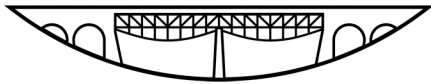




BIATORBÁGY



Város Képviselő-testülete

2051 Bátorbágy, Baross Gábor utca 2/a. • Telefon: 06 23 310-174/242

Fax: 06 23 310-135 • E-mail: hivatal@batorbagy.hu • www.batorbagy.hu

Iktatószám: Sz-86-13/2023.

Ügyintéző: Pénzesné Szép Anna

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bátorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 26-án, a batorbágyi Városháza tanácstermében (Bátorbágy, Baross G. u. 2/a.) megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Tarjáni István	polgármester
Tálas-Tamássy Richárd	alpolgármester
Barabás József	képviselő
Bodorkos Ádám	képviselő
Csepregi Miklós	képviselő
Horváth András	képviselő
Lóth Gyula	képviselő
Mohácsy István	képviselő
Sisa Márk Ádám	képviselő
Szanyi József	képviselő
Varga László	képviselő
dr. Szabó Ferenc	jegyző
dr. Major Mónika	aljegyző
Rumi Imre	főépítész
Czuczor Orsolya	penzügyi osztályvezető
Miklós Krisztina	Polgármesteri Kabinet Iroda vezetője
Pomaházi Krisztina	igazgatási osztályvezetője
Mező Judit	műszaki osztályvezető
Szárdváriné Kiss Mária	Juhász Ferenc Művelődési Központ vezetője
dr. Major Miklós	Budakeszi Járási Hivatal vezetője
Mester László	kommunikációs tanácsadó
Balog Gábor	felvétel rögzítő
Pénzesné Szép Anna	testületi ea.

Tarjáni István: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 fővel határozatképes, az ülést 15 órakor megnyitja. Állampolgári bejelentés nem lévén javaslatot tesz a napirendi pontokra, a meghívótól eltérően. Javasolja napirendről levételre -a BMX-pályával kapcsolatos napirendi pontot, további vizsgálatokat tudnánk megtenni. A legutóbbi bizottsági ülésen többféle javaslat felmerült. Érdemes lenne erről egy újabb bizottsági ülést tartani, és úgy tudna a testület érdemi döntést hozni. Felvételre javasolja a Szily kastély melletti tornateremről szóló Ottományi Katalin régészeti könyvéről szóló előterjesztést, illetve a batorbágyi 5071/2. helyrajzi számú ingatlan, ami a Hild pincét jelenti az ezzel kapcsolatos pályázatot. Ezeket mind tárgyalták a bizottságok.

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban javaslat nem érkezett, az általa elhangzott napirend-módosító javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor), határozathozatal mellőzésével – a következő napirendet fogadja el:

Napirend:

- 1) **Biatorbágy hatályos településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó, a "Páty és Biatorbágy között tervezett kerékpárút" c. nyomvonalával és területével kapcsolatos telepítési tanulmánytervről**
Előadó: polgármester
- 2) **Biatorbágy hatályos településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó, a CCE Ipari Park Kft.-vel (7748/6.hrsz.) kötött településrendezési kötelezettség törléséről**
Előadó: polgármester
- 3) **A településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól**
Előadó: polgármester
- 4) **A járóbeteg-szakellátásra vonatkozó együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról**
Előadó: polgármester
- 5) **Dr. Szeszler Györgyi helyettesítéséről**
Előadó: polgármester
- 6) **Dr. Molnár Bálint feladat-ellátási szerződéséről**
Előadó: polgármester
- 7) **Dr. Nemes - Nagy Györgyi praxisáról**
Előadó: polgármester
- 8) **A Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde 2023/2024. évi munkatervéről**
Előadó: polgármester
- 9) **Az Élmény- és Szabadidősport Program 2024 pályázatról**
Előadó: polgármester
- 10) **Biatorbágyi Önkormányzati ingatlanok földhaszonbérbe adásáról**
Előadó: polgármester
- 11) **Biatorbágy, 3434/2 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásának megerősítéséről**
Előadó: polgármester
- 12) **Biatorbágy Város Önkormányzata 2023. évi költségvetését érintő kérdésekről**
Előadó: polgármester
- 13) **Biatorbágy Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 11/2023. (II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról**
Előadó: polgármester
- 14) **Szily kastély melletti tornateremről**
Előadó: polgármester
- 15) **Ottományi Katalin régészeti könyvének kiadásáról**
Előadó: polgármester
- 16) **Biatorbágy 5071/2 hrsz.-ú ingatlan (Hild-pince) értékének feltárásáról**
Előadó: polgármester
Tisztségviselői, bizottsági előterjesztések
Tájékoztatások, javaslatok
- 17) **„Ohmüllner Márton Szociális Díj” adományozásáról (ZÁRT)**

Előadó: polgármester

18) „Karikó János Művészeti Díj” adományozásáról (ZÁRT)

Előadó: polgármester

19) A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztásáról (ZÁRT)

Előadó: polgármester

20) Biatorbágy 6326 hrsz-ú ingatlan ügyéről (ZÁRT)

Előadó: polgármester

A polgármester beszámolója a két ülés közötti időszak eseményeiről

Tarjáni István: A polgármesteri beszámolóval kapcsolatban nincs észrevétel, felteszi szavazásra a beszámolót.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztatót – 10 igen, 1 ellenszavazat mellett, határozathozatal mellőzésével (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – elfogadja.

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tarjáni István: Ezt a jegyző úr jegyzi. Úgy látja, hogy nincs észrevétel, kérdés, így szavazásra teszi fel a tájékoztatót.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett, határozathozatal mellőzésével (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – elfogadja.

