 25 napon belül a működési engedély megadásához nyújtsa be kötelező nyomtatványokon túl az önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződést és a felelősségbiztosítási szerződést és kötvényt.

A 2017. április 27. napján aláírt közreműködői szerződés a NEAK-val kötött finanszírozási szerződés hatálybalépésével megszűnik, Szerződő felek rögzítik, hogy kettejük jogviszonyában hatályban lévő jelen üzemeltetési és feladatellátási szerződésben foglalt módosítások ezen a napon lépnek hatályba, és Szerződő felek kettejük jogviszonyában ezen időponttól tekintik azokat irányadónak.

II.

A szerződés tárgya

- 1) **Biatorbágy Város Önkormányzata a Nemzeti Népegészségügyi Központ által nyilvántartott kapacitásai tekintetében a jelen szerződésben meghatározott egészségügyi szolgáltatás biztosítására üzemeltetési és feladat-ellátási szerződést köt határozatlan időre Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft-vel.**
- 2) **Szerződő felek rögzítik, hogy az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény (továbbiakban: Eütev) felhatalmazása, továbbá az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003.(VII.15.) Korm. rendelet, az egészségügyi szolgáltatások egészségbiztosítási alaphól történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999.(III.03.) Korm. rendelet vonatkozó szabályozásának megfelelően Egészségügyi Szolgáltató ellátja az 1. számú függelékben meghatározott valamennyi járóbeteg-szakellátás feladatát, a megjelölt heti óraszámban, az orvos szakmai szabályit, az orvos etikai norma szabályait megtartva.**
- 3) **A Egészségügyi szolgáltató kijelenti, hogy a szerződés hatályba lépésének napján rendelkezik:**
 - **érvényes Cégbírószági bejegyzéssel a szerződésben meghatározott tevékenység végzésére;**
 - **a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi járási Népegészségügyi Osztálya által kiállított jogerős működési engedéllyel;**
 - **érvényes egészségügyi felelősségbiztosítással.**
- 4) **A Önkormányzat a szerződés teljesítéséhez az Egészségügyi Szolgáltató rendelkezésére bocsátja a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges helyiségeket az alábbi helyszínen, melyek használatáért a Önkormányzat bérleti díjat nem számít fel:**
 - **2051 Biatorbágy, Mester u. 2. (1510 hrsz.)**

- 5) **Az Egészségügyi Szolgáltató által ellátandó működési területe az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Országos Tisztiorvosi Hivatala által kiadott IF-2721-8/2017 számú határozat szerint Biatorbágy területére terjed ki.**
- 6) **A Önkormányzat a feladat ellátásához ingyenes használatba adja az Egészségügyi Szolgáltató részére a szerződéses feladat ellátásához szükséges, jogszabályban előírt orvosi gépműszert, felszerelési és berendezési tárgyakat.**

II.

