

K i v o n a t

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. március 31-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből**

**Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2022.(III. 31.) határozata**

Pályázat kiírásáról Biatorbágy Város településképe védelmének helyi szabályairól szóló rendelet alapján

Biatorbágy Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat kiírásáról a településképi rendelet alapján szóló előterjesztés tekintetében az alábbi határozatot hozta: Biatorbágy város településképe védelmének helyi szabályairól szóló 21/2018. (X. 26.) önkormányzati rendelet alapján:

1. Kíírja a helyi értékvédelmi támogatási pályázatot;
2. A pályázati keretösszeget 10 millió forintban határozza meg, amelyet Biatorbágy Város 2022. évi költségvetésében biztosít,

A pályázatátás feltételrendszerét, a pályázati kiírás szövegét, a támogatási szerződés mintát a határozat melléklete, illetve a 21/2018. (X. 26.) számú önkormányzati rendelet tartalmazza.

Felelős: Polgármester

Határidő: A pályázati kiírásra 2022. április 15.,
a pályázat benyújtására 2022. május 16.

A végrehajtást végzi: Főépítész iroda, Pénzügyi osztály

Tarjáni István s.k.
polgármester

dr. Hajdu Boglárka s.k.
jegyző

a kiadmány hitelül:

Pénzesné Szép Anna
jegyzőkönyvvezető

Pályázati kiírás

Az igényelhető helyi értékvédelmi támogatásról

Biatorbágy Város Képviselő-testülete célja, hogy a kulturális örökségvédelemről szóló törvényekkel, illetve a Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének Biatorbágy város településképe védelmének helyi szabályairól szóló, 21/2018. (X.26.) önkormányzati rendeletével összhangban biztosítja Biatorbágy közigazgatási területén lévő helyi jelentőségű építészeti és természeti értékek védelmét.

Biatorbágy Város Képviselő-testülete a település területén **támogatni kívánja** az alábbiakat:

1. helyi egyedi védelem alatt álló épület, vagy a biai és torbágyi helyi védett területen álló épület
 - a) homlokzatának festése, színezése, javítása, újravakolása,
 - b) jellegzetességeit adó részleteinek (különösen nyílászáró, zsalutábla, kémény, homlokzati díszítőelemek, tornác) felújítása,
 - c) tetőszerkezetének felújítása, tető héjalásának cseréje,
 - d) homlokzatának, tornácának, tetőzetének eredeti állapot szerinti helyreállítása,
 - e) utcai kerítésének és elemeinek helyreállítása és felújítása;
 - f) épületszerkezetek megújítása, utólagos alapozás, vízszigetelés.
2. helyi egyedi védelem alatt álló épület telkén, vagy a biai és torbágyi helyi védett terület telkén álló kút, kútház felújítása, helyreállítása;
3. természeti és táji érték fenntartó kezelése.
4. Építészeti értékek esetén a pályázati elbírálásánál előnyt élvez:
 - a) a teljes körű felújítás,
 - b) a helyi védett terület esetén a szomszédos épületek tulajdonosainak együttes pályázata,
 - c) a közepes, vagy rossz műszaki állapotú épületek, építmények.
5. Támogatás adható a Rendelet helyi védett épületre vonatkozó 13. § szerinti helyrehozatali kötelezettség teljesítése érdekében is.

Pályázati szabályok

Az önkormányzathoz támogatási pályázatot nyújthat be minden olyan magánszemély, gazdasági társaság, civil szervezet, aki Biatorbágy Város közigazgatási területén álló helyi értékvédelmi terület, helyi védelem alatt álló építészeti vagy természeti érték, vagy a helyrehozatali kötelezettséggel érintett építmény tulajdonosa, bérlője, használója.

Egy pályázó maximum 2.000.000,- Ft összegre pályázhat.

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

Építészeti értékek esetén:

- az építési engedélyezési tervdokumentációt, valamint a jogerős engedélyezési határozatot,

Természeti érték esetén:

- kertépítész által készített szakvéleményt,
- szükséges kertépítészeti engedélyezett tervet és jogerős engedélyt,

Minden esetben:

- a megvalósítást szolgáló tételes költségvetést;
- a megpályázott munka elkészülésének tervezett határidejét;
- a megpályázott pénzösszeg megjelölését, felhasználásának tervezett módját és határidejét;
- előzetes kötelezettség vállalást arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a kapott összeget a pályázati feltételek szerint használja fel.
- A támogatás vissza nem térítendő támogatás formájában nyújtható.

A pályázat benyújtásának határideje: 2022. május 16.

A pályázat benyújtásának helye és módja: A pályázatot Biatorbágy Város Képviselő-testületének címezve, a Polgármesteri Hivatal (2051 Biatorbágy, Baross G. u. 2/a) Ügyféltájékoztatóján 2022. május 16. 14 óráig lehet benyújtani, illetve postai úton 2022. május 16. éjfélig lehet feladni.