1) Biatorbágy hatályos településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó, a "Páty és Biatorbágy között tervezett kerékpárút" c. nyomvonalával és területével kapcsolatos telepítési tanulmánytervről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és nem tett javaslatot a képviselő-testületnek. Azt a javaslatot hozza ide a képviselő-testület elé, amit közösen Bodorkos Ádámmal javasoltak a bizottsági ülésen, csak nem nyert többséget, hogy a nyomvonallal kapcsolatban egy átvezetésnél felmerült forgalomtechnikai, illetve biztonsági kérdés, tehát hogy a meglévő vasúti átjáróban vezetne ez a kerékpárút a tervek szerint oly módon, hogy az aluljáró egyik oldalán futna a kerékpárút, és az volt a javaslatuk közösen, hogy ez a lehető legnagyobb mértékben legyen kiemelve a közúttól, és készüljön egy forgalombiztonsági audit a kiviteli tervek elkészítését követően, és így támogassák a telepítési tanulmányterv elfogadását.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Csepregi Miklós: Mi az oka annak, hogy a vasúti aluljáró mellett nem lehet alagutat építeni, mint ahogy az 1-es út meg az M1-es autópálya alatt ezt megteszik?

Rumi Imre: Szeretné leszögezni, csak hogy mindenki tudatában legyen annak, hogy ezt a tervet az Aktív Ökoturizmus Fejlesztési Központ rendelte meg, tehát állami finanszírozású tervezésről van szó. Egy állami út mellett, állami tulajdonú autópályát, 1-es utat és vasutat keresztez. A tervezőknek feladata volt megvizsgálni a meglévő átjárókat, és akkor állhattak elő új alagút fúrási javaslattal, hogyha a meglévő átjáróknak a keresztmetszete nem teszi lehetővé, hogy átjöjjen rajtuk a kerékpárút. A vasúti átjáró esetében a tervezők úgy nyilatkoztak, hogy megoldható a meglévő vasúti átjáróban a kerékpárút átvezetése. Itt nem nyílt arra lehetőség, hogy egyeztetéseket végezzenek a MÁV-val, hogy esetleg egy alagutat lehet-e a működő vasút alatt fúrni.

Lóth Gyula: Továbbra is fenntartja azt a véleményt, amit a bizottsági ülésen is megfogalmazott, hogy nem tartja jó dolognak előre elzárni annak a lehetőségét, hogy jobb legyen ez a kerékpárút. Nem szeretnének még egyszer a BUBA sorsára jutni, emiatt javasolja visszaküldeni a mostani anyagot, hogy a HÉSZ-be alagútfúrési lehetőséggel kerüljön be. Nem ért egyet azzal, hogy most kijelölnek egy nyomvonalat, amit valamikor valaki meg fog építeni és lehetősége se lesz arra, mert akkor meg az lesz, hogy a HÉSZ-ben nincs erre lehetőség, meg a településszerkezeti tervben, hogy ott alagút lehessen. Ez egy állami beruházás lesz. Ugyanúgy, ahogy a BUBA, a fejük fölött fognak úgyis dönteni, de kötelességük az, hogy a lehetőséget megadják és a HÉSZ-ben legyen ott az alagút lehetősége.

Váczai András: Megvizsgálásra került, egyeztetette tervezőkkel, hogy mi lenne hogyha a 3. helyszínen is, tehát a vasútnál is alagút menne. Azt tudni kell, hogy az M1-es autópályánál megvan a megfelelő töltésmagasság ahhoz, hogy átréseljék, a másik kettőnél nincs. Az 1. számú főútnál is, majd fölülről le fogják bontani félpályás lezárással, és úgy építik vissza. Belátható ez a vasúti pályánál, azért egy kicsit nehezebb lenne. Mindazonáltal készült valamiféle gazdasági kimutatás is, nagyjából 300-500 millió forint lenne az, hogyha mégiscsak elbontanák a vasúti pályát, egyszer az egyik oldalon lezárással –látják, hogy ez most is milyen fennakadásokat okoz. Innentől fogva nincs igazándiból realitása, hogy egy alagúton keresztül menjen. Ráadásul az pont az a már meglévő aluljáró, ahol egyébként meg lehet oldani, megfelelő biztonsággal elválasztva a kerékpárutat. Önálló kerékpárútról beszélne, kettős acél szalagkorláttal, magasítással. Közlekedés-biztonságilag nyilván egy auditot azt mindig jó elvégezni. Pici finomításokat még mindig lehet találni, de alapvetően ez a koncepció az, amit ebből a tervezésből a lehető legoptimálisabban ki lehet hozni.

Lóth Gyula: Ez a válasz is kimerítő volt, csak semmi köze az esetükhöz. Egy állami beruházás, nemzetgazdaságilag kiemelt szempont a magyar államnak az, hogy Biatorbágy és Páty lakossága egymás között tudjon kerékpározni. Kicsit nevetségesnek érzi a nemzetgazdaságilag kiemelt állami beruházásoknak a listáját, de ez nem biatorbágyi költségvetésből fog megépülni, nem biatorbágyi tervezetés. Azok a szempontok, amiket mondott Váczai András, az egy állami szempont, műszaki és beruházást is említett, költséget, stb.-t, ez állami finanszírozási szempont. Nem ez kéne, hogy legyen a szempontrendszerük. Javaslatát fenntartja, kéri polgármester urat, hogy szavazzanak róla!

Tarjáni István: Több észrevétel nincs, szavazásra teszi fel Lóth Gyula javaslatát.

Lóth Gyula képviselő úr javaslat, mely szerint a tanulmányterv kerüljön átdolgozásra és biztosítsa annak lehetőségét, hogy a vasút alatt is önálló alagúton mehessen át a kerékpárút

– 4 igen, 7 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – nem kapta meg a szükséges többséget.

