



*Biatorbágy minden lakosának
áldott, békés karácsonyt
és sikerekben gazdag
boldog új esztendőt kívánunk!*


Dr. Palovics Lajos


Dr. Lelkes Péter


Wágenszommer István


Makranczi László

MEGHÍVÓ

Közmeghallgatás

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2007. január 15-én, 18 órai kezdettel tartja közmeghallgatását a Községháza Nagytermében, amelyen ismerteti költségvetési koncepcióját és meghallgatja a személyek és szervezetek közérdekű bejelentéseit, javaslatait.

A közmeghallgatás témái:

a) Tájékoztató a 2006-ben befejezett, folyamatban lévő, illetve elindított beruházásokról

b) Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2007. évi költségvetési koncepciója

Előadó: polgármester, alpolgármesterek, jegyző

c) Állampolgárok és helyben érdekelt szervezetek közérdekű kérdései, javaslatai.

A közmeghallgatás képviselő-testületi ülés keretében történik.

Aki személyesen nem tud részt venni az ülésen, közérdekű kérdéseit, javaslatait 2007. január 10-ig írásban is megteheti Biatorbágy Nagyközség Polgármesteri Hivatalának Titkárságán (2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A., titkarsag@pmh.biatorbagy.hu).

Dr. Palovics Lajos

Tartalom

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete	
2007. évi költségvetésének koncepciója	2
RENDELETEK	8
Változtatási tilalom elrendeléséről	8
Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról szóló 13/2005 (11. 15.) Ör. sz. Rendeletének módosításáról	8
Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete és szervei SZMSZ-ről szóló 6/2005. (06. 02.) Ör.sz. Rendeletének módosításáról	8
HATÁROZATOK	11
A Budaörs Kistérség Többcélú Társulásával kapcsolatos kérdésekről	11
A Tópart utca–Ponty u.–Rákóczi u. közötti ivóvízvezeték kiváltásáról	12
Az Iskolatej program folytatásáról	12
Biatorbágy Helyi Építési Szabályzata végrehajtásának egyes kérdéseiről	12
Biatorbágy Nagyközség Közbiztonságáért Alapítvány támogatásáról	12
A polgármester illetményének meghatározásáról	12
Hozzájárulás a polgármester felügyelő bizottsági tagságához	13
A Szociális és Munkügyi Minisztérium által kiírt „A helyi önkormányzatok gyermek és ifjúsági feladatai ellátásának kiegészítő támogatására” meghirdetett pályázat benyújtásáról, a pályázathoz önrész biztosításáról	13
Megállapodás nevelési tanácsadói feladatokat kistérségi társulás keretében történő ellátásáról	13
A Biatorbágyi Általános Iskola igazgatói munkakörének betöltésére beérkezett pályázatok elbírálásáról	13
Az ötödik védőnői körzet kialakításáról	13
Társadalmi megbízatású alpolgármesterek megválasztásáról	14
Dr. Lelkes Péter társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának, valamint költségátalányának meghatározásáról	14
Wágenszommer István társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjének, valamint költségátalányának meghatározásáról	14
Kistérségi kerékpárút-tervezési pályázatról	14
TÁJÉKOZTATÓK	15
Felkészülés a télre	15
Pályázati kiírás területi védőnői állás betöltésére	15
A gépjárműadó-változásokról	15



Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2007. évi költségvetésének koncepciója

TERVEZET

Az államháztartásról szóló törvény az önkormányzat számára előírja az éves költségvetésről szóló rendelet megalkotását megelőzően költségvetési koncepció megalkotását, elfogadását.

A költségvetési koncepció megalkotásának elsődleges célja, hogy az önkormányzat meghatározza az adott időszakban megvalósításra váró feladatokat, áttekintve a feladatok elvégzéséhez szükséges, potenciálisan rendelkezésre álló költségvetési források körét és nagyságrendjét. A képviselő-testület meghatározza, hogy a feladatok elvégzéséhez szükséges források megteremtése érdekében milyen intézkedések megtételét tartja indokoltnak és szükségesnek.

A 2007. költségvetési év sajátossága, hogy a 2006. október 1-jén megtartott önkormányzati választások eredményeként újjáalakult az önkormányzat. A képviselő-testület elsődleges feladata a ciklusra vonatkozó programjának (2006–2010) megalkotása. Az éves költségvetés célja, hogy a ciklusprogram időarányos megvalósításához a felületrendszert biztosítsa. A 2007. év kiemelt feladata a programnak megfelelően a fejlesztési jellegű célok eléréséhez szükséges tervek elkészítése.

Biatorbágy önkormányzatának gazdálkodása megfelelően biztosított. Ez elsősorban annak tulajdonítható, hogy az önkormányzat valamennyi intézkedésével az önkormányzatot közvetlenül megillető bevételek körének és nagyságrendjének növelésére törekedett. A település hosszú távú fejlődéséhez szükséges feltételeket a központi költségvetési forrásokon túl elsősorban saját forrásokból biztosítja.

Az önkormányzat anyagi helyzetében az elmúlt években megkezdődött pozitív irányú változások egyre inkább kiteljesednek, mely elsősorban a település közigazgatási területén megtelepedett vállalkozások, beruházások megvalósításával, működésük megkezdésével függ össze. A költségvetési koncepció összeállítása során továbbra is problémát okoz, hogy az e területről származó bevételek nagyságrendje nehezen számítható, elsősorban a gazdasági társaságok működésének felfutása, egyes gazdasági társaságok megszűnése, elköltözése, valamint az állandóan változó jogszabályi háttér miatt.

Az önkormányzat kiemelt feladata a település zavartalan működéséhez, üzemeltetéséhez, az önkormányzati tulajdonú intézményhálózat színvonalas működtetéséhez szükséges feltételek biztosítása. Új feladatok felvállalására csak a megfelelő források biztosításával kerülhet sor, az intézmények működtetése, az önkormányzati alapfelada-

tok ellátása – a megszerzett előnyök veszélyeztetése nélkül – csak takarékosan, hatékonyan történhet.

A regionális fejlesztések, azon belül az agglomerációt érintő változások, a településünkön megjelenő urbanizációs hatások elkerülhetetlenné teszik a várossá válás kérdését. Egyes közszolgáltatások csak a városi rang elnyerése esetén érhetők el. Biatorbágy Önkormányzata a 2005-2006-ban készült dokumentumok felhasználásával 2007-ben kezdeményezi Biatorbágy várossá nyilvánítását. A képviselő-testület a falusias, kertvárosias életforma, életstílus megtartása mellett a városias, urbánus szolgáltatások széles körűvé fejlesztésére (kereskedelem, egészségügy, kultúra, oktatás, közlekedés) törekszik.

I.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületét 2007. évben megillető bevételek köre, a költségvetési szabályozás feltételei

A képviselő-testület a költségvetési rendeletének összeállítása során kizárólag azokkal a bevételi forrásokkal számol, amelyek minden kockázati elem nélkül megilletik az Önkormányzatot. A Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületét várhatóan megillető bevételek körét, valamint a költségvetési szabályozás feltételeit a Magyar Köztársaság 2007. évi állami költségvetési irányelvei, a 2007. évi költségvetésről szóló törvényjavaslat, valamint az önkormányzat hatályban lévő rendeletei, rendelkezései alapján kell összeállítani.

Az önkormányzat több éven keresztül arra törekedett, hogy infrastrukturális beruházásokkal lehetőséget biztosítson vállalkozások letelepedéséhez, új gazdasági társaságok létrejöttéhez. Intézkedéseivel oldotta a foglalkoztatási feszültségeket, a viszonylag jó kereseti lehetőségek helyi biztosításával közvetetten növelte az önkormányzat forrásait (SZJA helyben maradó része). A helyi állandó lakhellyel rendelkező adózók által 2005. évre bevallott, az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal által Biatorbágyra kimutatott személyi jövedelemadó összegének egy töredékrésze illeti meg 2007-ben az önkormányzatot.