Egészségügyi Szolgáltató jogai és kötelezettségei

- 7) **Egészségügyi Szolgáltató köteles a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által finanszírozott, illetve térítés ellenében végzett – az 1. számú függelékben felsorolt - szakrendelési feladatok teljes körű ellátására.**
- 8) **Egészségügyi Szolgáltató köteles az ellátási terület lakossága részére a területi beutalási rend szerint a biztosítottak részére térítésmentesen ellátást nyújtani. Egészségügyi Szolgáltató a jelen megállapodás alapján jogosult a megfelelő engedélyek birtokába minden olyan egészségügyi ellátás folytatására mely kívül esik a területi ellátási kötelezettségű járóbeteg - szakellátás körén. Ezen szolgáltatásokat az Önkormányzat előzetesen megkért engedélye mellett a Egészségügyi Szolgáltató saját nevében nyújtja.**
- 9) **Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy működési területén az érvényes előírásoknak, szakmai szabályoknak megfelelő járóbeteg-szakellátásról, folyamatosan, magas színvonalon gondoskodik. A szakellátáshoz szükséges személyi feltételeket biztosítja.**
- 10) **Egészségügyi Szolgáltató köteles a járóbeteg-szakellátás rendelési idejét a rendelőhelyiség területén kifüggeszteni és betartani.**
- 11) **Egészségügyi Szolgáltató az Önkormányzat által jelen szerződés alapján átadott feladatokra további közreműködői szerződést nem köthet, kivéve, ha az igénybe vett közreműködő személyesen nyújt szolgáltatást.**
- 12) **. Amennyiben a közreműködő a feladat-ellátásában bármely oknál fogva akadályoztatva van, köteles a helyettesítést megoldani, amennyiben ennek akadálya van, úgy egyeztetést kér az intézmény vezetőjétől.**
- 13) **Egészségügyi Szolgáltató köteles a szerződés 2. számú függelék képező szakmai programnak megfelelően gondoskodni a feladat ellátásáról.**
- 14) **A járóbeteg-szakellátás működtetésével kapcsolatos (anyag-, gyógyszer-, nyomtatvány-, bér-, és járulékai, egészségügyi textíliák mosatása, veszélyes hulladék elszállítása stb.) költségek a Egészségügyi Szolgáltatót terhelik.**
- 15) **Az Önkormányzat által használatba adott járóbeteg szakrendelők működtetésének rezszi költségei (fűtés, világítás, vízellátás, telefon, internet, kábel-tv, stb.) belső állagmegóvásának, valamint a külső állagmegóvás költségei (épület szerkezetének, víz, fűtésrendszerének, elektromos hálózatának javítási munkái) – az Önkormányzatot terhelik.**
- 16) **Egészségügyi Szolgáltató a használatba vett ingatlant a jó gazda gondosságával köteles használni, ennek megszegésével okozott kárért a Ptk. általános felelősségi szabályai szerint felelősséggel tartozik.**

- 17) **Egészségügyi Szolgáltató a részére átadott helyiségekkel – alaptevékenység végzését segítve –önállóan rendelkezhet, a helyisége bérbeadásával az Önkormányzatot keresi meg.**
- 18) **Egészségügyi Szolgáltató a használatba vett eszközöket a jó gazda gondosságával köteles használni, az ennek megszegésével okozott károkért a Ptk. általános felelősségi szabályai szerint felelősséggel tartozik.**
- 19) **A jelen szerződés 6) pontjában felsorolt eszközökön túl, a tevékenység végzéséhez szükséges további gépeket, műszereket a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelően az Önkormányzat köteles biztosítani.**
- 20) **A Önkormányzat által használatba adott vagyontárgyak és épület biztosításáról az Önkormányzat köteles gondoskodni.**
- 21) **Egészségügyi Szolgáltató köteles a jogszabályokban előírt nyilvántartások vezetésére, az adatok megőrzésére és a személyiségi jogok védelméről szóló rendelkezések maradéktalan betartására.**
- 22) A Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben az Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződés alapján nyújtott egészségügyi szolgáltatás keretében a betegnek, illetve harmadik személynek kárt okoz, akkor a Ptk. általános szabályai szerint kell helytállnia. Az Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés tárgya szerint tevékenységével összefüggésben indult peren kívüli és peres eljárásban az Önkormányzattal együttműködik.**

III.

Az Önkormányzat jogai és kötelezettségei

- 23) **Az Önkormányzat jogosult az átadott kötelezettség ellátásának szakmai szempontú ellenőrzésére, vagy ellenőriztetésére. Szakmai hiányosság, hiba észlelése esetén érdekeinek a rendelkezésre álló lehetőségek szerint szerezhethet érvényt.**