Tarjáni István: Most azt a módosító javaslatot teszi fel szavazásra, ami a bizottságon is elhangzott, de ott nem nyert többséget és a napirendi pont elején elmondott.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 8 igen, 0 ellenszavazat, 3 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
245/2023. (X. 26.) határozata**

Biatorbágy hatályos településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó, a "Páty és Biatorbágy között tervezett kerékpárút" c. nyomvonalával és területével kapcsolatos telepítési tanulmánytervről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágy hatályos településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó, a Via Futura Kft. megbízásából a Város-Teampannon Kft. által benyújtott, a „Páty és Biatorbágy között tervezett kerékpárút” c. nyomvonalával és területével kapcsolatos telepítési tanulmányterv befogadásáról szóló előterjesztést, amelyről az alábbi döntést hozza:

1. Befogadja a Város-Teampannon Kft. által a Via Futura Kft. megbízásából benyújtott, HÉSZ módosításról szóló telepítési tanulmánytervet azzal, hogy **a meglévő vasúti átjárón keresztül átvezető kerékpárút a lehető legnagyobb mértékben legyen kiemelve a közúttól, valamint készüljön egy forgalombiztonsági audit a kiviteli tervek elkészítését követően.**
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a telepítési tanulmánytervben meghatározott cél megvalósítását az új településtervezés készítése során megfelelő módon vegye figyelembe.

A telepítési tanulmányterv a határozat melléklete.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

végrehajtásért felel: főépítész

2) Biatorbágy hatályos településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó, a CCE Ipari Park Kft.-vel (7748/6.hrsz.) kötött településrendezési kötelezettség törléséről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Itt a CCE Iparipark Kft-vel kötött településrendezési kötelezettség törléséről van szó, melyet a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalt, és javasolja a kötelezettség törlését, tudni illik a cél megvalósítója a kötelezettségének eleget tett.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
246/2023. (X. 26.) határozata**

**Biatorbágy hatályos településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó, a
CCE Ipari Park Kft. -vel (7748/6 hrsz.) kötött településrendezési kötelezettség
törléséről**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Biatorbágy hatályos településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó, a CCE Ipari Park Kft. -vel (7748/6 hrsz.) kötött településrendezési kötelezettségtörléséről szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. tekintettel arra, hogy az Önkormányzat javára bejegyzett településrendezési kötelezettség teljesítésre került, és a 2023. április 12. napján aláírt településrendezési szerződés pontjaiban írt kötelezettségek teljesítése megtörtént, a Biatorbágy 7748/6. hrsz-ú ingatlan tulajdoni-lapjának III/21. száma alatt feljegyzett településrendezési kötelezettség törléséhez véglegesen és visszavonhatatlanul hozzájárul,
2. egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, a földhivatali törlési eljárás lefolytatásához szükséges nyilatkozatok aláírására, szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felel: jegyző, főépítész

3) A településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Egy korábbi rendeletünknek a módosítása, konkrétan a megváltozott jogi környezethez való hozzáigazítása. A bizottság javasolta a rendelet ilyen irányú módosítását. Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, a rendeletervezetet teszi fel szavazásra. Rendeletéről lévén szó, minősített többség, 7 igen kell az elfogadáshoz.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól 29/2023.(X. 27.) önkormányzati rendeletét – 11 igen, azaz egyhangú szavazás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – megalkotja.

Az elfogadott rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

4) A járóbeteg-szakellátásra vonatkozó együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Mindkét bizottság tárgyalta és javasolja a megállapodások módosítását az előterjesztésben szereplő módokon.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot és egy szavazással az összes szerződésről döntenek.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
247/2023. (X. 26.) határozata**

A járóbeteg-szakellátásra vonatkozó együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a járóbeteg-szakellátásra vonatkozó együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy

1. kezdeményezi Sóskút településsel a járóbeteg – szakellátásra vonatkozóan megkötött együttműködési megállapodás módosítását a támogatási összeg tekintetében,
2. felhatalmazza a polgármestert Sóskút Önkormányzatával a tárgyalások lefolytatására, és az együttműködési megállapodás módosító tervezeteinek előkészítésére és aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. november 30.

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

5) Dr. Szeszler Györgyi helyettesítéséről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az egészségüggyel foglalkozó bizottságuk javasolja a helyettesítés módját az abban leírt módon.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
248/2023. (X. 26.) határozata**

Dr. Szeszler Györgyi helyettesítéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Szeszler Györgyi helyettesítéséről szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy

1. 6 hónapos felmondási idő leteltét követően a háziorvosi alapellátás (Kormányzati funkció 072111) **visszakerül** az Önkormányzat által ellátandó kötelező feladatkörbe.
2. A 4. számú felnőtt háziorvosi körzet esetében a feladat 2024. január 1. napjától az Önkormányzat feladatkörébe kerül vissza.
3. 2024. január 1. napjától a 4. számú felnőtt háziorvosi körzethez tartozó praxisjog átruházásának alapján a praxisjogot megszerző egészségügyi szolgáltató feladatellátásának megkezdéséig a 4. számú felnőtt háziorvosi körzet, mint tartósan betöltetlen körzet feladatainak ellátására (tartós helyettesítésre) heti 20 óras megbízási szerződést köt Dr. Molnár Bálint felnőtt háziorvossal a NEAK helyettesítésre vonatkozó finanszírozási díja ellenében.
4. A 4. számú felnőtt háziorvosi körzet asszisztensi feladatait egészségügyi szolgálati jogviszony keretén belül/megbízási megállapodás mellett, heti 40 órában az önkormányzat Hajgató-Pap Szilvia asszisztenssel kívánja ellátni.
5. Az egészségügyi szolgálati jogviszony létesítéséhez megteszi a szükséges lépéseket.
6. Felkéri a polgármestert a hatályos működési engedély módosításának kezdeményezésére
7. Felkéri a polgármestert a hatályos finanszírozási szerződés módosításának kezdeményezésére.
8. Felkéri a polgármestert a helyettes orvos megbízási szerződésének aláírására, benne a rendelési és készenléti idő meghatározásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6) Dr. Molnár Bálint feladat-ellátási szerződéséről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az egészségüggyel foglalkozó bizottság tárgyalta és javasolja a szerződésnek az elfogadását.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
249/2023. (X. 26.) határozata**