Leszögezhető, hogy az állam által átengedett bevételek, az állami hozzájárulás összege nincs arányban az önkormányzatra háruló kötelező állami, önkormányzati feladatok anyagi terheivel. A jogszabályok által kötelezően előírt feladatok ellátásához (oktatás, egészségügy stb.) jelentős saját forrás biztosítása szükséges.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2007. évi költségvetésének szabályozási feltételei a következők szerint foglalhatók össze:

Az önkormányzat hatáskörébe tartozó árak, térítési díjak átlagosan az infláció mértékével növekednek.

A törvényi szabályozásnak megfelelően felülvizsgálatra került Biatorbágy Nagyközség ingatlan vagyontulajdonára.



Folytatni kell a megkezdett felülvizsgálatot, amelynek keretein belül vizsgálni kell az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok körét, valamint azok hasznosításának lehetőségeit. Az önkormányzat forgalomképtelen, illetve korlátozottan forgalomképes vagyonát oly módon célszerű hasznosítani, mely folyamatos bevételt biztosít az önkormányzat működéséhez.

Az önkormányzat korlátozott számban rendelkezik forgalomképes ingatlanokkal. Ezen ingatlanok – amennyiben önkormányzati célú hasznosításuk nem szükséges, a jóváhagyott rendezési tervekben megfogalmazott célok megvalósítására – elidegenítése, hasznosítása jelentősen befolyásolhatja az önkormányzat rendelkezésére álló források nagyságrendjét. A hasznosításról, elidegenítésről a képviselő-testület által meghatározott eljárási rendnek megfelelően kell gondoskodni.

A kommunális szemétszállításért fizetendő lakossági díj összege 2006-ban csak a tényleges költségek egy részét, mintegy 38%-át fedi le. Annak érdekében, hogy a kommunális hulladék elszállításával kapcsolatos költségek, illetve a szolgáltatás igénybevételéért fizetendő díjából származó bevételek jelenlegi aránya megközelítően fennmaradjon, indokolt megvizsgálni szolgáltatásba bevonható területeket, ezzel növelve a díjbevételt, egyben indokolt a díj összegének az infláció mértékével történő növelése.

A lakosságot és a vállalkozásokat érintő terhek növelése esetén figyelemmel kell lenni azok teherbíró képességére.

Az önkormányzat által alkalmazott két helyi adónem, az építményadó és az iparüzési adó súlyponti szerepet kapott az önkormányzat költségvetésében. A képviselő-testület a jelenleg fennálló helyi adók (iparüzési adó, építményadó) mértékét nem módosítja, azonban vizsgálja új helyi adó bevezetésének lehetőségét.

A gépjárműadó a hatályos jogszabályban megállapított mértékben kerül tervezésre, amely 2007. évben is 100%-ban illeti meg Önkormányzatunkat.

Az 2006. évről származó pénzmaradvány összege a helyi adókkal összefüggésben a december 20-i iparüzési adó feltöltés eredményeként becsülhető.

II.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2007. évi költségvetési

KIADÁSAI

1.

A képviselő-testület és intézményei működése

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületének elsődleges feladata a település üzemeltetéséhez, a meglévő intézményhálózat javuló színvonalú működtetéséhez szükséges feltételek, források biztosítása.

A működési kiadások tervezéséhez, kalkulálásához megfelelő alapot biztosít a 2006. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről szóló, mellékelt tájékoztató. A tájékoztató hitelesen bemutatja a működési kiadások módosított előirányzatait (a táblázatok tartalmazzák az októberi költségvetési előirányzatok módosításának hatását is), valamint annak arányos felhasználását.

Az intézmények működési kiadásainak alapját - a Magyar Köztársaság költségvetési irányelveiben foglaltaknak megfelelően - a következők alkotják.

Az intézményi költségvetések alapja a 2006. évi eredeti előirányzat tartós kötelezettségvállalással párosuló évközi szerkezeti változással növelt összege.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a hatályos jogszabályokban rögzített feladatok – különös tekintettel a közalkalmazottak, valamint a köztisztviselők jogállásáról szóló jogszabályokra – ellátásához szükséges feltételeket, forrásokat biztosítja.

Az önkormányzat az intézmények feladat-, és hatáskörének megfelelően a célszerűség, a hatékonyság és a takarékos gazdálkodás érdekében tovább ésszerűsíti intézményhálózatát. Ebben a tudatos tevékenységben független szakértők munkáját veszi igénybe.

Az önkormányzat kiemelten kezeli a közterületek, zöldterületek rendjét, azok továbbfejlesztésének lehetőségeit. A feladatok hatékonyabb ellátása érdekében – polgárjogi szerződéses kapcsolatait továbbra is fenntartva – felülvizsgálja az erre szakosodott szervezeti egységeinek tevékenységét. A közterületek rendjének biztosítása érdekében a településen közterület-felügyelet működik. A képviselő-testület üzemelteti az iharosi sportöltöző épületét, valamint a Kolozsvári úti sportpályát, lehetőséget biztosítva minden Biatorbágyon és annak környezetében élő számára a sportolás, az egészséges életmód lehetőségét.

Az intézmények a költségvetési javaslatok összeállítása során a takarékos gazdálkodásra kötelesek törekedni. Az intézményi költségvetési javaslatoknak külön bontásban kell tartalmazniuk a hatályos jogszabályokból kötelezően ellátandó feladatok költségvetési forrásigényét, külön feltüntetve az önkormányzat mérlegelési körébe tartozó feladatok forrásigényét.

A képviselő-testület az intézményi működési költségvetések jóváhagyásával egyidőben éves intézményi fejlesztési programot hagy jóvá. Ennek megfelelően a működési költségvetési javaslatok burkoltan sem köthetnek le potenciális fejlesztési forrásokat.

Az önkormányzat a szerződésekben, valamint megállapodásokban vállalt kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz, szerződéses kapcsolatait továbbra is fenntartja.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2006. december 31-i hatállyal felmondta az ÉTV Kft.-vel kötött



vízmű és csatornamű üzemeltetési, valamint a használati jogot biztosító szerződéseket. Az önkormányzati tulajdonban lévő vízi közművek (ivóvíz-hálózat, szennyvíz-hálózat, zárt rendszerű csapadékvíz hálózat) üzemeltetésére Biatorbágy Nagyközség Önkormányzata a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel együttműködve létrehozta a Biatorbágyi Víz- és Csatorna Szolgáltató Kft.-t, melynek célja a szolgáltatás színvonalának, az üzemeltetés biztonságának javítása, a működési költségek optimalizálásának biztosítása.

2. Támogatások

Az önkormányzat kiemelt feladatának tekinti a szociálisan leginkább rászorulóknak a segítséget, ezen belül kiemelten kezelve a sokgyermekes családok, valamint a kisnyugdíjasok támogatását.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete támogatja – a lakásépítés és vásárlás helyi támogatásáról szóló rendeletében foglaltak szerint – különösen a tradicionálisan Biatorbágyhoz kötődő fiatalok és nehéz anyagi helyzetben lévők lakáshoz jutását, a lakások komfortfokozatának emelését. A támogatás forrása a korábbi években megítélt támogatások törlesztőrészlete, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő lakásállomány elidegenítéséből származó bevétel, kiegészítve az Önkormányzat támogatásával.

A képviselő-testület – pályázati úton, egyes szervezetekkel a létrejött megállapodások alapján – továbbra is támogatni kívánja a településen működő alapítványokat, egyesületeket, civil szerveződéseket, ezzel is elősegítve a település kulturális és társadalmi életének fejlődését. A képviselő-testület a kölcsönös előnyökön alapuló szilárd, hosszú távú kapcsolatok fenntartására törekszik.