A működéssel kapcsolatos feladatellátás rendje, a Felek jogai és kötelezettségei

- 24) **Működéssel kapcsolatos feladatok:**

- a) Működési engedéllyel, felelősségbiztosítással kapcsolatos teendők

Egészségügyi Szolgáltató kijelenti, hogy a jogszerű működéshez szükséges hatósági engedélyeket **beszerzi** és vállalja, hogy a mindenkori jogszabályok alapján a járóbeteg-szakellátás működési feltételeit biztosítja, a működési engedély folyamatos meglétéről gondoskodik, az ahhoz szükséges engedélyezési eljárásokat megindítja, a kötelezettségeket teljesíti, különös tekintettel annak pénzügyi hátterére. Egészségügyi Szolgáltató kijelenti, hogy a tevékenysége végzéséhez szükséges felelősségbiztosítással rendelkezik, és annak meglétét működése során folyamatosan biztosítja.

Egészségügyi Szolgáltató területi ellátási kötelezettsége Biatorbágy város közigazgatási területére terjed ki.

Egészségügyi Szolgáltató feladatát az 1. számú függelékben szereplő szakmák és óraszámok szerint látja el.

- b) Adatszolgáltatási kötelezettségek, jelentések teljesítése hivatalok, hatóságok (NEAK, PMKH Érdi Járási Hivatal, Járási Népegészségügyi Osztály stb.) felé

Egészségügyi Szolgáltató köteles az ő feladatkörébe tartozó, járóbeteg-szakellátás zavartalan és szabályos működését biztosító adatszolgáltatási kötelezettségek, jelentések határidőben történő, maradéktalan benyújtására a jogszabályoknak megfelelően. Egészségügyi Szolgáltató köteles továbbá a járóbeteg-szakellátás működéséhez szükséges, az Önkormányzat nevében történő, hatóságok, hivatalok felé benyújtandó adatszolgáltatásokhoz, jelentésekhez szükséges adatok határidőben történő szolgáltatására, az **adatkérőtől elvárt** határidőig, az ott megjelölt tartalommal és formában.

- c) Orvosokkal kötött szerződések kezelése

Egészségügyi Szolgáltató feladata kiterjed a közreműködői szerződésben rögzítetteknek megfelelően a járóbeteg-szakellátás zavartalan és szabályos működéséhez szükséges **egészségügyi szolgálati jogviszonyok**, a személyes közreműködői szerződések, **valamint a közreműködési szerződések** megkötésére **az egészségügyi és az egészségügyben dolgozókkal**, annak módosítására, a megfelelő számú szakorvos, és rendelési óraszám biztosítására. Egészségügyi Szolgáltató az egészségügyi szolgáltatások körének módosítására, illetve az ellátás átszervezésére (pl. járóbeteg-szakellátás óraszámainak módosítása) csak az Önkormányzat előzetes jóváhagyása esetén, egyedi szakbizottsági határozat alapján jogosult. **Egészségügyi Szolgáltató** köteles a szakorvosokkal megkötött szerződések teljesítését biztosítani.

- d) Vényrendelés szabályai

Egészségügyi Szolgáltató feladata az orvosok folyamatos vényvel való ellátásának biztosítása. a NEAK felé benyújtandó vényigénylő lap kitöltésével és NEAK-hoz történő benyújtásával.

- e) Egészségügyi Szolgáltató éves üzleti tervének, éves beszámolójának elkészítése

Egészségügyi Szolgáltató feladata a tárgyévét követő gazdasági év vonatkozásában üzleti tervének (mely tartalmazza a szakmai és pénzügyi tervet) elkészítése tárgyév november 20. napjáig. **Egészségügyi Szolgáltató** feladata továbbá a tárgyévről szóló éves beszámolóinak a következő év június 20. napjáig történő elkészítése és augusztus 31-ig Képviselő-testület elé történő beterjesztése.

- f) Egészségügyi Szolgáltató belső szabályzatai

Egészségügyi Szolgáltató belső szervezetét saját elhatározása alapján – a jogszabályok és más kötelező szakmai normatívák, valamint jelen szerződés vonatkozó pontjainak betartásával – szabadon alakíthatja, mindenkor szem előtt tartva az ellátottak érdekeit, és nem sértve az Önkormányzat egészségügyi ellátási kötelezettségeit. **Egészségügyi Szolgáltató** Szervezeti és Működési Szabályzatát a **felügyelő bizottsággal** jóváhagyatja.