Dr. Molnár Bálint feladat-ellátási szerződéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Molnár Bálint feladat-ellátási szerződéséről szóló előterjesztést és úgy dönt, hogy

- 1.) a Biatorbágy 3. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátására vonatkozóan feladat-ellátási szerződést köt a DB-Medicina Kft-vel (képviselő: Dr. Molnár Bálint; székhelye: 2030 Érd, Lócsei utca 77. fszt. 2 ajtó.; telephely: 2051 Biatorbágy, Szabadság utca 8. (963/1hrsz); cégjegyzékszám:13-09-229481; adószám: 32373501-1-13;
- 2.) A szolgáltatást nyújtó orvos: Dr. Molnár Bálint (háziorvos pecsét száma: 90244)
- 3.) A feladat-ellátási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

A feladat-ellátási szerződés a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7) Dr. Nemes - Nagy Györgyi praxisáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az egészségüggyel foglalkozó bizottság tárgyalta és támogatja az előterjesztésben leírtakat.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 250/2023. (X. 26.) határozata

Dr. Nemes - Nagy Györgyi praxisáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Nemes - Nagy Györgyi praxisáról szóló napirendet és úgy dönt, hogy a

1. 2023. december 1. napjától a 3. számú gyerekorvosi körzet, mint tartósan betöltetlen körzet feladatait tartós helyettesítésre átadja megbízási szerződés alapján a Graphit Építészeti és Egészségügyi Kft. részére.
2. Felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A megbízási szerződés a határozat melléklete.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8) A Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde 2023/2024. évi munkatervéről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság elfogadásra javasolja a következő évi munkatervét a bölcsődének.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 251/2023. (X. 26.) határozata

A Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde 2023/2024. évi munkatervéről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde 2023/2024. évre vonatkozó munkatervét és az abban foglaltakat elfogadja.

A 2023/2024. évi munkaterv a határozat melléklete.

Határidő: azonnal

Felelős: Biatorbágyi Gólyafészek Bölcsőde vezetője

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9) Az Élmény- és Szabadidősport Program 2024 pályázatról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Az Oktatási, Kulturális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta, és itt egy kiegészítés került már a bizottság elé, hogy ne csak gyaloglás, hanem futás is szerepeljen a programban, amit a bizottság javasol a képviselő-testületnek kiegészíteni.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Lóth Gyula: Az önkormányzat melyik szervezete fogja ezt leszervezni?

Tarjáni István: Szervezeteket konkrétan megnevezni nem tud, személyeket igen. Az el is hangzott a bizottságban. Ha jól emlékszik, Salgó Gabriella és Pajor Gábor, mind a ketten aktívan szerveznek ilyen programokat a településen, és ezt ők vállalták, le van egyeztetve velük.

Lóth Gyula: Javasolja, jó ötletnek tartja, de javasolja esetleg feléleszteni a néhány éve elhalt Bia 25-öt és a Bia Felezőt. Ezért is kérdezett rá, hogy őket be lehet-e vonni, merthogy ez egy nagyon népszerű rendezvény volt és már történelme van Biatorbágyon.

Tarjáni István: Akkor ezt úgy vegyék bele, hogy amennyiben nyitottak erre, mert azért kell az ő nyitottságuk hozzá, de egyetért ezzel, akkor ezzel a módosítással kiegészítve teszi fel szavazásra a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
252/2023. (X. 26.) határozata**

Az Élmény- és Szabadidősport Program 2024 pályázatáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a **Miniszterelnökség aktív Magyarországért felelős államtitkára** által a 2024. évre kiírt **Élmény- és Szabadidősport Programot** és az alábbi döntést hozza:

1. elfogadja és támogatja Biatorbágy Város Önkormányzatának részvételét az **Élmény- és Szabadidősport Programban** a természetjárás, gyalogos teljesítménytúra és futás, valamint a Bia 25/Bia Felező teljesítménytúra (amennyiben a Biatorbágyi Természetbarát és Kerékpáros Egyesület nyitott rá) sportág projektcél meghatározásával,
2. **felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására.**

Határidő: 2023. november 9.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Kabineteti Iroda

10) Biatorbágyi Önkormányzati ingatlanok földhaszonbérbe adásáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Ezek mezőgazdasági ingatlanok, és ezeknek a bérlete jár le, és újra meghirdetnék őket. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javasolja a mellékelt módon kiírni a pályázatot.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
253/2023. (X. 26.) határozata****Biatorbágyi Önkormányzati ingatlanok földhaszonbérbe adásáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

1. Úgy dönt, hogy támogatja a következő táblázatban szereplő Önkormányzati tulajdonú ingatlanok haszonbérbe adását 2024. március 15.-2029. március 14. napja között a legmagasabb bérleti díjat ajánló részére.
- 2.