A képviselő-testület a nemzeti és helyi ünnepek, a biatorbágyi rendezvények, valamint a testvérvárosi napok lebonyolítására egyösszegű pénzügyi keretet hoz létre. A keret egyrészt a Faluház közművelődési programjainak megvalósítását szolgálja, másrészt az állami és helyi ünnepek, sportnapok megszervezésére, valamint egyéb rendezvényekre (Egészségnap, Pedagógus Nap) biztosít fedezetet.

A képviselő-testület kiemelt feladatának tekinti az épített és természeti értékek védelmét. A védelemre indokolt értékek védelmére az Önkormányzat rendeletet alkotott.

A képviselő-testület a Biatorbágy lakossága számára szervezett egészségmegőrző-, egészségnevelő programokat kiemelten fontosnak tartja, ezért lebonyolításukhoz támogatásokat nyújt. Az önkormányzat az egészségügyi szűrővizsgálatok jelentőségének tudatosítása érdekében felvilágosító előadásokat szervez, kiadványokat jelentet meg, illetve megteremti a helyi szűrővizsgálatok feltételeit. A képviselő-testület célzott ifjúsági prevenciók progra-

mot indít, valamint az egészségmegőrzés érdekében törekszik az itt élő emberek mentális megerősítésére, létbiztonságának megőrzésére.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete még 1998. évben alapítványt hozott létre a Biatorbágyi Diákokért Közalapítvány néven a biatorbágyi fiatalok tanulmányainak támogatására. A képviselő-testület 2004-ben csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz, ugyanezen cél érdekében.

A képviselő-testület tovább erősíti az alapítvány működésének hatékonyságát, és a jövőben is részt vesz a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázaton.

Az önkormányzat egyik kiemelt célja a tömegsport, diáksport támogatása, a helyi lovassport fejlesztése, erdei utak rendbetétele, tanösvények kialakítása.

Az önkormányzat a közbiztonság megerősítése érdekében szorgalmazza a bűnmegelőzés javítását, támogatja a rendőrségi körzeti megbízottak, valamint a Biatorbágy Nagyközség Közbiztonságáért Alapítvány munkáját.

A képviselő-testület a közlekedésbiztonság javítása érdekében támogatja az iskoláskorú gyermekek KRESZ-oktatását, valamint kerékpárutak megépítését.

A képviselő-testület folytatja a középületek, közterületek felújítását és korszerűsítését, továbbá feladatának tekinti szobrok, emlék- és pihenőhelyek közterületeken való elhelyezését, kialakítását.

A képviselő-testület a kötelező feladatokon felül is kiemelten támogatja az erdők tisztítására, a parlagfű irtására vonatkozó programokat.

Az önkormányzat célja az illegális személtelrakók felszámolása, melyek döntő többségben magántulajdonban lévő ingatlanokon alakulnak ki.

3. Fejlesztések

Mint már a költségvetési koncepció bevezető részében megfogalmazásra került, a 2007. költségvetési év sajátossága, hogy a 2006. október 01.-jén megtartott önkormányzati választások eredményeként újjáalakult az önkormányzat.

A képviselő-testület elsődleges feladata a ciklusra vonatkozó programjának (2006-2010) megalkotása. Az éves költségvetés célja, hogy a ciklusprogram időarányos megvalósításához a feltételrendszert biztosítsa. A 2007. év kiemelt feladata az elképzeléseknek megfelelően a fejlesztési jellegű célok eléréséhez szükséges tervek elkészítése.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyon hasznosításából származó bevételét, a 2006. évi pénzmaradvány – áthúzódó kötelezettségvállalással nem terhelt része – összegét,



valamint a működési költségekkel nem terhelt szabad pénzeszközeit kizárólag fejlesztésre, beruházásra fordítja.

A képviselő-testület bármilyen jellegű beruházás megindítása esetén vizsgálja, hogy annak megvalósításával indokolatlanul nem növelheti a működés költségeit. Minden beruházási program jóváhagyásával párhuzamosan pénzügyi terv készül. Kizárólag olyan beruházás indítható, melynek megvalósításához a szükséges forrás a szerződéskötéskor rendelkezésre áll. A fővállalkozók, kivitelezők kiválasztásában – a jogszabályokban meghatározott értékhatártól függetlenül – a széles körű nyilvánosságot biztosítani kell.

A képviselő-testület 2007-ben a következő beruházások megvalósítására törekszik, melynek fedezetére egyösszegű fejlesztési céltartalékot hoz létre:

I/1. A képviselő-testület a ciklusra vonatkozó programjával összhangban, annak végrehajtására a szükséges tervdokumentációkat elkészíteti.

I/2. A képviselő-testület folytatja a településközpontok, alközpontok fejlesztését. Ennek keretében a településrészek teljeskörű rehabilitációjára vonatkozóan az érintett szervezetekkel, ingatlan tulajdonosokkal együttműködve előkészíti az eredményes pályázatokhoz szükséges dokumentációkat.

A pályázatok eredményétől függetlenül a képviselő-testület folytatja a torbágyi alközpont (római katolikus templom és környezete) rendezését, fejlesztését.

Az önkormányzat Biatorbágy építészeti és köztéri esz-közrendszerének hagyományainkra épülő önálló arculatának megőrzésére, továbbfejlesztésére törekszik.

II/1. A képviselő-testület megvizsgálja a polgármesteri hivatal által a lakosság felé nyújtott szolgáltatások bővítésének lehetőségét, különös tekintettel az elektronikus ügyintézés bevezetéséhez, alkalmazásához, elterjesztéséhez szükséges feltételek biztosítására.

II/2. A Biatorbágy Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában lévő nagy egybefüggő zöldterületek, közterületek, közparkok, játszóterek fenntartását – közbeszerzési eljárás eredményeként – polgárjogi szerződés keretében, vállalkozók bevonásával látja el. A ciklusra (2003-2006) kötött szerződés lejár. Az önkormányzat az intenzíven fenntartott közterek, parkok területének növelésére törekszik.

Biatorbágy Nagyközség Önkormányzata a kiemelt közparkjainak, valamint a bel- illetve külterjesen fenntartott zöldterületeinek, valamint tereinek, játszótereinek fenntartására a ciklusra vonatkozóan – 2006-2010 – pályázatot ír ki. A pályázatok lebonyolítására közbeszerzési eljárás keretében kerül sor.

II/3. A képviselő-testület a szolgáltatást végző Rumpold-Bicske Kft. bevonásával bővíti a köztisztasági szolgáltatások körét és hatékonyságát (szelektív hulladékgyűjtés).

II/4. Budaörs Város Önkormányzatával történő együttműködés eredményeként 2006-tól közterület felügyelet működik a településen. A képviselő-testület tárgyalásokat kezdeményez Budaörs Város Önkormányzatával a felügyelet működésének időbeli kiterjesztése (állandó jelenlét) érdekében.

II/5. A képviselő-testület döntésének, valamint a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően a település dögkútja felszámolásra került. A képviselő-testület a Budaörs Többcélú Kistérségi Társulással együttműködve kíván gondoskodni az elhullott állati tetemek elszállításáról, ártalmatlanná tételéről, kizárólag az önkormányzatra háruló kötelező feladat ellátásáról.

II/6. A képviselő-testület a tulajdonában lévő, intézményi célokat szolgáló ingatlanok jelentősebb felújítási, fenntartási munkáinak elvégzésére felújítási alapot hoz létre.

III/1. Az Önkormányzat és az IEC Kft. együttműködésének keretében új négycsoportos, száz férőhelyes óvodaépület kezdte meg működését. A képviselő-testület az új óvodaépület működésével összefüggő tárgyi és személyi feltételekhez a költségvetési forrásokat biztosítja, szerződéses kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

III/2. A képviselő-testület a 2006-ban létrehozott nemzetiségi óvodai csoport működéséhez szükséges feltételeket biztosítja.

