

**Biatorbágy Város Polgármesterének**  
**125/2021. (V.13.) határozata**

**Biatorbágy Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló**  
**26/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelet 2021. évi egyszerűsített módosítási**  
**eljárása folyamatában a környezeti értékelés szükségességének**  
**megállapításáról**

Biatorbágy Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I. 29.) Korm. rendeletre való hivatkozással a képviselő-testület feladat-, és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

- 1)A környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozóan a környezet védelméért felelős szervek véleményének kikérése megtörtént, a beérkezett vélemények alapján a településrendezési eszközök módosítása a környezetre káros hatással nem lesz. A környezeti hatás jelentőségének mérlegelési szempontjai:
  - *a módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre;*
  - *a módosítás nem érint átlagosnál jobb minőségű termőföldet;*
  - *a módosítás nem érint kiváló termőhelyi adottságú erdőterületet, országos szintű természetvédelmi oltalom alatt álló területet, ökológiai hálózatot;*
  - *a módosítás nem érint környezeti problémákkal terhelt területet;*
  - *a módosítással érintett területek nem érintenek örökségvédelmi értéket;*
  - *a módosítás nem idéz elő olyan környezeti változásokat, amelyek az emberi egészségre, a környezetre kockázatot jelentenek;*
  - *a módosítás természeti erőforrások igénybevételével nem jár;*
  - *a módosítás más tervekre, programokra hatással nem lesz, a környező területfelhasználások rendeltetésszerű használatát nem korlátozza;*
  - *a módosítást a környezettel kapcsolatos közösségi jogszabályok végrehajtása nem érinti;*
  
- 2)A 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 5. §-a szerinti felhatalmazás alapján megállapítom, hogy környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

**Határidő:** a határozat közlésére - azonnal

**Felelős:** polgármester

**Végrehajtásért felel:** Főépítész

Tarjáni István  
polgármester