Település	Hrsz.	Műv.ág	Kiinduló ellenérték összege (Ft/év)
Biatorbágy	0158/7	szántó	32.177
Biatorbágy	0158/12	szántó	12.118
Biatorbágy	0190/6	szántó	34.632
Biatorbágy	0190/8	szántó	34.793
Biatorbágy	0190/19	szántó	34.984
Biatorbágy	0190/20	szántó	34.941
Biatorbágy	0190/21	szántó	35.064
Biatorbágy	0190/32	szántó	35.817
Biatorbágy	0202/1	szántó	121.271
Biatorbágy	4528	kert, fásított terület, szántó	19.824
Biatorbágy	4530	szántó	22.570
Biatorbágy	4531	szántó	22.613
Biatorbágy	0135	legelő, szántó, kivett saját-használatú út, erdő	1.189.379
Biatorbágy	6077/1	erdő	25.482
Biatorbágy	6286	erdő	58.954

2. Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. március 15.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felel: Városgondnokság

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11) Biatorbágy, 3434/2 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásának megerősítéséről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Ez korábban belterületbe vonásra került, de a földhivatali ügyintézéshez egy harminc napnál nem régebbi testületi döntés szükséges ehhez.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
254/2023. (X. 26.) határozata**

Biatorbágy, 3434/2 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásának megerősítéséről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

1. Úgy dönt, hogy hozzájárul a Biatorbágy, 3434/2 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásához.
2. Az ingatlan belterületbe vonásával kapcsolatos költségeket az ingatlan tulajdonosa viseli, ezen ügylettel kapcsolatban Biatorbágy Város Önkormányzatának költsége nem merülhet fel.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtást végzi: Városgondnokság

12) Biatorbágy Város Önkormányzata 2023. évi költségvetését érintő kérdésekről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek az ebben szereplő költségvetést érintő kérdéseknek a megerősítését.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
255/2023. (X. 26.) határozata**

Biatorbágy Város Önkormányzata 2023. évi költségvetését érintő kérdésekről

Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda pedagógus béremelés fedezetének biztosításáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda részére a 2023. július 01-től hatályos jogszabályi pedagógusbéremelés végrehajtásához 5.905.000 Ft forrást biztosít az Önkormányzat általános tartalékkeretének terhére az alábbiak szerint:

BEÓ törvény szerinti munkabérek	5.226.000 Ft
BEÓ munkaadót terhelő járulékok	679.000 Ft
Önkormányzat tartalékkeret/általános tartalékkeret	-5.905.000 Ft

határidő: azonnal

felelős: polgármester

végrehajtásért felel: Pénzügyi Osztály

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0. tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
256/2023. (X. 26.) határozata**

Biatorbágy Város Önkormányzata 2023. évi költségvetését érintő kérdésekről

**Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda üzemeltetési feladatokhoz kapcsolódó
eszközbeszerzéséről**

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Biatorbágyi Benedek Elek Óvoda elhasználódott, illetve hiányzó eszközeinek cseréjére, pótlására 1.750.000 Ft forrást biztosít az Önkormányzat „intézményi elhasználódott eszközök” tartalékkeretéből. Az összeg felhasználása üzemeltetéshez kapcsolódó szerszámok beszerzésére fordítható.

határidő: azonnal

felelős: polgármester

végrehajtásért felel: Benedek Elek Óvoda intézményvezetője

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0. tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
257/2023. (X. 26.) határozata**

Biatorbágy Város Önkormányzata 2023. évi költségvetését érintő kérdésekről

Viadukt Sport Nonprofit Kft. rezsiköltség átcsoportosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a Viadukt Sport Nonprofit Kft. részére 8.000.000 Ft többlettámogatást biztosít a Forrás Sportközpont rezsiköltségének fedezetére. A többlettámogatás biztosítása az Önkormányzat rezszi kiadásainak átcsoportosításával történik.

határidő: azonnal

felelős: polgármester

végrehajtásért felel: Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0. tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
258/2023. (X. 26.) határozata**

Biatorbágy Város Önkormányzata 2023. évi költségvetését érintő kérdésekről

A viharkárok enyhítésével kapcsolatos feladatokra többletforrás biztosításáról

Biatorbágy Város Képviselő-testület a viharkárok enyhítésével kapcsolatos feladatokra többletforrást biztosít az általános tartalékkeret terhére az alábbiak szerint:

- fakivágási, gallyazási keret	5.000.000 Ft
- tervezési keretösszeg	10.000.000 Ft

13) Biatorbágy Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 11/2023. (II.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A korábbi döntéseinknek a költségvetési rendeletünkön való átvezetéséről szól. A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a rendelet módosítását. Úgy látja, nincs hozzászólás, a vitát lezárja, a rendelettervezetet teszi fel szavazásra. Rendeletéről lévén szó, minősített többség, 7 igen kell az elfogadáshoz.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biatorbágy Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 11/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló 30/2023.(X. 27.) önkormányzati rendeletét – 7 igen, 4 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – megalkotja.