III/3. A képviselő-testület munkacsoportot hozott létre az oktatással összefüggő fejlesztési elképzelések kidolgozására. A szakértők és a munkacsoport tevékenységének eredményeként 2005-ben elkészült az oktatás-fejlesztési koncepció, illetve oktatás-fejlesztési döntés-előkészítő tanulmány. A koncepció széles körű vitára bocsátása megtörtént. A mintegy egy évig tartó véleményezési eljárás lezárult.

A képviselő-testület a fejlesztési koncepció megvitatását követően, annak jóváhagyásával dönt az iskolák bővítéséről, fejlesztéséről, esetlegesen egy új iskola építéséről. A képviselő-testület a koncepció jóváhagyását követően dönt a szükséges tervezési munkák elindításáról.

IV/1. Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 2001-ben jóváhagyta Biatorbágy egészségügyi ellátásának fejlesztési koncepcióját. Az egészségügyi koncepcióban meghatározott célok, elképzelések többsége megvalósult, illetve megvalósításuk folyamatban van.

A képviselő-testület 2006. első félévében szerződéseket, megállapodásokat kötött az új egészségügyi központ, valamint családsegítő központ, idősök napközi otthona megépítésére, üzemeltetésére. A képviselő-testület döntéseinek megfelelően a beruházás megkezdődött, az építési munkák folyamatban vannak.

A képviselő-testület célja, hogy az új egészségügyi központ 2007. II. félévében megkezdje működését. A képvise-



lő-testület a cél megvalósításához szükséges feltételeket biztosítja.

A képviselő-testület az új Egészségügyi Központ megépítésével, megnyitásával mentesíti Biatorbágy lakosságát a szomszédos településekre utazástól, vizsgálataikat, kezelésüket egyre nagyobb mértékben helyben biztosítja.

IV/2. A képviselő-testület megvizsgálja, felméri Biatorbágyon a bölcsőde létrehozásával összefüggő tárgyi és személyi feltételrendszert.

V/1. A képviselő-testület a 2005-ben felülvizsgált és újra szabályozott forgalomtechnikai terv útmutatásai alapján, önálló program szerint folytatja az önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat fejlesztését, felújítását. Az úthálózat fejlesztésével párhuzamosan megoldja a térség csapadékvíz-rendezési problémáit. A beruházások megvalósítására közbeszerzési eljárás keretében kerül sor.

A településen áthaladó főközlekedési utak (Szabadság út, Ország út, Pátyi út, Szent István utca, Nagy utca, Sós-kúti út, Szentháromság tér, Kálvin tér) a Magyar Állam tulajdonát képezik. Felújításáról, fenntartásáról az állami tulajdonú Magyar Közút KHT köteles gondoskodni. A közútkezelő a feladatát forrás hiányában nem látja el. A képviselő-testület anyagi forrásokat biztosít a belterületen áthaladó, állami tulajdonú úthálózat fejlesztésére. Ezzel az önkormányzati úthálózat tehermentesítését, arányos terhelését igyekszik elősegíteni. A képviselő-testület arra törekszik, hogy a közút tulajdonosát, kezelőjét bevonja a felújítási munkák finanszírozásába, a fenntartási, felújítási munkák elvégzésébe.

V/2. A képviselő-testület szorgalmazza a Pátyi út–M1-autópálya-1.sz. főközlekedési út kapcsolatának kiépítését, mely Biatorbágy belső úthálózatának tehermentesítésén túl a térség vállalkozásfejlesztését is elősegíti. Hasonló változásokat hozhat Biatorbágy vonatkozásában az Európai ÉD-korridor uniós és kormányzati szándék szerinti megépítése.

V/3. A képviselő-testület a Szabadság utca teljes körű rehabilitációjára elkészült és jóváhagyott tanulmánytervek megvalósítására szakaszos, a gazdasági teherbíró képességet figyelembe vevő ütemtervet készít. Az ütemtervnek megfelelően kerülhet sor az egyes szakaszok engedélyezési és kiviteli tervének elkészítésére, a megvalósításra vonatkozó közbeszerzések lebonyolítására.

V/4. A képviselő-testület jóváhagyta a Viadukt alatti csomópont teljeskörű átépítésére vonatkozó terveket. A tervek a dokumentálást követően benyújtásra kerülnek az engedélyező hatósághoz. Várhatóan a Pest Megyei Közlekedésselügyelet 2007-ben kiadja a megvalósításhoz szükséges engedélyeket. A beruházás döntően az állam tulajdonában lévő úthálózatot és hidat érinti. A képviselő-testület az érintettekkel együttműködve a beruházás megvalósítására törekszik.

V/5. A képviselő-testület a korábbi években elkészítettet az Állam tulajdonában, a Magyar Közút Kht. kezelésében lévő Etyek–Sós-kúti út csomópont átalakítására, bal- és jobb oldali tételére vonatkozó terveket. A képviselő-testület a tervek megvalósítására jogosult és kötelezett tulajdonos képviselőjének és a közút kezelőjének bevonásával kezdeményezi a tervek megvalósítását.

V/6. A képviselő-testület szakértők bevonásával tömegközlekedési koncepciót készít. A koncepció célja, hogy a település teljes területe tömegközlekedési eszközzel elérhető legyen.

V/7. Az önkormányzat a közbiztonság megerősítése érdekében, a rendészeti minisztériumnál tovább szorgalmazza, hogy Biatorbágyon önálló, megfelelő létszámú rendőrőrs jöjjön létre.

V/8. Az önkormányzat a forgalomtechnikai terv javaslatainak figyelembevételével a Budaörs Többcélú Kistérségi Társulással együttműködve, a Zsámbéki-medence településeivel egyeztetve szorgalmazza a kerékpárutak kijelölését és megépítését.

V/9. Az önkormányzat az előző évek gyakorlatának megfelelően önálló járdaépítési programot dolgoz ki és valósít meg.

V/10. Az önkormányzat minden lehetséges eszközzel szorgalmazza az elővárosi vasút megvalósítását, mely jelentősen csökkenteni fogja utjaink forgalmát, buszjáratunk zsúfoltságát. Az önkormányzat reményét fejezi ki, hogy az elővárosi vasút program keretében felújításra kerül a vasútállomás épülete, és rendezésre kerül annak környéke parkolóhelyek kialakításával.

VI. A képviselő-testület a közművelődési koncepciójában, valamint a közművelődésről szóló rendeletében foglaltaknak megfelelően a választási ciklus alatt új könyvtárat kíván létrehozni.

Az új könyvtár megépítésével felszabaduló Szabadság u. 3. sz. alatti, jelenlegi könyvtár épület, a megkezdett felújítást befejezve a biai rész Közösségi háza lesz. A képviselő-testület a beruházás előkészítése érdekében tárgyalásokat kezdeményez, intézkedéseket tesz az ingatlanon elhelyezkedő lakás funkciójának megszüntetése érdekében.

VII/1. Az önkormányzat a korábbi években engedélyezett tervek szerint folytatja a Kolozsvári úti sporttelep fejlesztését, felújítását.

VII/2. Az önkormányzat folytatja az Iharosi völgy és tábor fejlesztését, felújítását. A Viadukt Sportegyesülettel kötött megállapodás keretei között továbbfejleszti a sportlétesítményeket.

VII/3. Jogos igénye Biatorbágy lakosságának egy sportcsarnok, uszoda megvalósítása. A beruházási program megvalósítása szorosan összefügg az oktatás-fejlesztési koncepció kérdésével.