A pályázat értékelésének határideje: 2022. június 30.

Hiányos és határidő után érkezett pályázatok nem kerülnek elbírálásra.

A pályázók a döntésről 30 napon belül írásban értesítést kapnak.

Az elbírálás során a beérkezett pályázatokat szakmai szempontból a főépítész véleményezi, majd a kijelölt bizottságok javaslatának birtokában a Képviselő-testület dönt a támogatás odaítéléséről.

A döntésnek tartalmaznia kell a támogatásban részesítettek megnevezését, a támogatás mértékét.

A támogatás biztosítására vonatkozóan a pályáztatás során kiválasztott, a támogatást igénybe vevőkkel az elbírálást követő 30 napon belül támogatási szerződést kell kötni.

A pályázati felhívást az önkormányzat honlapján, és a hirdetőtáblán közzé kell tenni, valamint meg kell jelentetni a Biatorbágyi Körképben.

A pályázatot a mellékelt adatlap kitöltésével, és a benne foglalt mellékletek csatolásával kell benyújtani.

ADATLAP

Biatorbágy Város Önkormányzat Képviselő-testülete 21/2018. (X.26.) számú rendelete szerint az igényelhető helyi értékvédelmi támogatáshoz

A pályázó megnevezése:

A pályázó címe:.....

A pályázó telefonszáma:

A pályázó e-mail címe:

A kérelemmel érintett ingatlan címe:.....

A kérelemmel érintett ingatlan helyrajzi száma:.....

A pályázó az ingatlan tulajdonosa bérlője használója (aláhúzendő)

A tervezett értékvédelmi munka rövid leírása:

.....

.....

Az igényelt támogatás jellege: nem visszatérítendő

Az igényelt támogatás összege (maximum 2.000.000,- Ft):

A kivitelezés várható befejezése:

A csatolandó mellékletek:

1. az építési engedélyezési tervdokumentáció, valamint a jogerős engedélyezési határozat, amennyiben a tervezett munka építési engedély köteles
2. kertterv engedélyezési dokumentáció, jogerős engedélyezési határozat, vagy kertépítészeti szakvélemény
3. a megvalósítást szolgáló tételes költségvetés
4. hiteles tulajdoni lap vagy bérleti szerződés másolat

NYILATKOZAT

Alulírott nyilatkozom, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testülete 21/2018. (X.26.) számú rendelete szerint igényelhető helyi értékvédelmi támogatás megítélése estén a biztosítandó támogatást a rendelet figyelembevételével, a pályázott építési ill. felújítási munka megvalósítására fordítom. Hozzájárulok, hogy a kiíró az építési munkákat a helyszínen ellenőrizze. A munkák befejezését követően a támogatás felhasználásáról hiteles építőanyag és munkadíj számlákkal elszámolok.

Biatorbágy,

.....
Aláírás

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről: **Biatorbágy Város Önkormányzata**

Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

Adószám: 15390088-2-13

Számlavezető bank: Unicredit Bank

Bankszámla száma: 10918001-00000005-65370086

Törzsszám: 730084

Statisztikai számjel: 15390008751132113

Képviselő: Tarjáni István polgármester

dr. Hajdu Boglárka jegyző ellenjegyzésével

Czuczor Orsolya pénzügyi osztályvezető ellenjegyzésével

mint támogató, a továbbiakban: **Támogató**

másrésről:

Születési név:

Születési hely és idő:

Anyja neve:

Lakcím:

Személyi igazolvány száma:

Adóazonosító jel:

Személyazonosító jel:

Számlavezető bank:

Bankszámla száma:

mint támogatott, a továbbiakban: **Támogatott**

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. **Támogató** **Támogatott** részére-Ft, azaz forint támogatást nyújt Biatorbágy Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (.....) határozata alapján. A támogatásra vonatkozó időszak 2022. augusztus 1. napjától 2023. július 31. napjáig tart.
2. **Támogatott** a támogatást-án iktatott kérelme alapján kizárólag az alábbi konkrét célok megvalósítására használhatja fel:
Biatorbágy, szám alatti, hrsz-ú ingatlanon
-
-
-

A **Támogató** a támogatás összegét a **Támogatott**-nál vezetett-számú bankszámlájára utalja át 2022. augusztus 15-ig.

3. A **Támogatott** a támogatást 2023. július 31-ig használhatja fel. A támogatásnak a fenti határidőig fel nem használt részét a felhasználás határidejének lejártát követő 15 napon belül

köteles a **Támogató** UNICREDIT Bank 10918001-00000005-65370086 számú Biatorbágy Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala költségvetési számlájára visszautalni.