Az elfogadott rendeletet a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

14) Szily kastély melletti tornateremről

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: Tárgyalta az Oktatási Kulturális és Egészségügyi Bizottság és azt a javaslatot fogalmazta meg a Képviselő-testület részére, hogy 13 millió forint keretösszegig támogassa az aljzatcserét. Egy módosító javaslattal él. Ebben az aljzatcserében azt javasolja, hogy vegyék figyelembe azt is, hogy ennek a tornateremnek egyik elem se hosszú távra került felújításra, tehát sem a fűtés, sem a hőszigetelés, semmilyen egyéb eleme. Most a fűtésre koncentrálna. Javasolja, hogy ezt egészítsék ki egy új ajánlatkéréssel, meg nyilván egy műszaki tartalom meghatározással, hogy a padlófűtésnek a csővezetékei kerüljenek be az aljzatba, ami – megítélése szerint – jelentős költséget nem jelent, ez néhány millió forint plusz költség lenne. Viszont ez hosszú távú megoldást jelentene ennek a tornaterem használatát illetően, és akkor nyilván ezzel majd együtt járna a falak hőszigetelése, nyílászárók cseréje. A jelenlegi oktatási rend szerint az alsó tagozatos diákok használják ezt a tornatermet. Sem nem lenne ésszerű, hogy akkor ezt ne használjuk hosszútávon, sem az nem lenne ésszerű, hogy egyébként meg a másik tornaterembe járjanak át, miközben ebben az épületben folyik az oktatás. Ezt hosszú távon célszerű lenne megőrizni, és ha most ezt nem építik be, akkor a későbbiekben a padlófűtést nem ésszerű újra felbontani és újra beletenni. Nyilván vannak más fűtési módok, de ez a legköltséghatékonyabb, ezt betenni az aljzatba és magának a fűtés korszerűsítésének is az egyik leghatékonyabb módja a költség tekintetében is, illetve műszaki megoldás tekintetében, mert padlófűtésre bármilyen gazdaságos fűtési rendszert rá lehet tenni, napelemmel kombinált hőszivattyús rendszert is, és gyakorlatilag ezzel hosszú távon a fűtési módját megoldják a tornateremnek. Tehát azt javasolja a testületnek most, hogy ezt a 13 millió forintot hagyják jóvá, amit a bizottság javasolt, kérjenek be új ajánlatot és a tankerület is, és - amiben már szerepel természetesen a padlófűtés csöveinek csak az elhelyezése, fűtési rendszerről most nincs szó, mert működik a fűtés -, és így kerüljön vissza a képviselő-testület elé. Ezzel nyilván csúsznak egy hónapot, de egy hosszú távú megoldást valósítanak meg.

Kérdések, hozzászólások, javaslatok:

Bodorkos Ádám: Sok idő nem volt ugye arra, hogy átnézzék ezt az anyagot. Belenézett ebbe a General-Invest Bau Kft-nek az ajánlatába. Kicsit túlharapott árakat lát benne, azokhoz képest, amiket a generál kivitelezésben alkalmaznak. Ha már ilyen mértékű finanszírozást hajt végre az önkormányzat, akkor javasolja azt, hogy a műszaki osztály kérjen be ellenajánlatokat, ne higgyenek egy ilyen ajánlatnak, hanem egy generál kivitelező akkor ezekkel a kiegészítésekkel tegyen új ajánlatot akár ez a cég is, de kérjenek be még ellenajánlatokat is, és nézzék meg, hogy a piacon melyik lehet a legjobb és ne ítéljenek egyből oda 13 millió forintot erre a feladatra.

Tarjáni István: Azt a módszert szokta javasolni képviselő-testületi döntéskor, hogy ne itt döntsenek ajánlatokról, keretösszeget határozzanak meg, lehetőleg úgy, hogy az ésszerű legyen, és az ajánlatkérés az a műszaki osztálynál legyen, és akkor nyilván több ajánlatból a legkedvezőbbet ki tudja választani.

Csepregi Miklós: Polgármester úr javaslata valóban előremutató. Viszont az lenne a kérése, hogy ha a padlófűtésben gondolkodnak, akkor a padló hőszigetelésében is gondolkodjanak, mert akkor a földet lefelé fogják fűteni. Számolja ki egy mérnök, hogy hány 10-20 centi padlóhőszigetelés szükséges.

Tarjáni István: Így kezdte, hogy akkor itt egy mérnöki feladat is van. Nyilván, az a három centis hőszigetelés, ami most itt van, ez nem jó. Ebben egyetértenek.

Varga László: Mint köztudott, nem műszaki szakember. Outsider kérdése lenne azokhoz, akik műszaki szakemberek. Csak hallomásból meg tájékozódásból tudja, hogy a padlófűtésnek a legnagyobb hátránya az, hogy az felszálló port generál. Ez egy tornateremben, ahol még inkább ki van téve a gyerek ugrálásnak, az oxigénhiánynak, nem okoz problémát?

Tarjáni István: Gondolt szintén erre, felhívta egy gépészt tervezőt mielőtt a javaslatot megtette, és kérdezte, hogy tervezett-e már tornaterembe padlófűtést. Mondta, hogy számtalan helyen alkalmazzák. Ha ez a burkolat kerül rá, ami most van, ez egy sportburkolat, akkor ezzel semmi gond nem lesz. Ha parketta lenne, az egy másik dolog. Abból a port nagyon nehéz kiszedni, de az ilyen típusú sportburkolat, ami most szerepel, ehhez ez működőképes.

Csepregi Miklós: Annyi a válasz Varga Lászlónak, hogy 40-50 cm magasan tartja a port lebegni, ott fog megnőni a levegőben a porkoncentráció. A legkisebb gyerek is 1 méter 20-30 cm magas, tehát az vastagon alatta van. De ezt ne úgy képzelje el, hogy 50 cm magasan szilikózis veszély van.

Bodorkos Ádám: A javaslatát csak azért tette, hogy most az előterjesztést nézve pénzt adnának ahhoz, amit nem hajthatnak végre, tehát a keretösszeg rendben van, hogy a Műszaki Osztálynál legyen, de akkor a megvalósítója ennek ne az Érdi Tankerület legyen, hanem az önkormányzat. Így gondolta ezt, mert sokkal reálisabb és akkor a Műszaki Osztály is szemmel tudja tartani a kivitelezést. Válasz pedig arra, amit Tarjáni István is mondott, ez ha jól látja, ez egy sportburkolat, egy gumiburkolat lesz összevarrva, tehát mint egy teknő szigetelést kell elképzelni, nem fog átjönni rajta a por. Az otthoni szőnyegparkettánál ez előjön, de ezzel nem lesz probléma itt.

Lóth Gyula: Annyira lelkes mindenki műszaki szempontból, hogy egy pikírt kérdést fog feltenni. Ezt a ráköltött összeget levonják a szolidaritási adóból? Hiszen azért fizeti a város tetemes bevételeinek köteles részét az államnak, hogy ezeket elintézzék. Most éppen arról beszélgetnek, hogy mennyire turbózzanak fel egy állami kötelező feladatvállalást. Ezért javasolja, hogy kezdjék egyeztetni azt is, hogy ki fogja ezt visszatéríteni.