- g) Panaszkezelés, betegjogi képviselő biztosítása

Egészségügyi Szolgáltató feladata, hogy panaszkezelési szabályzatot alkosson, az abban foglaltaknak megfelelően a járóbeteg-szakellátással kapcsolatban beérkező esetleges panaszokat kezelje, arra megfelelő határidőn belül reagáljon. **Egészségügyi Szolgáltató** feladata betegjogi képviselő elérésének biztosítása, a jogszabályoknak, szabályzatoknak megfelelően.

- h) Ellenőrzés

Egészségügyi Szolgáltató tudomásul veszi, és kifejezetten elfogadja, hogy a járóbeteg-szakellátás működését, illetve a közreműködői szerződés teljesítését az Önkormányzat ellenőrizni jogosult, és

ellátja a szakmai felügyeletet. Az Önkormányzat **Oktatási, Kulturális és Egészségügyi** Bizottsága jogosult az ellátás minőségét a felek által összeállított mutatók alkalmazásával ellenőrizni.

i) Szerződéskötés rendje

Egészségügyi Szolgáltató a vállalt feladatával összefüggően, költségvetésének erejéig önállóan köthet szerződést, vállalhat kötelezettséget, a jogszabályoknak megfelelően. **Egészségügyi Szolgáltató** vállalja, hogy a megkötött szerződéseket, kötelezettségvállalásról született egyéb dokumentumokat, minden fél által aláírva beszkenne, és a jelen szerződésben rögzített e-mail címre **az Önkormányzat kérésének kézhezvételét követő 5 napon belül megküldeni**.

IV.

Az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatellátás rendje, a Felek jogai és kötelezettségei

25. **Önkormányzat** ingyenesen használatba adja a tulajdonában lévő Egészségház (természetben: 2051 Biatorbágy, Mester utca 2.) épületének jelen bekezdés a) pontjában meghatározott részeit, az abban található berendezési tárgyakkal együtt. Önkormányzat kijelenti, hogy mind az épület, mind berendezése alkalmas a járóbeteg-szakellátás ellátására, hiszen kifejezetten erre a célra épült. Mind az ingatlan, mind a benne található ingóságok az **Önkormányzat** tulajdonában maradnak, azok **az Önkormányzat** nyilvántartásában szerepelnek. **Egészségügyi Szolgáltató** kizárólag a jelen szerződésben körülírt feladatok ellátásához használhatja. Önkormányzat közbeszerzési eljárás keretében megvásárolta a járóbeteg-szakellátás jogszerű, és zavartalan ellátásához szükséges orvosi eszközöket, illetve egyes orvosi eszközöket (kardiológiai eszközök) bérbe vesz. Önkormányzat vállalja, hogy a járóbeteg-szakellátás jogszerű, és zavartalan ellátásához szükséges tárgyi feltételeket az ingatlan, a berendezés, illetve az orvostechnikai eszközök tekintetében folyamatosan biztosítja az alábbiak szerint:

a) Épülethasználat

Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés 5. számú mellékletében szereplő alaprajzon piros színnel jelölt területek kerülnek **Egészségügyi Szolgáltató** használatába, melyet **Önkormányzat** ingyenesen biztosít **Egészségügyi Szolgáltató** részére. A **Egészségügyi Szolgáltató** az átadott épületrészeket kizárólag a jelen szerződésben rögzített feladatok ellátásához használhatja, és a használati jog a **Egészségügyi Szolgáltatót** a jelen szerződés hatályban léteig illeti meg. Ezen szerződések megszűnése esetén **Egészségügyi Szolgáltató** köteles a használatba vett épületrészeket visszaadni. **Egészségügyi Szolgáltató** az ingatlan átvett részeit kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatok á, és feltételekkel jogosult használni. **Egészségügyi Szolgáltató** tudomásul veszi, hogy a használatot más részére csak egyéb egészségügyi célra, vagy ahhoz kapcsolódó szolgáltatási feladatra adhatja bérbe, **Önkormányzat** ó előzetes írásbeli hozzájárulása birtokában.