VII/4. Az önkormányzat kezdeményezi az erdei utak rendbetételét, fejlesztését. Pihenőhelyek és sporteszköz-



zők telepítését támogatja, tanösvényeket, (lovagloutakat futópályákat alakít ki. A lovagloutak kijelölését az önkormányzati utak esetében a Lovas Baráti Körrel karöltve kezdeményezi. Az önkormányzat folytatja a megkezdett tanösvény program megvalósítását.

VIII/1. Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete szakértők bevonásával teljes körűen felmérte Biatorbágy természeti és építészeti értékeit. Az önkormányzat rendeleteket alkotott védelmükre, valamint a védelem biztosítása érdekében támogatási rendszert hozott létre. Az önkormányzat Biatorbágy természeti és épített értékeinek védelméhez gazdasági lehetőségéhez mérten a szükséges forrásokat biztosítja.

VIII/2. Az Önkormányzat kiemelt feladata a műemlékek, a tulajdonában lévő két kastély ingatlan és a műemléki rangú völgyhidak állagmegóvása.

VIII/3. A Sándor–Metternich-kastély 2006-ban teljes körűen az önkormányzat tulajdonába került. Ezzel megteremtődött a hosszú távú hasznosítás jogi háttere. Az épület hasznosításának kérdése összefügg az Oktatásfejlesztési Konceptió céljaival.

VIII/4. Az önkormányzat 2002-2006-ban teljes körűen feltárta a Szily-kastély történetét. A kastély épületének ismeretében elkészültek az épületegyüttes, ingatlan hasznosítására, használatára vonatkozó szakértői javaslatok. A képviselő-testület feladata a kastély hasznosítására vonatkozó célok meghatározása, a célok megvalósítására ütemterv összeállítása, a megvalósításhoz szükséges források felkutatása, bevonása.

Műemlékeink felújítása saját erőből nem lehetséges, mindenképpen állami, de inkább uniós pályázaton kell megteremteni a szükséges fedezetet. Felmerülhet magántőke bevonásának lehetősége.

VIII/5. Középületeink, közttereink díszítésére pályázatot írunk ki helyben lakó képző- és iparművészek részére. Feladatunknak tekintjük, hogy a rendezett közttereink egyre nagyobb részén állítsunk köztéri szobrokat, emlékhelyeket.

VIII/6. Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete mintegy öt éves játszótér-fejlesztési program megvalósításával modern, a jelenlegi jogszabályi követelményeknek megfelelő szabványos, korosztályos játszótereket hozott létre. Az önkormányzat folytatja a játszótér-fejlesztési program megvalósítását.

VIII/7. Az önkormányzat az Iharos-völgyi tábor bővítése, erdei tornapálya és tanösvény létesítése mellett a Kutyahegy-Nyakaskő védelembe vételével, az alatta elterülő legelő hasznosítását tervezi.

Részben hagyományörzésből, részben a felnövekvő ifjúság tájékoztatására birkák, kecskék, mangalica, szürke marha legeltetését, külterjes tartását tervezzük.

Az őshonos magyar fajták tartása a hagyományok tiszteletén túl turisztikai látványosságot is jelent Biatorbágy-nak.

VIII/8. Az önkormányzat folytatja a mezőgazdasági kiskert övezet fejlesztési koncepciójának megvalósítását, ennek keretében segíti a kiskertes, szőlő-gyümölcsös területeken a régi prэшázak fenntartását, előnyben részesítve a köztulajdonban lévőket (ún. Kunyik-pince).

VIII/9. Az önkormányzat elősegíti a szintén védett Bolha-hegy természetvédelmi célú hasznosítását, gondozását.

IX. Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete gazdasági társaságot hozott létre az önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetésére, hasznosítására. A képviselő-testület a gazdasági társaságon keresztül befejezi a lakóterületek szennyvíz-csatorna hálózattal történő ellátását, előkészíti a szennyvíz-tisztító bővítését, megvizsgálja az üdülőterületek víziközművekkel történő ellátásának feltételrendszerét.

X. A képviselő-testület az általa jóváhagyott és engedélyezés alatt álló tervek szerint folytatja a tulajdonában lévő fonyód-ligeti üdülő korszerűsítését, fejlesztését.

XI. Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a programjában, valamint a koncepcióban foglaltak megvalósítása érdekében, az előző évek gyakorlatának megfelelően fejlesztési terveket készített. A tervek elengedhetetlenül szükségesek az engedélyezési eljárások lefolytatásához, jogerős építési engedélyek beszerzéséhez. Az egyes beruházások megvalósítása során külső források bevonására kell törekedni. A külső források tekintetében prioritást élveznek az egyes pályázatok. A pályázatokon való eredményes részvétel előfeltétele, hogy az adott beruházásokhoz az önkormányzat jogerős engedélyekkel rendelkezzen, ehhez elengedhetetlenül szükséges a tervezőmunka.

Biatorbágy, 2006. november 30.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző



RENDELETEK

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 11/2006. (09. 22.) Ör. sz. rendelete Változtatási tilalom elrendeléséről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (a továbbiakban: Ötv.) 16. § (1) bek., továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 20.§-ban kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §. (1) Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a településrendezési feladatok megvalósulása érdekében a település közigazgatási területén változtatási tilalmat (továbbiakban: tilalom) rendel el.

(2) A változtatási tilalom alá eső területen nyúlványos (nyeles telek) nem alakítható ki.

2. §. A tilalom a rendelet hatálybalépésétől a jelenleg karbantartás alatt álló helyi építési szabályzat (*Biatorbágy Nagyközség Képviselő- testülete 7/2002 (10.01.) Ör. sz. rendelete Biatorbágy Nagyközség helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről*) megalkotásáig, de legkésőbb 2007. szeptember 30-ig terjed ki.

3. §. Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos s.k. Makranczi László s.k.
polgármester jegyző

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 12/2006. (09. 22.) Ör. sz. rendelete Változtatási tilalom elrendeléséről

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (a továbbiakban: Ötv.) 16.§ (1) bek., továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 20.§-ban kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §. (1) Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a településrendezési feladatok megvalósulása érdekében a település közigazgatási területén változtatási tilalmat (továbbiakban: tilalom) rendel el.

(2) A változtatási tilalom alá eső területen egy telken belül legfeljebb két lakás, ill. kétlakásos társasház alakítható ki, építhető.

2. §. A tilalom a rendelet hatálybalépésétől a jelenleg karbantartás alatt álló helyi építési szabályzat(*Biatorbágy*

Nagyközség Képviselő- testülete 7/2002 (10.01.) Ör. sz. rendelete Biatorbágy Nagyközség helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről) megalkotásáig, de legkésőbb 2007. szeptember 30-ig terjed ki.

3. §. Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos s.k. Makranczi László s.k.
polgármester jegyző

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 13/2006. (11. 23.) Ör. sz. rendelete Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjainak megállapításáról szóló 13/2005 (11. 15.) Ör. sz. rendeletének módosításáról

1. §. A Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 13/2005. (11. 15.) Ör. sz. rendelete az alábbi 2/A §-sal egészül ki:

“2/A. §. Biatorbágy Nagyközség közigazgatási területén az ivóvíz-szolgáltatás, valamint a szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és kezelés közüzemi szolgáltatások nyújtására kizárólagosan a Biatorbágyi Víz és Csatorna Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A, Cg. 13-09-109857) jogosult.”

2. §. Ez a rendelet 2007. január 1. napján lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos s.k. Makranczi László s.k.
polgármester jegyző

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete 14/2006. (11. 23.) Ör. számú rendelete Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2005. (06. 02.) Ör. sz. rendeletének módosításáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete *Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2005. (06. 02.) Ör.sz. rendeletét* (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:



1. §. A Rendelet 2. § (2) helyébe a következő rendelkezés lép:

“(2) A képviselő-testület szervei: főállású polgármester, két fő társadalmi megbízatású alpolgármester, a Képviselő-testület által választott bizottságok, a testület által létrehozott polgármesteri hivatal.”