Tarjáni István: Egyértelmű volt-e a javaslata? Az összeget nem emelte meg, csak a műszaki tartalmat, tehát 13 millió forintról beszélnek, amiben nincs benne a padlófűtés.

Szanyi József: Ehhez csatlakozna. Amit Bodorkos Ádám mondott, azt jó javaslatnak tartja, és az lenne a kérdése, hogy a tankerület mennyivel fog ehhez hozzájárulni? A többivel? Vagy pedig ami itt elhangzott először 50% a bizottságin, utána elhangzott 35%, de úgy tudja, semmiről sem született megállapodás még. A fenntartó, akinek kötelessége lenne ezt az egészet csinálni, mennyivel fog hozzájárulni?

Tarjáni István: Szerinte a javaslatban burkoltan benne van, hogy a 13 milliót biztosítja az önkormányzat, ebben benne van, hogy akkor az 13 millió és nem több.

Barabás József: Nagyon érdekes dolog ez így az egész, mert tegnap itt volt a főnökasszony, az elmondta, hogy 61 iskola van, és sajnos, ő nem lát idén erre pénzt. Ők pedig azt mondták - Csepregi úr kezdte -, hogy minél előbb meg kéne a gyerekeknek csinálni, hogy ne legyen baleset. A hölgy hozta a 22 milliós árajánlatot. Lesz hőszigetelés, alá lesz téve, de egy a baja a padlófűtéssel, hogyha az elromlik, hogy az mibe kerül? Itt van a nagy probléma. Ezt kell

végig gondolni, hogy ezt oda beteszik, és 1-2 év múlva elromlik, akkor lehet menni fölbontani, megkeresni, hogy hol a rossz. Azt figyelembe kell venni, hogy a hölgy elmondta, hogy erre nincs pénzük, ők pedig azt szerették volna, hogy minél előbb elkészüljön. Ahol ennyi gyerek van, akkor valahol kell nekik tornászni, nem lehetnek majd decemberbe kinn a hidegben.

Csepregi Miklós: Nagyon szívesen elmondja Barabás Józsefnek, hogy miért nem kell ezzel a kockázattal számolni. A padlófűtés egy kiforrott technológia, több évtizede használják. Nem lesz ezzel gond. Akkor lehet gond, ha fűrnak a földbe és találnak egy csövet, de erre fel lehet készülni, hogy vannak erre lehetőségek, hogy ezt kivédjék. Lóth Gyulának meg javasolja, hogy tegyen javaslatot a jogalkotónál a szolidaritási adó jóváírás intézményére és akkor talán vissza tudják igényelni vagy le tudják írni az adóból ezt az összeget. Egyébként tegnap ez a vita nagyon érdekes volt a tekintetben, hogy a tankerületi vezető asszony tulajdonképpen elmondta, hogy ők erre nem tudnak pénzt adni. Jegyző úrnak volt egy nagyon jó áthidaló javaslata, hogy kvázi kifizetik, aztán utána majd jövő évi költségvetésükből visszatérítik. Ez valóban előremutató meg kooperatív meg minden szempontból pozitív javaslat volt. Erre sem volt nagy fogadókészség. Abban egyetért polgármester úr tegnapi véleményével, reméli, még ma is az -, hogy nem feltétlen kell minden iskolában 100 százalékban megcsinálni a felújítást, tán Varga László képviselőtársa is ezen a véleményen volt, viszont itt ebben a konkrét esetben annyira ad hoc a helyzet és akkora a probléma és olyan balesetveszélyes helyzet van, hogy talán kevésbé kell mérlegelni ebben az esetben az egyéb szempontokat.

Tarjáni István: Bár el kellett mennie, amikor a tankerület igazgató azt mondta, hogy a következő évi költségvetésből viszont lát arra lehetőséget, hogy ezt kiegészítse, ezért is maradna ennél a 13 millió forintos javaslatnál.

Varga László: Csak megerősíteni tudja polgármester urat, legalábbis úgy emlékszik, hogy ha nem is azt mondta az igazgató, hogy a jövő évi költségvetésében akkor benne lesz x millió forint, hanem azt a megoldást látja egyedül járhatónak, hogy a jövő évi költségvetésébe ezt betervezze és a fölöttes hatóságoktól ezt megkérvenyezze. Akkor most itt a remek lehetőség, hogyha kibővítik a padlóburkolat javítását fűtési ügyekkel, meg egyéb gépészeti ügyekkel, akkor látni fogják, hogy mekkora az az összeg, és akkor lehet a tankerületi igazgatóval leülni arról beszélgetni, hogy akkor azt a részét akkor legyen szíves betervezni, mert ott még időben vannak, csak közbejött egy olyan ügyrendi javaslat, hogy arról szavazzanak, hogy akkor adnak 13 milliót, vagy sem, így aztán ez a beszélgetés félbeszakadt, mert hiszen a bizottság többségi szavazattal úgy döntött, hogy adjanak. Tehát így emlékszik, hogy így történt.

Barabás József: Valóban így volt, a hölgy azt vetette föl, hogy ő egyedül nem dönthet erről. A jövő évi költségvetésből mikor lesz rá keretük, lehet, hogy március-április-májusban. Hány osztály van, akinek nincs tornaterme ott? Vagy hat, vagy nyolc. Magyarán kölcsönbe adják ezt a pénzt. kölcsön adunk.