b) Orvosi eszközök, berendezési tárgyak használata (átadás-átvétel, meghibásodás, javítás, csere, leltár)

ba) Az orvosi eszközök egy részét (kardiológiai eszközök) bérlő **Önkormányzat**, de a bérleti szerződés alapján jogosult kizárólag a **Egészségügyi Szolgáltató** részére használatba adni. A többi orvostechnikai eszközt az Önkormányzat közbeszerzési eljárás keretében megvásárolta, azokat külön átadás-átvételi eljárás keretében a kardiológiai eszközökkel együtt ingyenes használatba adja a **Egészségügyi Szolgáltató** részére.

bb) **Önkormányzat** térítésmentesen használatba adja az Egészségházban található, a **Önkormányzat** tulajdonában álló berendezési tárgyakat, átadás-átvételi eljárás keretében, jegyzőkönyv felvétele mellett.

bc) A **Egészségügyi Szolgáltató** az átvett orvostechnikai eszközöket, berendezési tárgyakat kizárólag a jelen szerződésben rögzített feladatok ellátásához használhatja (kivéve a jelen bekezdés g) pontjában foglaltakat), és a használati jog az **Egészségügyi Szolgáltatót** a jelen szerződés hatályban léteig illeti meg. Ezen szerződések megszűnése esetén **Egészségügyi Szolgáltató** köteles a használatba vett orvostechnikai eszközöket a leltárfelvételi állapot szerint és az ott rögzített mennyiségben, minőségben visszaszolgáltatni, ha ez nem lehetséges, értéküket megtéríteni.

bd) **Egészségügyi Szolgáltató** kötetes minden év december 31. napjáig leltárt készíteni az átvett orvostechnikai eszközökről, illetve a berendezési tárgyakról, és a leltárfelvételi jegyzőkönyv másolatát késedelem nélkül **Önkormányzat** részére átadni.

be) Felek megállapodnak, hogy a nettó 200.000,- Ft értéket meg nem haladó, és a ba) pontban megjelölt közbeszerzés útján szerzett körbe nem tartozó orvostechnikai eszközök, illetve berendezési tárgyak meghibásodása esetén való javítása, cseréje, beszerzése **Egészségügyi Szolgáltató** feladata. Csere és beszerzés esetén az új orvosi eszközök, berendezési tárgyak a **Egészségügyi Szolgáltató** könyveiben kerülnek kimutatásra. Felek megállapodnak, hogy a nettó 200.000,- Ft értéket meghaladó, és a ba) pontban megjelölt közbeszerzés útján szerzett körbe nem tartozó orvostechnikai eszközök, illetve berendezési tárgyak meghibásodása esetén való javítása, cseréje, beszerzése **Önkormányzat** feladata.

c) Takarítás

Az épület tisztán tartását, a járóbeteg-szakellátás a **Egészségügyi Szolgáltatóval** munkaviszonyban álló takarítók végzik, a szükséges takarító eszközök és tisztítószeres beszerzése az Egészségügyi Szolgáltató feladata.

d) Épület fenntartás (javítás, felújítás, rezszi költségek)