2. §. A Rendelet 39.§ (1) helyébe a következő rendelkezés lép:

“39. §. (1) A képviselő-testület a következő állandó bizottságokat hozza létre:

- a) Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság tagjainak száma: 7 fő (4+3)
- b) Mezőgazdasági Bizottság tagjainak száma: 5 fő (3+2)
- c) Népjóléti Bizottság tagjainak száma: 5 fő (3+2)
- d) Oktatási és Kulturális Bizottság tagjainak száma: 5 fő (3+2)
- e) Pénzügyi Bizottság tagjainak száma: 5 fő (3+2)
- f) Településfejlesztési Bizottság tagjainak száma: 5 fő (3+2)
- g) Ügyrendi Bizottság tagjainak száma: 5 fő (3+2)”

3. §. A Rendelet 50. § (1) helyébe a következő rendelkezés lép:

“50. §. (1) A képviselő-testület – a saját tagjai közül a polgármester javaslatára, titkos szavazással a Képviselő-testület megbízatásának időtartamára – a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére két fő társadalmi megbízatású alpolgármestert választ.”

4. §. A Rendelet 1. sz. melléklete az alábbiak szerint módosul:

“1. sz. melléklete

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testületének tagjai

Dr. Palovics Lajos
főállású polgármester

Dr. Lelkes Péter
társadalmi megbízatású alpolgármester

Wágenszommer István
társadalmi megbízatású alpolgármester

Barabás József képviselő
Fekete Péter képviselő
Dr. Győri Gábor képviselő
Dr. Csontos János képviselő
Kecskés László képviselő

Dr. Kelemen Gáspár képviselő
Koósné Lévai Ildikó képviselő
Szakadátai László képviselő
Tajti László képviselő
Tarjáni István képviselő
Varga László képviselő”

5. §. A Rendelet 3/B. melléklete az alábbiak szerint módosul:

“3/B.

Az önkormányzat érdekeltségi körébe tartozó gazdasági társaságok

*Részvények névértéken:
OVIT Rt. Budapest: 650000 Ft*

Biatorbágyi Víz-és Csatorna Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság: 5 100 000 Ft”

6. §. A Rendelet 8/A. sz. melléklete az alábbiak szerint módosul:

“8/A. A bizottságok összetétele és létszáma

Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság

Tagjainak száma:

7 fő (4+3 fő)

Elnöke:

Szakadátai László

Képviselő tag:

Dr. Csontos János

Dr. Győri Gábor

Varga László

Nem képviselő tag:

Gáspár Mónika

Kosári János

Vendégh Zsolt

Mezőgazdasági Bizottság

Tagjainak száma:

5 fő (3+2 fő)

Elnöke:

Kecskés László

Képviselő tag:

Barabás József

Tajti László

Nem képviselő tag:

Németh László

Népjóléti Bizottság

Tagjainak száma:

5 fő (3+2 fő)

Elnöke:

Dr. Győri Gábor

Képviselő tag:



Dr. Kelemen Gáspár
Tarjáni István
Nem képviselő tag:
Dr. Kerkovits Gábor
Dr. Lehel István

Oktatási és Kulturális Bizottság

Tagjainak száma:
5 fő (3+2)
Elnöke:
Varga László
Képviselő tag:
Fekete Péter
Koósné Lévai Ildikó
Nem képviselő tag:
Pénzes Krisztina
Tóthné Gyarmati Magdolna

Pénzügyi Bizottság

Tagjainak száma:
5 fő (3+2 fő)
Elnöke:
Dr. Csontos János
Képviselő tag:
Fekete Péter
Tarjáni István
Nem képviselő tag:
Dr. Juhász Andrea Julianna

Kanaki Lefter
Településfejlesztési Bizottság

Tagjainak száma:
5 fő (3+2 fő)
Elnöke:
Tajti László
Képviselő tag:
Barabás József
Szakadati László
Nem képviselő tag:
Dömötör Béla
Mezey Gabriella

Ügyrendi Bizottság

Tagjainak száma:
5 fő (3+2 fő)
Elnöke:
Dr. Kelemen Gáspár
Képviselő tag:
Kecskés László
Koósné Lévai Ildikó
Nem képviselő tag:
Csapó Ferenc
Koleszár Kázmér”

7. §. Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Palovics Lajos s.k.
polgármester

Makranczi László s.k.
jegyző



HATÁROZATOK

Biatorbágy Nagyközség Képviselő testülete 160/2006. (09. 21.) Öh. számú határozata Budaörs Kistérség Többcélú Társulása Területfejlesztési Konceptiójáról és Programjáról

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a "Budaörs Kistérség Többcélú Társulása Területfejlesztési Konceptió és Program" tárgyú dokumentumot megtárgyalta és az alábbi kiegészítések beépítése esetén elfogadja:

3.1.1. Gazdasági funkcióra szánt területek hasznosításra történő előkészítése

Projekttek, projektelképzelések

-Biatorbágy Vendel-Park 2.: 25 ha G-ksz gazdasági, kereskedelmi szolgáltató tevékenység céljára szolgáló terület kialakítása, szolgáltatások bővítése.

- Biatorbágy Hungaro-Commercial Park: 50 ha területén, logisztikai, kereskedelmi-szolgáltató központ létesítése, 100-as út bővítése.

- Biatorbágy – Törökbálint határán Tópark 10 ha-os területén kereskedelmi, szolgáltató terület kialakítása, infrastruktúra, autópálya lehajtók (M-1, M-0) kiépítése.

3.1.5. A kistérség turisztikai potenciáljának tágabb térségbe integrált, értékszemléletű kiaknázása

Projekttek, projektelképzelések

- Bia és Torbágy helyi védelem alá vett egykori településmagjainak megőrzése

- Helyi védelem alá vett természeti értékek megőrzése

- Tanösvények létesítése a Madárszirt-Nyakaskő Bolhahegy alatti területen, valamint az Iharosban.

Építészeti értékek és látnivalók:

- Sándor-Metternich –kastély és a Szily-kastély felújítása, hasznosítása

- A fejlesztési területeken feltárt régészeti értékek bemutatása

Egyéb turisztikai szolgáltatások és kulturális programlehetőségek

- Biatorbágy Faluház többfunkciós nagytermének rendezvényei

-Biatorbágyi Napok, Biatorbágyi Testvérvárosi Napok, kórustalálkozók és komolyzenei fesztiválok rendezvényei.

3.2.1. A kistérség belső elérhetőségi feltételeinek javítása

- Biatorbágy Meggyfa utcai körforgalom és az Ország úton kapaszkodósáv kiépítése, vasúti átjáró kiszélesítése, meglévő körforgalmi csomópont átépítése, valamint a nyomvonalon gyalogjárda kialakítása.

- Biatorbágy Szabadság út és csomópontjainak átépítése
- Biatorbágy Viadukt alatti csomópont kiépítése
- Etyek-Sóskúti csomópont körforgalmú átépítése
- Célirányos buszközlekedés megoldása a középfokú intézmények megközelítésére

3.2.1.2. Közlekedésbiztonságot javító és a környezeti terhelés csökkentésével kapcsolatos fejlesztések

- Biatorbágyon a torbágyi temetőnél zajvédőfal kiépítése

3.2.3. A kistérségi kerékpárút-hálózat fejlesztése

- Biatorbágyon az elkészítendő nyomvonaltervek szerinti kerékpárút- hálózat kiépítése.