Tarjáni István: A következő testületi és bizottsági ülésen itt lesz a módosított javaslat, amiben már lehet pontos összeget meghatározni, amiről a tankerület fog tudni nyilatkozni, hogy akkor milyen módon tudja ezt beemelni a következő évi költségvetésébe. Úgy látja, hogy ennél a javaslatnál megálltak, módosító javaslat nem volt. Szavazásra teszi fel a bizottsági javaslatot, a 13 millió forint biztosítását, kiegészítve azzal, hogy egy padlófűtés szerkezet csővezetéke is kerüljön beépítésre a padlóburkolatba, erre kérjenek ajánlatot, és a következő testületi ülésen hozzák meg azt a döntést, hogy ezt milyen módon tudja a tankerület finanszírozni, illetve ez pontosan milyen összeg.

Tarjáni István: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
259/2023. (X. 26.) határozata**

Szily kastély melletti tornateremről

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szily kastély melletti tornateremről szóló előterjesztést és úgy dönt, a Szily kastély melletti tornaterem padlóburkolatának javítására 13.000.000,- Ft keretösszeget biztosít a 2023. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére, azzal a kiegészítéssel, hogy egy padlófűtés szerkezet csővezetéke is kerüljön beépítésre a padlóburkolatba, amelyre árajánlatot kérnek be. A következő képviselő- testületi ülésre készüljön előterjesztés a módosított műszaki tartalom tekintetében, ekkor lehet majd dönten a pontos összegről, mely alapján a Tankerület nyilatkozni tud, hogy milyen módon tudja a költségvetésébe beemelni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnali

Végrehajtásért felelős: Városgondnokság

15) Ottományi Katalin régészeti könyvének kiadásáról

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, és javasolja a támogatást a tartalékkeret terhére.

Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 9 igen, 0 ellenszavazat, 2 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
260/2023. (X. 26.) határozata**

Ottományi Katalin régészeti könyvének kiadásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Ottományi Katalin régészeti könyvének kiadásáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Támogatja „A római kori temető Biatorbágy határában” című kötet megjelentetését az Értéktár Biatorbágy sorozatban 1.130.000,- forint összegben a 2023. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére.

2. Felhatalmazza a polgármestert a megjelentetéshez szükséges szerződés(ek) aláírására és intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szervezési Osztály

16) Biatorbágy 5071/2 hrsz.-ú ingatlan (Hild-pince) értékének feltárása

Előadó: polgármester

Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tarjáni István: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Itt egy pályázat benyújtásáról van szó, ennek a megőrzésére pályáznak ebben az évben, költségvetési vonzata nincs a terv elkészítéséhez. Amennyiben támogatást nyer a pályázat, akkora már van egy geodéziai felmérés, ami kell, de ez majd nyilván a támogatás összegétől függ, hogy mennyi összeget kell hozzátenni, da így konkrétan a tervezésre pályáznánk ezzel a döntéssel. Kérdés, észrevétel, más javaslat nincs, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Szavazás:

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 11 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett (11 fő képviselő volt jelen a szavazáskor) – a következő határozatot hozza:

Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének 261/2023. (X. 26.) határozata

Biatorbágy 5071/2 hrsz.-ú ingatlan (Hild-pince) értékének feltárásáról

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

1. Úgy dönt, hogy támogatja a Hild-pince (5071/2 hrsz.) fent felsorolt feltárási munkáit és a Teleki Alapítvány egy Népi Építészeti program keretében pályázatán való részvételt.
2. Felkéri a Polgármestert a költségeket a jövő évi költségvetés terhére tervezésére, és a pályázati részvétellel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felel: Városgondnokság

Tarjáni István: Ezzel a nyílt ülés végére értek. Tájékoztatóként néhány dologra felhívja a figyelmet. Október 27-től november 17-ig a tervek szerint a vasúti menetrend úgy fog módosulni Biatorbágyot illetően, hogy a vágányzár Biatorbágytól Szárligetig lesz, tehát ebből a szempontból a biatorbágyi vonattal közlekedők előnyösebb helyzetbe kerülnek. A közlekedés szempontjából viszont ez nem jelent előnyt. Ez nagyobb forgalmat fog jelenteni Biatorbágyon, Ezt nyilván türelemmel kell hogy viseljék a vasútállomás környéke jóval nagyobb forgalomnak lesz kitéve ez idő alatt, viszont vonattal pedig jóval kedvezőbb módon lehet megközelíteni Budapestet, mint eddig. Szintén a vonatokkal is, és más menetrenddel is

kapcsolatos, hogy október 29-től a téli időszámítás lép életbe és egy menetrendváltás is ezzel kapcsolatosan életbe lép. Október 27-től várhatóan december 9-ig a Volánbuszok a Viabusz megállóban állnak meg a biatorbágyi vasútállomáson. November 1-jén, Mindenszentek napján munkaszüneti nap van, és a korábbi hagyományaiknak megfelelően ezen a napon a Viabusz közlekedik ingyenesen. A menetrend a honlapon elérhető, illetve a buszmegállókban is. Novembertől új szolgáltató látja el a település intézményeinek közétkeztetését, már ahol az önkormányzat a kötelezett. Az igénylés, megrendelés, lemondás a korábban megszokotthoz ugyanúgy elektronikus felületen történik, új belépési kódokkal. A program várhatóan ugyanaz lesz, vagy minimális változtatás lesz és a szolgáltató szerint ez a holnapi naptól már megtehető. Október 20-án a Földünkért Világnap alkalmából a Szabadság utcán fatelepítés kezdődött azon a részen, ahol kiszáradt fák voltak. A Szociális munka Napja lesz november 15-én, 15 órakor a Faluházban, az ezen a területen tevékenykedőket köszöntik és erre az eseményre is hív minden érdeklődőt.

Megköszöni a részvételt, az ülést 15:54-kor bezárja, a további napirendi pontok megvitatására zárt ülést rendel el.

K.m.f.

Tarjáni István
polgármester

dr. Szabó Ferenc
jegyző