Önkormányzat ingyenesen használatba adja a tulajdonában lévő Egészség ház épületének jelen bekezdés a) pontjában megjelölt részeit (természetben: 2051 Biatorbágy, Mester utca 2.), átadás-átvételi eljárás keretében, jegyzőkönyv felvétele mellett. Az épület **Egészségügyi Szolgáltató** részére térítésmentesen átadott részeinek üzemeltetésére, fenntartására, javítására **Önkormányzat** köteles. **Önkormányzat** vállalja továbbá a rezsiköltségek megfizetését (víz, gáz, villany, telefon, kábel-tv, internet stb.). **Egészségügyi Szolgáltató** köteles az átadott ingatlanrészeket rendeltetésszerűen használni, az észlelt hibákat, sérüléseket a további állagromlás megakadályozása céljából késedelem nélkül **Önkormányzat** képviselőjének bejelenteni. Az épület **Egészségügyi Szolgáltató** által használt részére vonatkozó, a karbantartásra, javításra, felújításra, rezszi elszámolására vonatkozó rendelkezéseket jelen szerződés 8. melléklete tartalmazza, melyet Felek, mint a szerződés részét megismerték, és magukra nézve kötelezőnek ismerik el. Felek megállapodnak, hogy a balesetvédelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi, közegészségügyi előírások betartására a személyi feltételek tekintetében **Egészségügyi Szolgáltató**, a tárgyi feltételek tekintetében **Önkormányzat** köteles.

e) Fogyóeszköz beszerzés

A járóbeteg-szakellátás szabályszerű teljesítéséhez szükséges fogyóeszközöket **Egészségügyi Szolgáltató** szerzi be belső szabályzatainak, illetve a jogszabályoknak megfelelő módon.

f) Helyiséggazdálkodás

Egészségügyi Szolgáltató jogosult a részére átadott helyiségeket és eszközöket a járóbeteg-szakellátás szakszerű, jogszerű biztosítása mellett hasznosítani, harmadik személy részére bérbeadni, ehhez **Önkormányzat** kifejezetten hozzájárul. **Egészségügyi Szolgáltató** önköltségszámítással megállapítja a bérbeadandó eszköz, helyiség bérleti díját, amit elfogadásra a Képviselő-testület elé terjeszt. **Egészségügyi Szolgáltató** a Képviselő-testület által is elfogadott díj ellenében jogosult az eszközök, helyiségek harmadik személy részére történő bérbeadására.

V. Egyéb rendelkezések

26) Felek kijelentik, hogy jelen szerződés teljesítése során az egészségügyi szolgáltatást igénybe vevő lakosság érdekeit szem előtt tartva folyamatosan együttműködnek egymással.

27) Egészségügyi Szolgáltató a használatba vett ingatlant, berendezési tárgyakat, orvostechnikai eszközöket a jó gazda gondosságával, rendeltetésszerűen köteles használni, ennek megszegésével okozott kárért a Ptk. általános felelősségi szabályai szerint felelősséggel tartozik. az ennek megszegésével okozott károkért a Ptk. általános felelősségi szabályai szerint felelősséggel tartozik.

28) Az Önkormányzat jogosult az átadott kötelezettség ellátásának szakmai szempontú ellenőrzésére, vagy ellenőriztetésére. Szakmai hiányosság, hiba észlelése esetén érdekeinek a rendelkezésre álló lehetőségek szerint szerezhethet érvényt.

VI. A szerződés hatálya

29) Jelen szerződés az Egészségügyi Szolgáltató működési engedélyének – egészségügyi államigazgatási szerv által jelen szerződés rendelkezései szerint történő – jogerőre emelkedését követően valamint a Nemzeti Alapkezelő által kötött finanszírozási szerződés hatálybalépésével egyidőben lép hatályba, és határozatlan időre szól.

VII. A szerződés megszűnése

30) A szerződés bármely fél részéről rendes felmondással 3 hónapos felmondási idővel írásban megszüntethető.

31) A szerződés megszűnésekor **Egészségügyi Szolgáltató** a leltár szerint köteles a használatra átvett épületrészeket, berendezési tárgyakat, orvosi eszközöket Önkormányzat részére átadni, és a helyiségeket elhagyni.