3.3.2. Szilárd és folyékony hulladék kezelésének fejlesztése

- Biatorbágyon a meglévő szennyvíztisztítómű bővítése

- Pecató víz és csatornahálózatának kiépítése

3.4.1. Bölcsődei és a közoktatás intézményi alapellátásának térségi színű fejlesztése

-Biatorbágyon a meglévő iskolák felújítása, bővítése, szakközépiskola létesítése

3.4.2. Az egészségügyi szolgáltatások elérhetőségének javítása

- Biatorbágyon új egészségház építése”

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megfogalmazott javaslatokat Budaörs Kistérség Többcélú Társulása tagönkormányzataival egyeztesse és azokat a BTT ülésén a Polgármesterek Tanácsa vitassa meg.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a javaslatoknak a BTT tagtelepüléseivel egyeztetett módon a BTT Területfejlesztési konceptió és programba való beépítését követően a dokumentumot Budaörs Kistérség Többcélú Társulás ülésén elfogadja.

Határidő: 2006. október 30. Felelős: Polgármester

Biatorbágy Nagyközség Képviselő testülete 161/2006. (09. 21.) Öh. számú határozata A Budaörs Kistérség Többcélú Társulásával kapcsolatos kérdésekről

Biatorbágyi Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta Érd Megyei Jogú Város nyilatkozatát a Budaörs Kistérség Többcélú Társulásból történő elszakadási szándékáról.

A képviselő-testület megállapítja, hogy az érdi kezdeményezés sikere esetén szükséges a jelenlegi kistérségi területi struktúra újragondolása.



A képviselő-testület a kistérségi területek esetleges újbóli lehatárolása előkészítése helyzetében felterjesztéssel kíván élni annak érdekében, hogy a már meglévő kapcsolatokat és együttműködéseket figyelembe véve Budakeszi, Budaörs, Törökbálint, Herceghalom, Páty, Telki, Budajenő, Perbál, Tök, Zsámbék és Biatorbágy közreműködésével alakuljon új kistérség.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatot küldje meg Budaörs Kistérség Többcélú Társulása tagjainak, valamint valamennyi érintett település képviselőjének.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő testülete
162/2006. (09. 21.) Öh. számú határozata
A Tópart utca–Ponty u.–Rákóczi u.
közötti szakaszának
ivóvíz-gerincvezeték kiváltásáról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta a Tópart utca, Ponty u.- Rákóczi u. közötti szakaszának ivóvíz gerincvezeték kiváltásával kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület megállapítja, hogy az érintett szakaszon az útfelújítási és csapadékvíz elvezetési munkálatok befejezése érdekében a jelenleg fagyhatár felett elhelyezkedő ivóvíz gerincvezeték kiváltása mielőbbi intézkedést igényel.

A képviselő-testület a Tópart utca, Ponty u.- Rákóczi u. közötti szakaszának ivóvíz gerincvezeték kiváltási munkálatainak elvégzésével az Útéppark Bt-t bízza meg. A Testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

A képviselő-testület elrendeli az érintett lakosok értesítését a munkálatokról.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő testülete
163/2006. (09. 21.) Öh. számú határozata
Az Iskolatej program folytatásáról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete örömet fejez ki, hogy az iskolatej program központi támogatása 2006. év szeptemberétől folytatódik.

A képviselő-testület 2006. szeptember 1. és 2006. december 31. időszakra az Alföldi Tej Kft-vel, mint szállítóval köt szerződést az FVM rendeletében meghatározott termék szállítására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő testülete
164/2006. (09. 21.) Öh. számú határozata
Biatorbágy Helyi Építési Szabályzata
végrehajtásának egyes kérdéseiről**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megvizsgálta és megtárgyalta a Helyi Építési Szabályzat végrehajtásával kapcsolatos egyes panaszokat és tapasztalatokat.

1. A képviselő-testület megállapítja és úgy értelmezi a Helyi Építési Szabályzatról szóló 7/2002. (10.01.)Ör. számú rendeletét, hogy amennyiben a Vt-1., Vt-2 építési övezetben telekmegosztással kialakított új építési telek nem rendelkezik számozott, országos közúti kapcsolattal, úgy a szomszédos lakóterületi övezetre megállapított előírások szerint építhető be.

2. Több esetben a családiházak telkeket nem a minimális vagy az átlagos mértékben építik be, hanem egyre nagyobb arányban vállalkozói beruházással – üzleti alapon – társasházi méretű beépítés történik és közműbekötés bővítését és hálózatbővítést igényelnek az építkezés megkezdését követően. A képviselő-testület szükségesnek tartja, hogy a vállalkozási területekhez hasonlóan a három vagy többlakásos lakóépületek engedélyezését megelőzően benyújtsák a képviselő-testületnek az épület vázlattervét, közmű- és közterülethasználati (pld.építőanyag-tárolás, parkoló stb.) igényét.

Felelős: Jegyző, Polgármester

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő testülete
166/2006. (09. 21.) Öh. számú határozata
Biatorbágy Nagyközség Közbiztonságáért
Alapítvány támogatásáról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a Biatorbágy Nagyközség Közbiztonságáért Alapítvány részére 500.000.- Ft összegű támogatást nyújt.

A képviselő-testület a támogatás összegét a 2006. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosítja.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
167/2006. (10. 12.) Öh. sz. határozata
A polgármester illetményének meghatározásáról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény rendelkezéseinek, valamint Biatorbágy Nagykö-



ség Képviselő-testülete 17/2000. (12. 01.) Ör. sz. rendeletének megfelelően Dr. Palovics Lajos polgármester bruttó összegű illetményét 2006. október 1-jei hatállyal 540.000.- Ft/hó összegben határozza meg.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
168/2006. (10. 12.) Öh. sz. határozata
A polgármester költségátalányának
megállapításáról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete az 1994. évi LXIV. tv. 18. § alapján 2006. október 1-jei hatállyal Dr. Palovics Lajos polgármester költségátalányát illetménye 30%-ának megfelelő összegben állapítja meg.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
169/2006. (10. 12.) Öh. sz. határozata
Hozzájárulás
a polgármester felügyelő bizottsági tagságához**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete hozzájárul Dr. Palovics Lajos polgármester Biatorbágyi Víz- és Csatorna Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottsági tagságához.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
170/2006. (11. 02.) Öh. számú határozata
A Szociális és Munkaügyi Minisztérium által
kiírt "A helyi önkormányzatok gyermek és
ifjúsági feladatai ellátásának
kiegészítő támogatására" meghirdetett
pályázat benyújtásáról, a pályázathoz önrész
biztosításáról**

Biatorbágy Nagyközség Önkormányzata pályázatot nyújt be a Szociális és Munkaügyi Minisztérium által kiírt, "A helyi önkormányzatok gyermek és ifjúsági feladatai ellátásának kiegészítő támogatására".

A pályázatot a határozat melléklete tartalmazza.

A képviselő-testület a pályázathoz szükséges önrészt a 2007. évi költségvetése terhére biztosítja.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
171/2006. (11. 02.) Öh. számú határozata
Megállapodás nevelési tanácsadói feladatok
kistérségi társulás keretében történő ellátásáról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megállapodást köt a nevelési tanácsadói feladatok kistérségi társulás keretében történő ellátására.

A feladat-ellátási szerződéseket a határozat melléklete tartalmazza.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
173/2006. (11. 23.) Öh. számú határozata
A Biatorbágyi Általános Iskola
igazgatói munkakörének betöltésére beérkezett
pályázatok elbírálásáról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a 110/2006. (06. 29.) Öh. sz. határozatával nyilvános pályázatot írt ki a Biatorbágyi Általános Iskola magasabb vezetői beosztásának betöltésére.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a pályázati határidőn belül négy pályázat érkezett be, amely pályázatok érvényesek.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete Benkő Csaba Gyulánét 2006. december 1-től 2011. július 31-ig megbízza a Biatorbágyi Általános Iskola igazgatói feladatainak ellátásával.