4. **Támogatott** kötelezettséget vállal arra, hogy az önkormányzati támogatást egyéb bevételeitől elkülönítetten könyveli, továbbá arra, hogy az általa vállalt feladatok elvégzéséről és az önkormányzat által nyújtott támogatás felhasználásáról a tárgyévben részére megállapított és kiutalt támogatás felhasználásáról 2023. augusztus 31-ig elszámol.
5. A **Támogatott** a támogatás felhasználásáról a fenti határidőig az alábbiak szerint köteles írásban elszámolni:
6. Az elszámolásnak tartalmaznia kell a kitűzött célok megvalósítását bemutató
 - 6.1 szöveges szakmai beszámolót
 - 6.2 támogatás felhasználását igazoló számláknak, az egyéb számviteli bizonylatoknak és a pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatoknak a **Támogatott** által utalványozott, szabályszerűen hitelesített (lepecsételt, aláírt) másolatát és a támogatási cél érdekében kötött szerződések másolatát
 - 6.3 átutalással teljesített számlák esetében csatolni kell a bankkivonatot
 - 6.4 a **Támogatott** nyilatkozattételre jogosult képviselője által kiállított nyilatkozatot, mely szerint a **Támogatott** a mellékelt számlák alapján kifizetett kiadásokat kizárólag jelen támogatási szerződés 2. pontjában meghatározott cél megvalósítására kapott támogatás elszámolására használta fel.
7. A számlákat, pénzügyi bizonylatokat hitelesíteni kell. (Hiteles szó jelentése: a számla eredeti példányára rá kell vezetni a Támogatási Szerződés számát, azt követően a számlát le kell fénymásolni, majd rá kell írni a képviselő cégszerű aláírásával igazoltan, dátumozva a következő szövegrészletet: „a másolat az eredetivel mindenben megegyezik”.)
8. A **Támogató** a **Támogatott** által készített elszámolást ellenőrzi, és tájékoztatja a **Támogatottat** arról, hogy az elszámolást elfogadja-e, vagy sem. Amennyiben **Támogató** a **Támogatott** elszámolását nem fogadja el, felhívja **Támogatottat** a hiányosságok 10 munkanapon belüli pótlására. Amennyiben **Támogatott** hiánypótlási kötelezettségének a megadott határidőig nem tesz eleget, úgy **Támogató** a Támogatási Szerződést felbontja és elrendeli a támogatás összegének azonnali visszafizetését.
9. Amennyiben a **Támogatott** a meghatározott határidőig elszámolását nem nyújtotta be, vagy visszafizetési kötelezettsége keletkezik és azt a meghatározott határidőig nem fizeti vissza, úgy a **Támogató** a mellékelt felhatalmazói levél alapján azonnali beszedési megbízást jogosult benyújtani a **Támogatott** bankszámlája terhére.
10. Amennyiben a **Támogatott** által kitűzött cél a **Támogatott** hibáján kívüli okból részben, vagy egészben meghiúsul, a **Támogatott** köteles azt haladéktalanul a **Támogató**nak bejelenteni és az 5. pontban meghatározott módon a felhasznált támogatásról elszámolni. A támogatás fel nem használt részét köteles a 4. pontban meghatározott módon visszautalni.

11. Amennyiben a **Támogatott** neki felróható okból az általa meghatározott célt részbe, vagy egészben nem valósítja meg, köteles a támogatás teljes összegét visszautalni, a **Támogató** által írásban meghatározott határidőig.
12. A **Támogató** a támogatás összegének felhasználását folyamatosan ellenőrizheti. Az ellenőrzés során betekinthez a **Támogatott** nyilvántartásaiba és könyveibe oly mértékig, hogy megállapíthassa, hogy a támogatás összegét szabályszerűen és jelen szerződésben meghatározottak szerint használta-e fel a **Támogatott**.
13. A **Támogató** ellenőrizheti a vásárolt eszközök meglétét, rendeltetésszerű használatát és a megkötött szerződések teljesedésbe menését.
14. Amennyiben a **Támogatott** ellenőrzése során megállapítja, hogy a **Támogatott** a támogatás összegét részben, vagy egészben szabálytalanul, vagy nem jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően használta fel, jogosult a Támogatási Szerződés felbontására, mely a támogatás összegének azonnali visszafizetését vonja maga után.
15. Amennyiben a **Támogatott** a meghatározott határidőig elszámolását nem nyújtja be, vagy visszafizetési kötelezettsége keletkezik, a **Támogató** a **Támogatott** pénzügyi intézeténél beszedési megbízás benyújtásával kezdeményezi a támogatás összegének részben, vagy egészben történő visszafizetését.
16. Amennyiben a **Támogatott** visszafizetési kötelezettségét nem teljesíti, köteles a támogatásból beszerzett eszközöket, immateriális javakat a **Támogató** tulajdonába adni.

Biatorbágy, 2022.

.....
Biatorbágy Város Önkormányzata
Képviseli: Tarjáni István polgármester
dr. Hajdu Boglárka jegyző ellenjegyzésével
Támogató

.....

Támogatott

.....
Czuczor Orsolya
pénzügyi osztályvezető