32) A szerződés rendkívüli felmondással, olyan határidővel – legfeljebb 3 hónapos határidővel – szüntethető meg, amely alatt biztosítható az egészségügyi szolgáltatás zavartalan működtetése.

33) A felmondási idő alatt **Egészségügyi Szolgáltató** köteles a szerződésben vállalt közszolgáltatást folyamatosan teljesíteni. Az Önkormányzat a szolgáltatás teljesítését a **Egészségügyi Szolgáltató**hoz rendelt ellenőre útján ellenőrizheti.

34) A szerződés bármely formában történő megszüntetésekor Szerződő Felek kötelesek az utolsó napon egymás felé kötelezettségeikkel hiánytalanul elszámolni. **Egészségügyi Szolgáltató** köteles az Önkormányzat részére az általa használt helyiségeket, berendezési tárgyakat, orvosi eszközöket jelen szerződésben részletezetteknek megfelelően – minden további elhelyezési igény nélkül – átadni és a helyiségeket elhagyni.

VIII. Egyéb feltételek

35) A Szerződő Felek egybehangzóan nyilatkoznak, hogy jelen szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatosan felmerülő vitáikat elsősorban egyeztetés útján kívánják rendezni, amennyiben ez nem vezet eredményre a felek kikötik a per tárgyértékétől függően a Pest megyei Bíróság illetékességét.

36) A Szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

37) Jelen egységes szerkezetbe foglalt szerződést Biatorbágy Város Képviselő-testülete megtárgyalta és a 148/2017.(VI.29.) számú határozatával elfogadta, majd a .../2021.(....) számú határozatával módosította és egységes szerkezetbe foglalta.

Jelen szerződés mellékletét képezi:

1. számú melléklet: Bevallások, jelentések teljesítésének rendje
2. számú melléklet: Alaprajz az Egészségügyi Szolgáltató által használt területek kijelölésével
3. számú melléklet: Épületüzemeltetés rendje
1. számú függelék: szakorvosi és nem szakorvosi óraszámok

Biatorbágy, 2021. július...

Biatorbágy Város Önkormányzat
Tarjáni István polgármester

Biatorbágy Város Egészségügyi Ellátó Nonprofit Kft
Dr. Radnainé Dr. Egervári Ágnes
ügyvezető

Ellenjegyzés:

.....
dr. Hajdu Boglárka jegyző és

.....
Czuczor Orsolya Pénzügyi Osztályvezető ellenjegyzésével

1. számú melléklet: Bevallások, jelentések teljesítésének rendje

2. számú melléklet: Alaprajz a Megbízott által használt területek kijelölésével

3. számú melléklet: Épületüzemeltetés rendje (karbantartás rendszeressége, klímatisztítás, fűtés előkészítés, tűzvédelem rendszeres ellenőrzése, hétvégi, éjszakai rendelkezésre állás rögzítése, szükséges javítások, állagmegóvás késedelem nélküli jelzése az Önkormányzat felé)

Szakmakód	Szakmanév	Nyilvántartásba vett kapacitás- szakorvosi	Nyilvántartásba vett kapacitás- nem szakorvosi
0100	belgyógyászat	11	0
0113	endokrinológia	04	0
0123	diabetológia	04	0
0200	sebészet	13	0
0400	szülészet- nőgyógyászat	11	0
0600	fül-orr-gégészet	08	0
0700	szemészet	13	0
0800	bőrgyógyászat	08	0
0900	neurológia	08	0
1000	ortopédia	11	0
1100	urológia	06	0
1400	reumatológia	20	0
1800	pszichiátria	14	0
1800	pszichiátriai gondozó(J7)	2	0
4000	kardiológia	15	0
5000	orvosi laboratóriumi diagnosztika(J0)	0	15
5100	röntgendiagnosztika	12	0
5301	teljeskörű ultrahang diagnosztika	08	0
5711	gyógytorna	0	18
5722	fizikoterápia	0	23
Összesen:		168	56