Az intézmény vezetőjét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben meghatározott illetmény, igazgatói pótlék + az alapilletmény 50 %-nak megfelelő további vezetői pótlék illeti meg.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
174/2006 (11. 23.) Öh. számú határozata
Az ötödik védőnői körzet kialakításáról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete megtárgyalta az ötödik védőnői körzet kialakításáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a gyermeklétszám növekedése miatt az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően újrendezi a védőnői körzeteket, és pályázatot hirdet az 5. védőnői álláshely betöltésére.

Határidő: 2007. január 1.
Felelős: polgármester

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti egészségügyi szolgáltatás finanszírozására az Országos Egészségbiztosítási Pénztárnál a finanszírozási kérelmet nyújtsa be.

Határidő: 2006. december 5.
Felelős: polgármester



**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
176/2006. (11. 23.) Öh. számú határozata
Társadalmi megbízatású alpolgármesterek
megválasztásáról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete

**Dr. Lelkes Péter
és
Wágenszommer István**

képviselőket társadalmi megbízatású alpolgármesteré
megválasztotta.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
177/2006. (11. 23.) Öh. számú határozata
Dr. Lelkes Péter társadalmi megbízatású
alpolgármester tiszteletdíjának, valamint
költségátalányának meghatározásáról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete dr. Lelkes Péter társadalmi megbízatású alpolgármester bruttó összegű tiszteletdíját 2006. 11. 23-i hatállyal 250.000.- Ft/hó összegben határozza meg.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete az 1994. évi LXIV.tv. 18. § alapján, 2006. 11. 23-i hatállyal dr. Lelkes Péter társadalmi megbízatású alpolgármester költségátalányát a tiszteletdíja 20%-ának megfelelő összegben állapítja meg.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
178/2006. (11. 23.) Öh. számú határozata
Wágenszommer István társadalmi megbízatású
alpolgármester tiszteletdíjának, valamint
költségátalányának meghatározásáról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete Wágenszommer István társadalmi megbízatású alpolgármester bruttó összegű tiszteletdíját 2006. 11. 23-i hatállyal 250.000.- Ft/hó összegben határozza meg.

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete az 1994. évi LXIV.tv. 18. §. alapján,
2006.11.23-i hatállyal Wágenszommer István társadalmi megbízatású alpolgármester költségátalányát a tiszteletdíja 20 %-ának megfelelő összegben állapítja meg.

**Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete
186/2006. (11. 23.) Öh. számú határozata
Kistérségi kerékpárút-tervezési pályázatról**

Biatorbágy Nagyközség Képviselő-testülete a Budaörsi Kistérség Többcélú Társulása (BTT) által a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium "Turisztikai és közlekedésbiztonsági kerékpárutak építésének és tervezésének 2006. évben elnyerhető támogatására" tárgyú pályázatra a "Budaörsi Kistérségi Kerékpárút" címen benyújtandó projektben részt vesz.

A szükséges önerőt 4.543.350 Ft értékben biztosítja úgy, hogy ezen összeget 2007. évi költségvetésébe betervezi és sikeres pályázat esetén azt a BTT részére pénzeszköz átadás formájában rendelkezésre bocsátja.



TÁJÉKOZTATÓK

Felkészülés a télre

Kérem a lakosságot, hogy időben készüljünk fel az őszi-téli csapadék fogadására. Az utcán, az árokparton kaszáljuk le az esetleg még nyárról maradt gázt, söpörjük össze a faleveleket. Tisztítsuk ki az árkokat, átfolyókat, átereszeket, hogy a csapadék ne okozzon gondot sem az őszi esőzéseknel, sem a tavaszi hóolvadáskor. Ne feledkezzünk el arról sem, hogy a téli hó letakarítása, a járdák csúszásmentesítése az ingatlan tulajdonosok feladata.

Kérem továbbá az autótulajdonosokat, hogy a téli hóeltakarítást ne akadályozzák azzal, hogy az úttest szélén, közterületen parkolnak. Ezt egyrészt hatályos jogszabályaink sem teszik lehetővé, másrészt a telken belüli parkolással elkerülhetőek az esetleges károkozások is, melyek a hóeltakarításból, vagy gépjárművek megcsúszásából, összekoccanásából adódnak.

Dr. Palovics Lajos
polgármester

Aranykereszt gyógyszertár nyitvatartási idejének változása

Az Aranykereszt gyógyszertár (Szabadság út 14.) nyitvatartási ideje megváltozott az alábbiak szerint:

Hétfő–péntek 8:00–18:00

Szombat: 8:00–12:00

Vasárnap: zárva

Pályázati kiírás területi védőnői állás betöltésére

Biatorbágy Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet területi védőnői állás betöltésére.

Pályázati feltételek:

- egészségügyi főiskolán szerzett szakirányú végzettség,
- szakmai tapasztalat, illetve helyben lakás előny.

Bérezés: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján

Pályázathoz csatolni kell:

- részletes szakmai önéletrajz,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,

- képesítési okiratok másolata

Az álláshely a pályázat elbírálását követően azonnal betölthető.

Jelentkezési határidő:

2007. január 15.

Pályázatok benyújtása:

Dr. Palovics Lajos,

Biatorbágy Nagyközség Polgármestere

2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/A

Tel: 23/310-174

2007. ÉVI

GÉPJÁRMŰADÓ-VÁLTOZÁSOK

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 2007. január 1-től megváltozik. A személygépjárművek és motorkerékpárok adó alapja a hatósági nyilvántartásban feltüntetett, kilowattban kifejezett teljesítménye lesz az eddig alkalmazott önsúly helyett.

Az adó mértéke a gépjármű korától függően változik:

- gyártási évben és az azt követő 3 naptári évben 300,-Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 4-7. naptári évben 260,-Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 8-11. naptári évben 200,-Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 12-15. naptári évben 160,-Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 120,-Ft/ kilowatt.

A jövő évtől olyan motorkerékpárok után is adót kell fizetni, amelyek eddig nem voltak adókötelesek, ilyenek a 250 cm³ alatti, rendszám táblával ellátott és forgalomba helyezett motorkerékpárok.

A személygépkocsikra és motorkerékpárokra további kedvezményt nem biztosít a jogszabály.

Az adó alapja az autóbusz, a nyergesvontató, a lakópótkocsi esetében változatlanul a hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya).

Tehergépjárműveknél továbbra is a tehergépjármű hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya) növelve a terhelhetősége (raksúlya) 50 %-ával. Az adó mértéke nem változik, az itt felsorolt gépjárműveknél az adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után 1200,- Ft.



Az autóbuszok és a tehergépjárművek adókedvezménye az alábbiak szerint változik:

- 20 %-os kedvezmény jár az 5,6,7,8 környezetvédelmi osztály jelzéssel ellátott gépjárművek után,
- 30 %-os adókedvezmény jár a 9,10,11,12 környezetvédelmi osztály-jelzéssel ellátott gépjárművek után.
- a nyergesvontatók adókedvezménye az 5,6,7,8 környezetvédelmi osztály jelzés esetén 30 %, a 9,10,11,12 környezetvédelmi osztály jelzés esetén 50 %.

A súlyos mozgáskorlátozott személyek adómentessége az alábbiak szerint módosul:

Mentes az adó alól a súlyos mozgáskorlátozott személy vagy a súlyos mozgáskorlátozott kiskorú személyt szállító,

vele közös háztartásban élő szülő, nevelőszülő, mostoha-, örökbefogadó szülő tulajdonában lévő egy darab, 100 kilowatt teljesítményt el nem érő személygépkocsi, ide nem értve a személytaxiként üzemelő személygépkocsit.

Ha a mentességre jogosult tulajdonában több személygépkocsi van, akkor a mentesség kizárólag a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár.

A jogszabályi változás miatt 2007-ben minden gépjármű adóját újra megállapítjuk, és az adóketésről határozattal értesítjük az adózót. Az adót változatlanul két egyenlő részletben adóév március 16-áig, ill. szeptember 15-éig kell megfizetni.

Makranczi László
jegyző